



РОССИЯ  
Краснодарский край г. Краснодар  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**«НК «РОСНЕФТЬ» - НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»**

**СРО Союз «РН-Проектирование», СРО-П-124-25012010, р.н. 044-2009**

**Заказчик - ООО «Башнефть-Полюс»**

**ОБУСТРОЙСТВО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ  
ИМ. Р. ТРЕБСА. ЛУПИНГИ. ЭТАП 4**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Том 2**

**Положение о размещении линейных объектов**

**1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02**



РОССИЯ  
Краснодарский край, г. Краснодар  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**«НК «РОСНЕФТЬ» - НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»**

СРО Союз «РН-Проектирование», СРО-П-124-25012010, р.н. 044-2009

Заказчик - ООО «Башнефть-Полюс»

**ОБУСТРОЙСТВО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ  
ИМ. Р. ТРЕБСА. ЛУПИНГИ. ЭТАП 4**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Том 2

Положение о размещении линейных объектов

**1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02**

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
40222/П		

Зам. главного инженера  
по инжинирингу в ПИР

Главный инженер проекта

Начальник управления инжиниринга

В.С. Солодкин

А.В. Зозуля

С.Н. Прусаченко

2024

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
40222/П		
Разраб.	Алкамян	
ГИП	Зозуля	
Изм.	Кол.уч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата
25.03.24		
25.03.24		
1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02-С		
Содержание ППТ		
Стадия	Лист	Листов
ПП		1
ООО «НК «Роснефть» - НТЦ»		

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание (страница)
1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02-С	Содержание ППТ	2
1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Положение о размещении линейных объектов	3

## СОДЕРЖАНИЕ

1	Общие сведения	4
2	Характеристики проектируемого объекта	6
3	Местоположение проектируемого объекта	9
4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объектов	11
5	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	15
6	Предельные параметры разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства	16
7	Мероприятия по защите сохраняемых объектов строительства	17
8	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия	19
9	Мероприятия по охране окружающей среды	21
10	Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	22
11	Сылочные нормативные документы	23
	Приложение А Распоряжение от 06.02.2024 г. № 23-р «О подготовке документации по планировке территории» (на 1 листе)	24
	Приложение Б Письмо Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа от 18.08.2022 г. № ОКН-20220809-6778278156-3 (на 2 листах)	25
	Приложение В Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 27.10.2022 г. № 15-61 15090-ОГ «О наличии/отсутствии ООПТ (на 2 листах)	27
	Приложение Г Письмо ФГБУ ГПЗ «Ненецкий» министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 28.07.2022 г. № 134 (на 1 листе)	29
	Приложение Д Письмо Департамента природных ресурсов, экологии и агропромышленного комплекса Ненецкого автономного округа от 08.08.2022 г. № 5372 (на 1 листе)	30
	Приложение Е Письмо администрации муниципального района «Заполярный район» Ненецкого автономного округа от 27.07.2022 г. № 25-12608 (на 3 листах)	31
	Приложение Ж Письмо Сельскохозяйственного кооператива коопхоза «Евр» от 27.07.2022 г. № 25-12613 (на 1 листе)	34
	Таблица регистрации изменений	36

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

40222/П

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Алкамян			25.03.24
Зав.гр.		Берх			25.03.24
					25.03.24
ГИП		Зозуля			25.03.24

1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02

Положение о размещении  
линейных объектов

Стадия	Лист	Листов
ПП	1	34
ООО «НК «Роснефть» - НТЦ»		

1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

В ходе обустройства месторождения им. Р. Требса предусматривается строительство объекта «Обустройство нефтяного месторождения им. Р. Требса. Лупинги. Этап 4».

Документация по планировке территории «Обустройство нефтяного месторождения им. Р. Требса. Лупинги. Этап 4» выполнена на основании:

- материалов проекта «Обустройство нефтяного месторождения им. Р. Требса. Лупинги. Этап 4»;
- материалов инженерных изысканий ООО «НК «Роснефть» - НТЦ»;
- задания на проектирование объекта «Обустройство нефтяного месторождения им. Р. Требса. Лупинги. Этап 4», утверждённое заместителем генерального директора по развитию производства ООО «Башнефть-Полюс» П.В. Аверьянов;
- распоряжение департамента строительства и жилищной политики Ненецкого автономного округа от 06.02.2024 г. № 23-р «О подготовке документации по планировке территории» (Приложение А).

Документация разработана в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, Земельного кодекса РФ, Лесного кодекса РФ, Водного кодекса РФ.

Рассматриваемые объекты расположены в границах Заполярного района Ненецкого автономного округа Архангельской области, на территории нефтяного месторождения им. Р. Требса, на землях в аренде крестьянских фермерских хозяйств и ООО «Башнефть-Полюс».

В данном томе определяются и обосновываются размеры границ отвода земельных участков, необходимых для строительства следующих объектов:

- Высоконапорный водовод от ЦПС до т.14 (лупинг);
- Устройство контроля коррозии на ПК0+75,00;
- Площадка УЗА на ПК17+59,04;
- КТП электрообогрева;
- Кабельная эстакада от КТП до площадки УЗА.

Основным критерием выбора трассы служили минимизация ущерба окружающей природной среде, обеспечение высокой эксплуатационной надежности. При выборе трассы учитывались инженерно-геологические условия района строительства, сложившаяся транспортная схема, а также наличие существующих коридоров коммуникаций. Проектируемые объекты располагаются с учетом наименьшего воздействия на рельеф, почвы, растительный и животный мир.

Земельные участки для расположения проектируемых объектов пригодны по санитарным, экологическим и инженерно-геологическим условиям:

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	40222/П	Подп. и дата	Взам. инв. №	Основным критерием выбора трассы служили минимизация ущерба окружающей природной среде, обеспечение высокой эксплуатационной надежности. При выборе трассы учитывались инженерно-геологические условия района строительства, сложившаяся транспортная схема, а также наличие существующих коридоров коммуникаций. Проектируемые объекты располагаются с учетом наименьшего воздействия на рельеф, почвы, растительный и животный мир.							
				Земельные участки для расположения проектируемых объектов пригодны по санитарным, экологическим и инженерно-геологическим условиям:							
										1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
											2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

- экономической целесообразностью за счет наименьшей удаленности от ранее запроектированных и строящихся объектов нефтегазового комплекса;
- благоприятными инженерно-геологическими условиями (отсутствие бугров пучения и термокарстовых явлений) в районе строительства;
- рациональным использованием земель за счет примыкания к ранее отведенным земельным участкам;
- преимущественным расположением земельных участков на менее пересеченной территории, вне заболоченных территорий;
- минимальным пересечением коммуникаций с объектами гидрографии и существующими коммуникациями.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
40222/П								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02		Лист
								3

## 2 ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

В ходе обустройства месторождения им. Р. Требса предусматривается строительство объекта «Обустройство нефтяного месторождения им. Р. Требса. Лупинги. Этап 4».

Размещение проектируемых объектов на месторождении выполнено, исходя из требований экологической безопасности и эксплуатационной надежности. Объекты располагаются с учетом наименьшего воздействия на рельеф, почвы, растительный и животный мир, с учетом розы ветров.

Рассматриваемые объекты расположены в границах Заполярного района Ненецкого автономного округа Архангельской области, на территории нефтяного месторождения им. Р. Требса.

Основными критериями выбора трассы при проектировании объекта являются: минимальное нанесение ущерба окружающей природной среде, коридорная прокладка линейных коммуникаций. Инженерные сети проложены по кратчайшему расстоянию.

Проектируемый водовод подключается в ранее запроектированный водовод по ш. 17017.39П, получивший положительное заключение ФАУ «Главгосэкспертизы» России.

Основные сведения о проектируемом промышленном высоконапорном водоводе представлены в таблице 2.1.

**Таблица 2.1 – Сведения о проектируемом промышленном высоконапорном водоводе**

Наименование трубопровода, диаметр, толщина стенки, протяженность	Назначение объекта, месторасположение начала и конца трассы	Наличие проектируемых линейных сооружений	Этап строительства
Высоконапорный водовод от ЦПС до точки подключения т.14, 325х22, 1866 м	Транспорт пластовой воды от ЦПС до точки подключения т.14 в ранее запроектированный по ш. 17017.39П высоконапорный водовод	Узел подключения ВВД	4
Примечания 1 Решения по выбору диаметра и толщины стенки трубопровода приведены в разделе 3; 2 Проектная документация по шифру 17017.39 «Обустройство кустовых площадок на нефтяном месторождении им. Р. Требса. Система ППД. Первый этап» получила положительное заключение ФАУ «Главгосэкспертизы» России № 357-14/ЕГЭ-3185/04			

На основании п. 5.3 СП 284.1325800.2016 высоконапорный водовод с учетом номинального диаметра менее 600 до 300 включительно относится ко II классу.

Проектируемый высоконапорный водовод предназначен для транспорта очищенной пластовой воды, поступающей от БКНС, расположенной на площадке ЦПС им. Р. Требса, до точки подключения т.14 в ранее запроектированный трубопровод и далее по системе действующих трубопроводов для закачки воды в нагнетательные скважины с целью поддержания пластового давления.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
40222/П						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02
						Лист
						4

Режим работы промыслового трубопровода непрерывный.

Категория высоконапорного водовода, транспортирующего пластовые воды давлением 10 МПа и более, согласно СП 284.1325800.2016 – II.

По трассе водовода на ПК 0+75,00 предусмотрена установка узла контроля коррозии (УКК) для проведения мониторинга состояния металла трубопровода и мониторинг толщины стенки.

Запорная арматура установлена в месте врезки в общую сеть. Проектируемый узел предусматривается в ограждении из секций (сварные панели из прутка), для предотвращения доступа посторонних лиц калитка ограждения закрывается на замок.

Для строительства трубопровода приняты трубы стальные бесшовные горячедетформированные.

Трубопровод на всем протяжении проложен надземно на эстакаде на опорах, на участках перехода через дороги – надземно на эстакаде на опорах с устройством мостовой конструкции в теле насыпи зимника. Глубина заложения трубопровода на переходе через дороги принята не менее 1,4 м от верха покрытия дороги до верхней образующей футляра.

Данная документация предусматривает проектирование площадок УЗА на ПК17+59,04, устройства контроля коррозии на ПК0+75,00, КТП электрообогрева.

Расположение проектируемых сооружений выполнено с учетом ранее запроектированных объектов, подхода инженерных коммуникаций.

Размещение проектируемых инженерных сетей на площадке выполнено, исходя из требований экологической безопасности и эксплуатационной надежности.

Инженерные сети запроектированы, как единое комплексное хозяйство с учетом общего планировочного решения площадки и подхода коридора коммуникаций. Инженерные сети прокладываются надземным способом.

К площадке КТП электрообогрева предусмотрен подъезд от существующей автомобильной дороги с покрытием из щебня по ГОСТ 8267-93 толщиной 0,31 м по слою георешетки.

Проектными решениями предусматривается расширение существующей площадки УЗА №12 (ш.17017-39Р.01.05.112), с которой организован подход к УЗА на ПК17+59,04.

К площадке устройства контроля коррозии на ПК0+75,00 предусмотрен подход по пешеходной дорожке от существующей автомобильной дороге.

Прокладка кабелей от КТПО до площадки УЗА предусматривается по проектируемой кабельной эстакаде в лестничных лотках с креплением кабелей металлическими хомутами в пластиковой оболочке. Крепление кабельных стоек выполнить через 0.6 м. Высота кабельной эстакады принята на уровне не менее 2,5 м от планировочной отметки земли до кабельных конструкций. При переходе через дорогу высота кабельной эстакады

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
40222/П								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02		Лист
								5



принята на уровне не менее 6 м от планировочной отметки земли до кабельных конструкций. На участках, где кабели прокладываются совместно с технологическими сетями, расстояние между ними и трубопроводами должно быть не менее 500 мм. Подход кабелей потребителей предусматривается в стальных трубах и металлорукавах с креплением их к отрезкам монтажного профиля К110/2ХЛ1, приваренным к стойкам и металлоконструкциям эстакады. Прокладка кабелей по кабельной эстакаде выполняется при соблюдении расстояния в 600 мм в свету между ними.

Безопасность обслуживания достигается применением электрооборудования с конструкцией, исполнением, способом установки, классом и характеристиками изоляции, отвечающими параметрам сети, режимам работы, условиям окружающей среды и всем требованиям действующих нормативных документов. Выполнение требований надежности электроснабжения оборудования в соответствии с их категорией, климатическими условиями и районом строительства является основой выбора схемы электроснабжения.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							6

### 3 МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

Участок проектирования находится в пределах месторождения им. Р. Требса в северо-восточной части Ненецкого автономного округа на территории Садаягинской ступени Хорейверской впадины. Административный центр Ненецкого автономного округа, г. Нарьян-Мар, находится в 234 км к юго-западу от месторождения Требса.

Ближайшая дорога с твёрдым покрытием для круглогодичных грузоперевозок заканчивается в 168 км к юго-западу от лицензионного участка — в вахтовом посёлке Харьяга. Транспортировка людей и грузов от посёлка до месторождения по земле возможна лишь в зимнее время по зимникам (164 км); летом — только по воздуху с помощью вертолётного транспорта.

Грузовой терминал Варандей с посадочной площадкой для самолетов (Ан-2, Ан-26) и вертолетов размещается на берегу моря в 24 км от площадки строительства. Ввиду тундровых условий, где продвижение по площади в период с ноября по май возможно только с использованием тракторно-вездеходного и авиационного транспорта (вертолет). В летний период возможно применение только авиатранспорта. Грузы в терминал Варандей доставляются в зимнее время по зимнику из г. Воркуты и г. Архангельска и в навигационный период по Белому и Баренцеву морям. Железнодорожный узел г. Усинск в 288 км южнее.

Естественный рельеф территории в основном равнинный. Абсолютные отметки поверхности колеблются от 33 до 75 м над уровнем Балтийского моря. Углы наклона поверхности в пределах объектов проектирования не превышают 8°.

Район проектирования находится в зоне преимущественно сплошного развития многолетнемерзлых грунтов (ММГ). Нормативные глубины сезонного промерзания грунтов составляют до 3,0 м.

Почвообразовательный процесс обусловлен низкими температурами, коротким летом, широким распространением многолетнемерзлых пород, переувлажненностью и развивается по глеево-болотному типу.

Территория расположена в зоне тундры. В районе проектирования развит моховой и лишайниковый покров, широко представлены кустарнички, разнотравье, болотные растительные комплексы, в долинах рек и ручьёв встречаются ивняки и тундровые луговины с обильным многовидовым разнотравьем и злаками.

Гидрографическая сеть района проектирования представлена реками Пярцореяха, Мал. Сырапензя и Бол. Сырапензя, а также сетью множества непостоянных водотоков. Для территории проектирования характерно наличие мелких озёр, нередко соединённых короткими протоками. Реки относятся к бассейнам морей Северного Ледовитого океана, имеют равнинный характер. Продолжительность ледостава 7 - 8 месяцев. Толщина льда к концу зимы достигает 0,7 - 1,2 м, а небольшие реки промерзают до дна.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							7
40222/П							

Ивн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

и лишайниковый покров, широко представлены кустарнички, разнотравье, болотные растительные комплексы, в долинах рек и ручьёв встречаются ивняки и тундровые луговины с обильным многовидовым разнотравьем и злаками.

Гидрографическая сеть района проектирования представлена реками Пярцореяха, Мал. Сырапензя и Бол. Сырапензя, а также сетью множества непостоянных водотоков. Для территории проектирования характерно наличие мелких озёр, нередко соединённых короткими протоками. Реки относятся к бассейнам морей Северного Ледовитого океана, имеют равнинный характер. Продолжительность ледостава 7 - 8 месяцев. Толщина льда к концу зимы достигает 0,7 - 1,2 м, а небольшие реки промерзают до дна.

По данным МС Варандей среднегодовая температура воздуха за многолетний период составляет минус 5,6 °С, среднемесячная температура самого холодного месяца (февраль) составляет минус 19,2 °С, самого тёплого (июль) - плюс 8,9 °С.

По данным МС Варандей среднегодовая температура поверхности почвы за многолетний период составляет минус 6,0 °С, среднемесячная температура почвы самого холодного месяца (февраль) составляет минус 20 °С, самого тёплого (июль) - плюс 12 °С.

Для климата района характерно избыточное увлажнение.

Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца – (февраль) по МС Варандей составляет – 84 %; наиболее теплого – (июль) – 86 %.

Средняя продолжительность периода со снежным покровом 235 дней.

Величина снегопереноса за зиму в районе проектирования равна 400 м³/м.

Сильные ветра по МС Варандей наиболее часто повторяются в зимний период и имеют преобладающие направления: западное – в декабре и феврале, юго-западное – в январе. Максимальные скорости сильных ветров могут достигать 40 м/с, а при порывах и более.

Грозы могут наблюдаться с мая по сентябрь. Среднее число дней с грозой за год составляет 4 дня, наибольшее – 13 дней для МС Варандей и в среднем 9, наибольшее – 18 для МС Хоседа-Хард.

Повторяемость гроз за год по данным МС Варандей составляет 1,1 %. Среднегодовая продолжительность гроз 6,4 часа.

Максимальное число дней с туманами отмечается на побережье и особенно в теплое время года. Зимой максимум наблюдается днем, летом – в утренние часы.

Град – явление редкое для района проектирования – в среднем 0,3 дня в году.

Частые туманы и выпадения жидких осадков в холодный период года способствует появлению отложений льда на деталях сооружений, на ветвях и стволах деревьев и т.д. При значительных размерах обледенение относится к числу опасных атмосферных явлений. Днем с обледенением считается такой день, в который это явление наблюдается в любой его стадии и продолжается не менее 0,5 ч.

Инв. № подл. 40222/П	Подп. и дата	Взам. инв. №							1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
										8
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

#### 4 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта «Обустройство нефтяного месторождения им. Р. Требса. Лупинги. Этап 4» в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, представлен в таблице 4.1.

**Таблица 4.1 - Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта**

Точки	Координаты точек	
	X	Y
1	1104759.62	5479503.99
2	1104760.71	5479588.77
3	1104761.14	5479621.95
4	1104761.32	5479635.88
5	1104761.47	5479657.57
6	1104745.09	5479657.77
7	1104736.40	5479657.89
8	1104723.17	5479658.07
9	1104724.13	5479734.01
10	1104696.12	5479785.79
11	1104684.37	5479808.49
12	1104682.97	5479811.69
13	1104656.46	5479812.04
14	1104644.58	5479812.20
15	1104626.52	5479812.44
16	1104605.69	5479812.71
17	1104582.69	5479813.02
18	1104529.69	5479813.72
19	1104532.31	5480018.43
20	1104540.83	5480026.83
21	1104541.24	5480053.55
22	1104532.84	5480062.28
23	1104534.93	5480225.14
24	1104535.08	5480237.20
25	1104536.12	5480318.37
26	1104538.53	5480320.79
27	1104544.63	5480326.92
28	1104544.70	5480331.51
29	1104545.06	5480353.84
30	1104536.38	5480362.55
31	1104538.07	5480466.44
32	1104546.42	5480474.71
33	1104546.96	5480501.67
34	1104538.42	5480510.45
35	1104538.92	5480547.86
36	1104538.64	5480549.58
37	1104538.67	5480551.58

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.  
40222/П

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02

Лист

9

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Точки	Координаты точек	
	X	Y
38	1104539.00	5480554.29
39	1104539.04	5480557.34
40	1104539.29	5480576.28
41	1104539.37	5480582.63
42	1104539.38	5480583.53
43	1104539.46	5480589.43
44	1104539.47	5480590.33
45	1104539.59	5480599.11
46	1104539.64	5480602.82
47	1104539.95	5480626.62
48	1104539.98	5480629.04
49	1104540.10	5480637.70
50	1104540.16	5480642.51
51	1104540.29	5480652.26
52	1104540.38	5480659.30
53	1104540.41	5480661.95
54	1104540.47	5480666.35
55	1104540.58	5480674.66
56	1104541.29	5480728.96
57	1104353.21	5480731.35
58	1104344.48	5480739.74
59	1104318.07	5480740.28
60	1104310.48	5480733.00
61	1104242.20	5480746.07
62	1104166.33	5480760.60
63	1104147.76	5480739.03
64	1104133.69	5480722.69
65	1104131.19	5480708.38
66	1104129.16	5480696.80
67	1104126.84	5480683.56
68	1104126.81	5480683.41
69	1104126.78	5480683.20
70	1104153.44	5480678.76
71	1104150.13	5480659.70
72	1104148.13	5480648.18
73	1104099.36	5480656.72
74	1104097.02	5480644.16
75	1104096.61	5480641.95
76	1104094.85	5480632.48
77	1104094.68	5480631.59
78	1104093.60	5480625.80
79	1104093.43	5480624.91
80	1104092.51	5480620.42
81	1104090.21	5480610.32
82	1104147.59	5480600.14
83	1104149.57	5480610.61
84	1104150.30	5480615.15
85	1104150.45	5480616.03
86	1104151.43	5480621.85

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
40222/П		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							10

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Точки	Координаты точек	
	X	Y
87	1104151.58	5480622.74
88	1104152.64	5480629.10
89	1104153.06	5480631.62
90	1104157.56	5480658.43
91	1104158.39	5480663.36
92	1104159.57	5480670.42
93	1104160.16	5480673.92
94	1104160.77	5480677.54
95	1104162.04	5480683.97
96	1104163.41	5480690.91
97	1104163.87	5480693.22
98	1104164.99	5480698.91
99	1104166.28	5480705.43
100	1104168.85	5480720.98
101	1104177.00	5480730.08
102	1104180.06	5480729.50
103	1104195.91	5480725.82
104	1104200.09	5480726.57
105	1104205.48	5480724.68
106	1104209.55	5480723.91
107	1104315.61	5480703.82
108	1104512.94	5480701.32
109	1104512.61	5480674.96
110	1104512.60	5480674.05
111	1104512.52	5480667.82
112	1104512.42	5480659.68
113	1104512.33	5480652.61
114	1104512.21	5480642.79
115	1104512.15	5480638.13
116	1104512.04	5480629.38
117	1104512.01	5480626.98
118	1104511.72	5480603.20
119	1104511.67	5480599.58
120	1104511.56	5480590.69
121	1104511.55	5480589.79
122	1104511.48	5480583.89
123	1104511.46	5480582.99
124	1104511.38	5480576.56
125	1104511.15	5480557.70
126	1104511.11	5480554.66
127	1104511.03	5480548.25
128	1104508.45	5480341.90
129	1104508.30	5480329.46
130	1104507.19	5480240.44
131	1104507.04	5480228.37
132	1104501.51	5479785.69
133	1104583.02	5479785.79
134	1104606.02	5479785.82
135	1104626.48	5479785.85

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
40222/П		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							11

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Точки	Координаты точек	
	X	Y
136	1104644.68	5479785.86
137	1104649.18	5479785.86
138	1104656.44	5479785.85
139	1104664.01	5479783.99
140	1104696.04	5479726.86
141	1104695.38	5479674.94
142	1104695.29	5479668.20
143	1104694.81	5479630.41
144	1104712.69	5479624.82
145	1104732.99	5479618.47
146	1104732.86	5479607.97
147	1104731.62	5479504.53
1	1104759.62	5479503.99

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
40222/П		

						1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							12
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

## 5 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

Проектом планировки территории по «Обустройство нефтяного месторождения им. Р. Требса. Лупинги. Этап 4» не предусматривается установление зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
40222/П												
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02					Лист	
											13	



## 6 ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Согласно пункту 3 части 4 статьи 36 ГрК РФ на земельные участки, занятые линейными объектами или предназначенные для размещения линейных объектов, действие градостроительных регламентов не распространяется.

Так как правила землепользования и застройки в Заполярном районе не установлены, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не устанавливаются.

Учитывая основные технические характеристики проектируемых объектов в рамках проекта «Обустройство нефтяного месторождения им. Р. Требса. Лупинги. Этап 4», проектом планировки территории определена граница зоны его планируемого размещения.

Граница зоны планируемого размещения объекта «Обустройство нефтяного месторождения им. Р. Требса. Лупинги. Этап 4» установлена в соответствии с требованиями норм отвода земель.

Общая площадь зоны планируемого размещения объекта составляет – 56152 кв.м.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
40222/П								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02		Лист
								14

## 7 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА

Трубопровод на всем протяжении проложен надземно на эстакаде на опорах.

Документацией для компенсации тепловых потерь и поддержания температуры продукта при наружной температуре воздуха (температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92) на высоконапорном водоводе дополнительно к теплоизоляции предусмотрена комплектная система электрообогрева на Скин-системы нагревательными Скин-трубками.

Режим работы системы электрообогрева – непрерывный. Системы электрического обогрева не предназначены для разогрева продукта в процессе его транспортировки по трубопроводу. Система электрообогрева обеспечивает поддержание температуры продукта в водоводе – не менее плюс 40 °С.

Для защиты трубопровода от замерзания и поддержания температуры продукта он прокладывается в заводской тепловой изоляции из пенополиуретана (группа горючести Г2-ГЧ). В тепловой изоляции предусмотрены закрывающиеся «окна» для возможности проведения дефектоскопии.

Поверх теплоизоляции предусмотрен покровный слой из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-2020.

Теплоизоляция за счет низкого коэффициента теплопроводности обеспечивает снижение тепловых потерь на трубопроводе, в частности, снижение расхода электроэнергии на нужды электрообогрева.

Тепловая изоляция трубопровода должна обладать прочностью на сжатие не менее 0,5 МПа при 10 %-ной линейной деформации. Допускается в местах опор трубопровода применять дополнительные элементы для повышения несущей способности теплоизоляционной конструкции без ухудшения теплоизоляционных характеристик покрытия.

Теплоизоляционное покрытие запорной арматуры предусмотрено из матов теплоизоляционных из минеральной ваты. Группа горючести матов прошивных – НГ. Для защиты теплоизоляции от механических повреждений и проникновения атмосферных осадков предусмотрено устройство кожуха, выполненного из стали тонколистовой оцинкованной по ГОСТ 14918-2020 толщиной не менее 1,0 мм.

Промысловый трубопровод, арматура подлежат защите от коррозии путем нанесения антикоррозионной изоляции, выполняемой в заводских условиях.

Для защиты высоконапорного водовода от коррозии предусмотрен ввод реагентов: ингибитора коррозии, биоцида и поглотителя кислорода на площадке БКНС на территории ЦПС.

Кроме того, документацией для снижения внутренней коррозии трубопровода предусматривается:

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	40222/П	Подп. и дата	Взам. инв. №	защиты теплоизоляции от механических повреждений и проникновения атмосферных осадков предусмотрено устройство кожуха, выполненного из стали тонколистовой оцинкованной по ГОСТ 14918-2020 толщиной не менее 1,0 мм.					
				Промысловый трубопровод, арматура подлежат защите от коррозии путем нанесения антикоррозионной изоляции, выполняемой в заводских условиях.					
				Для защиты высоконапорного водовода от коррозии предусмотрен ввод реагентов: ингибитора коррозии, биоцида и поглотителя кислорода на площадке БКНС на территории ЦПС.					
				Кроме того, документацией для снижения внутренней коррозии трубопровода предусматривается:					
							1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02		Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				15

- применение труб с повышенной коррозионной стойкостью и эксплуатационной надежностью;
- увеличение толщины стенки труб по сравнению с расчетной с учетом добавки на коррозию;
- для организации контроля коррозии трубопровода предусмотрена установка датчика мониторинга толщины стенки и датчика замера скорости коррозии.

Съем информации с датчика мониторинга толщины стенки и датчика скорости коррозии осуществляется в ручном режиме по месту установки датчиков.

Для организации контроля коррозии трубопроводов предусмотрена установка ультразвукового датчика мониторинга толщины стенки и датчика замера скорости коррозии.

Позиция установки датчика мониторинга толщины стенки – 6 ч – нижняя образующая, место установки измеряющего элемента – по нижней образующей снаружи трубопроводов.

Съем информации с датчиков мониторинга толщины стенки и скорости коррозии осуществляется в ручном режиме по месту установки датчиков.

Проектом предусмотрен ряд специальных мероприятий, направленных на защиту строительных конструкций и фундаментов от разрушения и на увеличение срока службы строительных конструкций.

В целях предохранения свай-труб от разрывов при замерзании воды в их полости, а также для улучшения антикоррозионных условий, полости свай после установки заполняются сухой цементно-песчаной смесью с применением портландцемента.

Электросварные трубы, сваренные высокочастотной сваркой, имеют объемную термическую обработку. К нижнему концу сваи-трубы приварен металлический конический наконечник.

Продольный сварной шов электросварной трубы подлежит контролю неразрушающими методами на заводе-изготовителе (рекомендуемый метод-УЗК).

Электросварные трубы, сваренные высокочастотной сваркой, имеют объемную термическую обработку. К нижнему концу сваи-трубы приварен металлический конический наконечник.

Подготовку поверхности металлоконструкций под окрасочное покрытие выполняют в соответствии с требованиями инструкции завода-изготовителя выбранного покрытия и ГОСТ 9.402-2004.

Предпочтительно полная покраска в заводских условиях там, где осуществление всей системы покраски перед транспортировкой на площадку невозможно, более предпочтительно нанесение первого слоя и промежуточного слоя в цеху с последующей подкраской или нанесением поверхностного покрытия на площадке.

Инв. № подл. 40222/П	Подп. и дата	Взам. инв. №							1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
										16
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

## 8 МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

В соответствии с письмом Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа от 18.08.2022 г. № ОКН-20220809-6778278156-3, на территории проектирования отсутствуют объекты культурного наследия, включённые в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т. ч. археологического). (Приложение Б).

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, земляные, строительные, мелиоративные хозяйственные и иные работы должны быть приостановлены, и в течение трех дней, со дня обнаружения такого объекта, необходимо направить в Службу государственной охраны объектов культурного наследия автономного округа письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Реализация проекта планировки территории по «Обустройство нефтяного месторождения им. Р. Требса. Лупинги. Этап 4» не приведет к загрязнению территории. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель позволит свести к минимуму воздействие на окружающую среду. По окончании строительства предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» при проектировании зданий, строений, сооружений и иных объектов должны предусматриваться мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, применяться технологии, способствующие охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов.

В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 27.10.2022 г. № 15-61 15090-ОГ «О наличии/отсутствии ООПТ»,

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Согласовано					
Инов. № подл.	40222/П	Подп. и дата	Взам. инв. №		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02

Лист

17

проектируемый объект не находится в границах ООПТ федерального значения и их охранных зон (Приложение В).

Согласно письму ФГБУ ГПЗ «Ненецкий» министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 28.07.2022 г. № 134 проектируемый объект не находится на особо охраняемых Природных территориях (ООПТ) федерального значения и их охранных (буферных) зонах: государственном природном заповеднике «Ненецкий» и государственном природном заказнике федерального значения «Ненецкий», подведомственных ФГБУ «Государственный заповедник «Ненецкий». (Приложение Г).

В соответствии с письмом Департамента природных ресурсов, экологии и агропромышленного комплекса Ненецкого автономного округа от 08.08.2022 г. № 5372 в районе расположения объекта находится ключевая орнитологическая территория «Варандейская Лапта НЕ-006», водно-болотные угодия отсутствуют (Приложение Д).

В соответствии с письмом администрации муниципального района «Заполярный район» Ненецкого автономного округа от 27.07.2022 г. № 25-12608, в районе проведения проектно-изыскательских работ отсутствуют особо охраняемые природные территории местного значения Заполярного района, их охранных зон (Приложение Е).

Согласно письму Сельскохозяйственного кооператива коопхоза «Евр» от 27.07.2022 г. № 25-12613 на земельных участках проектируемых объектов отсутствуют места проживания оленеводов (стойбища) (Приложение Ж).

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
40222/П								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02		Лист
								18

## 9 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Реализация проекта планировки территории по объекту «Обустройство нефтяного месторождения им. Р. Требса. Лупинги. Этап 4» не приведет к загрязнению территории. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель позволит свести к минимуму воздействие на окружающую среду. По окончании строительства предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» при проектировании зданий, строений, сооружений и иных объектов должны предусматриваться мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, применяться технологии, способствующие охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
40222/П												
							1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02				Лист	
											19	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

## 10 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов, снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных ситуациях, для обеспечения взрывопожаробезопасности объекта «Обустройство нефтяного месторождения им. Р. Требса. Лупинги. Этап 4», предупреждения развития аварий и выбросов опасных веществ при строительстве и эксплуатации объекта необходимо предусмотреть мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и принять меры по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне объекта.

В соответствии с пунктом 14 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций разрабатываются в составе документации особо опасных, технически сложных и уникальных, а также опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и Федеральным законом от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» каждый объект защиты должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности. Целью создания такой системы является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре. При проектировании и строительстве объекта необходимо предусмотреть систему обеспечения пожарной безопасности.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
40222/П								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02		Лист
								20

## 11 СЫЛОЧНЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Обозначение документа, на который дана ссылка		Номер раздела, пункта, подпункта тома
№136-ФЗ от 25.10.2001 г.	Земельный кодекс Российской Федерации	1
№ 74-ФЗ от 03.06.2006 г.	Водный кодекс Российской Федерации	1
№ 200-ФЗ от 04.12.2006 г.	Лесной кодекс Российской Федерации	1
№ 190-ФЗ от 29.12.2004 г.	Градостроительный кодекс Российской Федерации	1
№ 7-ФЗ от 10.01.2002 г.	Об охране окружающей среды	8
№ 116-ФЗ от 21.07.1997 г.	О промышленной безопасности опасных производственных объектов	10
№ 68-ФЗ от 21.12.1994 г.	О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	10
№ 123-ФЗ от 22.07.2008 г.	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности	10
ГОСТ 14918-2020	Сталь тонколистовая оцинкованная с непрерывных линий. Технические условия	7
ГОСТ 8267-93	Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ	2
ГОСТ 9.402-2004	Единая система защиты от коррозии и старения. Покрытия лакокрасочные. Подготовка металлических поверхностей к окрашиванию	7
СП 284.1325800.2016	Трубопроводы промысловые для нефти и газа	2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
							21



## ТАБЛИЦА РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

### Таблица регистрации изменений

[illegible]

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ»,  
Информация, содержащаяся в документе, может быть  
раскрыта или передана третьим лицам только  
по согласению между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
40222/П		

						1750622/0670Д-ПП-001.400.000-ППТ-02	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		34