



**Общество с ограниченной ответственностью
«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ
ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА
УХТИНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ТЕХНИЧЕСКОГО УНИВЕРСИТЕТА»
(ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ»)**

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ**

**ОБУСТРОЙСТВО КУСТА №104
ЗАПАДНО-КОМАНДИРШОРСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

*утвержденную распоряжением Департамента строительства,
жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого
автономного округа от 28.11.2022 г. № 617-р*

Книга 1.1 «Проект планировки территории»

87-02-НИПИ/2019-1-ППТ



Общество с ограниченной ответственностью
**«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ
ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА
УХТИНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ТЕХНИЧЕСКОГО УНИВЕРСИТЕТА»**
(ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ»)

Заказчик ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ**

**ОБУСТРОЙСТВО КУСТА №104
ЗАПАДНО-КОМАНДИРШОРСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

*утвержденную распоряжением Департамента строительства,
жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого
автономного округа от 28.11.2022 г. № 617-р*

Книга 1.1 «Проект планировки территории»

87-02-НИПИ/2019-1-ППТ

Заместителя директора –
Главный инженер

Главный инженер проекта



О.С. Соболева

И.А. Логачев

2025

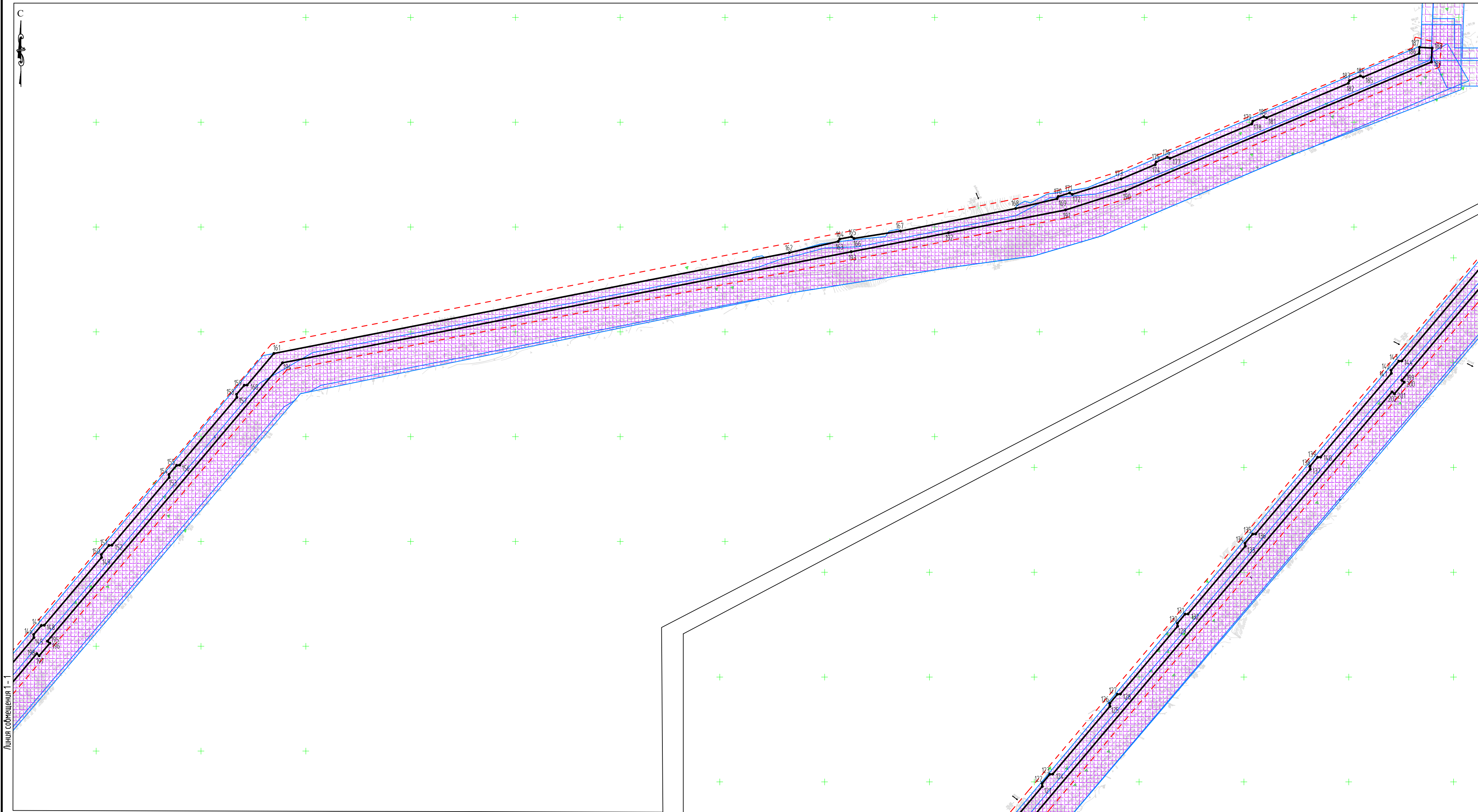
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

СОДЕРЖАНИЕ

	Обозначение	Наименование	Страница
		Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
1	87-04-НИПИ/2019-1-ППТ.Г1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	3
		Раздел 2 «Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов»	
2	87-04-НИПИ/2019-1-ППТ.Т1	Пояснительная записка	5

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

						87-02-НИПИ/2019-1-ППТ				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата					
Разработал		Е.С. Тюрина			30.10.25	Содержание		Стадия	Лист	Листов
ГИП		И.А. Логачев			30.10.25			П	2	
								ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ»		



Примечание:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки установлены по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
- Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов установлены в соответствии с нормами отвода земельных участков для нефтепровода и водовода.
- В связи с размещением объекта «Обустройство куста №104 Западно-Командиршорского нефтяного месторождения» красные линии не устанавливаются, не отменяются, не изменяются. Подготовка чертежа красных линий не требуется.
- В связи со строительством линейного объекта «Обустройство куста №104 Западно-Командиршорского нефтяного месторождения» не изменяются границы зон планируемого размещения этого линейного объекта. Подготовка чертежа границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не требуется.

- Условные обозначения:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - 1. - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры (границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории)

1. Система координат – МСК-83

2. Система высот – Балтийская 1977 г.

3. Сплошные горизонталы проведены через 0.5 м.

4. Инженерные изыскания выполнены в апреле, июле-августе 2020 г., октябре 2020 г.

87-02-НИПИ/2019-1-ППТ.Г1					
Обустройство куста №104 Западно-Командиршорского нефтяного месторождения					
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата
Разработал	Тюрина	31.10.25			31.10.25
ГИП	Логачев				31.10.25
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть					
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1:5000					
				Стадия	Лист
				П	3
				ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"	

Формат А2

Линия сообщения 2 - 2

Линия сообщения с листом 1

Линия сообщения 3 - 3

Линия сообщения 3 - 3

Линия сообщения 2 - 2

1. Система координат – МСК-83
2. Система высот – Балтийская 1977 г.
3. Сплошные горизонталы проведены через 0.5 м.
4. Инженерные изыскания выполнены в апреле, июле-августе 2020 г., октябре 2020 г.
Актуализация выполнена в сентябре 2025 г.

Условные обозначения см. лист 1.

						87-02-НИПИ/2019-1-ППТ.Г1			
						Обустройство куста №104 Западно-Командиршорского нефтяного месторождения			
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Тярина				31.10.25		П	4	
ГИП	Лозачев				31.10.25	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1:5000	ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"		

ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

Проект внесения изменений в документацию по планировке территории по объекту «Обустройство куста №104 Западно-Командиршорского месторождения» (далее – Объект) подготовлен ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ» (Дополнительное соглашение № 87-06-2НИПИ//2022//020 от 22.03.2022 г. к рамочному договору подряда №22Y0286 от 01.03.2022 г. с ООО «ЛУКОЙЛ-Пермь») на основании Решения о подготовке проектов внесения изменений в документацию по планировке территории от 16.10.2025 г. № И-35973/25 (приложение А) в целях:

- установления, изменения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, связанного с увеличением площади зон планируемого размещения объектов капитального строительства (пп. «в» п. 32 Постановления Правительства РФ № 112 от 02.02.2024 г.);

- изменения наименования, местоположения, основных характеристик (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначения планируемых для размещения линейных объектов, а также предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов (пп. «д» п. 32 Постановления Правительства РФ № 112 от 02.02.2024 г.);

- исправления технических ошибок (описок, опечаток, арифметических ошибок при расчетах и иных ошибок) (пп. «ж» п. 32 Постановления Правительства РФ № 112 от 02.02.2024 г.).

Изменения возникли в результате принятия новых проектных решений ввиду оптимизации, производственной необходимости и сложности строительства в условиях крайнего Севера.

Ранее документация по планировке территории была утверждена распоряжением Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа «Об утверждении документации по планировке территории по объекту «Обустройство куста №104 Западно-Командиршорского месторождения» от 28.11.2022 г. № 617-р.

Подготовка графической части проекта планировки территории подготовлена в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, выполненных ООО «Северо-Запад изыскания» в 2020 году и актуализированных в 2025 году, а также в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости – МСК-83.

Проект планировки территории разработан в соответствии с заданием на проектирование, градостроительными регламентами и техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению пожарной безопасности и предупреждению чрезвычайных ситуаций.

а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:

Проектом внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории) предусматривается строительство следующих сооружений:

- трасса нефтесборного коллектора от куста 104 до УПН «Командиршор» (протяженность 10747,50 м);

- трасса низконапорного водовода от площадки УППВ «Командиршор» до КГНУ куста №104 (протяженность 10746,73 м).

Проектной документацией деление на этапы не предусмотрено.

Линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не имеется.

Взам. инв. №						мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения: Проектом внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории) предусматривается строительство следующих сооружений: - трасса нефтесборного коллектора от куста 104 до УПН «Командиршор» (протяженность 10747,50 м); - трасса низконапорного водовода от площадки УППВ «Командиршор» до КГНУ куста №104 (протяженность 10746,73 м). Проектной документацией деление на этапы не предусмотрено. Линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не имеется.	
							Подп. и дата
Инв. № подл.						87-02-НИПИ/2019-1-ППТ.Т1	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		5

б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов:

В административном отношении Объект расположен на территории МО МР «Заполярный район» Ненецкого автономного округа, в географическом отношении – в пределах Большеземельской тундры.

Район изысканий необжитый. Административный центр НАО – г. Нарьян-Мар, находится в 120 км к северо-западу от УПН «Командиршор» (МБСНУ). Ближайший населённый пункт – п. Харьягинский, расположенный в 43 км к востоку от территории работ. Дорожная сеть представлена зимними дорогами. Доставка исполнителей изысканий и грузов к району работ возможна вертолётным транспортом.

Площадь зоны планируемого размещения линейных объектов составляет – 39,8921 га (в утвержденной документации по планировке территории – 37,8923 га), в том числе:

- земли сельскохозяйственного назначения – 0,4496 га;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – 39,4425 га.

в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов читать в новой редакции (Таблица 1).

Таблица 1 – Каталог координат характерных точек границ в системе координат МСК-83

№ точки	X	Y	№ точки	X	Y	№ точки	X	Y
1	933544.79	5382203.29	73	936987.70	5380842.99	147	940439.66	5382095.45
2	933525.55	5382222.53	74	937008.74	5380834.29	148	940440.14	5382101.09
3	933525.55	5382225.42	75	937013.86	5380836.21	149	940569.43	5382210.28
4	933465.88	5382285.09	76	937312.28	5380712.81	150	940575.07	5382209.80
5	933381.23	5382285.09	77	937363.34	5380712.83	151	940592.46	5382224.49
6	933347.01	5382250.99	78	937367.38	5380708.81	152	940592.94	5382230.13
7	933287.58	5382250.99	79	937390.21	5380708.84	153	940722.23	5382339.32
8	933287.58	5382203.99	80	937394.13	5380712.85	154	940727.87	5382338.85
9	933171.58	5382203.99	81	937563.37	5380712.93	155	940745.26	5382353.54
10	933171.58	5381828.99	82	937567.38	5380708.93	156	940745.74	5382359.17
11	933359.58	5381828.99	83	937590.15	5380708.96	157	940875.03	5382468.36
12	933359.58	5381908.99	84	937594.11	5380712.94	158	940880.67	5382467.89
13	933472.47	5381908.96	85	937760.71	5380713.02	159	940898.06	5382482.58
14	933472.44	5381901.26	86	937764.72	5380709.02	160	940898.54	5382488.22
15	933523.80	5381894.28	87	937787.49	5380709.05	161	940958.72	5382539.04
16	933572.24	5381883.78	88	937791.45	5380713.03	162	941151.08	5383522.76
17	934562.98	5381747.90	89	937960.71	5380713.11	163	941172.46	5383615.70
18	934566.42	5381743.39	90	937964.72	5380709.11	164	941177.16	5383618.86
19	934589.76	5381740.09	91	937987.49	5380709.15	165	941181.52	5383641.20
20	934594.47	5381743.69	92	937991.45	5380713.13	166	941178.36	5383645.90
21	934730.46	5381725.59	93	938160.71	5380713.21	167	941192.53	5383734.74
22	934735.68	5381719.49	94	938164.72	5380709.21	168	941235.49	5383954.44
23	934755.29	5381716.79	95	938187.49	5380709.24	169	941254.01	5384033.48
24	934761.97	5381721.39	96	938191.47	5380713.24	170	941258.31	5384035.73
25	934942.53	5381697.33	97	938360.71	5380713.30	171	941265.13	5384057.46
26	934945.97	5381692.84	98	938364.72	5380709.30	172	941262.51	5384062.47
27	934968.54	5381689.83	99	938387.49	5380709.33	173	941291.64	5384155.31
28	934973.03	5381693.27	100	938391.45	5380713.31	174	941319.14	5384220.60
29	935140.78	5381670.92	101	938560.71	5380713.39	175	941324.38	5384222.73
30	935144.22	5381666.43	102	938564.72	5380709.39	176	941333.21	5384243.72
31	935166.79	5381663.42	103	938587.49	5380709.43	177	941331.08	5384248.95
32	935171.28	5381666.86	104	938591.45	5380713.41	178	941396.72	5384404.88

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

33	935319.90	5381647.06	105	938766.90	5380713.49	179	941401.96	5384407.01
34	935321.74	5381643.29	106	938770.91	5380709.49	180	941410.80	5384428.00
35	935343.26	5381635.87	107	938793.68	5380709.52	181	941408.66	5384433.24
36	935348.35	5381638.35	108	938800.80	5380716.66	182	941474.34	5384589.20
37	935391.55	5381626.87	109	938934.90	5380829.89	183	941479.58	5384591.34
38	935449.90	5381603.32	110	938940.54	5380829.42	184	941488.41	5384612.32
39	935543.77	5381547.29	111	938957.93	5380844.11	185	941486.28	5384617.56
40	935545.15	5381541.80	112	938958.41	5380849.74	186	941531.17	5384724.17
41	935564.71	5381530.13	113	939087.70	5380958.93	187	941543.14	5384724.96
42	935570.19	5381531.51	114	939093.34	5380958.46	188	941541.57	5384748.89
43	935715.50	5381444.77	115	939110.73	5380973.15	189	941515.03	5384747.68
44	935716.88	5381439.29	116	939111.21	5380978.79	190	941269.08	5384163.58
45	935736.43	5381427.62	117	939240.50	5381087.98	191	941232.66	5384049.41
46	935741.92	5381429.00	118	939246.14	5381087.50	192	941189.12	5383826.35
47	935887.23	5381342.26	119	939263.54	5381102.19	193	941152.90	5383640.74
48	935888.61	5381336.77	120	939264.01	5381107.83	194	940941.10	5382555.57
49	935908.16	5381325.10	121	939391.34	5381215.36	195	940409.72	5382106.91
50	935913.65	5381326.49	122	939396.97	5381214.88	196	940405.89	5382111.48
51	936058.96	5381239.74	123	939414.37	5381229.58	197	940382.03	5382091.34
52	936060.34	5381234.26	124	939414.85	5381235.21	198	940385.89	5382086.67
53	936079.89	5381222.59	125	939544.14	5381344.40	199	940166.42	5381901.29
54	936085.38	5381223.97	126	939549.78	5381343.93	200	940162.72	5381905.76
55	936106.15	5381211.57	127	939567.17	5381358.62	201	940140.47	5381887.19
56	936246.15	5381153.68	128	939567.65	5381364.26	202	940144.29	5381882.61
57	936248.31	5381148.45	129	939696.94	5381473.44	203	938788.17	5380737.41
58	936269.36	5381139.75	130	939702.58	5381472.97	204	937317.04	5380736.81
59	936274.58	5381141.92	131	939719.97	5381487.66	205	936116.95	5381233.08
60	936430.97	5381077.25	132	939720.45	5381493.30	206	935460.07	5381625.20
61	936433.14	5381072.03	133	939849.74	5381602.49	207	935335.84	5381669.15
62	936454.18	5381063.33	134	939855.38	5381602.01	208	933543.58	5381908.99
63	936459.40	5381065.49	135	939872.77	5381616.70	209	933543.58	5381966.96
64	936615.79	5381000.82	136	939873.25	5381622.34	210	933568.57	5381981.02
65	936617.96	5380995.60	137	939996.43	5381726.37	211	933568.46	5382082.76
66	936639.00	5380986.90	138	940002.06	5381725.89	212	933568.57	5382155.58
67	936644.22	5380989.07	139	940019.46	5381740.58	213	933544.79	5382183.38
68	936800.61	5380924.40	140	940019.94	5381746.22	1	933544.79	5382203.29
69	936802.78	5380919.17	141	940179.79	5381881.22			
70	936823.82	5380910.47	142	940185.43	5381880.74			
71	936829.08	5380912.65	143	940202.82	5381895.43			
72	936985.43	5380847.97	144	940203.30	5381901.07			

г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В связи с размещением линейных объектов в составе проекта «Обустройство куста №104 Западно-Командиршорского месторождения» не изменяются границы зон планируемого размещения этих линейных объектов, подготовка чертежа границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не требуется. В связи с этим не представлен каталог координат.

д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения представлены в таблице 2.

Таблица 2 – Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС

Предельное количество этажей и (или) предельная	Максимальный процент застройки	Минимальные отступы от границ земельных участков	Требования к архитектурным решениям ОКС, входящих в состав линейных объектов в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной территорий исторического
---	--------------------------------	--	--

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата			

87-02-НИПИ/2019-1-ППТ.Т1

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На земельных участках, подлежащих воздействию строительных работ, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, отсутствуют (приложение В Раздела 4 Книги 1.2 – Письмо Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа от 07.07.2020 г. № 1520). Следовательно, проведение мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, земляные, строительные, мелиоративные хозяйственные и иные работы должны быть приостановлены, и в течение трех дней, со дня обнаружения такого объекта, необходимо направить в Службу государственной охраны объектов культурного наследия автономного округа письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Основание для согласования документации, предусмотренное ч. 12.3 ст. 45 Градостроительного кодекса РФ, отсутствует.

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Одним из основных видов воздействия проектируемого объекта на состояние воздушной среды является загрязнение атмосферного воздуха вредными примесями при проведении строительных работ. В процессе проведения строительно-монтажных работ воздействие на воздушный бассейн будет осуществляться при эксплуатации автотранспорта и дорожно-строительной техники, бетонных, монтажных и сварочных работах.

При проведении строительно-монтажных работ максимально используется техника с улучшенными экологическими характеристиками. Пылящие строительные материалы доставляются на стройплощадку в автосамосвалах с укрытием.

Комплекс мероприятий по уменьшению выбросов в атмосферу включает: планировочные, технологические и специальные мероприятия, направленные на сокращение объемов выбросов и снижение их приземных концентраций.

Планировочные мероприятия предусматривают устройство санитарно-защитной зоны и размещение стационарных источников выбросов загрязняющих веществ с учетом господствующего направления ветра в районе работ для обеспечения санитарных норм рабочей и селитебной зон.

Технологические мероприятия включают использование более прогрессивной технологии, надёжную схему работы технологического оборудования, исключающую значительные аварийные выбросы.

К специальным мероприятиям, направленным на сокращение объемов и токсичности выбросов и на снижение приземных концентраций, относятся: сокращение неорганизованных выбросов; очистка и обезвреживание загрязняющих веществ из отходящих газов; улучшение условий рассеивания выбросов.

При работе строительной техники проектом предусмотрены технологические мероприятия по уменьшению выбросов:

- снижение часов работы автотракторной техники на холостом ходу;
- глушение двигателей при перерывах в работе;
- при неблагоприятных метеорологических ситуациях сокращение количества одновременно работающих единиц техники на строительной площадке;
- контроль над токсичностью и дымностью отработавших газов спецтехники;
- запрещение проливов ГСМ на поверхность земли.

Взам. инв. №						87-02-НИПИ/2019-1-ППТ.Т1	9
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
	Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	

аварийные выбросы.

К специальным мероприятиям, направленным на сокращение объемов и токсичности выбросов и на снижение приземных концентраций, относятся: сокращение неорганизованных выбросов; очистка и обезвреживание загрязняющих веществ из отходящих газов; улучшение условий рассеивания выбросов.

При работе строительной техники проектом предусмотрены технологические мероприятия по уменьшению выбросов:

- снижение часов работы автотракторной техники на холостом ходу;
- глушение двигателей при перерывах в работе;
- при неблагоприятных метеорологических ситуациях сокращение количества одновременно работающих единиц техники на строительной площадке;
- контроль над токсичностью и дымностью отработавших газов спецтехники;
- запрещение проливов ГСМ на поверхность земли.

Негативное влияние проектируемых объектов на земельные ресурсы будет иметь локальный характер, т.к. испрашиваемые земли размещаются на промышленно освоенной территории, где первичный почвенный покров был ранее нарушен производственной деятельностью.

Рациональное использование земель в сочетании с компоновочными решениями позволяет сократить объем изымаемых земель и, тем самым, свести к минимуму негативное влияние на земельные ресурсы района строительства предприятия.

Проектируемый объект не оказывает негативного воздействия на поверхностные и подземные воды, сбросы в водные объекты не предусмотрены на период строительства и эксплуатации.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Мероприятия по сохранению поверхностных вод. Основными мероприятиями, обеспечивающими надежность эксплуатации объектов и сохранность водной среды, следует считать:

- проведение биологической рекультивации в соответствии с нормативами и установленными сроками;
- все сооружения и мероприятия необходимо проектировать с условием заложения избыточного запаса экологической безопасности;
- повышенное, по сравнению с нормативным, качество материалов;
- сбор и дальнейшая очистка поверхностных и ливневых стоков с застроенных и промышленных территорий;
- надежная гидроизоляция основания;
- предусмотрена схема локализации возможных загрязнителей при аварийных ситуациях;
- предусмотрена герметизация технологического оборудования и технологических трубопроводов;
- проводить обследование технического состояния объекта и иные профилактические мероприятия, направленные на минимизацию возможности возникновения аварийной ситуации.

В пределах водоохранных зон запрещаются:

- размещение мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

В основу концепции обеспечения пожарной безопасности проектируемого объекта положена приоритетность требований, направленных на обеспечение безопасности людей при пожаре, по отношению к другим противопожарным требованиям.

Целью создания системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.

Система противопожарной защиты.

Целью создания системы противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий (гл.14 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 г. №123-ФЗ), что на проектируемом объекте в целом обеспечивается снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и (или) тушением пожара и достигается нижеперечисленными способами:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.								
			В основу концепции обеспечения пожарной безопасности проектируемого объекта положена приоритетность требований, направленных на обеспечение безопасности людей при пожаре, по отношению к другим противопожарным требованиям.								
			Целью создания системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.								
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	Система противопожарной защиты.					
						Целью создания системы противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий (гл.14 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 г. №123-ФЗ), что на проектируемом объекте в целом обеспечивается снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и (или) тушением пожара и достигается нижеперечисленными способами:					
						87-02-НИПИ/2019-1-ППТ.Т1					

зон планируемого размещения этих линейных объектов, подготовка чертежа границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не требуется.

к) красные линии

В связи с размещением линейных объектов в составе проекта «Обустройство куста №104 Западно-Командиршорского месторождения» красные линии не устанавливаются, не отменяются, не изменяются. Подготовка чертежа красных линий не требуется.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	87-02-НИПИ/2019-1-ППТ.Т1	12
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					