



**Общество с ограниченной ответственностью
«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ
ИНСТИТУТ УХТИНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
ТЕХНИЧЕСКОГО УНИВЕРСИТЕТА»**

(ООО «НИПИ УГТУ»)

**«Реконструкция межпромыслового нефтегазопровода
от МНС 4 «Перевозное» до УПН «Варандей»»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории

**Книга 2. Материалы по обоснованию
проекта планировки территории**

43-01-2НИПИ/2025-ППТ2

Том 1.2



Общество с ограниченной ответственностью
«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ
ИНСТИТУТ УХТИНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
ТЕХНИЧЕСКОГО УНИВЕРСИТЕТА»

(ООО «НИПИ УГТУ»)

«Реконструкция межпромыслового нефтегазопровода
от МНС 4 «Перевозное» до УПН «Варандей»»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории

Книга 2. Материалы по обоснованию
проекта планировки территории

43-01-2НИПИ/2025-ППТ2

Том 1.2

Заместитель Генерального директора –
главный инженер

О.С. Соболева

Главный инженер проекта

П.А. Попов

2026

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Согласовано

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1.1	43-01-2НИПИ/2025-ППТ1	Проект планировки территории. Книга 1. Основная часть.	
1.2	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2	Проект планировки территории. Книга 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Попов П.			03.26
Рук.группы		Стаценко Е.			03.26

43-01-2НИПИ/2025-ППТ-СП			
Состав документации по планировке территории	Стадия	Лист	Листов
	П	1	1
	ООО «НИПИ УГТУ»		

Согласовано

		Содержание						Стр.	
3		Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть						2	
3.1		Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);						3-5	
3.2		Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории						6-17	
3.6		Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств						18-28	
3.7		Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)						29	
3.8		Схема конструктивных и планировочных решений						30-40	
4		Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка						41	
а)		описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории						41	
б)		обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов						41	
в)		обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения						42	
г)		обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов						42	
д)		ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории						42	
е)		ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории						44	
ж)		ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)						44	
		Обязательные приложения к Разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»						52	
		Приложение А. Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации						53	
		Приложение Б. Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории						54	
		Приложение В. Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории						55	
		Приложение Г. Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.						63	
		</							

РАЗДЕЛ 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

3.1 Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) представлена в графической части тома 1.2 – 43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Г.2.

3.2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки Территории представлена в графической части тома 1.2 – 43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Г.3.

3.3 Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта не разрабатывалась, т.к. данным проектом планировки размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта не предусмотрено.

3.4 Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории

Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не разрабатывалась, т.к. в соответствии с Приказом №740/пр от 25.04.2017 Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории» разработка не требуется.

3.5 Схема границ территорий объектов культурного наследия

Схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывалась, т.к. в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, отсутствуют.

3.6 Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств представлена в графической части тома 1.2 – 43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Г.4.

3.7 Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)

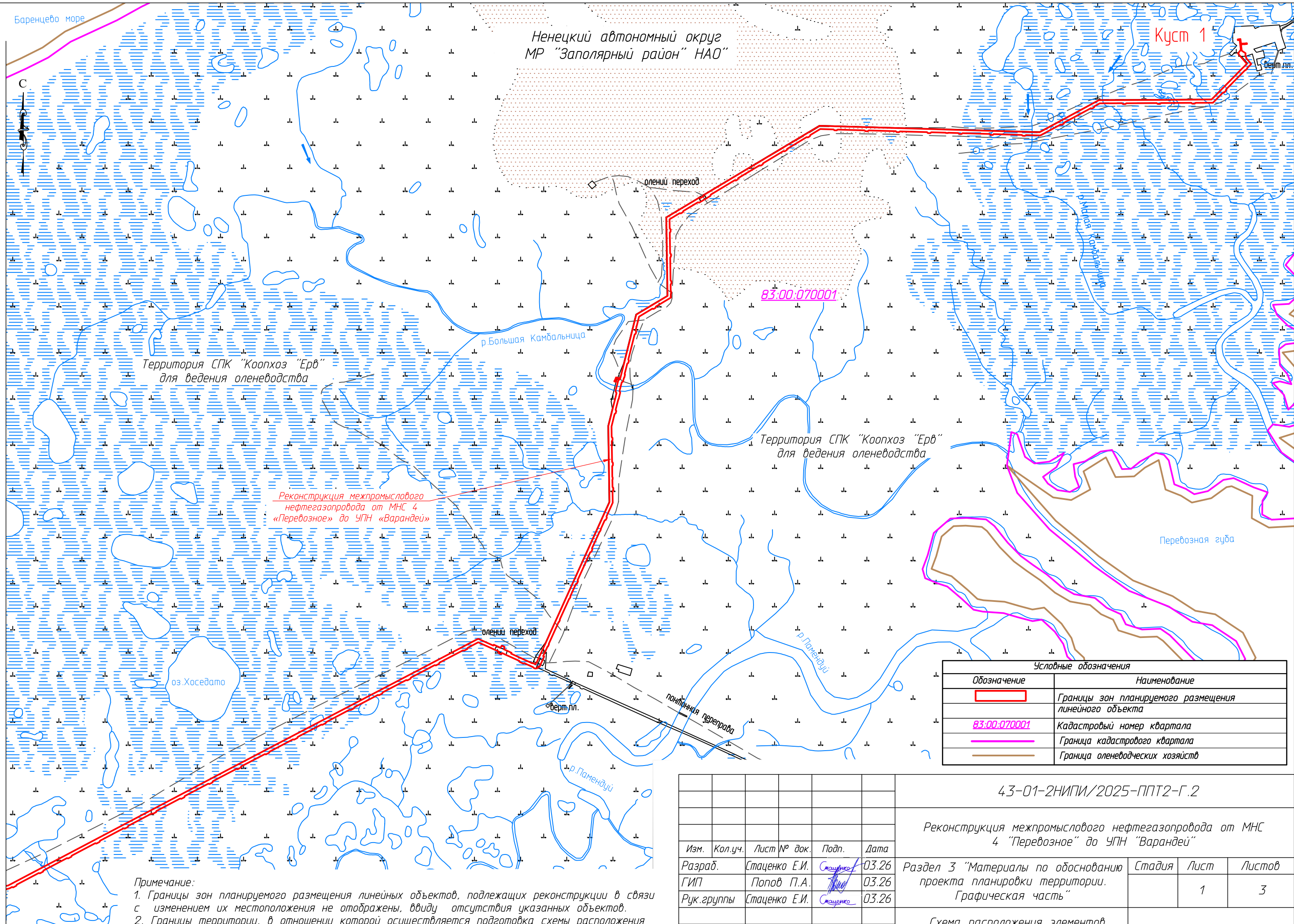
На прилегающей к объекту планировки территории население отсутствует, объект планировки территории не попадает в границы зон возможного радиоактивного загрязнения, возможного катастрофического затопления, возможного химического заражения, возможного образования завалов.

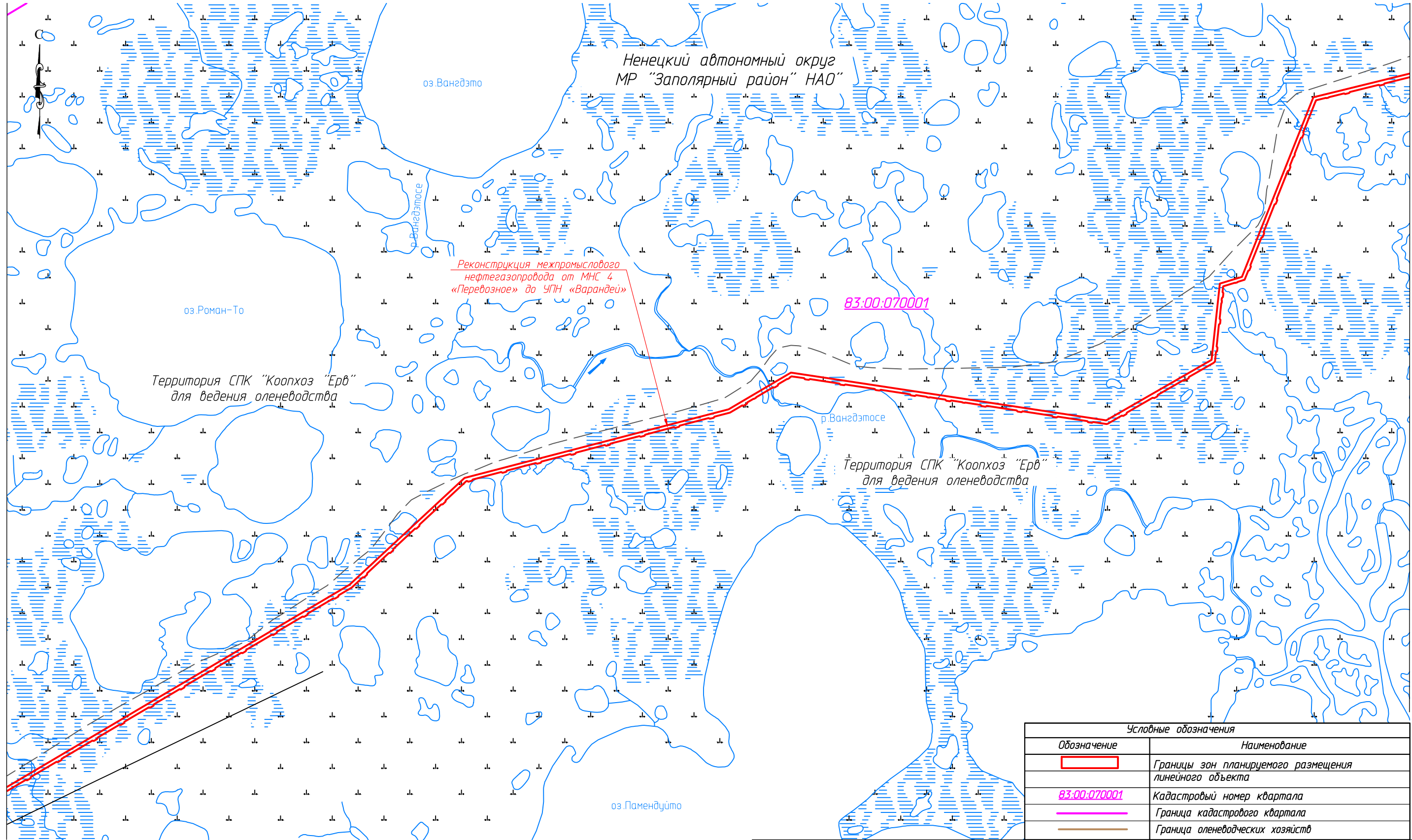
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) представлена в графической части тома 1.2 – 43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Г.5.

3.8 Схема конструктивных и планировочных решений

Схема конструктивных и планировочных решений, подготавливаемая в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, представлена в графической части тома 1.2 – 43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Г.6.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Схема конструктивных и планировочных решений, подготавливаемая в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, представлена в графической части тома 1.2 – 43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Г.6.					
						43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т		Лист
								2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

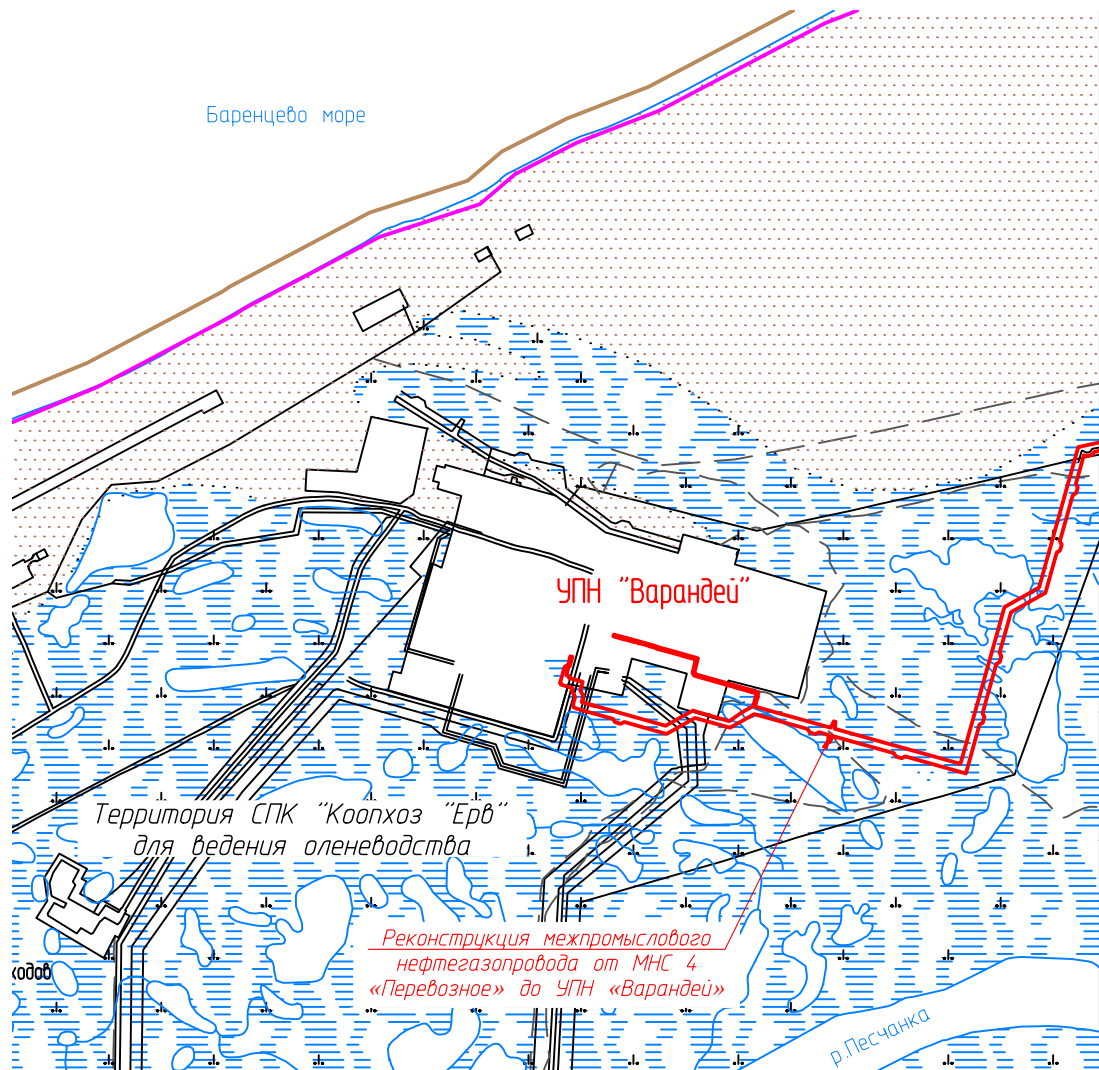
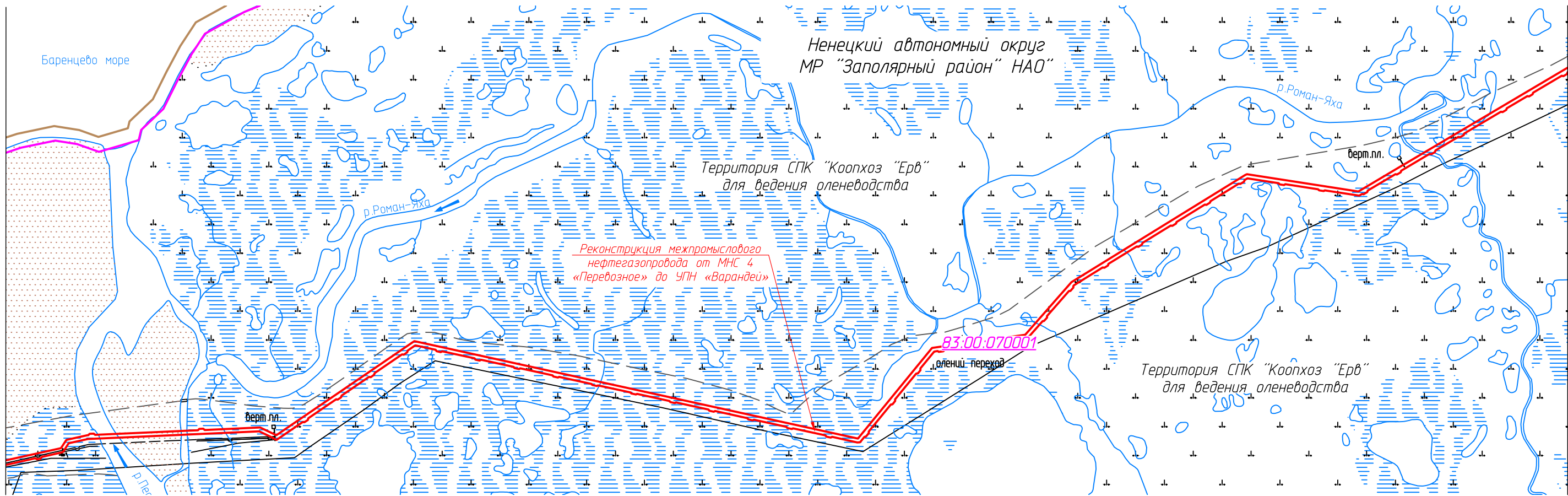




Примечание:
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены, ввиду отсутствия указанных объектов.
2. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры совпадают с границами зон планируемого размещения линейных объектов.

Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
83.00.070001	Кадастровый номер квартала
	Граница кадастрового квартала
	Граница оленеводческих хозяйств

					43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Г.2			
					Реконструкция межпромышленного нефтегазопровода от МНС 4 "Переозное" до УПН "Варандей"			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Стаценко Е.И.	Смещенко	03.26				2	3
ГИП	Попов П.А.	Смещенко	03.26					
Рук.группы	Стаценко Е.И.	Смещенко	03.26		Схема расположения элементов планировочной структуры. М 1:25000	ООО "НИПИ УГТУ"		

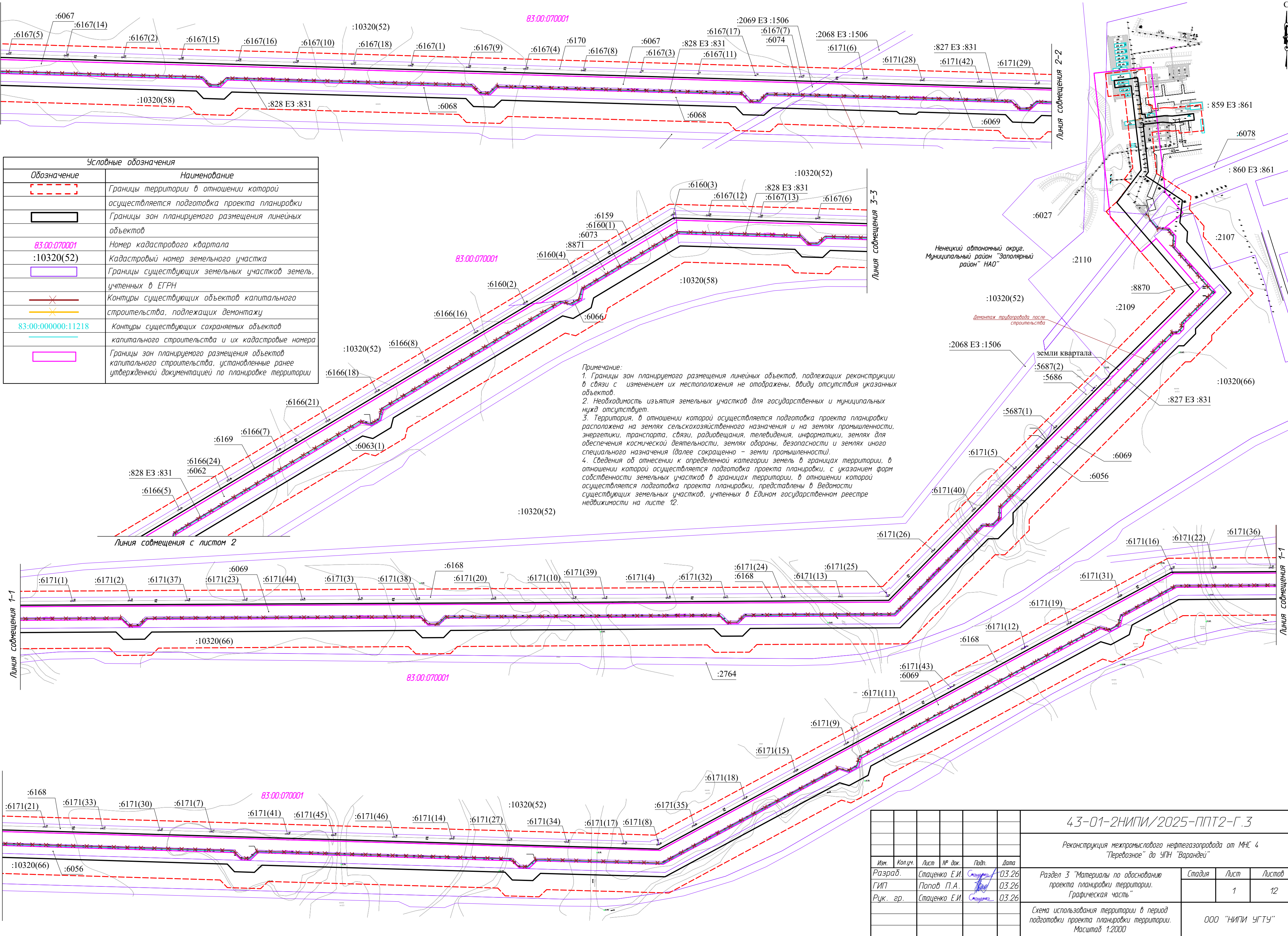


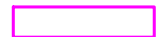
Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
83:00:070001	Кадастровый номер квартала
	Граница кадастрового квартала
	Граница оленеводческих хозяйств

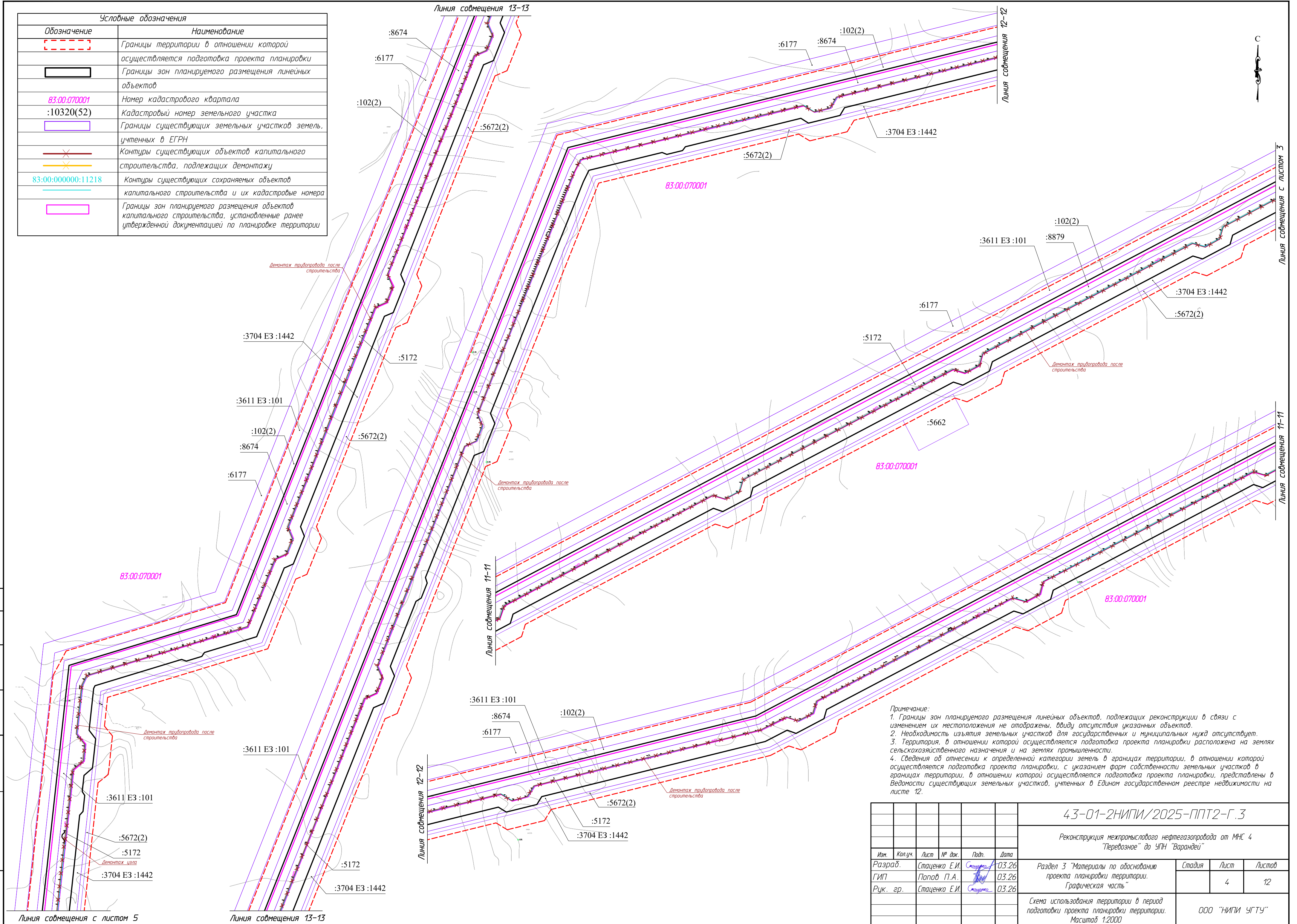
Примечание:
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены, ввиду отсутствия указанных объектов.
2. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры совпадают с границами зон планируемого размещения линейных объектов.

						43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Г.2			
						Реконструкция межпромышленного нефтегазопровода от МНС 4 "Перевозное" до УПН "Варандей"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Стаценко Е.И.	03.26	С.И.Стеценко		03.26			3	3
ГИП	Попов П.А.	03.26	П.А.Попов		03.26				
Рук.группы	Стаценко Е.И.	03.26	С.И.Стеценко		03.26				
						Схема расположения элементов планировочной структуры. М 1:25000	ООО "НИПИ УГТУ"		

Согласовано		Взам. инв. №	
Подп. и дата		Инв. № подл.	



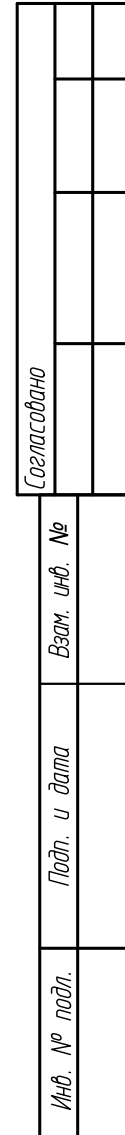
Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
83:00:070001	Номер кадастрового квартала
:10320(52)	Кадастровый номер земельного участка
	Границы существующих земельных участков земель, учтенных в ЕГРН
	Контуры существующих объектов капитального
	строительства, подлежащих демонтажу
83:00:000000:11218	Контуры существующих сохраняемых объектов
	капитального строительства и их кадастровые номера
	Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории



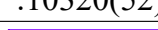
						43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Г.3			
						Реконструкция межpromыслового нефтегазопровода от МНС 4 "Перевозное" до УПН "Варандей"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Стаценко Е.И.	Степанов	03.26			Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Статья	Лист	Листов
ГИП	Попов П.А.	Попов	03.26					4	12
Рук. гр.	Стаценко Е.И.	Степанов	03.26						
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Масштаб 1:2000	ООО "НИПИ УГТУ"		

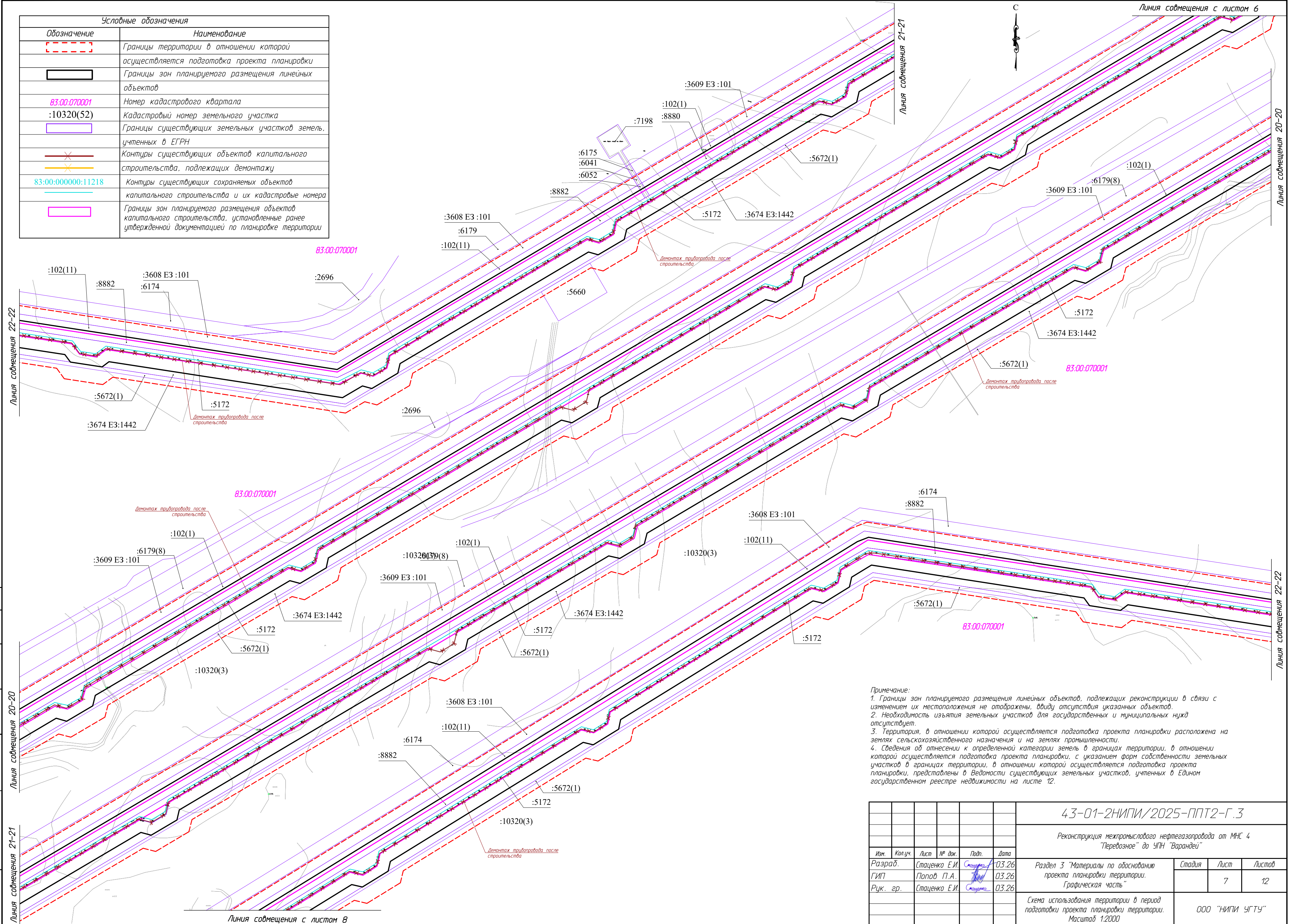
Примечание:

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены, ввиду отсутствия указанных объектов.
2. Необходимость изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует.
3. Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки расположена на землях сельскохозяйственного назначения и на землях промышленности.
4. Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием форм собственности земельных участков в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, представлены в Ведомости существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на листе 12.



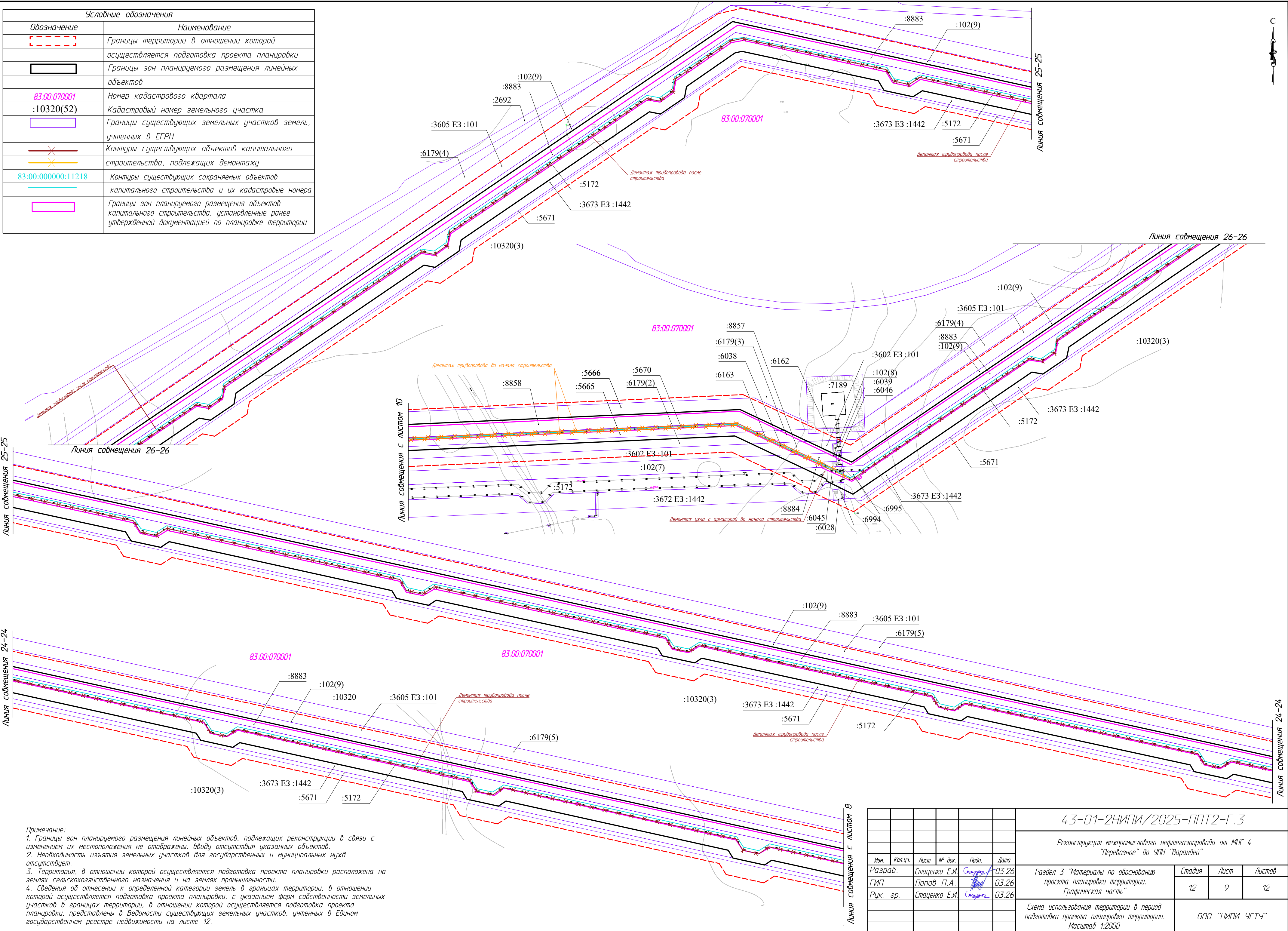
Формат А2

Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
83:00:070001	Номер кадастрового квартала
:10320(52)	Кадастровый номер земельного участка
	Границы существующих земельных участков земель, учтенных в ЕГРН
	Контуры существующих объектов капитального
	строительства, подлежащих демонтажу
83:00:000000:11218	Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства и их кадастровые номера
	Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории



						43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Г.3			
						Реконструкция межпромыслового нефтегазопровода от МНС 4 "Перебоевое" до УПН "Варандей"			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Стаценко Е.И.	Стаценко	03.26						
ГИП	Попов П.А.	Попов	03.26					7	12
Рук. гр.	Стаценко Е.И.	Стаценко	03.26						
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Масштаб 1:2000	ООО "НИПИ УГТУ"		

Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
83.00.070001	Номер кадастрового квартала
:10320(52)	Кадастровый номер земельного участка
	Границы существующих земельных участков земель, учтенных в ЕГРН
	Контуры существующих объектов капитального строительства, подлежащих демонтажу
83.00.000000:11218	Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства и их кадастровые номера
	Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории



Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

Примечание:
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены, ввиду отсутствия указанных объектов.
2. Необходимость изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует.
3. Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки расположена на землях сельскохозяйственного назначения и на землях промышленности.
4. Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием форм собственности земельных участков в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, представлены в Ведомости существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на листе 12.

						43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Г.3			
						Реконструкция межпромыслового нефтегазопровода от МНС 4 "Перебозное" до УПН "Варандей"			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Стаценко Е.И.	03.26		03.26		Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Попов П.А.	03.26		03.26			12	9	12
Рук. гр.	Стаценко Е.И.	03.26		03.26					
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Масштаб 1:2000	ООО "НИПИ УГТУ"		

Ид. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №	Составлено		

[illegible][illegible]

Ведомость существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, предусматривающей размещение линейного объекта "Реконструкция межрайонного нефтегазопровода от МНС 4 "Перевозов" до УЛН "Варандей"....

[illegible]

Примечание:

1. Сведения об отнесении к определенной категории земель земельных участков, расположенных в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, указаны на данном листе в Ведомости существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости.
2. Форма собственности земельных участков – государственная или муниципальная.
3. Необходимость изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует.

						43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Г.3				
						Реконструкция межпримыслового нефтегазопровода от МНС 4 "Перевозное" до УПН "Варандей"				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.	Стаценко Е.И.	Специально	03.26			Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов	
ГИП	Попов П.А.	Специально	03.26					12	12	
Рук. гр.	Стаценко Е.И.	Специально	03.26							
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Масштаб 1:2000	ООО "НИПИ УГТУ"			

Примечание.
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены, в связи с отсутствием таких объектов.
2. ЗОУИТ подлежащих установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов не имеется.
3. Проектируемые объекты расположены вне границ особо охраняемых природных территорий.
4. Проектируемые объекты расположены вне границ земель лесного фонда.

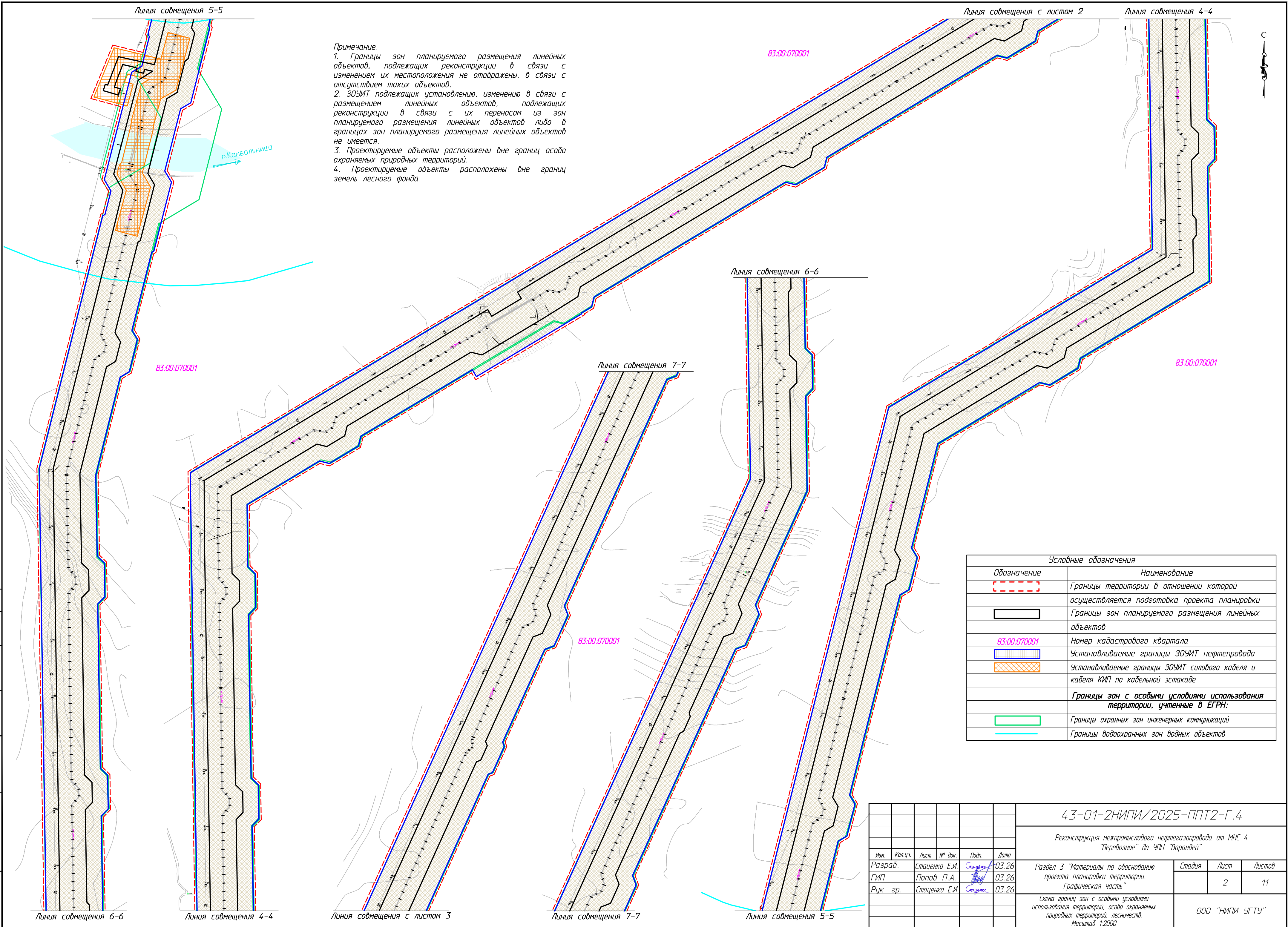
Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
83.00.070001	Номер кадастрового квартала
	Устанавливаемые границы ЗОУИТ нефтепровода
	Устанавливаемые границы ЗОУИТ силового кабеля и кабеля КИП по кабельной эстакаде
Границы зон с особыми условиями использования территории, учтенные в ЕГРН:	
	Границы охранных зон инженерных коммуникаций
	Границы зон санитарной охраны источников водоснабжения
	Границы санитарно-защитной зоны производственных объектов

Зона санитарной охраны поверхностного водного объекта питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на Перевозном нефтяном месторождении (2 пояс) (реестр. № 83:00-6.592)

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Г.4			
						Реконструкция межпромыслового нефтегазопровода от МНС 4 "Перевозное" до УПН "Варандей"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Стаценко Е.И.	С.И.И.	03.26					1	11
ГИП	Попов П.А.	П.И.	03.26						
Рук. гр.	Стаценко Е.И.	С.И.И.	03.26			Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Масштаб 1:2000	ООО "НИПИ УГТУ"		

Согласовано		Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.	



Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
83.00.070001	Номер кадастрового квартала
	Устанавливаемые границы ЗОУИТ нефтепровода
	Устанавливаемые границы ЗОУИТ силового кабеля и кабеля КИП по кабельной эстакаде
	Границы зон с особыми условиями использования территории, учтенные в ЕГРН:
	Границы охранных зон инженерных коммуникаций
	Границы водоохранных зон водных объектов

						43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Г.4			
						Реконструкция межпромыслового нефтегазопровода от МНС 4 "Перевозное" до УПН "Варандей"			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Стаценко Е.И.	03.26		С.И.И.	03.26			2	11
ГИП	Попов П.А.	03.26		С.И.И.	03.26				
Рук. гр.	Стаценко Е.И.	03.26		С.И.И.	03.26	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Масштаб 1:2000			
						ООО "НИПИ УГТУ"			
						Формат А2			

Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
83.00.070001	Номер кадастрового квартала
	Устанавливаемые границы ЗОУИТ нефтепровода
	Устанавливаемые границы ЗОУИТ силового кабеля и кабеля КИП по кабельной эстакаде
	Границы охранных зон инженерных коммуникаций, учтенных в ЕГРН

Примечание.

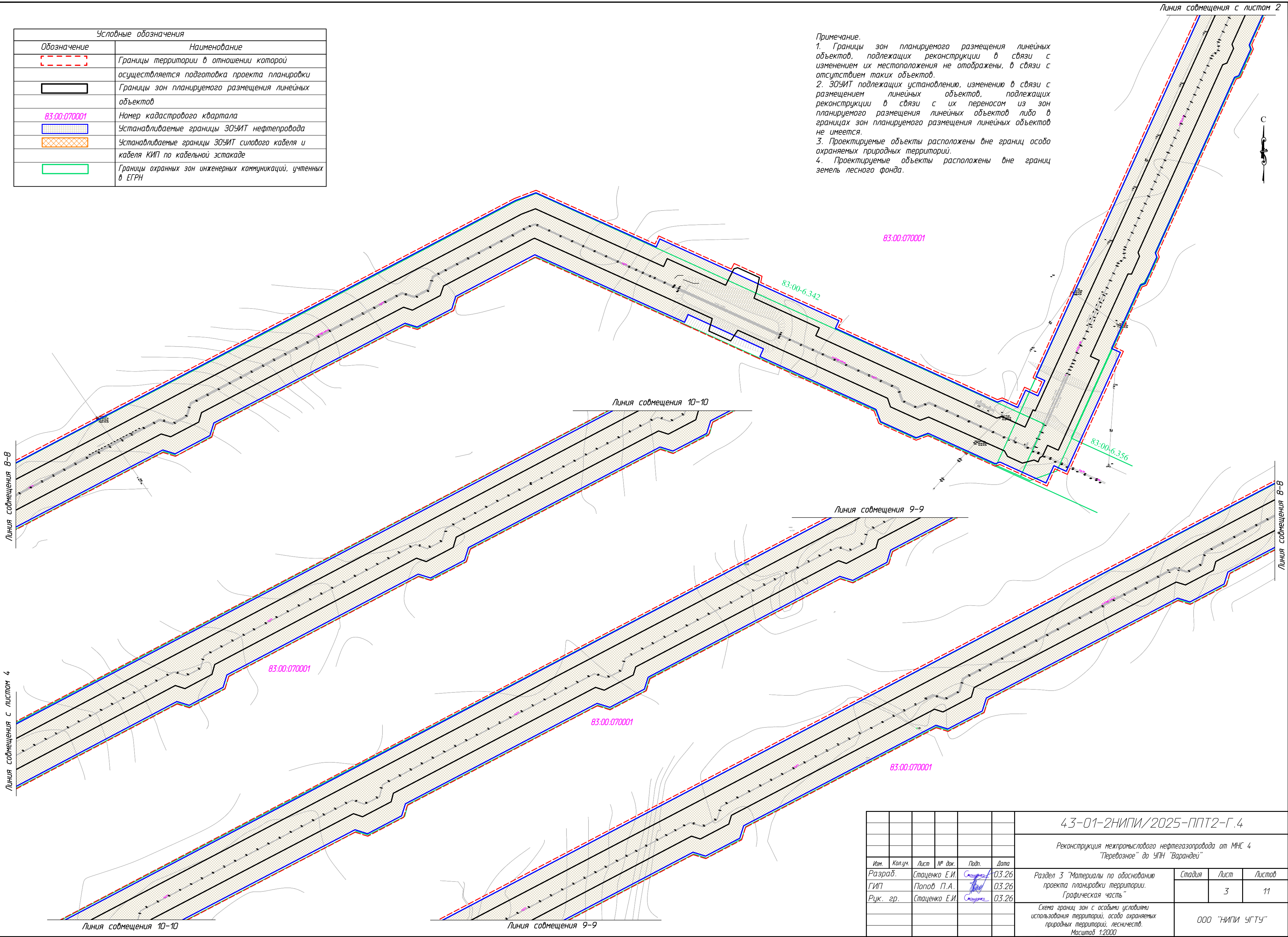
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены, в связи с отсутствием таких объектов.

2. ЗОУИТ подлежащих установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов не имеется.

3. Проектируемые объекты расположены вне границ особо охраняемых природных территорий.

4. Проектируемые объекты расположены вне границ земель лесного фонда.

Согласовано					
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			



						43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Г.4			
						Реконструкция межпромыслового нефтегазопровода от МНС 4 "Перевозное" до УПН "Варандей"			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Стаценко Е.И.	03.26		С.И.	03.26			3	11
ГИП	Попов П.А.	03.26		С.И.	03.26				
Рук. гр.	Стаценко Е.И.	03.26		С.И.	03.26	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Масштаб 1:2000			
						ООО "НИПИ УГТУ"			
						Формат А2			

Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
83.00.070001	Номер кадастрового квартала
	Устанавливаемые границы ЗОУИТ нефтепровода
	Устанавливаемые границы ЗОУИТ силового кабеля и кабеля КИП по кабельной эстакаде
Границы зон с особыми условиями использования территории, учтенные в ЕГРН:	
	Границы охранных зон инженерных коммуникаций
	Границы водоохранных зон водных объектов
	Границы природного государственного заказника "Хайпудырский"

Примечание.

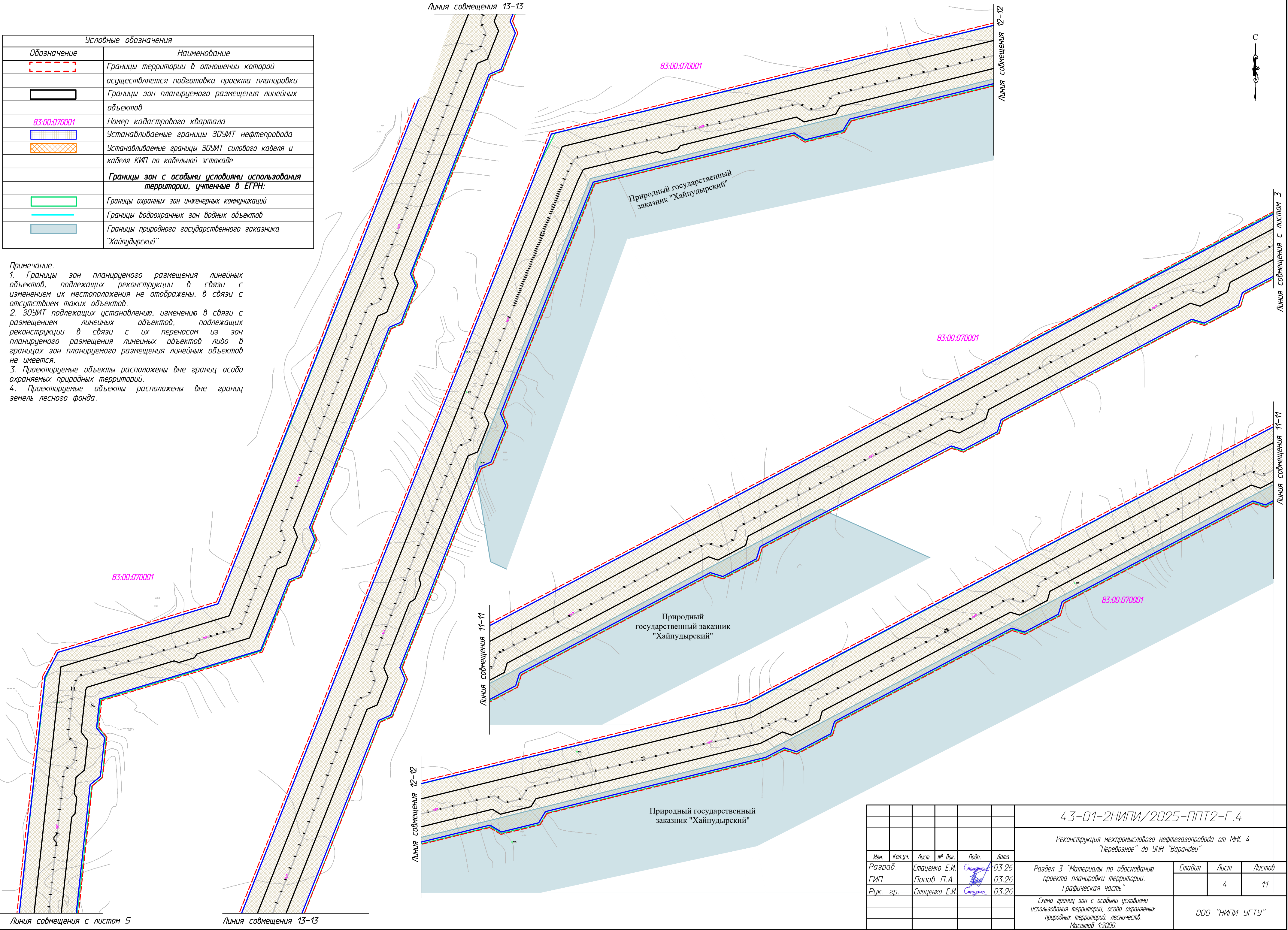
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены, в связи с отсутствием таких объектов.

2. ЗОУИТ подлежащих установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов не имеется.

3. Проектируемые объекты расположены вне границ особо охраняемых природных территорий.

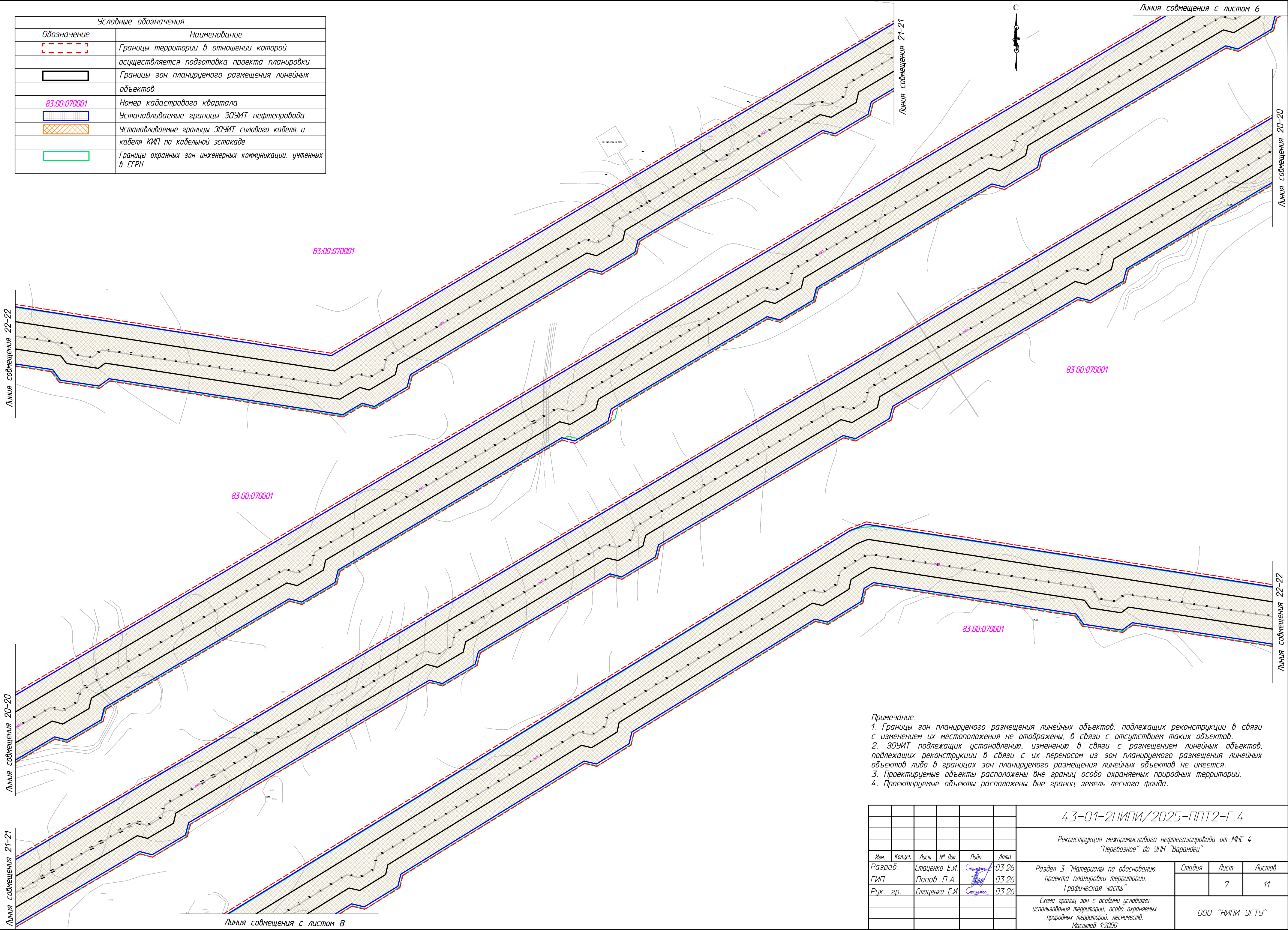
4. Проектируемые объекты расположены вне границ земель лесного фонда.

Согласовано					
Инд. № подл.		Подп. и дата	Взам. инв. №		



Составлено		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

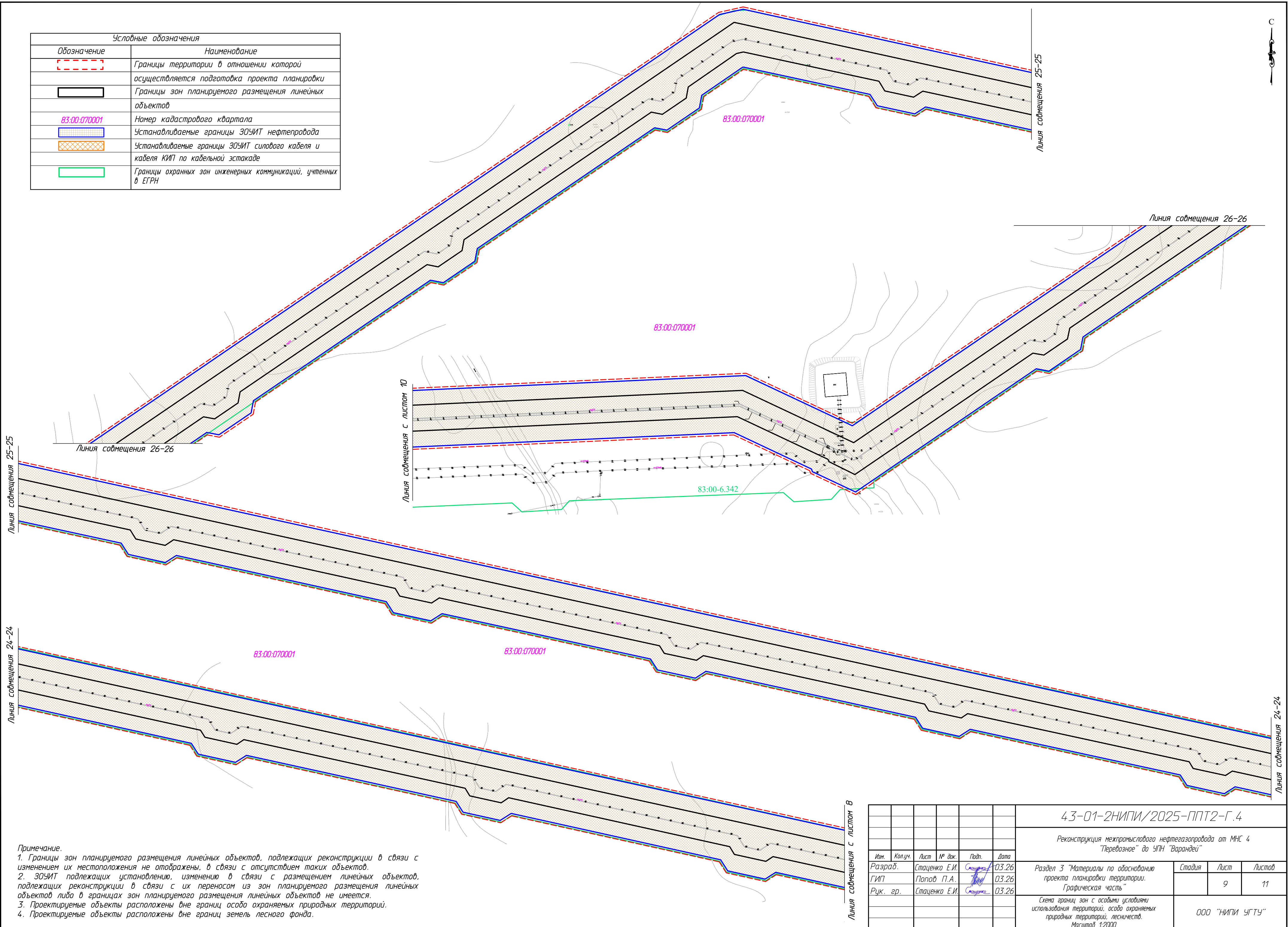
Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
83.00.070001	Номер кадастрового квартала
	Устанавливаемые границы ЗОУИТ нефтепровода
	Устанавливаемые границы ЗОУИТ силового кабеля и кабеля КИП по кабельной эстакаде
	Границы охранных зон инженерных коммуникаций, учтенных в ЕГРН



Примечание.
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены, в связи с отсутствием таких объектов.
2. ЗОУИТ подлежащих установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов не имеется.
3. Проектируемые объекты расположены вне границ особо охраняемых природных территорий.
4. Проектируемые объекты расположены вне границ земель лесного фонда.

						43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Г.4			
						Реконструкция межпромыслового нефтегазопровода от МНС 4 "Перевозное" до УПН "Варандей"			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Стаценко Е.И.	Составлено	03.26					7	11
ГИП	Попов П.А.	Составлено	03.26						
Рук. гр.	Стаценко Е.И.	Составлено	03.26			Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Масштаб 1:2000			
						ООО "НИПИ УГТУ"			
						Формат А2			

Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
83.00.070001	Номер кадастрового квартала
	Устанавливаемые границы ЗОУИТ нефтепровода
	Устанавливаемые границы ЗОУИТ силового кабеля и кабеля КИП по кабельной эстакаде
	Границы охранных зон инженерных коммуникаций, учтенных в ЕГРН

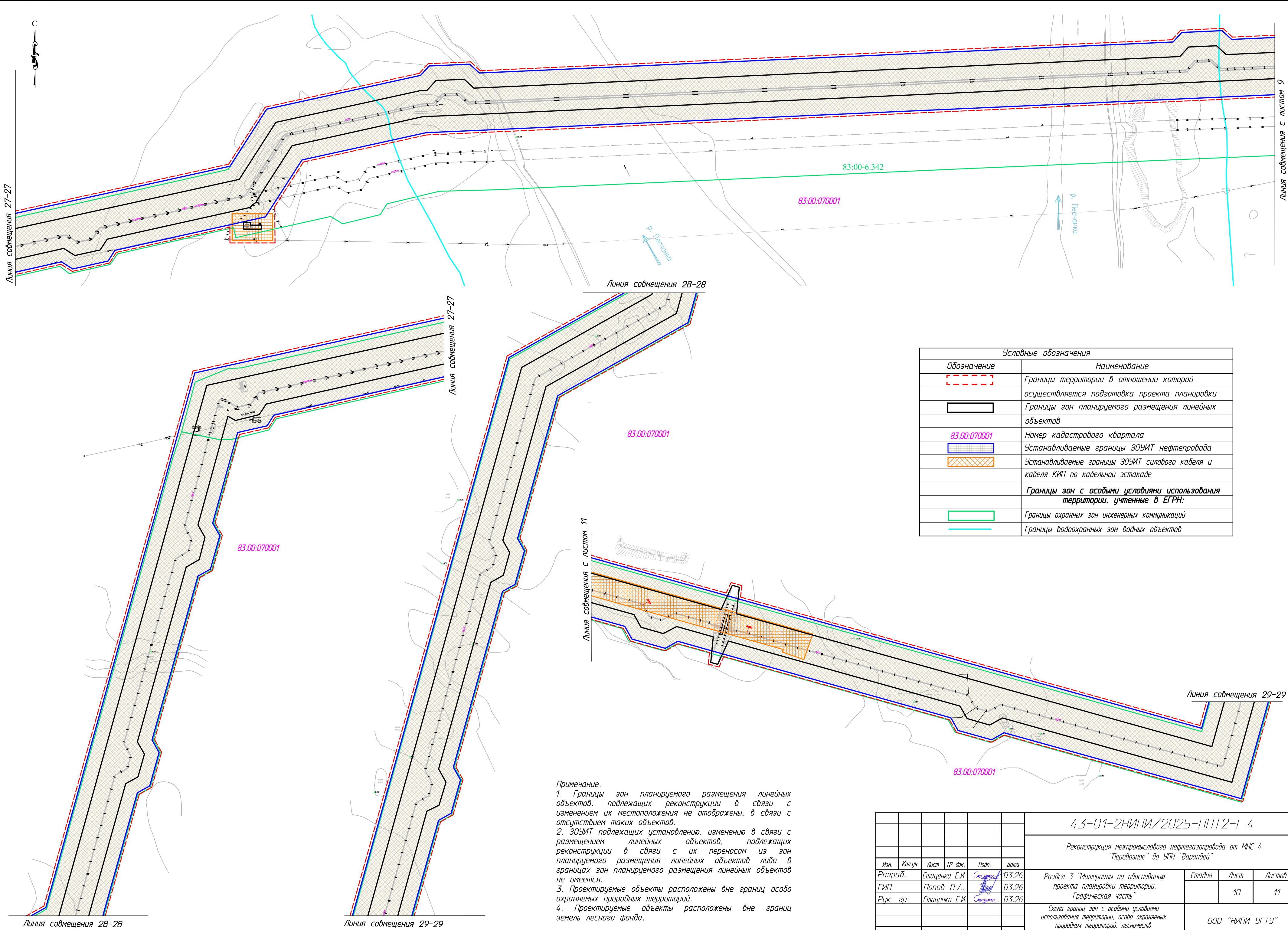


Примечание.
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены, в связи с отсутствием таких объектов.
2. ЗОУИТ подлежащих установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов не имеется.
3. Проектируемые объекты расположены вне границ особо охраняемых природных территорий.
4. Проектируемые объекты расположены вне границ земель лесного фонда.

Линия совмещения с листом 8

						43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Г.4			
						Реконструкция межпромыслового нефтегазопровода от МНС 4 "Перевозное" до УПН "Варандей"			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Стаценко Е.И.	Составлен	03.26					9	11
ГИП	Попов П.А.	Составлен	03.26						
Рук. гр.	Стаценко Е.И.	Составлен	03.26			Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Масштаб 1:2000			
						ООО "НИПИ УГТУ"			
						Формат А2			

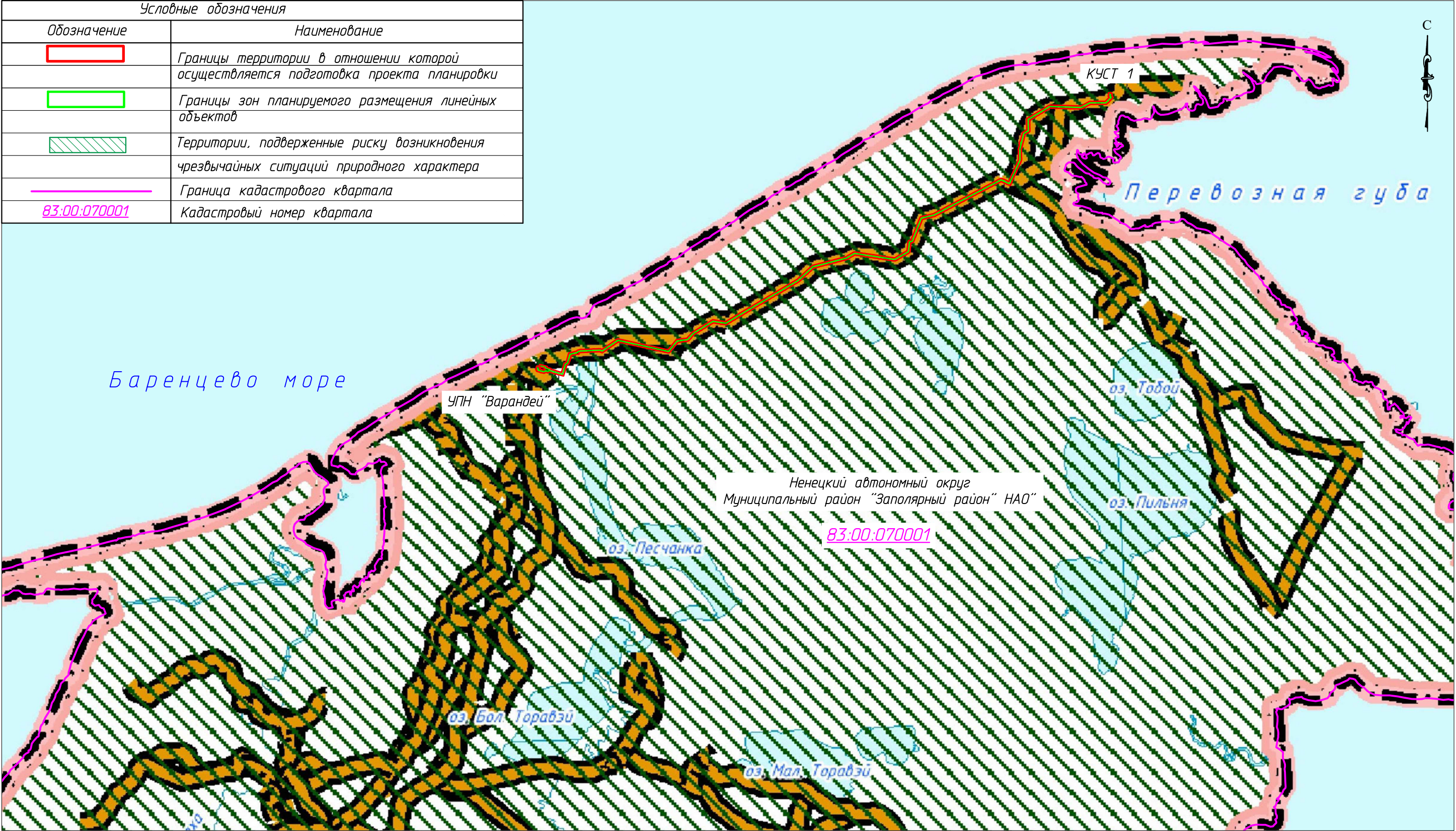
Согласовано		Взам. инв. №	
Подп. и дата			
Инв. № подл.			



Примечание.
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены, в связи с отсутствием таких объектов.
2. ЗОУИТ подлежащих установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов не имеется.
3. Проектируемые объекты расположены вне границ особо охраняемых природных территорий.
4. Проектируемые объекты расположены вне границ земель лесного фонда.

						43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Г.4			
						Реконструкция межпромыслового нефтегазопровода от МНС 4 "Перевозное" до УПН "Варандей"			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Стаценко Е.И.	03.26						10	11
ГИП	Попов П.А.	03.26							
Рук. гр.	Стаценко Е.И.	03.26				Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Масштаб 1:2000	ООО "НИПИ УГТУ"		
							Формат А2		

Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера
	Граница кадастрового квартала
83:00:070001	Кадастровый номер квартала



Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ
 Граница муниципального района

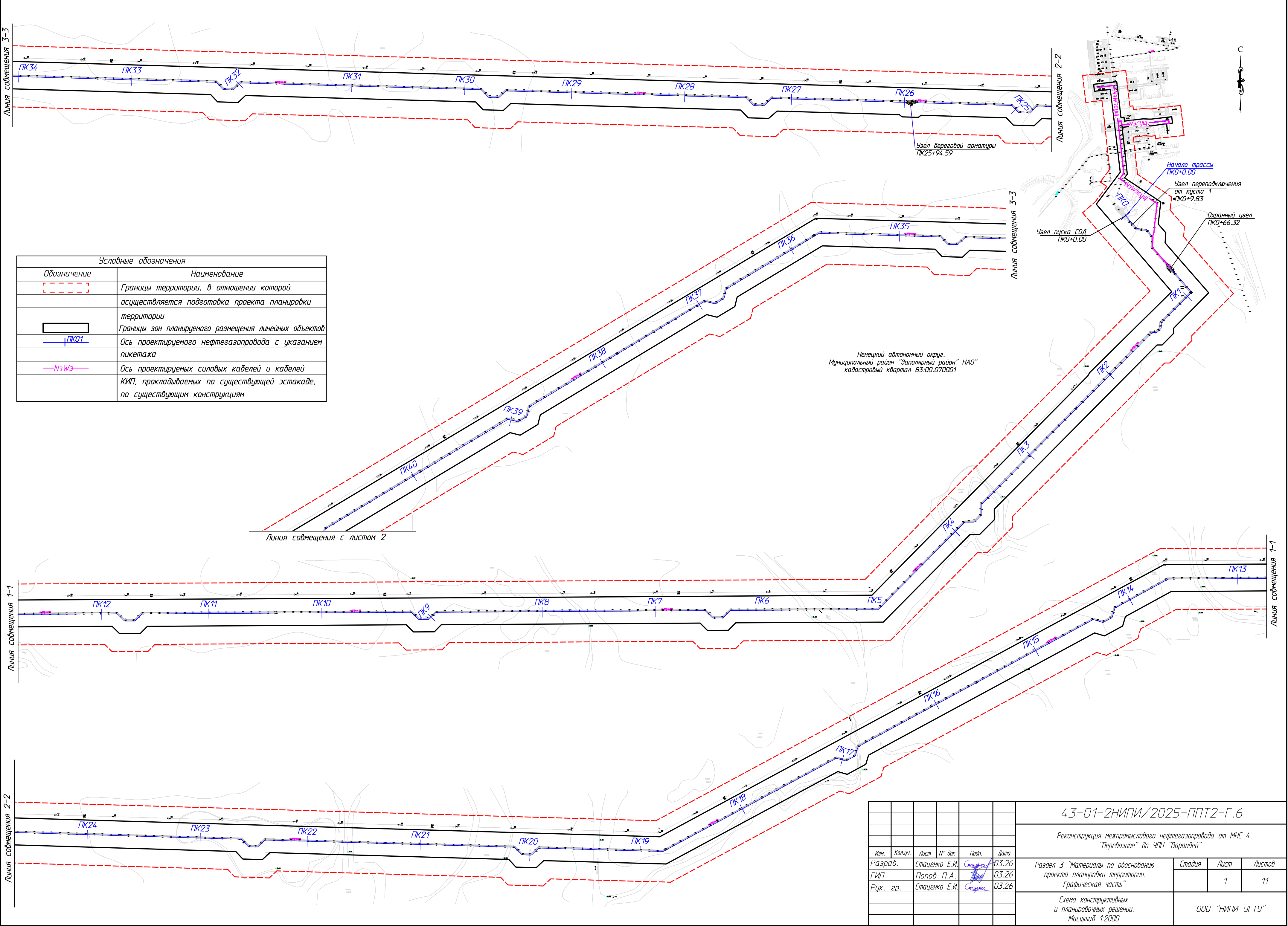
ТЕРРИТОРИИ ЧС ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА
 Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (вечномерзлые грунты)

АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА
существующий
 Автомобильная дорога

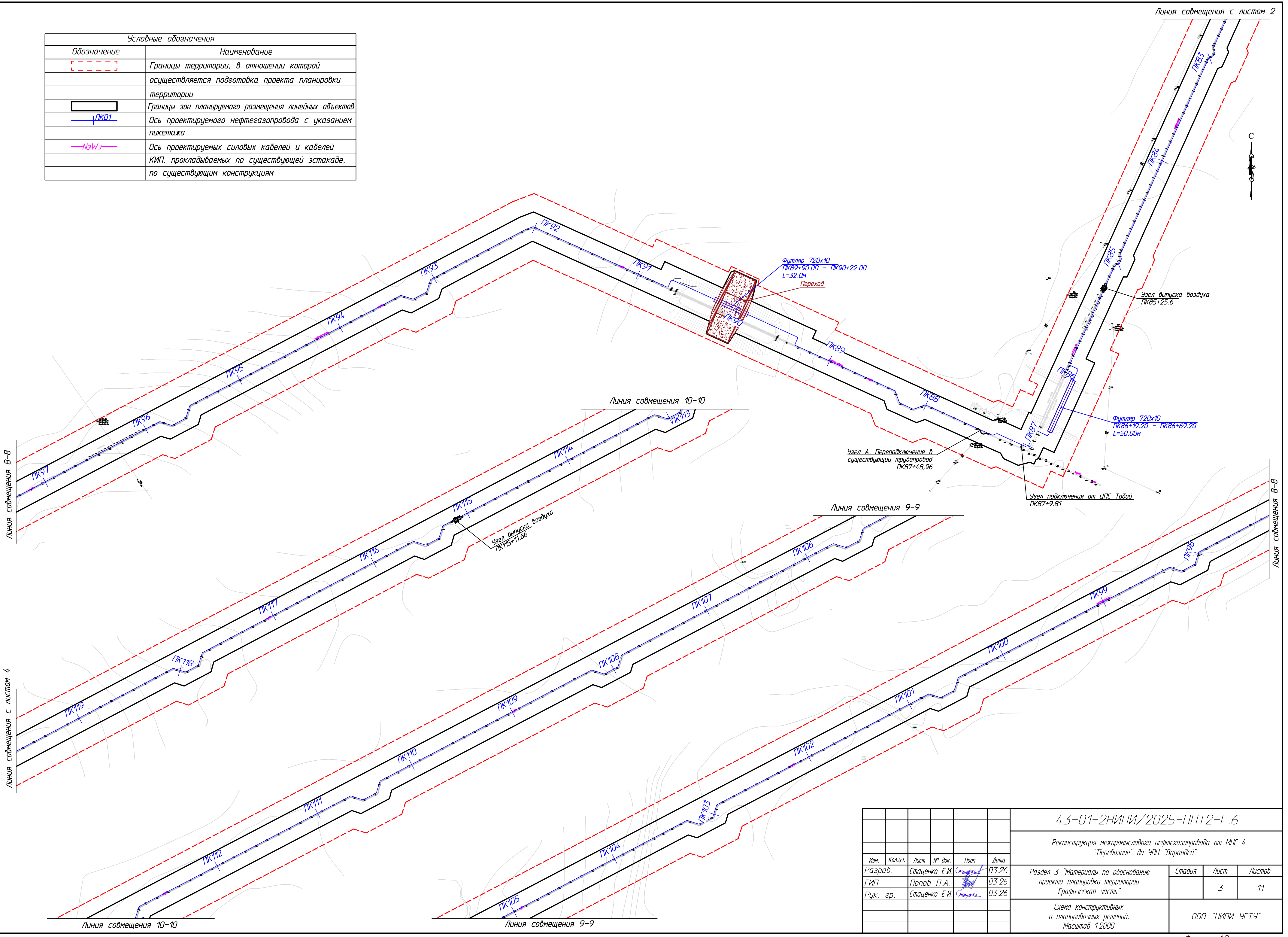
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, подготовлена с использованием карты территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, входящей в состав комплексов документов планирования градостроительного развития территории МО "МР "Заполярный район" Ненецкого автономного округа и Схемы территориального планирования муниципального района "Заполярный район", утвержденного решением Совета муниципального района "Заполярный район" от 28.10.2021 № 151-р.

						43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Г.5			
						Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта "Реконструкция межпромыслового нефтегазопровода ДНС "Пашор" – ЦПС "Южно-Шапкинское месторождения" инв. №№24004293, 24002451"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Стаценко Е.И.			03.26			1	1
ГИП		Попов П.А.			03.26				
Рук. гр.		Стаценко Е.И.			03.06	Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), масштаб 1:200 000	ООО "НИПИ УГТУ"		

Согласовано			Взам. инв. №		
Инв. № подл.			Подп. и дата		



Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	Ось проектируемого нефтегазопровода с указанием пикетажа
	Ось проектируемых силовых кабелей и кабелей КИП, прокладываемых по существующей эстакаде, по существующим конструкциям

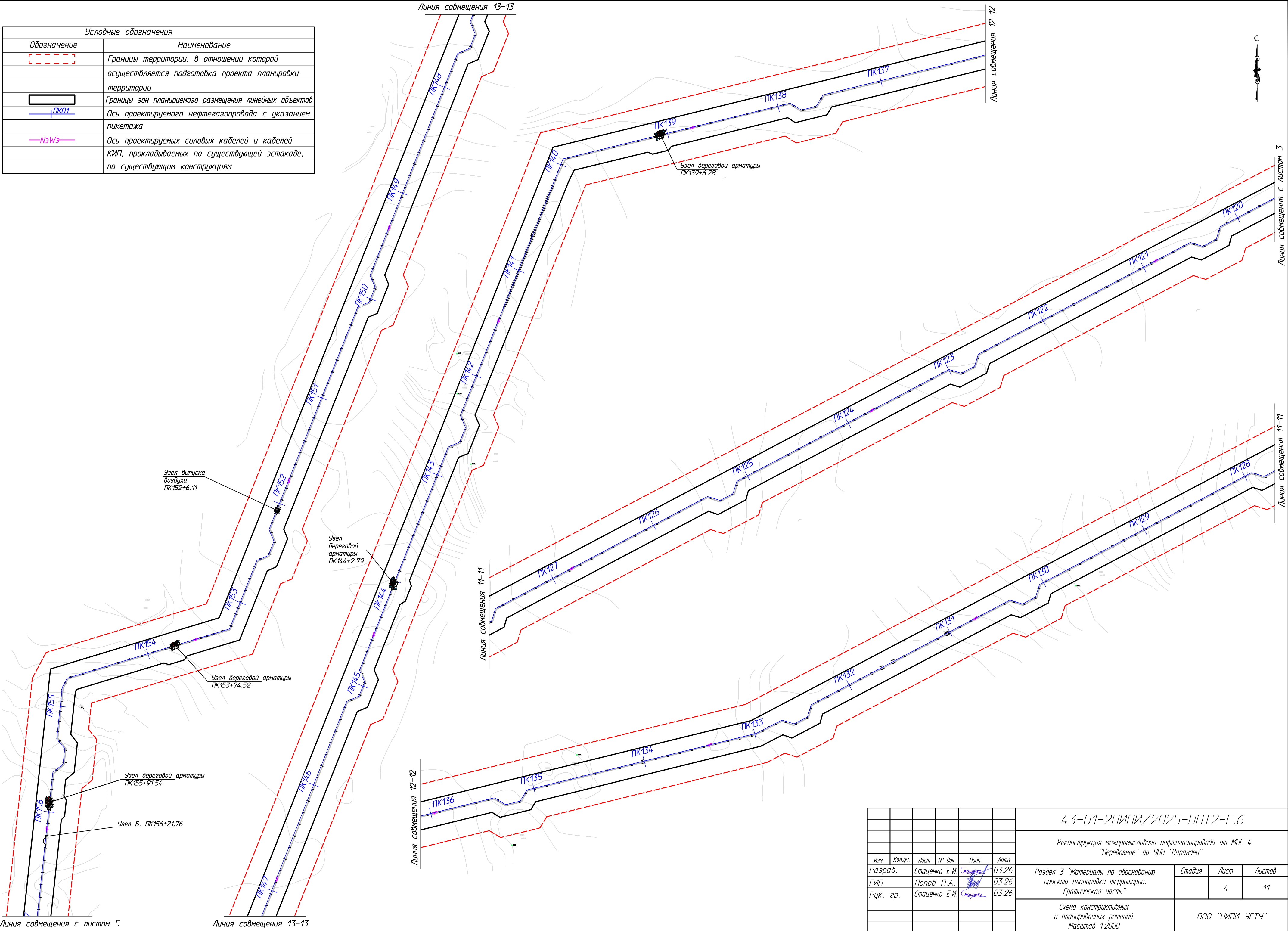


Составлено					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

						43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Г.6			
						Реконструкция межпромыслового нефтегазопровода от МНС 4 "Перевозное" до УПН "Варандей"			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Стаценко Е.И.	03.26							
ГИП	Попов П.А.	03.26						3	11
Рук. гр.	Стаценко Е.И.	03.26				Схема конструктивных и планировочных решений. Масштаб 1:2000	ООО "НИПИ УГТУ"		

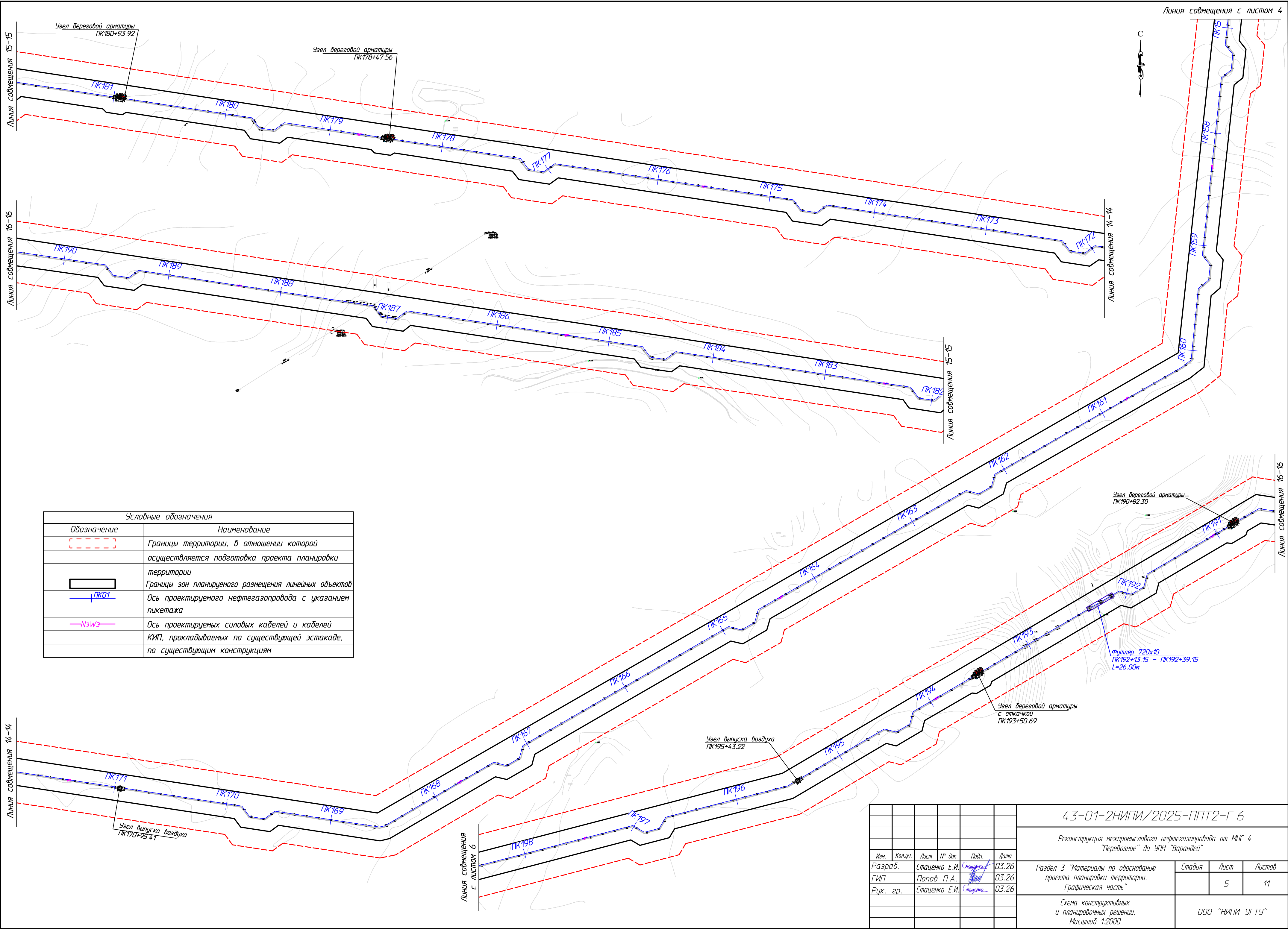
Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
ПК01	Ось проектируемого нефтегазопровода с указанием пикетажа
НЭВЭ	Ось проектируемых силовых кабелей и кабелей КИП, прокладываемых по существующей эстакаде, по существующим конструкциям

Согласовано					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

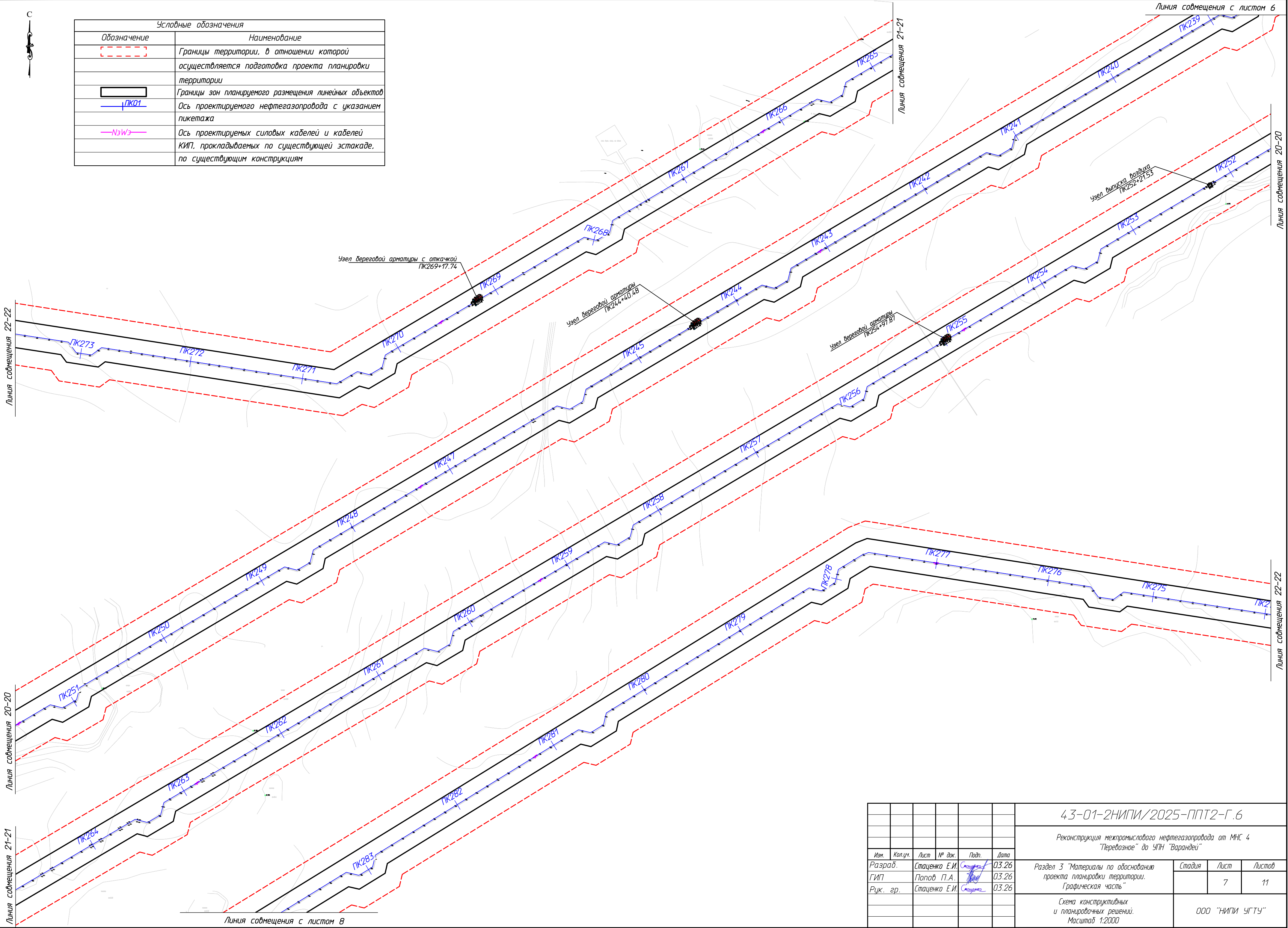


						43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Г.6			
						Реконструкция межпромыслового нефтегазопровода от МНС 4 "Перевозное" до УПН "Варандей"			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Стаценко Е.И.	03.26						4	11
ГИП	Попов П.А.	03.26							
Рук. гр.	Стаценко Е.И.	03.26				Схема конструктивных и планировочных решений. Масштаб 1:2000			
						ООО "НИПИ УГТУ"			
						Формат А2			

Инф. № подл.	Согласовано	
	Взам. инв. №	№
	Подп. и дата	



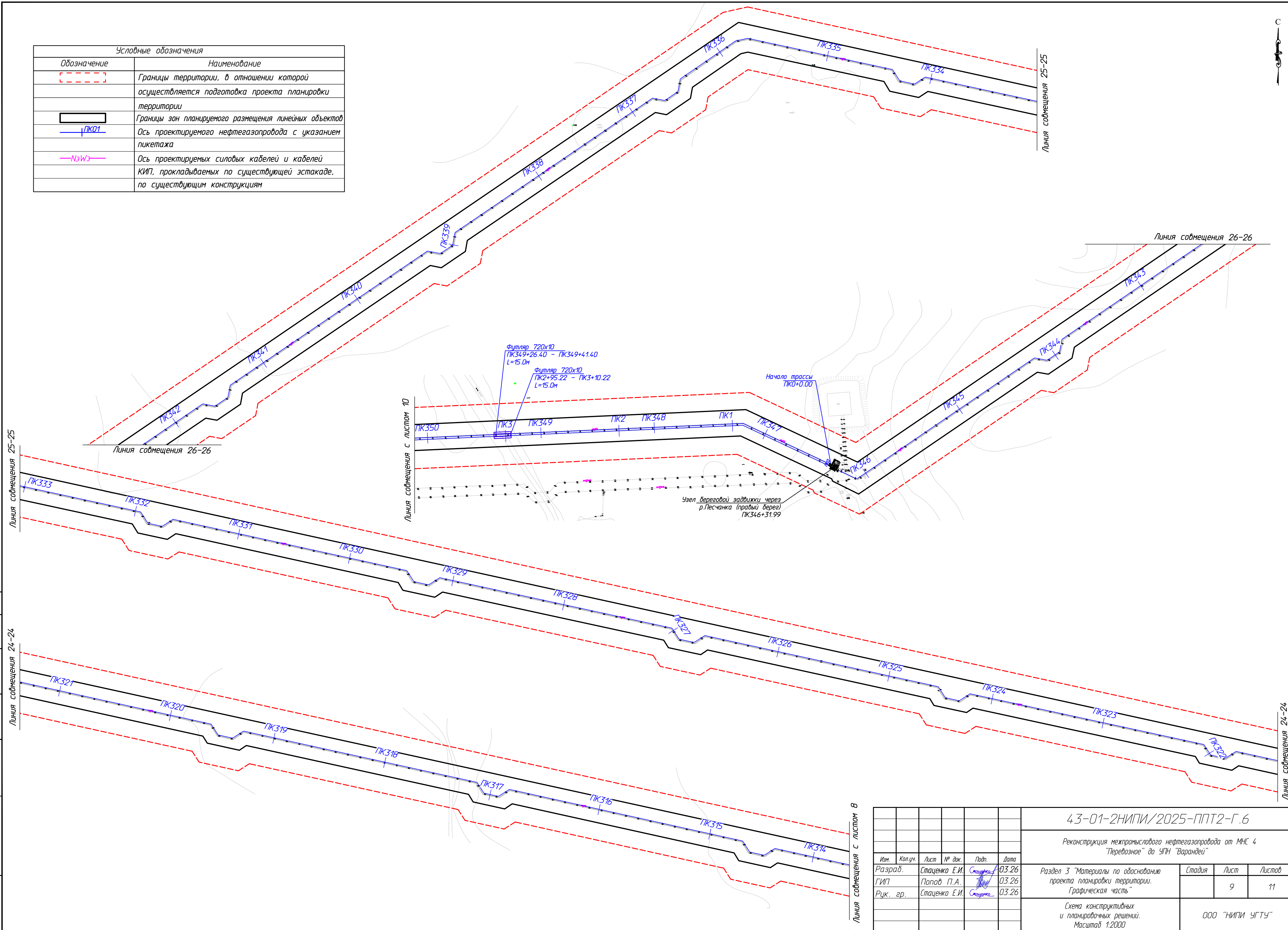
Согласовано		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.



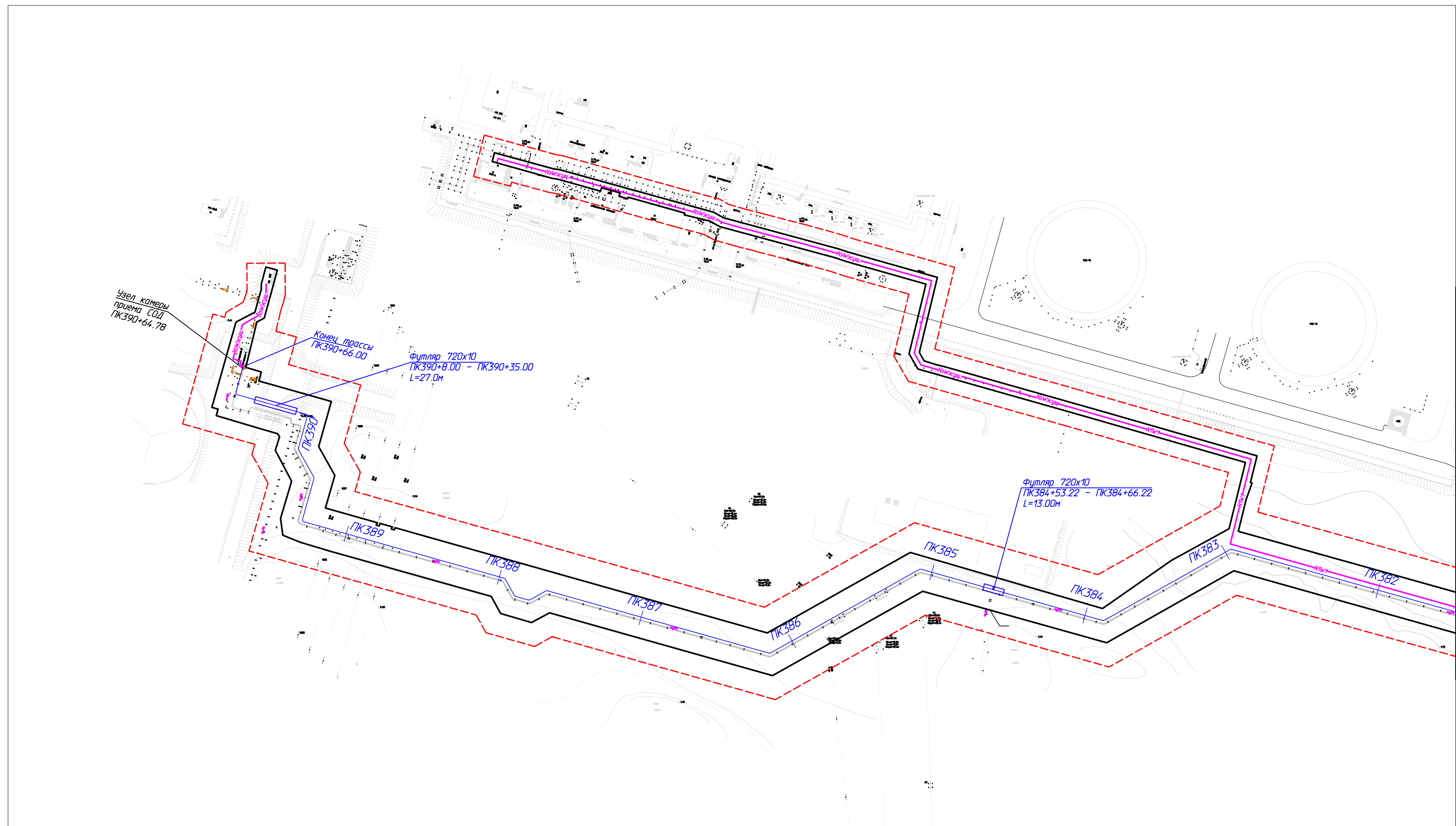
Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	Ось проектируемого нефтегазопровода с указанием пикетажа
	Ось проектируемых силовых кабелей и кабелей КИП, прокладываемых по существующей эстакаде, по существующим конструкциям

						43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Г.6			
						Реконструкция межпромыслового нефтегазопровода от МНС 4 "Перевозное" до УПН "Варандей"			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Стаценко Е.И.	03.26				Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Попов П.А.	03.26						7	11
Рук. гр.	Стаценко Е.И.	03.26							
						Схема конструктивных и планировочных решений. Масштаб 1:2000	ООО "НИПИ УГТУ"		

Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	Ось проектируемого нефтегазопровода с указанием пикетажа
	Ось проектируемых силовых кабелей и кабелей КИП, прокладываемых по существующей эстакаде, по существующей конструкции



						43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Г.6			
						Реконструкция межпромыслового нефтегазопровода от МНС 4 "Перевозное" до УПН "Варандей"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Стаценко Е.И.	Стаценко	03.26			Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Статья	Лист	Листов
ГИП	Попов П.А.	Попов	03.26					9	11
Рук. гр.	Стаценко Е.И.	Стаценко	03.26						
						Схема конструктивных и планировочных решений. Масштаб 1:2000	ООО "НИПИ УГТУ"		



Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	Ось проектируемого нефтегазопровода с указанием пикетажа
	Ось проектируемых силовых кабелей и кабелей КИП, прокладываемых по существующей эстакаде, по существующим конструкциям

						43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Г.6			
						Реконструкция межпромыслового нефтегазопровода от МНС 4 "Перевозное" до УПН "Варандей"			
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Стаценко Е.И.			Стаценко	03.26				
ГИП	Попов П.А.			Попов	03.26				
Рук. гр.	Стаценко Е.И.			Стаценко	03.26			11	11
						Схема конструктивных и планировочных решений. Масштаб 1:2000	ООО "НИПИ УГТУ"		

РАЗДЕЛ 4 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»

а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (далее – территория) относится к строительно-климатическому подрайону II согласно «Схематической карте климатического районирования для строительства», СП 131.13330.2025 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология».

Климат территории определяется его высокоширотным положением за Полярным кругом, особенностями атмосферной циркуляции и радиационного баланса, а также характером подстилающей поверхности центральной части Большеземельской тундры и близостью Баренцева моря. Все эти факторы формируют типично арктический климат с продолжительной суровой зимой, коротким летом, слабо выраженными переходными сезонами, своеобразными радиационными условиями, значительной облачностью, метелями и туманами.

Климатическая характеристика приведена по метеостанции МГ-2 «Варандей», расположенной в 11 км юго-западнее территории.

Средняя максимальная температура воздуха наиболее жаркого месяца – плюс 13,7°C (июль); средняя температура воздуха наиболее холодного месяца – минус 22,3°C (февраль); скорость ветра, повторяемость превышения которой составляет 5%, – 13,1 м/с; в годовом распределении направлений воздушных масс преобладают юго-западные ветры.

Максимальное количество осадков выпадает в период апрель - октябрь и составляет 265 мм.

Рельеф территории представляет собой слабо всхолмленную пологоволнистую равнину. Территория приурочена к тундровой природной зоне, занята открытыми тундровыми участками, торфяными полями, и находится в зоне распространения многолетнемерзлых пород.

Гидрографическая сеть территории представлена реками Песчанка, Роман-Яха, Вангдэтосе, Большая Камбальница, Малая Камбальница, а также безымянные ручьи и озера.

Реконструкция объекта будет проводиться в условиях Крайнего Севера.

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Земельные участки в границах территории расположены в МР «Заполярный район» НАО в кадастровом квартале 83:00:070001 на землях сельскохозяйственного назначения и землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения. Основные землепользователи – ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» и СПК «Коопхоз «ЕРВ».

Согласно сведениям Департамента внутреннего контроля и надзора НАО от 16.06.2025 № ОКН-20250605-28167807584-3 (Приложение В) в границах территории отсутствуют объекты культурного наследия. Линейный объект располагается вне границ особо охраняемых природных территорий, на землях, предоставленных в целях разработки и обустройства Варандей-Адзвинского участка недр (лицензионный номер НРМ 018315 НЭ).

Объект планировки территории находится за границами особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения (письма Минприроды России от 30.05.2025 № 15-61/10084-ОГ, Департамента ПР и АПК НАО от 20.05.2025 № 2757, АМР «Заполярный район «НАО» от 28.05.2025 № 01-31-2071/25-0-1 – Приложение В). Ближайшая особо охраняемая природная территория – Государственный природный заказник регионального значения «Хайпудырский», расположенный в 3-8 м южнее зоны планируемого размещения линейного объекта.

В период строительства (реконструкции) и эксплуатации прямое воздействие на Государственный природный заказник регионального значения «Хайпудырский» не происходит.

Нормы отвода земель для проектируемых линейных объектов определяются согласно:

- СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин».
- СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов».

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист 41	
Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №						

- ГОСТ Р 71416-2024. Магистральный трубопроводный транспорт нефти и нефтепродуктов. Определение границ и площади отвода земель для объектов магистрального трубопровода.

Нормы отвода земель для проектируемых электрических сетей:

- Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ №14278ТМ-т1;

- Постановление Правительства РФ от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети».

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют, в связи с чем обоснование определения указанных границ не требуется.

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

Планировочные решения и застройка площадных объектов разработаны с учетом технологического зонирования установок, блоков, зданий и сооружений. Размещение производственных и вспомогательных зданий и сооружений выполнено с учетом функционального и технологического назначения и с учетом взрывной, взрывоопасной и пожарной опасности на основании следующих нормативных документов:

- СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка. (Генеральные планы промышленных предприятий)»;

- Федерального закона РФ №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Приказа Ростехнадзора №534 от 15.12.2020 «Об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности нефтяной и газовой промышленности».

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории представлены в таблицах 1, 2, 3

Таблица 1 – Ведомость пересечений коммуникаций

Место-положение, ПК	Отметка земли, м	Наименование коммуникаций	Угол пересечения	Марка (сечение), диаметр, мм	Глубина заложения, высота до верхней образующей, м	Техническое состояние	Владелец
Трасса межпромыслового нефтегазопровода МНС 4 «Перевозное» до УПН «Варандей»							
0+32,00	0,91	каб.эст.	57°		3,5	действ.	ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» ТТП «ЛУКОЙЛ-Севернефтегаз» Адрес: НАО, г. Нарьян-Мар, ул. Выучейского, 28, тел. 8(81853) 6-35-60
0+38,15	0,95	каб.эст.	6°		3,5	действ.	
0+42,15	0,96	каб.эст.	39°		3,4	действ.	
86+80,73	4,37	каб.кор.	89°		0,8	действ.	
86+81,49	4,36	нефтепровод	89°	ст.108	0,7	действ.	
86+83,30	4,33	нефтепровод	89°	ст.273	1,2	действ.	
87+35,03	4,35	каб.кор.	45°		2,7	действ.	
346+17,82	1,41	нефтепровод	63°	ст.273	2,8	недейств.	
346+20,85	1,39	каб.эст.	58°		2,6	действ.	
346+26,90	1,36	нефтепровод	28°	ст.273	2,7	недейств.	
346+27,20	1,36	каб.эст.	82°		2,6	действ.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

96+30,97	ВЛ 35кВ	83°	6+1 трос	86,34	26,30	мет.	12,3	19.07.2025 4°С	Севернефтегаз» Адрес: НАО, г. Нарьян-Мар, ул. Выучейского, 28, тел. 8(81853) 6-35-60
187+18,45	ВЛ 35кВ	41°	6+1 трос	41,48	119,81	мет.	8,9	20.07.2025 4°С	
364+04,45	ВЛ 6кВ Ф-1	62°	3	37,83	10,86	мет.	9,6	15.07.2025 12°С	
385+36,22	ВЛ 35кВ	64°	3+1 трос	33,99	98,53	мет.	11,1	15.07.2025 12°С	
385+67,06	ВЛ 35кВ	68°	3+1 трос	32,52	90,70	мет.	11,4	15.07.2025 12°С	
385+83,99	ВЛ 220 В	69°	2	10,67	46,52	мет.	8,3	15.07.2025 12°С	
388+72,74	ВЛ 10кВ	90°	3	33,15	15,98	мет.	7,4	15.07.2025 12°С	ООО «Газпром нефть шельф» Адрес: 191186, г. Санкт-Петербург, Невский проспект, 38/4 тел.: 8(812) 403-08-88 e-mail: shelf.office@gazprom-neft.ru
388+82,58	ВЛ 10кВ	90°	3	35,04	15,89	мет.	7,5	15.07.2025 12°С	
388+92,54	ВЛ 10кВ	90°	3	32,78	15,29	мет.	6,7	15.07.2025 12°С	ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» ТПП «ЛУКОЙЛ-Севернефтегаз» Адрес: НАО, г. Нарьян-Мар, ул. Выучейского, 28, тел. 8(81853) 6-35-60
389+02,78	ВЛ 10кВ	90°	3	29,85	16,53	мет.	5,7	15.07.2025 12°С	
389+12,11	ВЛ 10кВ	90°	3	22,88	23,04	мет.	7,2	15.07.2025 12°С	

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории представлена в таблице 4.

Таблица 4 – Ведомость пересечения с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории:

№ п/п	Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории
1	«Реконструкция нефтепровода от Перевозного месторождения до УПН Варандейского месторождения» (утв. распоряжением Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа 01.02.2016 № 40-р);
2	«Расширение КРУН-35 кВ ПС 220/35/6 кВ «Варандей» на две ячейки, строительство двух ВЛ 35 кВ ПС 220/35/6 кВ «Варандей» - ПС 35/6 кВ «Тобойская» (утв. распоряжением Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа 16.06.2020 № 211-р);
3	«Реконструкция нефтепровода МНС-3 «Варандей» - УПН «Варандей»» (утв. распоряжением Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа 14.03.2022 № 136-р);
4	«Реконструкция трубопроводов Тобойского месторождения (2023г.)» (утв. распоряжением Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 08.06.2022 № 356-р);
5	«Реконструкция нефтепровода «Перевозное» - УПН «Варандей»» (утв. распоряжением Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа 24.12.2024 № 231-р)

ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т						Лист
									44
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

(объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) представлены в таблицах 5 и 6.

Таблица 5 – Ведомость пересечений водотоков

Место-положение, ПК	Наименование и характеристики водотока	Угол пересечения	Левый берег, ПК	Правый берег, ПК	Ширина водной поверхности, м	Отметка дна	Глубина, м	Урез. Отметка уровня воды	Урез. Дата замера уровня воды
Трасса межпромыслового нефтегазопровода МНС 4 «Перевозное» до УПН «Варандей»									
3+46,50	протока	83°	3+45,13	3+47,87	2,74	0,17	0,27	0,44	18.07.2025
4+01,36	протока	85°	4+02,43	4+00,30	2,13	0,14	0,30	0,44	18.07.2025
5+49,09	ручей	34°	5+37,45	5+60,72	23,27	0,04	0,20	0,24	18.07.2025
7+81,30	озеро	45°	7+67,80	7+94,80	27,00	0,36	0,61	0,97	18.07.2025
13+33,71	ручей	68°	13+31,36	13+36,06	4,69	-0,20	0,34	0,14	18.07.2025
16+80,56	протока	26°	16+78,36	16+82,75	4,28	0,28	0,16	0,44	18.07.2025
17+67,40	протока	77°	17+68,26	17+66,54	1,72	0,23	0,03	0,26	18.07.2025
17+86,84	протока	34°	17+84,79	17+88,89	4,10	0,21	0,03	0,24	18.07.2025
19+38,72	р. Малая Кам-бальница	90°	19+36,27	19+41,17	4,89	-0,13	0,28	0,15	18.07.2025
64+15,13	р. Большая Кам-бальница	79°	63+98,01	64+32,25	34,24	-2,57	2,47	-0,10	18.07.2025
73+88,41	ручей	86°	73+85,90	73+90,92	5,02	0,02	0,38	0,40	18.07.2025
101+35,51	озеро	37°	101+19,37	101+51,66	32,29	1,05	0,75	1,80	19.07.2025
106+20,05	озеро	48°	106+13,16	106+26,93	13,77	5,56	0,21	5,77	19.07.2025
129+60,79	озеро	55°	129+43,85	129+77,73	33,88	-1,56	1,63	0,07	19.07.2025
142+14,29	ручей	67°	142+06,43	142+22,15	15,72	-1,46	1,56	0,10	19.07.2025
154+94,10	ручей	65°	154+93,06	154+95,14	2,08	0,52	0,18	0,70	19.07.2025
180+27,06	ручей врем.	56°	-	-	-	1,57	-	-	20.07.2025
192+24,65	р. Вангдэтосе	79°	192+17,87	192+31,44	13,56	0,18	0,21	0,39	20.07.2025
192+73,46	озеро	74°	192+54,37	192+92,56	38,19	-0,41	0,72	1,13	20.07.2025
219+82,23	озеро	9°	219+76,22	219+88,15	11,93	9,91	0,10	10,01	20.07.2025
250+56,57	озеро	64°	250+46,08	250+67,06	20,99	6,24	0,27	6,51	20.07.2025
261+87,43	озеро	34°	261+67,91	262+06,96	39,05	0,17	0,13	0,30	20.07.2025
264+67,03	озеро	38°	264+55,63	264+78,43	22,80	-0,13	0,33	0,20	20.07.2025
265+83,24	р. Роман-Яха	32°	265+95,68	265+70,80	24,88	-1,11	1,37	0,26	20.07.2025
293+58,83	ручей	65°	293+61,30	293+56,36	4,93	-0,68	1,02	0,34	21.07.2025
349+33,19	протока	62°	349+35,20	349+31,18	4,01	-0,29	0,7	0,41	22.07.2025

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т

Место-положение, ПК	Наименование и характеристики водотока	Угол пересечения	Левый берег, ПК	Правый берег, ПК	Ширина водной поверхности, м	Отметка дна	Глубина, м	Урез. Отметка уровня воды	Урез. Дата замера уровня воды
351+82,10	р.Песчанка	89°	351+99,99	351+64,22	35,77	-2,29	1,71	-0,58	22.07.2025
356+35,87	р.Песчанка	56°	356+92,02	355+79,72	112,30	-4,29	3,71	-0,58	22.07.2025
366+20,38	протока	56°	366+15,57	366+25,11	9,50	-0,42	0,39	-0,03	15.07.2025
368+84,55	озеро	71°	368+80,21	368+88,88	8,67	-0,67	0,50	-0,17	15.07.2025
369+26,89	озеро	58°	369+17,25	369+36,54	19,29	-0,87	0,70	-0,17	15.07.2025
372+04,80	озеро	65°	371+93,75	372+15,84	22,08	-1,01	0,70	-0,31	15.07.2025
372+68,11	озеро	35°	372+53,87	372+82,35	28,47	-0,81	0,50	-0,31	15.07.2025
383+51,31	озеро	41°	383+40,25	383+62,37	22,12	1,30	0,65	1,95	15.07.2025
Трасса КЛ - 0,4 кВ									
0+86,91	озеро	82°	0+70,05	1+03,78	33,73	1,30	0,65	1,95	15.07.2025
Трасса резервной нитки межпромыслового нефтепровода через р. Песчанку									
3+01,17	протока	62°	2+99,14	3+03,20	4,06	-0,29	0,71	0,42	22.07.2025
5+50,94	р.Песчанка	89°	5+33,05	5+68,84	35,79	-2,29	1,71	-0,58	22.07.2025
10+03,87	р.Песчанка	56°	9+47,47	10+60,27	112,8	-4,29	3,71	-0,58	22.07.2025
Трасса резервной нитки межпромыслового нефтепровода через р. Большая Камбальница									
1+15,84	р. Большая Камбальница	88°	0+98,92	1+32,77	33,85	-2,57	2,47	-0,10	18.07.2025

Таблица 6 – Ведомость болот и заболоченных участков

Проектный километр	Протяжение по оси перехода					Примечание
	от		до		длина по оси перехода, м	
	Пикет	Плюс	Пикет	Плюс		
Трасса межпромыслового нефтегазопровода МНС 4 «Перевозное» до УПН «Варандей»						
1	0	0	0	15,16	15,16	моховая растительность, заболоченность
1	0	15,16	0	40,59	25,43	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
1	0	40,59	1	18,31	77,72	моховая растительность, заболоченность
1	1	18,31	2	38,89	120,58	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
1	2	38,89	3	45,13	106,24	моховая растительность, заболоченность
1	3	47,87	4	0,3	52,43	моховая растительность, заболоченность
1	4	2,43	5	37,45	135,02	моховая растительность, заболоченность
1	5	60,72	6	64,72	104,00	моховая растительность, заболоченность

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т						Лист
									46
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т		Лист
								47

Проектный километр	Протяжение по оси перехода					Примечание
	от		до		длина по оси перехода, м	
	Пикет	Плюс	Пикет	Плюс		
1	6	64,72	7	67,8	103,08	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
1-2	7	94,80	13	31,36	536,56	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
2	13	36,06	13	69,4	33,34	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
2	13	76,63	14	21,05	44,42	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
2	14	35,92	15	27,73	91,81	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
2	15	39,60	16	78,36	138,76	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
2	16	82,75	17	66,54	83,79	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
2	17	68,26	17	84,79	16,53	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
2	17	88,89	19	36,27	147,38	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
2-3	19	41,17	20	22,28	81,11	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
3	20	52,19	21	64,41	112,22	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
3	21	67,39	21	74,85	7,46	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
3	22	92,56	22	99,73	7,17	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
3	23	20,67	29	75,46	654,79	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
3	29	81,80	29	85,73	3,93	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
4	35	69,63	36	1,63	32,00	моховая растительность, заболоченность
4	36	47,24	37	52,31	105,07	моховая растительность, заболоченность
4-5	39	82,68	41	76,73	194,05	моховая растительность, заболоченность
5	43	78,04	44	91,88	113,84	моховая растительность, заболоченность
6	50	72,65	52	36,68	164,03	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
6	52	99,14	56	28,29	329,15	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
6	57	97,44	58	74,95	77,51	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
6-7	58	74,95	61	18,94	243,99	моховая растительность, заболоченность
7	61	18,94	62	4,63	85,69	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
7	62	4,63	63	98,01	193,38	моховая растительность, заболоченность
7	64	32,25	67	80,19	347,94	моховая растительность, заболоченность
8	70	86,03	71	33,79	47,76	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
8	73	72,79	73	85,89	13,10	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Проектный километр	Протяжение по оси перехода					Примечание
	от		до		длина по оси перехода, м	
	Пикет	Плюс	Пикет	Плюс		
8	73	90,92	74	10,88	19,96	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
8	75	74,98	75	88,95	13,97	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
8	76	11,77	76	22,88	11,11	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
8	77	33,37	77	74,88	41,51	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
8	78	55,07	78	71,76	16,69	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
8-9	79	53,40	82	1,23	247,83	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
9	82	56,94	83	0,49	43,55	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
9	86	69,52	87	44,51	74,99	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
9	87	44,51	88	7,7	63,19	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
9	88	7,70	89	18,27	110,57	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
9	89	18,27	89	29,12	10,85	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
9	89	29,12	89	39,19	10,07	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
9	89	39,19	89	57,16	17,97	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
10	90	54,80	90	83,21	28,41	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
10	90	83,21	91	66,89	83,68	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
10	91	66,89	94	59,17	292,28	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
10	94	59,17	95	36,92	77,75	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
10	95	36,92	97	39,56	202,64	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
10-11	97	39,56	101	19,37	379,81	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
11	101	51,66	103	61,79	210,13	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
11	103	61,79	106	13,16	251,37	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
11-12	106	26,93	113	40,77	713,84	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
12	113	85,95	116	48,38	262,43	моховая растительность, заболоченность, бугристая поверхность
12	116	48,38	116	67,53	19,15	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
12-13	116	67,53	124	61,19	793,66	моховая растительность, заболоченность, бугристая поверхность
14	133	24,11	134	48,63	124,52	моховая растительность, заболоченность
14	134	60,99	135	53,06	92,07	моховая растительность, заболоченность
14-15	139	88,55	141	62,55	174,00	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Проектный километр	Протяжение по оси перехода					Примечание
	от		до		длина по оси перехода, м	
	Пикет	Плюс	Пикет	Плюс		
15	141	62,55	142	6,43	43,88	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
15	145	38,23	146	53,23	115,00	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
15-16	149	21,01	151	37,73	216,72	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
16	154	19,87	154	59,15	39,28	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
16	154	89,15	154	93,06	3,91	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
16	154	95,14	155	18,3	23,16	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
16-17	159	3,66	161	19,65	215,99	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
17	161	19,65	162	7,14	87,49	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
17	162	7,14	162	51,29	44,15	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
17	162	51,29	163	8,75	57,46	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
17	163	8,75	169	10,07	601,32	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
17	169	10,07	169	21,12	11,05	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
17-18	169	21,12	173	88,26	467,14	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
18	173	88,26	177	6,61	318,35	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
18	177	6,61	177	89,24	82,63	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
18-19	177	97,17	180	12,86	215,69	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
19	180	41,96	185	76,85	534,89	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
19	185	76,85	187	44,67	167,82	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
20	196	57,45	198	14,22	156,77	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
20	198	14,22	198	50,18	35,96	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
20	198	50,18	199	65,54	115,36	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
20-21	199	65,54	201	68,43	202,89	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
21	202	13,93	207	66,55	552,62	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
21-22	208	79,79	210	35,75	155,96	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
22	211	17,33	211	55,13	37,80	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
22	215	96,85	218	1,82	204,97	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
23-24	220	66,51	238	62,77	1796,26	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
24	238	62,77	239	25,62	62,85	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Проектный километр	Протяжение по оси перехода					Примечание
	от		до		длина по оси перехода, м	
	Пикет	Плюс	Пикет	Плюс		
24-25	239	25,62	246	5,28	679,66	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
25-26	246	5,28	250	46,08	440,80	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
26	250	67,06	255	39,17	472,11	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
27	261	17,61	261	67,91	50,30	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
27	262	6,96	264	55,63	248,67	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
27	264	78,43	265	70,8	92,37	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
27	265	95,68	266	48,64	52,96	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
27	268	15,96	269	16,74	100,78	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
28	270	6,50	270	54,56	48,06	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
28	270	67,56	270	71,63	4,07	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
28	271	94,22	272	44,07	49,85	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
28-29	275	21,20	280	15,27	494,07	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
29	286	35,82	286	55,17	19,35	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
29-30	288	57,76	290	54,31	196,55	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
30	293	32,63	293	56,36	23,73	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
30	293	61,30	293	93,82	32,52	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
31	308	92,82	309	97,43	104,61	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
33-34	326	3,84	334	66,53	862,69	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
34	334	66,53	335	55,1	88,57	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
34	335	55,10	337	11,93	156,83	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
34-35	337	55,53	349	31,19	1175,66	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
35-36	349	35,21	351	64,22	229,01	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
37	360	4,45	366	15,62	611,17	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
37	366	25,15	368	80,21	255,06	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
37	368	88,88	369	17,25	28,37	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
37-38	369	36,54	371	93,75	257,21	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
38	372	15,84	372	53,87	38,03	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
38	372	82,34	373	13,58	31,24	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте

Проектный километр	Протяжение по оси перехода					Примечание
	от		до		длина по оси перехода, м	
	Пикет	Плюс	Пикет	Плюс		
38	373	39,02	373	47,36	8,34	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
38	373	63,25	379	19,15	555,90	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
38-39	379	19,15	380	11,95	92,80	моховая растительность, заболоченность
39	380	31,49	381	88,99	157,50	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
39	381	88,99	383	40,25	151,26	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
39	383	62,37	383	84,08	21,71	растительность травяная влаголюбивая на проходимом болоте
39-40	383	84,08	390	11,12	627,04	моховая растительность, заболоченность
Трасса КЛ - 0,4 кВ						
0	0	7,70	0	16,35	8,65	проходимое болото
0	0	16,35	0	55,34	38,99	моховая растительность, заболоченность
0	0	55,34	0	70,05	14,71	проходимое болото
0	1	3,79	2	51,51	147,72	проходимое болото
0	2	51,51	4	6,16	154,65	моховая растительность, заболоченность
0	4	27,83	4	81,81	53,98	моховая растительность, заболоченность
Трасса резервной нитки межпромыслового нефтепровода через р. Песчанку						
0	0	0,00	2	99,14	299,14	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
0	3	3,20	5	33,05	229,85	растительность травяная влаголюбивая заболоченная
Трасса резервной нитки межпромыслового нефтепровода через р. Большая Камбальница						
0	0	0,00	0	98,92	98,92	моховая растительность, заболоченность
0	1	32,77	1	89,21	56,44	моховая растительность, заболоченность

Примечания

1. Линейный объект «Реконструкция межпромыслового нефтегазопровода от МНС 4 «Перевозное» до УПН «Варандей»» расположен вне границ придорожной полосы автомобильной дороги, следовательно, оснований для согласования, предусмотренное ч. 12.10 ст. 45 Градостроительного кодекса РФ не имеется.

2. Планируемые к размещению объекты не относятся к объектам федерального, регионального или местного значения, определенными пунктами 18, 19, 20 статьи 1 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т
						Лист 51

**Обязательные
приложения к разделу 4
«Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка»**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №							43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
										52
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Приложение А.

Материалы и результаты инженерных, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Документы представлены в формате PDF отдельными томами в составе:

1. технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации, том 1, шифр LUPE-PR007-PP-UGTU-OINT.00-PIPM.00-0000-202-RPT-00001-01-AFU – на 352 л.;
2. технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации, том 2.1.1, шифр LUPE-PR007-PP-UGTU-OINT.00-PIPM.00-0000-201-RPT-00001-01-AFU – на 161 л.;
3. технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации, том 2.1.2, шифр LUPE-PR007-PP-UGTU-OINT.00-PIPM.00-0000-201-RPT-00002-01-AFU – на 350 л.;
4. технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации, том 2.2.1, шифр LUPE-PR007-PP-UGTU-OINT.00-PIPM.00-0000-201-RPT-00003-01-AFU – на 260 л.;
5. технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации, том 2.2.2, шифр LUPE-PR007-PP-UGTU-OINT.00-PIPM.00-0000-201-RPT-00004-01-AFU – на 40 л.;
6. технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки проектной документации, том 3, шифр LUPE-PR007-PP-UGTU-OINT.00-PIPM.00-0000-203-RPT-00001-01-AFU – на 159 л.;
7. технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной документации, том 4.1, шифр LUPE-PR007-PP-UGTU-OINT.00-PIPM.00-0000-209-RPT-00001-01-AFU – на 187 л.;
8. технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной документации, том 4.2, шифр LUPE-PR007-PP-UGTU-OINT.00-PIPM.00-0000-209-RPT-00002-01-AFU – на 292 л.;
9. технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной документации, том 4.3, шифр LUPE-PR007-PP-UGTU-OINT.00-PIPM.00-0000-209-RPT-00003-01-AFU – на 279 л.;
10. технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной документации, том 4.4, шифр LUPE-PR007-PP-UGTU-OINT.00-PIPM.00-0000-209-RPT-00004-01-AFU – на 261 л.;
11. технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной документации, том 4.5, шифр LUPE-PR007-PP-UGTU-OINT.00-PIPM.00-0000-209-RPT-00005-01-AFU – на 26 л.

**Материалы и результаты инженерных изысканий выполнены
ООО «Северо-Запад изыскания» в 2025 году.**

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							53

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							5

Приложение Б.
Программа и задание на проведение инженерных изысканий,
используемые при подготовке проекта планировки территории

Документы представлены в формате PDF отдельными документами в составе:

- 1. Программа работ по инженерным изысканиям, наименование документа «43-01-2НИПИ-2025 ПР.ИИ» – на 64 л.
- 2. Техническое задание на производство инженерный изысканий, наименование документа «43-01-2НИПИ-2025-ТЗ.ИИ» – на 81 л.

Инов. № подл.			Подп. и дата	Взам. инв №																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
---------------	--	--	--------------	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Приложение В.
Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории

Департамент внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа

Кому: Общество с ограниченной
ответственностью «Северо-Запад изыскания»

ИНН 1102076160
ОГРН 1151102000290
Уполномоченное лицо: Михалева Ирина
Вадимовна
тел. +7(950)5683232
эл.почта: Jerry167@mail.ru

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ
сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия и выявленных
объектах культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных,
строительных, мелиоративных, хозяйственных работ

от 16.06.2025 № ОКН-20250605-28167807584-3

По результатам рассмотрения заявления на предоставление государственной услуги «Предоставление сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленных объектах культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ» от 05.06.2025 №5641794431 и прилагаемых к нему документов в отношении земельного(ых) участка (ов):

Наименование объекта: Реконструкция межпромыслового нефтегазопровода от МНС 4 «Перевозное» до УПН «Варандей», описание местоположения земельного участка: В административном отношении район изысканий находится в МО «Заполярный район» Ненецкого автономного округа. Район изысканий необжитый. Окружной центр – г. Нарьян-Мар, находится в 254 км юго-западнее УПН «Варандей». Ближайшие населённые пункты – д. Чёрная (расположен в 73 км юго-западнее УПН «Варандей») и д. Каратайка (расположен в 99 км юго-восточнее МНС-4 «Перевозное»). Основные землепользователи – МО «Заполярный район», СПК Коопхоз «Ерв», площадь: 414,6 га
сообщаем следующее:

1. Сведения о наличии на земельном участке объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектах культурного наследия, либо объектах, обладающих признаками объекта культурного наследия: Отсутствуют объекты культурного наследия, включённые в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т. ч. археологического).

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993
Тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

Е.О. Поповой
(ООО «СЗИ»)

info@ooszi.ru

30.05.2025 № 15-61/10084-ОГ

на № _____ от _____

О наличии/отсутствии ООПТ
№19793-ОГ/61 от 20.05.2025

Уважаемая Елена Олеговна!

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации рассмотрело письмо ООО «СЗИ» от 19.05.2025 № 05-0756, представленное Вашим обращением от 20.05.2025 № 19793-ОГ/61, о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения относительно испрашиваемого объекта и в рамках установленной компетенции сообщает.

По сведениям, содержащимся в информационных ресурсах, испрашиваемый объект «Реконструкция межпромыслового нефтегазопровода от МНС 4 «Перевозное» до УПН «Варандей», расположенный на территории МО «Заполярный район» Ненецкий автономный округ, с географическими координатами, указанными в письме от 19.05.2025 № 05-0756, не находится в границах ООПТ федерального значения и их охранных зон.

Вместе с тем обращаем внимание, что согласно абзацу девятому статьи 3 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» хозяйственная и иная деятельность юридических и физических лиц, оказывающая воздействие на окружающую среду, осуществляется на основе принципа презумпции экологической опасности планируемой хозяйственной и иной деятельности.

В случае затрагивания указанным объектом территорий, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохраные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красную книгу Российской Федерации, красные книги субъектов Российской Федерации), при проектировании и осуществлении

Исп.: Нагулевич В.В.
Конт. телефон: (499)252-23-61 (доб. 49-39)

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист 57

Исп.: Нагулевич В.В. Конт. телефон: (499)252-23-61 (доб. 49-39)	В случае затрагивания указанным объектом территорий, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красную книгу Российской Федерации, красные книги субъектов Российской Федерации), при проектировании и осуществлении	Взам. инв. №	
		Подп. и дата	
		Инв. № подл.	

работ необходимо руководствоваться положениями Водного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, иных законодательных и нормативно-правовых актов Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

По вопросу получения информации о наличии ООПТ регионального значения, а также объектов растительного и животного мира, занесенных в красные книги субъектов Российской Федерации, необходимо обращаться в органы исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.

В случае направления в Минприроды России иных аналогичных запросов для получения информации о наличии ООПТ федерального значения, просим предоставлять набор данных (географические координаты и карты/схемы участков недр/земельных участков/объектов) в формате, размещенном на сайте Минприроды России в разделе «Методические документы»:

https://www.mnr.gov.ru/docs/metodicheskie_dokumenty/o_poryadke_podachi_zaprosov_o_nalichii_otсутstviy_osobo_okhranyaemykh_prirodnym_territoriy_dalee_oo/

Предоставление сведений в цифровом формате обеспечит сокращение сроков на обработку информации.

Заместитель директора Департамента -
начальник Отдела экологического
туризма и научной деятельности на
особо охраняемых природных
территориях

А.А. Тихненко



Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т		Лист
								58



**Департамент
природных ресурсов, экологии и
агропромышленного комплекса
Ненецкого автономного округа
(Департамент ПР и АПК НАО)**

Юридический адрес: ул. им. В.И. Ленина, д. 27, корп. В,
г. Нарьян-Мар, 166000,
Почтовый адрес: ул. им. И.П. Выучейского, д. 36,
г. Нарьян-Мар, Ненецкий автономный округ, 166000,
тел./факс +7 (81853) 2-38-55,
E-mail: dpreak@adm-nao.ru

Начальнику службы экологии
ООО «СЗИ»

ПОПОВОЙ Е.О.

info@ooszi.ru

от 20.05.2025 №№ 2757
На № 05-0757 от 19.05.2025

О предоставлении информации

Уважаемая Елена Олеговна!

Департамент природных ресурсов, экологии и агропромышленного комплекса Ненецкого автономного округа сообщает, что в границах выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Реконструкция межпромыслового нефтегазопровода от МНС 4 «Перевозное» до УПН «Варандей» находится государственный природный заказник регионального значения «Хайпудырский» (точки 62 и 63), с расположением границ которого можно ознакомиться на сайте gisnao.ru. Охранные зоны особо охраняемых природных территорий, проектируемые и перспективные особо охраняемые природные территории, а также особо охраняемые природные территории местного значения в границах изысканий по указанному объекту отсутствуют.

Исполняющий обязанности
руководителя Департамента

С.В. Чибисов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0082704BE78931D2ED1020AD63EA3F1DA7
Владелец Чибисов Сергей Владимирович
Действителен с 18.04.2025 по 12.07.2026

Молчанов Антон Валерьевич +7 (818-53) 2-38-65

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
							59

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
			</		



**Российская Федерация
Ненецкий автономный округ
Администрация
муниципального района
«Заполярный район»
Ненецкого автономного округа»**

ул. Губкина, д. 10, рп. Искателей,
Заполярный район,
Ненецкий автономный округ, 166700
тел./факс (81853) 4-88-23

Адм. МР «Заполярный р.»
№ 01-31-2071/25-0-1
от 28.05.2025



на № 05-0779 от 19.05.2025
на № 05-0780 от 19.05.2025
на № 05-0781 от 19.05.2025
на № 05-0782 от 19.05.2025
на № 05-0783 от 19.05.2025
на № 05-0784 от 19.05.2025
на № 05-0785 от 19.05.2025
на № 05-0786 от 19.05.2025
на № 05-0787 от 19.05.2025
на № 05-0788 от 19.05.2025
на № 05-0791 от 19.05.2025
на № 05-0792 от 19.05.2025
на № 05-0793 от 19.05.2025

Руководителю группы экологии
ООО «Северо-Запад изыскания»

Е.О. Поповой

ул. Октябрьская, д. 14, г. Ухта, Республика Коми,
169300

info@ooszi.ru

Уважаемая Елена Олеговна!

Рассмотрев запросы ООО «СЗИ» и представленную схему участка работ по реализации объекта «Реконструкция межпромыслового нефтегазопровода от МНС 4 «Перевозное» до УПН «Варандей», Администрация Заполярного района в части исполняемых полномочий сообщает об отсутствии в районе размещения проектируемого объекта:

- существующих, проектируемых и перспективных особо охраняемых природных территорий (ООПТ) местного значения Заполярного района и их охранных зон;
- родовых угодий;
- поверхностных и подземных источников хозяйственно-питьевого и бытового водоснабжения, находящихся в ведении Администрации, и их зон санитарной охраны и в радиусе 1000 м от них;
- захоронений опасных отходов, полигонов ТБО, ТКО, эксплуатируемых подведомственными организациями, и в радиусе 1000 м от них (в соответствии с п. 24 Порядка ведения государственного кадастра отходов, утвержденного Приказом Минприроды России от 30.09.2011 № 792, сведения об объектах размещения отходов, включенных в Государственный реестр объектов размещения отходов, размещены на официальном сайте Росприроднадзора);

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист 60
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

– скотомогильников, биотермических ям и других мест захоронений трупов животных и их санитарно-защитных зон и в радиусе 1000 м;

– межпоселенческих мест захоронений (кладбищ), их санитарно-защитных зон, зданий и сооружений похоронного назначения, находящихся в муниципальной собственности Заполярного района, и прилегающей зоны (1000 м);

– природных лечебных ресурсов, лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения, их зон санитарной (горно-санитарной) охраны;

– санитарно-защитных зон и санитарных разрывов производственных объектов, находящихся в муниципальной собственности, и в радиусе 1000 м.

Несанкционированные свалки в районе размещения проектируемого объекта Администрацией Заполярного района не выявлялись.

По имеющейся информации, в соответствии с Постановлением администрации НАО от 21.01.2002 № 31, проектируемый объект расположен в границах территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера окружного значения «Ерв».

Сведениями о наличии перегонных и миграционных путей оленьих стад по изыскиваемому участку Администрация Заполярного района не располагает.

Решения о создании лесопарковых зеленых поясов или зон, об отнесении лесов к защитным и резервным лесам и земель к особо ценным или продуктивным сельскохозяйственным угодьям, о предоставлении водных объектов в пользование для выпуска сточных вод (водные объекты, находящиеся в муниципальной собственности, отсутствуют) на территории участка изысканий и в радиусе 1000 м от него Администрацией Заполярного района не принимались.

По имеющимся сведениям, приказом Росавиации от 26.02.2020 № 14-П на части территории проектируемого объекта была установлена приаэродромная территория аэродрома Варандей. Распоряжением Правительства РФ от 13.10.2022 № 3000-р аэродром гражданской авиации закрыт для обслуживания воздушных судов. Приказом Росавиации от 24.10.2022 № 742-п аэродром исключен из Государственного реестра аэродромов и вертодромов гражданской авиации.

В соответствии с законом НАО от 19.09.2014 № 95-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа», распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, с 01.01.2015 осуществляется органами государственной власти Ненецкого автономного округа.

В связи с вышеизложенным, при необходимости получения актуальной информации о земельных участках и состоянии земель в районе работ Администрация Заполярного района рекомендует воспользоваться общедоступными сведениями Единого государственного реестра недвижимости и государственного фонда данных, полученных в результате землеустройства, и обратиться непосредственно к арендатору земельного участка, использующему его в указанных целях.

При направлении запросов на получение экологической информации Администрация Заполярного района просит руководствоваться положениями СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».

Первый заместитель главы
Администрации Заполярного района



О.Е. Холодов

Рыков Виталий Геннадьевич 8(81853)4-79-63

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист 61
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

СОГЛАСОВАНО
Заместитель Генерального директора
по капитальному строительству
ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

УТВЕРЖДАЮ
Первый Заместитель Генерального
директора - Главный инженер
ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

« 15 » 03 2025
И.В. Каракулов



« 03 » 2025 г.
И.И. Пивовар

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ №489

по объекту
«Реконструкция межпромыслового нефтегазопровода от МНС 4 «Перевозное» до УПН
«Варандей»»

Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1. Основание для проектирования	1.1. Программа капитального строительства ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ».
2. Вид деятельности	2.1. Реконструкция.
3. Адрес объекта проектирования	3.1. Ненецкий автономный округ, ЦДНП-№4, Перевозное месторождение; 3.2. НРМ 018315 НР.
4. Стадийность проектирования	4.1. Проектная документация. 4.2. Рабочая документация.
5. Ранее выполненная проектная документация по объекту	5.1. Реконструкция нефтепровода от Перевозного месторождения до УПН Варандейского месторождения. 5.2. Техническое перевооружение межпромыслового трубопровода «Перевозное – УПН Варандей»
6. Сроки начала строительства	6.1. Согласно программе капитального строительства ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»
7. Заказчик проекта	7.1. ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» ТПН «Севернефтегаз».
8. Основные технико-экономические показатели	8.1. Документацией предусмотреть реконструкцию межпромыслового нефтегазопровода от МНС 4 «Перевозное» до УПН «Варандей», ориентировочная протяженность 38960 м. (уточнить по результатам инженерных изысканий); 8.2. Инвентарный номер ЛК_24006301; 8.3. Инвентарный номер ЛК_НМНГ_0200-001142. 8.4. Кадастровый номер 83:00:000000:11218; 8.5. Рег. № А48-10051-0673; 8.6. Проект разработать в соответствии с действующими нормами, правилами, исходными данными и техническими условиями, в том числе с СП 284.1325800.2016; 8.7. ОКОФ 220.42.21.12.130; 8.8. Документацию разработать в соответствии с действующими нормами и правилами, в соответствии с выданными исходными данными и техническими

Задание № 489 на проектирование объекта:
«Реконструкция межпромыслового нефтегазопровода от МНС 4 «Перевозное» до УПН «Варандей»»

Полный текст задания на проектирование представлен в формате PDF,
наименование документа «Задание на проектирование №489».

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т		Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	62

Приложение Г.
Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «СЕВЕРНЕФТЕГАЗ»

№ И-36745/25 Дата 23.10.2025
на № от

Генеральному директору
ООО "Научно-исследовательский и
проектный институт нефти и газа
Ухтинского государственного
технического Университета"

Дроць М.В.

О принятии решения

Уважаемый Михаил Владимирович!

В рамках проектирования объекта «Реконструкция межпромыслового нефтегазопровода от МНС 4 «Перевозное» до УПН «Варандей»» сообщаем Вам, что ООО "ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ" приняло решение о подготовке проекта планировки территории под указанный объект.

В соответствии с п.3 ч.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ» необходимо:

- Осуществить подготовку документации по планировке территории (проект планировки территории) в отношении объекта, имеющего местоположение: Ненецкий автономный округ, муниципальное образование «Муниципальный район «Заполярный район» НАО», (Варандей-Адзвинский участок недр), на землях сельскохозяйственного назначения, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- направить документацию по планировке территории в уполномоченные органы для согласования и утверждения.

Заместитель директора по
капитальному строительству
ТПП «Севернефтегаз»



В.Б. Смирнов

Томилов Александр Сергеевич
(0881853) 3636, +7 (81853) 63636

166000, Российская Федерация,
НАО, г. Нарьян-Мар,
ул. Выучейского, 28

Тел. (81853) 6-35-05
Факс (81853) 6-37-00

www.perm.lukoil.ru
E-mail: priemnay@ls.lukoil.ru

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т

**ЗАДАНИЕ НА ПОДГОТОВКУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,
предусматривающей размещение линейного объекта в составе проекта «Реконструкция
межпромыслового нефтегазопровода от МНС 4 «Перевозное» до УПН "Варандей»»**

п/п	Наименование разделов	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» ОГРН 1035900103997 Дата внесения в ЕГРЮЛ - 25.12.2003. Юр.адрес: 614068, Пермский Край, г. Пермь, ул. Ленина, д.62. Почт.адрес: 169710, Республика Коми, г. Усинск, ул. Нефтяников, д.31. Эл.почта: lp@lp.lukoil.com
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Вид планируемых к размещению объектов капитального строительства: - межпромысловый нефтегазопровода от МНС 4 «Перевозное» до УПН «Варандей», ориентировочная протяженность 39066 м, диаметр трубы 273 мм, рабочее давление 4,0 МПа; - межпромысловый нефтегазопровод через р. Песчанка (резервная нитка), ориентировочная протяженность 1314 м, диаметр трубы 273 мм, рабочее давление 4,0 МПа; - межпромысловый нефтегазопровод через р. Большая Камбальница (резервная нитка), ориентировочная протяженность 174 м, диаметр трубы 273 мм, рабочее давление 4,0 МПа; - силовой кабель 0,4 кВ по существующим конструкциям для электроснабжения охранного узла ПК0+66.32, ориентировочная протяженность 257 м; - силовой кабель 0,4 кВ по проектируемым конструкциям с установкой блок-бокса источника бесперебойного питания (ИБП) для электроснабжения узлов береговой задвижки резервной нитки через р. Большая Камбальница, ориентировочная протяженность 246 м; - воздушная линия электроснабжения 6 кВ от точки подключения до проектируемой КТП-М-6/0,4кВ резервной нитки через р. Большая Камбальница, протяженность трассы - 9 м; - мачта связи с установкой проектируемого оборудования: абонентский терминал, интегрированная антенна, коммутатор, устройство грозозащиты, IP-видеокамеры; - силовой кабель 0,4 кВ по проектируемым конструкциям от КТП до проектируемого блок-бокса ИБП для электроснабжения узлов береговой задвижки резервной нитки через р. Песчанка, ориентировочная протяженность 5 м; - силовой кабель 0,4 кВ по существующим конструкциям для электроснабжения узла камеры приема СОД ПК390+64.78, ориентировочная протяженность 131 м.
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты РФ, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ненецкий автономный округ, Муниципальный район «Заполярный район» НАО» (Варандей-Адзъвинский участок недр).
6.	Состав документации по планировке территории	Разрабатываемая документация по планировке территории (проект планировки территории) должна соответствовать требованиям:

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист 64
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №							43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т	Лист
										65
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

		- Градостроительного кодекса Российской Федерации; - Земельного кодекса Российской Федерации; - Водного кодекса Российской Федерации; - Постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»; - Постановления Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».		
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	83:00:070001:101 83:00:070001:102 83:00:070001:540 83:00:070001:731 83:00:070001:831 83:00:070001:846 83:00:070001:861 83:00:070001:1156 83:00:070001:1317 83:00:070001:1442 83:00:070001:1506 83:00:070001:1853 83:00:070001:1854 83:00:070001:1855 83:00:070001:1856 83:00:070001:1857 83:00:070001:1858 83:00:070001:1859 83:00:070001:1860 83:00:070001:1861 83:00:070001:1863 83:00:070001:1864 83:00:070001:1865 83:00:070001:1866 83:00:070001:1867 83:00:070001:1870 83:00:070001:1871 83:00:070001:1873 83:00:070001:1876 83:00:070001:1879 83:00:070001:1882 83:00:070001:1883 83:00:070001:1885 83:00:070001:2086 83:00:070001:2100 83:00:070001:2107 83:00:070001:2109 83:00:070001:2110 83:00:070001:2112 83:00:070001:2657 83:00:070001:2658 83:00:070001:2661 83:00:070001:2665 83:00:070001:2667 83:00:070001:2668 83:00:070001:2672 83:00:070001:2674	83:00:070001:5664 83:00:070001:5665 83:00:070001:5666 83:00:070001:5667 83:00:070001:5668 83:00:070001:5669 83:00:070001:5670 83:00:070001:5671 83:00:070001:5672 83:00:070001:5673 83:00:070001:5674 83:00:070001:5675 83:00:070001:5676 83:00:070001:5677 83:00:070001:5678 83:00:070001:5679 83:00:070001:5680 83:00:070001:5681 83:00:070001:5682 83:00:070001:5684 83:00:070001:5685 83:00:070001:5686 83:00:070001:5687 83:00:070001:5951 83:00:070001:6022 83:00:070001:6023 83:00:070001:6028 83:00:070001:6029 83:00:070001:6030 83:00:070001:6031 83:00:070001:6035 83:00:070001:6036 83:00:070001:6037 83:00:070001:6038 83:00:070001:6039 83:00:070001:6040 83:00:070001:6041 83:00:070001:6042 83:00:070001:6043 83:00:070001:6044 83:00:070001:6045 83:00:070001:6046 83:00:070001:6047 83:00:070001:6048 83:00:070001:6049 83:00:070001:6050 83:00:070001:6051	83:00:070001:6169 83:00:070001:6170 83:00:070001:6171 83:00:070001:6173 83:00:070001:6174 83:00:070001:6177 83:00:070001:6178 83:00:070001:6179 83:00:070001:6925 83:00:070001:6926 83:00:070001:6991 83:00:070001:6992 83:00:070001:6994 83:00:070001:6995 83:00:070001:6996 83:00:070001:6997 83:00:070001:7189 83:00:070001:7200 83:00:070001:7375 83:00:070001:8172 83:00:070001:8173 83:00:070001:8174 83:00:070001:8674 83:00:070001:8853 83:00:070001:8854 83:00:070001:8855 83:00:070001:8856 83:00:070001:8857 83:00:070001:8858 83:00:070001:8859 83:00:070001:8860 83:00:070001:8861 83:00:070001:8862 83:00:070001:8863 83:00:070001:8864 83:00:070001:8865 83:00:070001:8868 83:00:070001:8869 83:00:070001:8870 83:00:070001:8871 83:00:070001:8872 83:00:070001:8873 83:00:070001:8874 83:00:070001:8875 83:00:070001:8876 83:00:070001:8877 83:00:070001:8878

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 66
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	43-01-2НИПИ/2025-ППТ2-Т			

		83:00:070001:2687 83:00:070001:2694 83:00:070001:2707 83:00:070001:2762 83:00:070001:2763 83:00:070001:2764 83:00:070001:3477 83:00:070001:3790 83:00:070001:3798 83:00:070001:3799 83:00:070001:3801 83:00:070001:3815 83:00:070001:3816 83:00:070001:4054 83:00:070001:4439 83:00:070001:4758 83:00:070001:5172 83:00:070001:5175 83:00:070001:5176 83:00:070001:5178 83:00:070001:5179 83:00:070001:5376 83:00:070001:5398 83:00:070001:5440 83:00:070001:5442 83:00:070001:5443 83:00:070001:5658 83:00:070001:5659 83:00:070001:5660 83:00:070001:5661 83:00:070001:5662 83:00:070001:5663 Ориентировочная площадь территории, в отношении которой планируется подготовка проекта планировки – 1 965 047 кв.м. Ориентировочная площадь зоны планируемого размещения линейных объектов составляет – 953 365 кв.м.	83:00:070001:6052 83:00:070001:6055 83:00:070001:6056 83:00:070001:6057 83:00:070001:6058 83:00:070001:6059 83:00:070001:6060 83:00:070001:6061 83:00:070001:6062 83:00:070001:6063 83:00:070001:6064 83:00:070001:6065 83:00:070001:6066 83:00:070001:6067 83:00:070001:6068 83:00:070001:6069 83:00:070001:6070 83:00:070001:6071 83:00:070001:6072 83:00:070001:6073 83:00:070001:6074 83:00:070001:6078 83:00:070001:6159 83:00:070001:6160 83:00:070001:6162 83:00:070001:6163 83:00:070001:6164 83:00:070001:6165 83:00:070001:6166 83:00:070001:6167 83:00:070001:6168	83:00:070001:8879 83:00:070001:8880 83:00:070001:8881 83:00:070001:8882 83:00:070001:8883 83:00:070001:8884 83:00:070001:8885 83:00:070001:10270 83:00:070001:10271 83:00:070001:10272 83:00:070001:10273 83:00:070001:10274 83:00:070001:10275 83:00:070001:10276 83:00:070001:10277 83:00:070001:10278 83:00:070001:10279 83:00:070001:10320 83:00:070001:10321 83:00:070001:10322 83:00:070001:10323 83:00:070001:10324 83:00:070001:10325 83:00:070001:10326 83:00:070001:10327 83:00:070001:10328 83:00:070001:10329 83:00:070001:10330 83:00:070001:10331 83:00:070001:10332 83:00:070001:10333
8	Цель подготовки документации по планировке территории	Цель – установление границ зон планируемого размещения линейных объектов.		
9	Формы предоставления материалов проекта планировки, требования к оформлению комплектации и передача материалов проекта планировки	Графические материалы документации по планировке территории выполняются в масштабах, с учетом обеспечения наглядности чертежей. Документация по планировке территории предоставляется в Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа в форме электронного документа, подписанного электронной подписью. Текстовые материалы подготавливаются в одном из текстовых форматов PDF, DOC, DOCX, RTF, XLS, XLSX. Графические материалы проекта выполняются в векторном виде в местной системе координат МСК-83 в формате ГИС MapInfo, координатное описание предоставляется в виде перечня координат в одном из форматов XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, IDF, QGS, SXF, в соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Технических требований к ведению реестров государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, утвержденных приказом Минстроя России от 06.08.2020 № 433/пр (Приложение № 1). Для целей опубликования и согласования подготавливаются чертежи в формате JPEG.		

