



**Департамент строительства, жилищно-коммунального  
хозяйства, энергетики и транспорта  
Ненецкого автономного округа**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 06.02. 2025 г. № 34 -р  
г. Нарьян-Мар

**О внесении изменений  
в распоряжение Департамента строительства,  
жилищно-коммунального хозяйства, энергетики  
и транспорта Ненецкого автономного округа  
от 05.06.2024 № 87-р**

На основании заявления ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» от 31.01.2025 № И-3580/25 (вх. от 03.02.2025 № 667):

1. Внести в распоряжение Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 05.06.2024 № 87-р «О подготовке документации по планировке территории» следующие изменения:

1) в преамбуле слова «статьями 41, 42, 43, 45, 46» заменить словами «статьями 41, 42, 45 и 46»;

2) задание на подготовку документации по планировке территории в целях строительства и реконструкции трубопроводов Харьягинского нефтяного месторождения, прилагаемое к распоряжению, изложить в новой редакции согласно Приложению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 05.06.2024.

Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента строительства,  
жилищно-коммунального хозяйства,  
энергетики и транспорта  
Ненецкого автономного округа



П.А. Масюков

Приложение  
к распоряжению Департамента  
строительства,  
жилищно-коммунального хозяйства,  
энергетики и транспорта Ненецкого  
автономного округа  
от 06.02.2025 № 34-р  
«О внесении изменений  
в распоряжение Департамента  
строительства,  
жилищно-коммунального хозяйства,  
энергетики и транспорта Ненецкого  
автономного округа от 05.06.2024  
№ 87-р»

### ЗАДАНИЕ

на подготовку документации по планировке территории  
в целях строительства и реконструкции трубопроводов  
Харьягинского нефтяного месторождения по проекту  
«Строительство и реконструкция трубопроводов  
Харьягинского нефтяного месторождения (2025г.)»

Муниципальный район «Заполярный район», Ненецкий автономный округ

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения  
которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ», 614068, Пермский край, г Пермь, ул Ленина, 62, Телефон: +73422356648 Адрес электронной почты: lp@lp.lukoil.com ИНН 5902201970, КПП 590201001, ОГРН 1035900103997
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение,	1. Межплощадочные промысловые трубопроводы: – НСК от ГЗПУ-17 до ГНС, протяженностью 506 м; – НСК от куста №32а до ГЗПУ-31а, протяженностью 1340 м; – НСК от ГЗПУ-69 до т.вр. в НСК от куста 56 до задв. №95 протяженностью 146 м;

1	2	3
	местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	<p>Нефтеборный коллектор ДНС-2 - ГНС (УПСВ Харьга) протяженностью 5908 м;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Выкидная линия от скв.6р до ЗУ-139, протяженностью 546 м;</li> <li>- Выкидная линия от скв.13р до ЗУ-146, протяженностью 697 м;</li> <li>- Выкидная линия от скв.65р до т.вр. НСК 273, протяженностью 504 м;</li> <li>- Выкидная линия от скв.47р до ЗУ-12, протяженностью 133 м;</li> <li>- Выкидная линия от скв. 1090 до ЗУ-4а, протяженностью 120 м.</li> </ul> <p>2. Внутриплощадочные промысловые трубопроводы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Выкидная линия от скв. 1044 до ЗУ-2, протяженностью 165 м;</li> <li>- Выкидная линия от скв.1034 до ЗУ-3а, протяженностью 165 м; выкидная линия от скв.6034 до ЗУ-3а, протяженностью 75 м; выкидная линия от скв.4181 до ЗУ-3а, протяженностью 75 м; выкидная линия от скв.6029 до ЗУ-3а, протяженностью 145 м; выкидная линия от скв.4171 до ЗУ-3а, протяженностью 105 м; выкидная линия от скв.4172 до ЗУ-3а, протяженностью 135 м;</li> <li>- Выкидная линия от скв.6027 до ЗУ-7а, протяженностью 102 м; выкидная линия от скв.4170 до ЗУ-7а, протяженностью 82 м; выкидная линия от скв.4179 до ЗУ-7а, протяженностью 92 м;</li> <li>- Выкидная линия от скв.4190 до ЗУ-9а, протяженностью 62 м;</li> <li>- Выкидная линия от скв.1076 до ЗУ-24, протяженностью 220 м;</li> <li>- Выкидная линия от скв.1030 до ЗУ-31а, протяженностью 150 м;</li> <li>- Выкидная линия от скв.4151 до ЗУ-39а, протяженностью 70 м; выкидная линия от скв.4161 до ЗУ-39а, протяженностью 110 м;</li> <li>- Выкидная линия от скв.1019 до ЗУ-42а, протяженностью 160 м; выкидная линия от скв.4154 до ЗУ-42а, протяженностью 52 м; выкидная линия от скв.1027 до ЗУ-42а, протяженностью 110 м;</li> <li>- Выкидная линия от скв.4140 до ЗУ-43, протяженностью 72 м;</li> <li>- Выкидная линия от скв.4031 до ЗУ-56, протяженностью 95 м;</li> <li>- Выкидная линия от скв.5017 до ЗУ-65, протяженностью 70 м;</li> <li>- Выкидная линия от скв.4076 до ЗУ-69, протяженностью 110 м;</li> <li>- Выкидная линия от скв.5026 до ЗУ-70, протяженностью 85 м;</li> <li>- Выкидная линия от скв.4134 до ЗУ-86, протяженностью 115 м; выкидная линия от скв.5058 до ЗУ-86, протяженностью 100 м;</li> <li>- Выкидная линия от скв.4128 до ЗУ-90, протяженностью 107 м; выкидная линия от скв.5059 до ЗУ-90, протяженностью 92 м;</li> <li>- Выкидная линия от скв.1090 до ЗУ-4а, протяженностью 145 м;</li> <li>- Выкидная линия от скв.1101 до ЗУ-126, протяженностью 130 м;</li> <li>- Выкидная линия от скв.1107 до ЗУ-131, протяженностью 160 м; выкидная линия от скв.1115 до ЗУ-131, протяженностью</li> </ul>

1	2	3
		<p>100 м;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Выкидная линия от скв.1118 до ЗУ-133, протяженностью 100 м; выкидная линия от скв.1119 до ЗУ-133, протяженностью 75 м;</li> <li>– Высоконапорный водовод от т.вр. в вв «т.вр. 6 - скв 4226» до скв. 1081 (куст 16а)», протяженностью 170 м;</li> <li>– Высоконапорный водовод от скв.6ВЮХ до скв. 1515, 1501 (куст 139), протяженностью 140 м.</li> </ul> <p>Основные технические характеристики проектируемых линейных могут быть уточнены при проектировании.</p>
5.	<p>Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории</p>	<p>Российская Федерация, Ненецкий автономный округ, Муниципальный район «Заполярный район».</p>
6.	<p>Состав документации по планировке территории</p>	<p>Состав и содержание проекта планировки территории:</p> <p>Том 1. Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть.</p> <p>Том 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.</p> <p>Разрабатываемая документация по планировке территории, включающая в себя проект планировки территории, должна соответствовать требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Градостроительного кодекса Российской Федерации;</li> <li>– Постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;</li> <li>– Постановления Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения»;</li> <li>– Постановления Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».</li> </ul>

1	2	3
6.1	Требования к предоставлению результатов работы	Текстовые и графические материалы проекта в электронном виде предоставляются в Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа. Графические материалы документации по планировке территории выполняются в масштабах, с учетом обеспечения наглядности чертежей. Текстовые и графические материалы проекта в формате DOC, DOCX, PDF предоставляются в Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа. Графические материалы проекта выполняются в векторном виде в местной системе координат МСК-83 в формате ГИС MapInfo, в формате MID/MIF, в соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Технических требований к ведению реестров государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, утвержденных приказом Минстроя России от 06.08.2020 № 433/пр (Приложение № 1).
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	<p>Кадастровые номера земельных участков, включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории:</p> <p>83:00:080002:8324, 83:00:080002:8325, 83:00:080002:8327,  83:00:080002:8328, 83:00:080002:8329, 83:00:080002:8330,  83:00:080002:8353, 83:00:080002:8354, 83:00:080002:8355,  83:00:080002:8356, 83:00:080002:8357, 83:00:080002:8358,  83:00:080002:8361, 83:00:080002:8364, 83:00:080002:8366,  83:00:080002:8367, 83:00:080002:8368, 83:00:080002:8369,  83:00:080002:8370, 83:00:080002:8371, 83:00:080002:8372,  83:00:080002:8373, 83:00:080002:8374, 83:00:080002:8375,  83:00:080002:8376, 83:00:080002:8377, 83:00:080002:8378,  83:00:080002:8379, 83:00:080002:8380, 83:00:080002:8381,  83:00:080002:8382, 83:00:080002:8383, 83:00:080002:8384,  83:00:080002:8385, 83:00:080002:8386, 83:00:080002:8387,  83:00:080002:8388, 83:00:080002:8389, 83:00:080002:8390,  83:00:080002:8391, 83:00:080002:8392, 83:00:080002:8393,  83:00:080002:8394, 83:00:080002:8396, 83:00:080002:8397,  83:00:080002:8398, 83:00:080002:8399, 83:00:080002:8400,  83:00:080002:8401, 83:00:080002:8402, 83:00:080002:8403,  83:00:080002:8404, 83:00:080002:8405, 83:00:080002:8406,  83:00:080002:8407, 83:00:080002:8408, 83:00:080002:8409,  83:00:080002:8410, 83:00:080002:8415, 83:00:080002:8416,  83:00:080002:8417, 83:00:080002:8418, 83:00:080002:8419,  83:00:080002:8420, 83:00:080002:8421, 83:00:080002:8422,  83:00:080002:8423, 83:00:080002:8424, 83:00:080002:8425,  83:00:080002:8426, 83:00:080002:8427, 83:00:080002:8428,  83:00:080002:8429, 83:00:080002:8430, 83:00:080002:8431,  83:00:080002:8432, 83:00:080002:8433, 83:00:080002:8434,  83:00:080002:8435, 83:00:080002:8436, 83:00:080002:8437,  83:00:080002:8438, 83:00:080002:8439, 83:00:080002:8440,  83:00:080002:8441, 83:00:080002:8442, 83:00:080002:8443,  83:00:080002:8444, 83:00:080002:8445, 83:00:080002:8446,  83:00:080002:8447, 83:00:080002:8448, 83:00:080002:8449,  83:00:080002:8450, 83:00:080002:8451, 83:00:080002:8452,  83:00:080002:8453, 83:00:080002:8454, 83:00:080002:8455,  83:00:080002:8456.</p> <p>Ориентировочная площадь границ зон планируемого размещения линейных объектов составляет – 37,4409 га.</p>

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Документация по планировке территории (проект планировки территории) подготавливается с целью установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

**Ситуационный план  
строительства и реконструкции трубопроводов Харьягинского нефтяного месторождения  
по проекту «Строительство и реконструкция трубопроводов  
Харьягинского нефтяного месторождения (2025г.)»**

