



**Департамент строительства, жилищно-коммунального  
хозяйства, энергетики и транспорта  
Ненецкого автономного округа**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 19.08 2025 г. № 190-р  
г. Нарьян-Мар

**О подготовке документации  
по планировке территории в целях размещения  
объектов капитального строительства в составе  
проекта «Обустройство дополнительных скважин  
куста № 4086 и реконструкция трубопроводов  
Харьягинского нефтяного месторождения»**

Руководствуясь статьями 41, 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112, пунктом 7 статьи 6 закона Ненецкого автономного округа от 19.09.2014 № 95-оз «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа», пунктом 5, подпунктом 4 пункта 24 Положения о Департаменте строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа, утвержденного постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 08.12.2014 № 474-п, на основании заявления от 30.07.2025 № 09-02-2НИПИ/2024:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории в целях размещения объектов капитального строительства в составе проекта «Обустройство дополнительных скважин куста №4086 и реконструкция трубопроводов Харьягинского нефтяного месторождения».

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории в целях размещения объектов капитального строительства в составе проекта «Обустройство дополнительных скважин куста №4086 и реконструкция трубопроводов Харьягинского нефтяного месторождения» согласно Приложению.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель руководителя  
Департамента строительства,  
жилищно-коммунального хозяйства,  
энергетики и транспорта Ненецкого  
автономного округа – начальник  
организационно-правового управления



Е.В. Олуфёрова

Приложение  
к распоряжению Департамента  
строительства,  
жилищно-коммунального хозяйства,  
энергетики и транспорта Ненецкого  
автономного округа  
от 19.08.2025 № 190-р  
«О подготовке документации  
по планировке территории в целях  
размещения объектов капитального  
строительства в составе проекта  
«Обустройство дополнительных  
скважин куста № 4086 и  
реконструкция трубопроводов  
Харьягинского нефтяного  
месторождения»

### ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории  
в целях размещения объектов капитального строительства  
в составе проекта «Обустройство дополнительных скважин  
куста №4086 и реконструкция трубопроводов  
Харьягинского нефтяного месторождения»

Муниципальный район «Заполярный район», Ненецкий автономный округ

наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения  
которого (которых) подготавливается документация по планировке территории

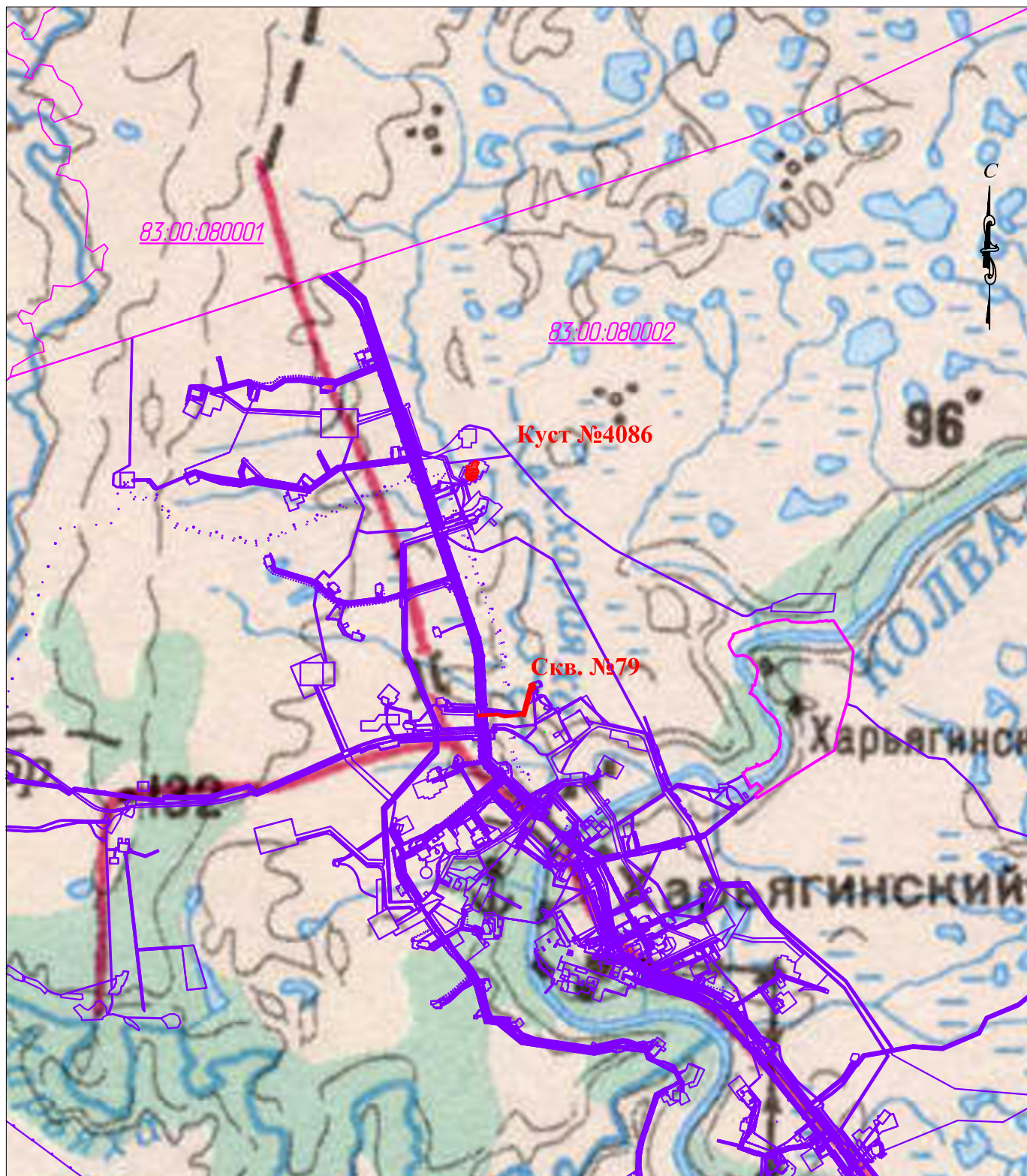
п/п	Наименование разделов	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» ОГРН 1035900103997 Дата внесения в ЕГРЮЛ - 31.12.2003. Юр.адрес: 614068, Пермский Край, г. Пермь, ул. Ленина, д.62. Почт.адрес:169710, Республика Коми, г. Усинск, ул. Нефтяников, д.31. Эл.почта: lp@lp.lukoil.com
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение,	Вид планируемых к размещению объектов капитального строительства: - ВЛ-6 кВ, две нитки к КТП куста скважин № 4086 ориентировочной общей протяженностью 0,151 км;

	местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- высоконапорный водовод на площадке куста скважин № 4086 ориентировочной общей протяженностью 0,129 км;</li> <li>- кабель, проложенный в траншее и по эстакаде, на площадке куста скважин № 4086 ориентировочной общей протяженностью 0,860 км;</li> <li>- выкидные линии трубопровода на площадке куста скважин № 4086 ориентировочной общей протяженностью 1,185 км;</li> <li>- нефтепровод от скв. 79-р до т.вр. ориентировочной протяженностью 0,555 км;</li> <li>- нефтепровод на площадке скв. 79-р ориентировочной протяженностью 27 м.</li> </ul> <p>Местоположение: Ненецкий автономный округ, Муниципальное образование «Муниципальный район «Заполярный район», Харьягинское нефтяное месторождение</p>
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Российская Федерация, Ненецкий автономный округ, Муниципальный район «Заполярный район»
6.	Состав документации по планировке территории	<p>Разрабатываемая документация по планировке территории (проект планировки территории) должна соответствовать требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Градостроительного кодекса Российской Федерации;</li> <li>- Земельного кодекса Российской Федерации;</li> <li>- Водного кодекса Российской Федерации;</li> <li>- Постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;</li> <li>- Постановления Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».</li> </ul>
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке	<p>83:00:080002:108  83:00:080002:152  83:00:080002:153  83:00:080002:154  83:00:080002:155  83:00:080002:485</p>





	<p>территории, а также об ориентировочной площади такой территории</p>	<p>83:00:080002:2260  83:00:080002:2611  83:00:080002:3448  83:00:080002:3517  83:00:080002:3647  83:00:080002:4000  83:00:080002:4065  83:00:080002:4200  83:00:080002:4210  83:00:080002:4223  83:00:080002:4239  83:00:080002:4794  83:00:080002:5354  83:00:080002:5355  83:00:080002:5374  83:00:080002:5375  83:00:080002:5453  83:00:080002:6067  83:00:080002:6069  83:00:080002:6600  83:00:080002:6624  83:00:080002:6625  83:00:080002:6233  83:00:080002:6626  83:00:080002:6639  83:00:080002:6856  83:00:080002:6862  83:00:080002:6863  83:00:080002:7275  83:00:080002:7276  83:00:080002:7290  83:00:080002:7291  83:00:080002:7293  83:00:080002:7302  83:00:080002:8081  83:00:080002:8082  83:00:080002:8625</p> <p>Ориентировочная площадь территории, в отношении которой планируется подготовка проекта планировки – 98596 кв.м.  Площадь зоны планируемого размещения линейных объектов составляет – 81612 кв.м</p>
8	<p>Цель подготовки документации по планировке территории</p>	<p>Цель – установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.</p>
9	<p>Формы предоставления материалов проекта планировки, требования к оформлению комплектации и передача материалов проекта планировки</p>	<p>Графические материалы документации по планировке территории выполняются в масштабах, с учетом обеспечения наглядности чертежей.  Документация по планировке территории предоставляется в Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.</p>

	<p>Текстовые материалы подготавливаются в одном из текстовых форматов PDF, DOC, DOCX, RTF, XLS, XLSX.</p> <p>Графические материалы проекта выполняются в векторном виде в местной системе координат МСК-83 в формате ГИС MapInfo, координатное описание предоставляется в виде перечня координат в одном из форматов XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, IDF, QGS, SXF, в соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Технических требований к ведению реестров государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, утвержденных приказом Министра России от 06.08.2020 № 433/пр (Приложение № 1).</p> <p>Для целей опубликования и согласования подготавливаются чертежи в формате JPEG.</p>
--	--

Обзорная схема по объекту:  
"Обустройство дополнительных скважин куста №4086 и  
реконструкция трубопроводов Харьягинского нефтяного месторождения"  
М 1 : 100 000



Условные обозначения:

-  - граница планируемого места размещения объекта;
-  **83:00:080002** - кадастровый номер квартала;
-  - граница кадастрового квартала;
-  - границы земельных участков, учтенных в ЕГРН.