



**Департамент строительства, жилищно-коммунального  
хозяйства, энергетики и транспорта  
Ненецкого автономного округа**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 09.08 2017 № 269 -р  
г. Нарьян-Мар

**Об утверждении документации по планировке территории на  
строительство, эксплуатацию и реконструкцию объектов в  
рамках проекта «Реконструкция газопровода высокого  
давления (наружный) 2003 г. (Строительство нового  
газопровода от ГРС № 1 до НМЭС)»**

Руководствуясь Генеральным планом МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», утвержденным решением Совета городского округа от 24.06.2014 № 703-р, частью 2 статьи 42, частью 3 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 11 статьи 5 закона Ненецкого автономного округа от 19.09.2014 № 95-оз «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа», в соответствии с подпунктом 4 пункта 23 Положения о Департаменте строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа, утвержденного постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 08.12.2014 № 474-п:

1. Утвердить документацию по планировке территории на строительство, эксплуатацию и реконструкцию объектов в рамках проекта «Реконструкция газопровода высокого давления (наружный) 2003 г. (Строительство нового газопровода от ГРС № 1 до НМЭС)», в том числе проект планировки территории и проект межевания территории в его составе, согласно Приложению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Начальник управления строительства  
Департамента строительства,  
жилищно-коммунального  
хозяйства, энергетики и транспорта  
Ненецкого автономного округа



М.Н. Фомин



**ДОЧЕРНЕЕ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СПЕЦГАЗАВТОТРАНС»  
ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГАЗПРОМ»**

ДООАО «Спецгазавтотранс» ОАО «Газпром»

**ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР**

Свидетельство № ИП-016-657 от 26 ноября 2012 г.  
Свидетельство № ИИ-011-507 от 19 ноября 2013 г.

**Заказчик – ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»**

**«РЕКОНСТРУКЦИЯ ГАЗОПРОВОДА ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ (НАРУЖНЫЙ)  
2003Г. (СТРОИТЕЛЬСТВО НОВОГО ГАЗОПРОВОДА ОТ ГРС №1 ДО НМЭС)»**

*ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

**Проект планировки территории и проект межевания территории**

**355-83-ППТ**

Том 1

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

**2017**



ДОЧЕРНЕЕ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СПЕЦГАЗАВТОТРАНС»  
ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГАЗПРОМ»

ДООО «Спецгазавтотранс» ОАО «Газпром»

**ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР**

Свидетельство № ИП-016-657 от 26 ноября 2012 г.  
Свидетельство № ИИ-011-507 от 19 ноября 2013 г.

**Заказчик – ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»**

**«РЕКОНСТРУКЦИЯ ГАЗОПРОВОДА ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ (НАРУЖНЫЙ)  
2003Г. (СТРОИТЕЛЬСТВО НОВОГО ГАЗОПРОВОДА ОТ ГРС №1 ДО НМЭС)»**

*ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

**Проект планировки территории и проект межевания территории**

**355-83-ППТ**

Том 1

**Начальник**

**А.Е. Сорокин**

**Главный инженер проекта**

**А.С. Широбов**

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**2017**

Обозначение	Наименование	Примечание
355-83-ППТ-С	Содержание тома  <b>Часть 1 Основная часть (утверждаемая)</b>	2
355-83-ППТ.ТЧ	Текстовая часть	3
355-83-ППТ.ГЧ	Графическая часть	
Лист 1.1	Проект планировки территории (1:1000)	97
Лист 1.2	Проект планировки территории (1:1000)	98
Лист 1.3	Проект планировки территории (1:1000)	99
Лист 6.1	План межевания территории (1:1000)	104
Лист 6.2	План межевания территории (1:1000)	105
Лист 6.3	План межевания территории (1:1000)	106
	<b>Часть 2 Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>	
355-83-ППТ.ТЧ	Текстовая часть	12
355-83-ППТ.ГЧ	Графическая часть	
Лист 2	Схема расположения элемента в планировочной структуре Ненецкого автономного округа. Схема границ зон с особыми условиями использования территории (1:5000).	100
Лист 3	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема размещения рассматриваемой территории в системе природных и озелененных территорий (1:5000)	101
Лист 4	Схема современного состояния улично- дорожной сети (1:5000)	102
Лист 5	Сводный план инженерных коммуникаций и головных сооружений (1:5000)	103

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	355-83-ППТ-С						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
								Содержание тома 1	П	1	1
			Разработал	Львова		31.01.17					
			Проверил	Широбоков		31.01.17					
			Н.контр.	Ярков		31.01.17					
			ГИП	Широбоков		31.01.17					

## Содержание

Наименование	Лист
<b><u>Часть 1 Основная часть (утверждаемая)</u></b>	
1.1 Перечень основных нормативных документов	7
1.2 Общие сведения	8
1.3 Описание транспортно - планировочного решения линейного объекта (протяженность, планировочные параметры, количество инженерных сооружений и т.д.)	10
1.4 Описание корректировки границ с особыми условиями использования, информация о необходимости перекладки инженерных коммуникаций	11
<b><u>Часть 2 Материалы по обоснованию проекта планировки</u></b>	12
2. Характеристика существующего состояния и использования территории, выявление предпосылок развития территории на основе анализа существующих характеристик по тематическим разделам	12
2.1 Существующее использование территории	12
2.2 Существующее состояние окружающей среды, предпосылки развития территории с учетом санитарно - эпидемиологических и природоохранных ограничений	13
2.2.1 Сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике района	13
2.2.2 Анализ современного состояния окружающей среды проектируемой территории	18
2.2.3 Нормативные санитарно-эпидемиологические и природоохранные ограничения использования территории	19
2.2.4 Границы водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос	20
2.3 Существующее состояние объектов природного комплекса	21
2.4 Существующее состояние и предпосылки развития транспортного обслуживания территории	21
2.4.1 Анализ современного состояния и загрузки улично - дорожных сетей транспортными потоками	21

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

355-83-ППТ.ТЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Львова				31.01.17
Проверил	Широбоков				31.01.17
Н. контроль	Ярков				31.01.17
ГИП	Широбоков				31.01.17

Текстовая часть

Стадия Лист Листов

П

1

**СПЕЦГАЗАВТОТРАНС**  
ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР

2.4.2	Определение возможности восприятия дополнительных транспортных нагрузок от проектируемого объекта (объектов) с учетом предусмотренного ранее развития транспортной инфраструктуры	22
2.5	Существующее состояние и предпосылки развития инженерного обеспечения территории	22
2.5.1	Анализ и характеристика существующих инженерных коммуникаций	22
2.5.2	Анализ ограничений использования территории под строительство объектов в связи с прохождением инженерных коммуникаций и размещением головных сооружений	25
3	Разработка проектных предложений по тематическим разделам и основным положениям проекта планировки территории	26
3.1	Архитектурно-планировочная организация территории	26
3.1.1	Сведения о линейном объекте с указанием наименования, назначения и местоположения начального и конечного пунктов линейного объекта	26
3.1.2	Технико-экономическая характеристика, планируемого к размещению линейного объекта (категория, протяженность, сведения об основных конструктивных решениях и искусственных сооружениях)	27
3.1.3	Предложения по проектному межеванию территории: установлению границ земельных участков существующих землепользований, земель общего пользования, установлению ограничений и обременений использования земельных участков, предложения по изъятию и резервированию земель	27
3.2	Состояние окружающей среды (прогноз)	36
3.3	Развитие территорий Природного комплекса	41
3.4	Транспортное обслуживание территории (проект)	51
3.5	Инженерное обеспечение территории (проект)	52
3.5.1	Анализ коммуникаций (существующих и проектируемых) в границах проектирования	52
3.5.2	Предложения по пересечению трассы с существующими и проектируемыми коммуникациями	52
3.5.3	Предложения по перспективному развитию инженерной инфраструктуры	52
3.5.4	Разработка предложений по установлению (корректировке) границ технических зон магистральных инженерных коммуникаций и участков размещения головных сооружений	52
3.6	Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	53

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

355-83-ППТ.ТЧ

Лист

2

Приложение 1. Распоряжение Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта НАО от 07.09.2016 № 409-р	57
Приложение 2. Техническое задание	58
Приложение 3. Технические условия на подключение газопровода проектируемого газопровода	68
Приложение 4. Письмо из Управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа (УИЗО НАО) от 15.07.2016 г. №3540 «Об отсутствии территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов»	71
Приложение 5. Письмо из Департамента природных ресурсов, экологии и агропромышленного комплекса Ненецкого автономного округа (Департамент ПР и АПК НАО) от 27.06.2016 г. №4715 «Об отсутствии особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения в границах муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»	72
Приложение 6. Письмо из Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 18.08.2016 г. №12-47/21440 «О предоставлении информации»	73
Приложение 7. Письмо из Письмо из Департамента природных ресурсов, экологии и агропромышленного комплекса Ненецкого автономного округа (Департамент ПР и АПК НАО) от 30.05.2016 г. №4116 «Об отсутствии месторождения общераспространенных полезных ископаемых, числящихся на территориальном балансе»	74
Приложение 8. Письмо из отдела Государственного контроля, надзора и рыбоохраны по Архангельской области от 16.08.2016 г. №6776 «О предоставлении информации»	75
Приложение 9. Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №18/001/041/2016-183 от 20.06.2016 г., кадастровый номер объекта 83:00:050023:37	77
Приложение 10. Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №18/001/041/2016-181 от 20.06.2016 г., кадастровый номер объекта 83:00:000000:10224	79
Приложение 11. Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №18/001/041/2016-180 от 20.06.2016 г., кадастровый номер объекта 83:00:000000:10032	81

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

355-83-ППТ.ТЧ

Приложение 12. Уведомление об отсутствии в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений 18/001/041/2016-177 от 20.06.2016 г., кадастровый номер 83:00:000000:11093	83
Приложение 13. Уведомление об отсутствии в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений №18/001/041/2016-176 от 20.06.2016 г., кадастровый номер 83:00:050903:431	84
Приложение 14. Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №18/001/041/2016-383 от 12.07.2016 г., кадастровый номер объекта 83:00:050020:16	85
Приложение 15. Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №18/001/041/2016-384 от 12.07.2016 г., кадастровый номер объекта 83:00:050020:18	87
Приложение 16. Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №18/001/041/2016-384 от 12.07.2016 г., кадастровый номер объекта 83:00:000000:10	89
Приложение 17. Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №8300/201/16-11564 от 06.06.2016 г., кадастровый план территории, номер кадастрового квартала 83:00:000000	92
Приложение 18. Справка ФГБУ «Северное УГМС» № 08-15/3228 от 01.07.2016 о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе г.Нарьян-Мар	93
Приложение 19. Справка Департамента образования, культуры и спорта НАО об объектах культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)	95
Таблица регистраций изменений	96

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

355-83-ППТ.ТЧ

Лист

4

## Часть 1 Основная часть (утверждаемая)

### 1.1 Перечень основных нормативных документов

1. Схема территориального планирования Ненецкого автономного округа, утвержденная постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 09.09.2009 № 162-п
2. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ
3. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ
4. «Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 № 74-ФЗ
5. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».
6. Закон Ненецкого автономного округа от 30 октября 2012 № 90-оз «О документации по планировке территории в Ненецком автономном округе».
7. Постановление Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29 октября 2002 г. № 150 об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации.
8. СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820).
9. Генеральный план МО «Городской округ «Город НАРЬЯН-МАР» от 24 июня 2014 года № 703-р
10. Постановление Правительства Российской Федерации № 87 от 16 февраля 2008 г. «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».
11. СП 78.13330.2012 «Автомобильные дороги. СНиП 3.06.03-85».
12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".
13. СП 131.13330.2012 «Строительная климатология. СНиП 23-01-99\*».
14. Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"
15. СН 467-74 «Нормы отвода земель для автомобильных дорог»
16. СП 62.13330.2011\* «Газораспределительные системы. СНиП 42-01-2002»
17. ГОСТ Р54983-2012 «Сети газораспределения природного газа»

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

355-83-ППТ.ТЧ

Лист

5

18. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

### 1.2 Общие сведения

Исходными данными для разработки проектной документации по объекту: «Реконструкция газопровода высокого давления (наружный) 2003г.№» (строительство нового газопровода от ГРС №1 до НМЭС) послужили:

- распоряжение Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта НАО от 07.09.2016 № 409-р;

- техническое задание на подготовку проекта планировки территории под строительство объекта «Реконструкция газопровода высокого давления (наружный) 2003 г.» (строительство нового газопровода от ГРС №1 до НМЭС), от 8 августа 2016 г., утвержденное начальником проектно-изыскательского центра Сорокиным А.Е. (приложение А);

- инженерные изыскания (355-83-ИИ), выполненные в 2016г. проектно-изыскательским центром ДООАО «Спецгазавтотранс» ОАО «Газпром»;

-Технические условия на подключение проектируемого газопровода ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция» №15 от 14.01.16г.;

- письмо из Управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа (УИЗО НАО) от 15.07.2016 г. №3540 «Об отсутствии территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов»;

-письмо из Департамента образования, культуры и спорта Ненецкого автономного округа от 07.06.2016 г. №5021 «Об отсутствии объектов культурного наследия народов РФ, включенных в единый государственный реестр»;

- письмо из Департамента природных ресурсов, экологии и агропромышленного комплекса Ненецкого автономного округа (Департамент ПР и АПК НАО) от 27.06.2016 г. №4715 «Об отсутствии особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения в границах муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»;

- письмо из Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 18.08.2016 г. №12-47/21440 «О предоставлении информации»;

- письмо из Письмо из Департамента природных ресурсов, экологии и агропромышленного комплекса Ненецкого автономного округа (Департамент ПР и АПК НАО) от 30.05.2016 г. №4116 «Об отсутствии месторождения общераспространенных полезных ископаемых, числящихся на территориальном балансе»;

- письмо из отдела Государственного контроля, надзора и рыбоохраны по Архангельской области от 16.08.2016 г. №6776 «О предоставлении информации»;

Инов. № подл.
Подп. и дата
Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

355-83-ППТ.ТЧ

- выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №18/001/041/2016-183 от 20.06.2016 г., кадастровый номер объекта 83:00:050023:37;
- выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №18/001/041/2016-181 от 20.06.2016 г., кадастровый номер объекта 83:00:000000:10224;
- выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №18/001/041/2016-180 от 20.06.2016 г., кадастровый номер объекта 83:00:000000:10032;
- уведомление об отсутствии в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений «18/001/041/2016-177 от 20.06.2016 г., кадастровый номер 83:00:000000:11093;
- уведомление об отсутствии в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений №18/001/041/2016-176 от 20.06.2016 г., кадастровый номер 83:00:050903:431;
- выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №18/001/041/2016-383 от 12.07.2016 г., кадастровый номер объекта 83:00:050020:16;
- выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №18/001/041/2016-384 от 12.07.2016 г., кадастровый номер объекта 83:00:050020:18;
- выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №18/001/041/2016-384 от 12.07.2016 г., кадастровый номер объекта 83:00:000000:10;
- выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №8300/201/16-11564 от 06.06.2016 г., кадастровый план территории, номер кадастрового квартала 83:00:000000.

Цель-обеспечение процесса архитектурно - строительного проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию планируемого к размещению линейного объекта.

Стадия проектирования - проектная и рабочая документация.

Заказчик – ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»

Вид строительства – реконструкция (новое строительство).

Местоположение объекта – Архангельская область, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар.

Инженерные изыскания выполнялись в местной системе координат МСК83, система высот – Балтийская, 1977.

Топографический план выполнен в масштабе М 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м.

Участок под коридор проектируемого газопровода от ГРС №1 до НМЭС проходит вдоль восточной стороны ул. Авиаторов с пересечением реки Городецкая, ул. Авиаторов, ул. Сушинского, ул. Российская до района индивидуальной жилой застройки. Трасса газопровода проходит через коттеджный поселок вдоль проезжей части. Далее коридор поворачивает на

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	355-83-ППТ.ТЧ	Лист
							7

восток на правобережную часть реки Качгортская Курья с ее пересечением. Затем на северо-восток, пересекает переулок Малый Качгорт, вдоль восточной части существующей застройки, ограниченной переулком Малый Качгорт и улицей Качгортинский проезд. Далее коридор проектируемого газопровода проходит вдоль улицы Качгортинский проезд до улицы 60 Лет Октября с ее пересечением, вдоль западной стороны ул. 60 Лет Октября до здания магазина «Качгорт» с поворотом до НМЭС. Также на участке проектирования наблюдается густая сеть существующих подземных и надземных коммуникаций.

Планировка территории необходима для создания и упорядочения условий для устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта.

### **1.3 Описание транспортно - планировочного решения линейного объекта (протяженность, планировочные параметры, количество инженерных сооружений и т.д.)**

Проектом предусматривается подземная прокладка газораспределительной сети высокого давления I категории  $P_p=1,2$  МПа от места врезки в существующий газопровод на выходе из ГРС №1 до отключающего устройства на территории ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция» протяженностью 2694 м, из труб  $\varnothing 219 \times 8$  мм по ГОСТ 8732-78 обычной точности изготовления, В09Г2С по ГОСТ 8731-74.

Отключающее устройство на врезке устанавливается в пределах ограждения ГРС №1. Отключающее устройство на территории ГУП НАО «НМЭС» устанавливается надземно, в ограждении, примыкающем к существующему ограждению. Отключающие устройства перед газопотребляющим оборудованием на территории ГУП НАО «НМЭС» предусматриваются в колодцах.

Для коммерческого учета расхода газа, потребляемого оборудованием ГУП НАО «НМЭС», внутри ее территории предусматривается установка узла учета в утепленном металлическом шкафу с электрообогревом. Шкаф узла учета устанавливается в ограждении, на металлической раме. До и после шкафного узла учета устанавливаются отключающие устройства. Охранная зона шкафного узла учета – 10 м от ограждения.

При переходе через р. Городецкая, оз. Качгорт, через заболоченный участок (ПК17+53-ПК21+21) и вдоль автодороги 60 лет Октября (ПК24+37-ПК26+19), газопровод прокладывается методом наклонно-направленного бурения.

Для обеспечения надежности газоснабжения при переходе через оз. Качгорт газопровод прокладывается в две нитки. Для установки запорной арматуры на обоих берегах оз. Качгорт предусмотрены колодцы, верх колодца выведен на 0,5 м выше уровня ГВВ 10 %.

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

355-83-ППТ.ТЧ

Лист

8

При прокладке под существующими и проектируемыми автодорогами газопровод прокладывается в стальном футляре с выводом контрольной трубки (футляр под существующими автодорогами прокладывается методом горизонтального (шнекового) бурения, под проектируемыми – открытым способом).

Охранная зона составляет 2 м с каждой стороны от оси проектируемого газопровода.

Технические решения, принятые в рабочем проекте, соответствуют требованиям промышленной безопасности в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций, охраны окружающей среды, экологической и пожарной безопасности, а также требованиям нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивающих безопасную для жизни людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных в проекте мероприятий.

**1.4 Описание корректировки границ с особыми условиями использования, информация о необходимости перекладки инженерных коммуникаций**

Установлены границы муниципальных районов и поселений, границы населенных пунктов, установлены зоны с особыми условиями использования территории.

Проектируемая территория согласно схеме территориального планирования находится на землях администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар", индивидуальной жилой застройки и др. Данная территория не имеет объектов культурного наследия, мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не проводятся. Проектируемая территория согласно схеме границ зон с особыми условиями использования территории, не находится на землях лесного фонда, сельскохозяйственных угодьях (пашни), землях обороны и безопасности.

Проектируемый газопровод пересекает 2 крупных водотока – р. Городецкая и оз. Качгорт, и проходит в водоохранной зоне двух озер без названия, санитарно-защитной зоне промышленных предприятий .

Водоохранная зона р.Городецкая составляет 50м, оз.Качгорт – 50м, озер без названия – 50м. Строительство газопровода через р.Городецкая, оз.Качгорт и двух озер без названия будет осуществляться методом наклонно-направленного бурения (ННБ). Рабочие и приемные котлованы будут находиться вне водоохранной зоны водных объектов.

Так как строительство газопровода будет осуществляться вне водоохранных зон р.Городецкая, оз.Качгорт и озер без названия, то воздействия на водные объекты и водные биоресурсы при строительстве газопровода не произойдет, см. см. 355-83-ППТ.ГЧ, лист «Проект планировки территории (1:1000)».

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

**Часть 2 Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

**2. Характеристика существующего состояния и использования территории, выявление предпосылок развития территории на основе анализа существующих характеристик по тематическим разделам**

**2.1 Существующее использование территории**

Проектируемый участок газопровода проходит в Архангельской области, Ненецкого автономного округа, г. Нарьян-Мара, на землях населенных пунктов: Муниципального казенного учреждения «Управления городского хозяйства г. Нарьян-Мара», Государственного унитарного предприятия Ненецкого автономного округа «Нарьян-Марская электростанция», Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" и на землях индивидуальной жилой застройки, см. 355-83-ППТ.ГЧ, лист «Схема расположения элементов в планировочной структуре Ненецкого автономного округа. Схема границ зон с особыми условиями использования территории (1:5000)».

Также участок проектируемого газопровода по градостроительному зонированию затрагивает территории:

- защитного озеленения водного объекта;
- территорий, покрытых лесом и кустарником;
- территории делового, коммерческого и общественного назначения;
- улично - дорожная сеть;
- акваторий;
- размещение объектов обслуживания;
- индивидуальной жилой застройки;
- инженерной инфраструктуры.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

355-83-ППТ.ГЧ

## 2.2 Существующее состояние окружающей среды, предпосылки развития территории с учетом санитарно - эпидемиологических и природоохранных ограничений

### 2.2.1 Сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике района

#### Климатические характеристики

Климат Нарьян-Мара субарктический, с длительной зимой и коротким нежарким летом. Город находится в зоне вечной мерзлоты, однако вечномёрзлых грунтов в черте города нет. Город находится немногим севернее Полярного круга, приблизительно на той же широте, что и Воркута, Верхоянск и Среднеколымск. С 14 по 29 декабря длится полярная ночь. Зима сравнительно мягкая для полярных широт вследствие влияния Баренцева моря, однако весна и осень длительные и холодные, а лето относительно тёплое и короткое. Среднесуточная температура превышает 0 °С только в мае, и снова переходит за ноль уже в начале октября. С 29 мая по 15 июля длится полярный день, с апреля по август наблюдаются белые ночи. Лето умеренно-тёплое, средняя его температура всего 13 градусов (с довольно сильными вариациями от года к году, самый тёплый июль отмечался в 1974 году, а самый холодный в 1968 году, со средними температурами соответственно +18.8 и +7.7). Летом иногда могут достигнуть горячие воздушные массы из степей Казахстана, тогда температура может превысить +30°С в тени.

В таблице 1 приведены данные о средних месячных и среднегодовой температурах воздуха.

Таблица 1. Среднемесячные и среднегодовая температуры воздуха

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-18,1	-17,4	-11,2	-7,0	0,0	8,0	13,3	10,4	5,8	-1,6	-9,5	-13,8	-3,4

В таблице 2 приведена повторяемость направлений ветра и штилей за год.

Таблица 2 Повторяемость направлений ветра и штилей

С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
11	10	12	7	18	19	14	9	3

В таблице 3 приведена влажность воздуха.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	-------	------	-------	---------	------

355-83-ППТ.ТЧ

Лист

11

Таблица 3 Влажность воздуха, %

янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	год
82	82	81	78	76	72	75	83	86	88	87	84	81

### Инженерно-геологическая характеристика

По результатам выполненных инженерно-геологических изысканий толща грунтов в пределах изученной территории характеризуется как неоднородная. В результате анализа частных значений, полученных при проведении изысканий, в геолого-литологическом разрезе исследуемой территории выделены следующие инженерно-геологические элементы:

ИГЭ № 1 – четвертичные аллювиальные пески коричневого, серо-коричневого, местами серого цвета влажные средней плотности, в кровле слоя маловлажные, местами рыхлые. Удельный вес составляет 2,68 г/см<sup>3</sup>, объемный вес – 1,69-1,92 г/см<sup>3</sup>, объемный вес скелета грунта – 1,39-1,66 г/см<sup>3</sup>. Природная влажность изменяется от 9 до 22 %. Коэффициент пористости варьирует от 0,61 до 0,93, коэффициент водонасыщения изменяется от 0,35 до 0,68. Распространены на участке работ повсеместно, встречаются с поверхности. Мощность изменяется от 0,1 до 4,7 м, в кровле перекрыты почвенно-растительным слоем мощностью 0,01-0,03 м.

ИГЭ № 2 – четвертичные аллювиальные пески серо-коричневого, серого, местами коричневого цвета водонасыщенные плотные, местами средней плотности. Удельный вес составляет 2,68 г/см<sup>3</sup>, объемный вес – 2,02-2,12 г/см<sup>3</sup>, объемный вес скелета грунта – 1,63-1,79 г/см<sup>3</sup>. Природная влажность изменяется от 16 до 20 %. Коэффициент пористости варьирует от 0,49 до 0,64, коэффициент водонасыщения изменяется от 0,81 до 0,99. Распространены на участке работ повсеместно, встречаются с глубины уровня положения грунтовых вод (0,1-4,7 м). Мощность изменяется от 0,3 до 9,5 м.

ИГЭ № 3 – четвертичные аллювиальные суглинки серого, местами коричневого цвета, текучепластичной и текучей консистенции, с включениями органического вещества местами слабозаторфованный, с частыми прослоями песка пылеватого водонасыщенного. Удельный вес изменяется от 2,68 до 2,74 г/см<sup>3</sup>, объемный вес – 1,71-1,80 г/см<sup>3</sup>, объемный вес скелета грунта – 1,13-1,34 г/см<sup>3</sup>. Природная влажность изменяется от 31 до 52 %. Границы текучести определяются значениями влажности в 32-38 %, границы раскатывания – 16-23 %, число пластичности находится в пределах от 12 до 16. Коэффициент пористости варьирует от 1,02 до 1,41, коэффициент водонасыщения изменяется от 0,82 до 1,00. Имеют ограниченное распространение. Приурочены к пойме реки Городецкая, а также в пониженных участках трассы. Мощность изменяется в пределах 0,8-1,8 м.

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

355-83-ППТ.ТЧ

Лист

12



В, Г.2 приложения Г из СП 28.13330.2012 грунтовые и поверхностные воды по степени агрессивного воздействия на бетон марки W4 характеризуются как слабоагрессивные, на бетон марок W6 и W8 – неагрессивные; на арматуру железобетонных конструкций при периодическом постоянном смачивании неагрессивные; на металлические конструкции при свободном доступе кислорода – среднеагрессивные. Коррозионная агрессивность воды по отношению к свинцовой оболочке кабеля характеризуется как высокая, для алюминиевой – средняя.

**Краткая характеристика почв, растительного и животного мира**

**Почва и растительность**

Территория НАО расположена в зонах тундры (76.6 %), лесотундры (15.4 %), подзоне северной тайги (8 %). В зоне тундры выделяются подзоны арктических (4.9 %), горных (3.5 %), северных (10.3 %), южных (57.9 %) тундр.

В подзоне арктических тундр (побережье Карского моря и остров Вайгач) растительность не образует сплошного покрова. Промёрзшая почва, обнажаемая на сухих грунтах от снега сильными ветрами, растрескивается, и поверхность тундры разбивается на отдельные многоугольники (полигоны). Растительность состоит в значительной мере из мхов и лишайников, трав: мелких осок, злаков, пушицы, а также стланцевых форм кустарников.

В подзоне горных тундр основной фон создают осоково-лишайниковые ассоциации и стелющиеся кустарники из ивы и карликовой берёзы.

Северные тундры охватывают север Малоземельской тундры, в Большеземельской тундре приурочены к крупным возвышенностям, южным склонам хребта Пай–Хой. Здесь моховой и лишайниковый покров сомкнуты, появляются заросли из карликовых берёз, низкорослых видов ив. Значительные площади занимают травяно-осоковые болота, в долинах рек и ручьев встречаются ивняки и тундровые луговины с обильным многовидовым разнотравьем и злаками.

В подзоне южных тундр большие площади покрыты зарослями карликовой берёзы (ерниками), а также различными видами ив, багульника, можжевельника. Развит моховой и лишайниковый покров, широко представлены кустарнички, разнотравье, болотные растительные комплексы. В зоне лесотундры появляется на водоразделах редколесная, а в долинах рек и на южных склонах холмов островами древесная растительность: низкорослые ели и берёзы, реже лиственницы, чередующиеся с участками тундр и болот.

Для подзоны северной тайги характерно наличие значительных массивов сомкнутой древесной растительности с преобладанием еловых и елово-берёзовых лесов, по песчаным террасам рек и на болотах растет сосна. В поймах рек участки с труднопроходимыми зарослями из различных видов ивы и ольхи чередуются с осоковыми болотами и лугами. На

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						355-83-ППТ.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата		14

тундровых луговинах и лайдах произрастают злаки (вейники, мятлики, лисохвост, красная овсяница) с примесью разнотравья.

Площадка работ находится в тундровой зоне (см. рисунок 2).

Растительные сообщества, встречающиеся в районе исследований можно разделить на три яруса: верхний (до 20–40 см), образованный травянистыми растениями и кустарниками ивы, средний (5–15 см), сложенный кустарничками, и напочвенный (до 5 см), состоящий из мхов и лишайников, дающих до 90 % покрытия и более. Некоторые стелющиеся кустарнички (ивы полярная и монетовидная, водяника) нередко находятся в одном ярусе со мхами и лишайниками.

Почвообразование на исследуемой территории определяется суровыми климатическими условиями, низкой инсоляцией, широким распространением ММГ и разнообразных криогенных явлений, а также относительно обедненным видовым составом растений. На территории площадки почвы тундрово-дерновые. Мощность почвенного слоя в среднем составляет 0,1 м.

**Животный мир**

Представлен обитателями тундры, тайги, арктических пустынь. Многочисленны водные беспозвоночные: инфузории, фитомонады, олигохеты, нематоды, коловратки, низшие ракообразные, моллюски и др. Разнообразен видовой состав насекомых, огромное количество кровососущих: комаров, мошек, оводов. Из круглоротых встречается минога. В реках и озерах водится более 30 видов рыб. Из проходных - семга, омуль и другие; из полупроходных — нельма, сиг, ряпушка; из туводных (местных) — щука, язь, сорога, окунь, налим, пелядь, хариус и другие. В прибрежных морях — сельдь, навага, камбала, сайка, корюшка и другие (около 50 видов морских рыб). Из земноводных встречаются лягушка травяная, сибирский углозуб, обыкновенная жаба, из рептилий — ящерица живородящая. Разнообразен видовой состав птиц — около 160 видов, в т.ч. птицы 110 видов гнездятся в округе. Зимует около 20 видов. По богатству видов и численности наиболее представлены воробьиные и ржанкообразные (кулики) — более чем по 40 видов и водоплавающие — около 30 видов. Промысловое значение имеют гуси, утки, а также белая куропатка — один из фоновых видов тундры и лесотундры. Встречается 31 вид наземных млекопитающих. Наиболее многочисленны грызуны — лемминги (сибирский и копытный) и полевки (водяная, экономка, Миддендорфа, узкочерепная), в тайге встречается белка. Из других групп млекопитающих обычны арктическая бурозубка и заяц беляк; среди хищников — песец, волк, лисица, россомаха, бурый и белый медведь, куница, выдра, горностай, ласка; из парнокопытных — дикий северный олень и лось. В прибрежных морях встречаются морские млекопитающие: белуха, североатлантическая морская свинья, нарвал, кольчатая нерпа, морской заяц, серый тюлень, атлантический морж. Среди наземных

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						355-83-ППТ.ТЧ	Лист
							15
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

млекопитающих основными объектами промысла служат песец, лисица, бурый медведь, куница, выдра и лось. Из морских млекопитающих продолжается промысел только кольчатой нерпы и морского зайца. Ряд видов акклиматизирован в округе. Из грызунов это ондатра, которая широко распространилась по территории и была объектом промысла; из рыб — стерлядь, но ее популяция осталась очень малочисленной. Заходят на нерест единичные экземпляры горбуши, акклиматизированной в бассейне Баренцева моря.

### 2.2.2 Анализ современного состояния окружающей среды проектируемой территории

В общем виде, уровень загрязнения любой территории формируется в результате взаимодействия двух основных составляющих: свойств самой природной среды и характера и интенсивности техногенного воздействия на нее. Под длительным воздействием всего комплекса антропогенных факторов компоненты окружающей среды к настоящему времени уже испытали определенную трансформацию.

Данный раздел представляет собой комплекс имеющихся на момент проектирования данных допроектного состояния природной среды, которые на дальнейших стадиях проектирования будут дополняться и уточняться.

В данном разделе представлена оценка только тех компонентов окружающей природной среды, предыдущее антропогенное влияние на которые проявилось в большей степени, а также наиболее значимых из них по степени непосредственного, а также опосредованного влияния на санитарно-экологическое состояние территории и здоровье населения.

#### Атмосферный воздух

Основными признаками формирования уровня загрязнения атмосферы и его дифференциации по районам являются:

- природные условия;
- масштаб и структура техногенного воздействия на атмосферу;
- распределение по территории.

Состояние атмосферного воздуха в районе размещения объекта характеризуется фоновыми концентрациями загрязняющих веществ в атмосферном воздухе, представленными ФГБУ «Северное УГМС» (см. приложение 23).

Характеристики уровня существующего загрязнения атмосферного воздуха приводятся в таблице 4.

Таблица 4 Фоновые концентрации:

Код в-ва	Наименование вещества	Фоновые концентрации
----------	-----------------------	----------------------

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						355-83-ППТ.ТЧ	Лист
							16
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

		Штиль	Север	Восток	Юг	Запад
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,083	0,083	0,083	0,083	0,083
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013
0337	Углерод оксид	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
2902	Взвешенные вещества	0,254	0,254	0,254	0,254	0,254
0703	Бенз(а)пирен	$3,7 \cdot 10^{-6}$	$3,7 \cdot 10^{-6}$	$3,7 \cdot 10^{-6}$	$3,7 \cdot 10^{-6}$	$3,7 \cdot 10^{-6}$

Фоновые концентрации по всем веществам не превышают установленных гигиенических нормативов, что в соответствии п. 3.1.2. СанПиН 2.1.6.1032-01 подтверждает возможность строительства объектов на данной территории.

### **Почва**

Земли участка строительства антропогенно изменены, типичны для района размещения участка. Расположение участка в урбанизированной части, со сложившейся застройкой, определяет техногенную нагруженность почвенной структуры. Почвы участка замусорены, структура почвенных слоев изменена и перемешана.

Согласно справке Департамента ПР и АПК НАО на участке строительства месторождения общераспространенных полезных ископаемых отсутствуют (см. приложение 7).

## **2.2.3 Нормативные санитарно-эпидемиологические и природоохранные ограничения использования территории**

### **Родовые угодья и территории приоритетного природопользования**

Согласно справке Управления имущественных и земельных отношений НАО в границах муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» отсутствуют территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера (см. приложение 4).

### **Объекты историко-культурного наследия**

Согласно справке Департамента образования, культуры и спорта НАО объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, выявленные объекты культурного наследия, включенные в реестр на территории объекта: «Реконструкция газопровода высокого

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

355-83-ППТ.ТЧ

Лист

17



### 2.3 Существующее состояние объектов природного комплекса

См. п.2.2, лист «Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема размещения рассматриваемой территории в системе природных и озелененных территорий (1:5000)».

### 2.4 Существующее состояние и предпосылки развития транспортного обслуживания территории

#### 2.4.1 Анализ современного состояния и загрузки улично - дорожных сетей транспортными потоками

Транспортная схема проектируемой территории выполнена согласно решениям генерального плана муниципального образования «Городской округ "Город Нарьян-Мар"», карте планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры местного значения на территории муниципального образования.

Приведенная Генеральным планом иерархия позволяет систематизировать улицы в зависимости от характера обслуживаемых территорий города, требуемых уровней доступности общественного транспорта, качества и безопасности передвижений. Иерархия улично-дорожной сети построена с учетом длины поездок и специализации по удовлетворению требований доступности и мобильности. Проектируемый газопровод пересекает магистральные улицы районного значения- ул. Российская, ул. Малый Качгорт, ул. Авиаторов; улицы и дороги местного значения- ул. Сушинского, ул. Зимняя, ул. Качгортинский проезд; магистральную улицу федерального значения- ул.60 летия Октября. При прокладке под существующими и проектируемыми автодорогами газопровод прокладывается в стальном футляре с выводом контрольной трубки и не оказывает воздействия на транспортные потоки. Транспортная сеть пересекаемых улиц представлена асфальтовыми дорогами на ул. Российской и ул.60-летия Октября, щебеночной дорогой по ул. Малый Качгорт и грунтовыми дорогами на садовые участки. Обслуживание проектируемого газопровода будет происходить по магистральным автодорогам по ул. Авиаторов, по ул. Сушинского, по ул.60 лет Октября, по дорогам и улицам местного значения жилой застройки,. Все автодороги круглогодичного действия. см. 355-83-ПШТ.ГЧ, лист «Схема современного состояния улично- дорожной сети (1:5000)».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

355-83-ПШТ.ГЧ

## 2.4.2 Определение возможности восприятия дополнительных транспортных нагрузок от проектируемого объекта (объектов) с учетом предусмотренного ранее развития транспортной инфраструктуры

Согласно ГОСТ Р54983-2012 технический осмотр проектируемого газопровода должен проводиться в сроки, обеспечивающие безопасность его эксплуатации, на застроенной территории поселений- 1 раз в месяц, на незастроенной- 1 раз в 6 месяцев. Технический осмотр подземного газопровода проводится двумя рабочими, а надземного - одним рабочим. В связи с этим восприятия дополнительных транспортных нагрузок от проектируемого объекта будет минимальным. Обслуживание колодцев для запорной арматуры и контрольных трубок будет происходить у дорог местного значения, которые не несут большую транспортную нагрузку.

Обслуживание проектируемого газопровода будет происходить по дорогам:

- на участке от ПК0 до ПК8+91,0- по ул. Авиаторов, загруженной транспортными потоками легкового, грузового транспорта и движением городского автобуса;
- на участке от ПК8+91,0 до ПК9+26,0 - по дороге местного значения, по ул. Сушинского;
- на участке от ПК9+26,0 до ПК9+58,0 - по ул. Российской, загруженной транспортными потоками легкового, грузового транспорта и движением городского автобуса;
- на участке жилой индивидуальной застройки от ПК 9+58,0 до ПК12+95,0 - по дорогам местного значения;
- на участке от ПК15+56,0 до ПК17+53,0 - по дорогам местного значения;
- на участке от ПК21+21,0 до ПК24+37,0 - по дорогам местного значения;
- на участке от ПК26+19,0 до ПК26+94,0 - по дорогам местного значения.

## 2.5 Существующее состояние и предпосылки развития инженерного обеспечения территории

### 2.5.1 Анализ и характеристика существующих инженерных коммуникаций

Инженерно-техническое обеспечение прилегающих территорий обеспечивается существующими и перспективными инженерными сетями и сооружениями. Особенно густая сеть инженерных коммуникаций сосредоточена в районе улицы 60 лет Октября (водопроводы, сети связи, газопроводы, сети энергоснабжения и т.д.). Газопровод пересекает ряд инженерных коммуникаций: водопроводы, сети связи, газопроводы, сети энергоснабжения. При пересечении трассы газопровода с существующими инженерными коммуникациями глубина заложения выбирается таким образом, чтобы выдержать расстояния, регламентируемые приложением В, СП 62.13330.2011, при этом глубина заложения проектируемого газопровода до верха трубы не

Изн. № подл.
Подп. и дата
Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	355-83-ППТ.ТЧ	Лист
							20

должна быть меньше 1,2 м. При параллельной прокладке инженерных сетей соблюдаются расстояния между сетями согласно таб. 10 СП 4.13130.2013. Существующие и проектируемые инженерные сети и сооружения, их охранные зоны см. 355-83-ППТ.ГЧ , лист «Сводный план инженерных коммуникаций и головных сооружений (1:5000)».

Пересечение проектируемого газопровода с существующими инженерными сетями выполнено с соблюдением соответствующих санитарных и противопожарных норм и правил безопасности эксплуатации, см. таблицу 5, 6.

Таблица 5. Ведомость пересечений надземных коммуникаций

№ п/п	Владелец линии	Тип линии	Местоположение ПК	Расстояние до опор		Тип и материал опор	Высота провода над поверхн. земли	Отметки
				лево	право			низ провода земли
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	ЛЭП 10 кВ	ПК 9+56	56,0	6,2	дер. столб	6,69	12,19 5,50
4	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	ЛЭП 0,4 кВ	ПК 15+62	6,0	21,6	дер. столб	5,95	11,4 5,45
5	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	ЛЭП 0,4 кВ	ПК 15+81	19,3	2,8	дер. столб	6,0	11,11 5,11
6	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	ЛЭП 0,4 кВ	ПК 15+86	23,5	1,7	дер. столб	6,13	11,28 5,15
7	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	ЛЭП 0,4 кВ	ПК 16+12	21,0	4,2	дер. столб	5,24	10,84 5,60
8	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	ЛЭП 0,4 кВ	ПК 16+21	--	3,0	дер. столб	5,15	10,75 5,60
9	Архангельский филиал ОАО «Ростелеком»	Линии связи	ПК 16+39	--	4,2	дер. столб	4,41	9,58 5,17
10	Архангельский филиал ОАО «Ростелеком»	Линии связи	ПК 16+43	--	5,8	дер. столб	4,38	9,55 5,17
11	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	ЛЭП 0,4 кВ	ПК 17+08	1,7	--	дер. столб	5,21	7,57 2,36
12	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	ЛЭП 0,4 кВ	ПК 22+66	10,3	17,3	дер. столб	6,08	11,74 5,66
13	-	Линии связи	ПК 23+15	--	--	жил. дом	5,14	11,72 6,58
14	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	ЛЭП 0,4 кВ	ПК 23+26	6,5	--	дер. столб	6,1	12,81 6,71
15	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	ЛЭП 0,4 кВ	ПК 24+33	22,2	20,1	ж/б столб	4,45	11,81 7,36
16	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	Линии связи	ПК 24+35	16,3	11,3	мет. столб	7,42	14,66 7,24

355-83-ППТ.ГЧ

Лист

21

17	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	ЛЭП 10 кВ	ПК 25+76	20,6	18,5	мет. столб	5,31	13,47 8,16
18	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	Линии связи	ПК 26+64	7,6	12,0	ж/б столб	5,18	13,19 8,01

Таблица 6. Ведомость пересечений подземных коммуникаций

п/п	Владелец линии	Тип линии	Местоположение ПК	Глубина заложения
1	2	3	4	5
1	ОАО «Нарьян-Марокргаз»	Газопровод Ду50	ПК 7+49	-2,04
2	ОАО «Нарьян-Марокргаз»	Газопровод Ду200	ПК 8+38	-1,5
3	Архангельский филиал ОАО «Ростелеком»	Линия связи	ПК 8+51	-1,0
4	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	Электрический кабель	ПК 8+80	-0,81
5	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	Электрический кабель	ПК 8+89	-1,0
6	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	Электрический кабель	ПК 8+99	-1,0
7	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	Электрический кабель	ПК 9+02	-1,0
8	Архангельский филиал ОАО «Ростелеком»	Линия связи	ПК 9+51	-1,0
9	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	Электрический кабель	ПК 9+91	-1,0
10	ОАО «Нарьян-Марокргаз»	Газопровод Ду219	ПК 10+21	-0,75
11	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	Электрический кабель	ПК 10+24	-0,4
12	ОАО «Нарьян-Марокргаз»	Газопровод Ду50	ПК 15+44	-0,75
13	ОАО «Нарьян-Марокргаз»	Газопровод Ду100	ПК 16+30	-3,1
14	Архангельский филиал ОАО «Ростелеком»	Линия связи	ПК 16+40	-0,7
15	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	Электрический кабель	ПК 22+10	-0,6
16	ОАО «Нарьян-Марокргаз»	Газопровод Ду50	ПК 22+61	-0,97
17	ОАО «Нарьян-Марокргаз»	Газопровод Ду25	ПК 22+85	-1,17
18	ОАО «Нарьян-Марокргаз»	Газопровод Ду25	ПК 23+09	-1,25
19	ОАО «Нарьян-Марокргаз»	Газопровод Ду50	ПК 23+62	-1,14
20	ОАО «Нарьян-	Газопровод Ду50	ПК 23+85	-0,75

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	355-83-ППТ.ТЧ	Лист
							22

	Марокргаз»			
21	Нарьян-Марское МУ «ПОК и ТС»	Водопровод Ду200	ПК 24+11	-2,06
22	ГУП НАО «Ненецкая компания связи»	Линия связи	ПК 24+14	-1,45
23	ОАО «Нарьян-Марокргаз»	Газопровод Ду150	ПК 24+17	-1,12
24	ОАО «Нарьян-Марокргаз»	Газопровод Ду200	ПК 24+18	-1,26
25	Архангельский филиал ОАО «Ростелеком»	Линия связи	ПК 24+20	-0,38
26	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	Электрический кабель	ПК 24+30	-0,64
27	Архангельский филиал ОАО «Ростелеком»	Линия связи	ПК 24+33	-1,74
28	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	Электрический кабель	ПК 25+56	-0,66
29	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	Электрический кабель	ПК 25+83	-0,58
30	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	Электрический кабель	ПК 26+15	-0,61
31	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»	Электрический кабель, 6 кВ	ПК 26+17	-0,7

## 2.5.2 Анализ ограничений использования территории под строительство объектов в связи с прохождением инженерных коммуникаций и размещением головных сооружений

Наличие охранной зоны проектируемого газопровода обеспечивает привлечение к ответственности за повреждение или нарушение правил охраны линейных объектов.

Строительство головных сооружений проектируемого газопровода не планируется.

Установление публичных сервитутов регулируется статьей 23 Земельного Кодекса Российской Федерации, согласно которой публичные сервитуты могут устанавливаться для использования земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры; и др.

Настоящим проектом предлагается установить постоянный публичный сервитут в виде охранной зоны, которая составляет 2 м с каждой стороны от оси проектируемого газопровода. В охранной зоне запрещается строить любые строения, огораживать и перегораживать газопроводы, препятствовать доступу обслуживающего персонала и т.д. Общая площадь публичного сервитута - 1,2 га

Планируемый сервитут расположен на земельных участках, см. табл.8 , а также на участках

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	355-83-ППТ.ТЧ						Лист
									23
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				

Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар". Расположение сервитута см. 355-83-ППТ.ГЧ, лист «Проект планировки территории (1:1000)».

**3 Разработка проектных предложений по тематическим разделам и основным положениям проекта планировки территории**

**3.1 Архитектурно-планировочная организация территории**

**3.1.1 Сведения о линейном объекте с указанием наименования, назначения и местоположения начального и конечного пунктов линейного объекта**

Проектом предусматривается подземная прокладка газораспределительной сети высокого давления I категории  $P_p=1,2$  МПа от места врезки в существующий газопровод на выходе из ГРС №1 (в пределах ее ограждения, с установкой отключающего устройства в месте врезки) до отключающего устройства на территории ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция» (ГУП НАО «НМЭС»), Архангельская область, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар. Так же разработана сеть газопотребления (подземные газопроводы-вводы) по территории ГУП НАО «НМЭС» от отключающего устройства на вводе до отключающих устройств перед газопотребляющим оборудованием.

Природный газ предназначен в качестве основного топлива для работы газопотребляющего оборудования ГУП НАО «НМЭС» (газовые турбины, дизель-генераторы (двухтопливные, работающие на смеси газа и дизельного топлива), котельная). Для резервирования работы оборудования имеется существующее топливное хозяйство (резервуарный парк, трубопроводы, насосные) на жидком топливе.

Газоснабжение предусмотрено природным газом по ГОСТ 5542-2014 с теплотой сгорания  $Q = 32,77$  МДж/м<sup>3</sup> и удельным весом  $Y = 0,728$  кг/м<sup>3</sup>.

Газопроводы приняты стальными, из бесшовных труб по ГОСТ 8732-78 обычной точности изготовления, В09Г2С по ГОСТ 8731-74. Диаметры газопроводов определены гидравлическим расчетом, см. 355-83-ППТ.ГЧ, лист «Проект планировки территории (1:1000)».

**3.1.2 Технико-экономическая характеристика, планируемого к размещению линейного объекта (категория, протяженность, сведения об основных конструктивных решениях и искусственных сооружениях)**

Основные параметры проектируемого участка газопровода:

- Ду200 мм;
- $P_{раб.} = 1,2$  МПа;
- Категория газопровода: высокое давление I категории;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	355-83-ППТ.ГЧ	Лист
							24

- Прокладка газопровода: подземная;
  - По газопроводу транспортируется природный газ;
- Эксплуатирующая организация – ГУП НАО «НМЭС»

Технико-экономические характеристики проектируемого газопровода приведены в таблице 7.

Таблица 7. Технико-экономические характеристики газопровода

Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
Врезка проектируемого газопровода высокого давления I категории Ду200 в существующий подземный стальной газопровод Ду200	шт	1	
Итого общая протяженность проектируемого газопровода высокого давления I категории	м	2694	
Подземный стальной газопровод высокого давления I категории Ру max=1,2 МПа ф219х8,0,	м	2694	ГОСТ 8732-78 В09Г2С ГОСТ 8731-74

### 3.1.3 Предложения по проектному межеванию территории: установлению границ земельных участков существующих землепользований, земель общего пользования, установлению ограничений и обременений использования земельных участков, предложения по изъятию и резервированию земель

#### Общая часть

В данном разделе выполнены планы межевания территории планируемого размещения проектируемого газопровода на основе проекта планировки территории по объекту «Реконструкция газопровода высокого давления (наружный) 2003г. (строительство нового газопровода от ГРС №1 до НМЭС), разработанного в соответствии с планировочной структурой генерального плана муниципального образования - "Городской округ "Город Нарьян-Мар".

Проект межевания выполнен в соответствии с:

- Техническим заданием на разработку проектной документации;
- сведениями государственного кадастра недвижимости, предоставленными на территорию проектирования;
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- на основе чертежей планировки территории, согласованных с Заказчиком

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

355-83-ППТ.ТЧ

Лист

25

### Межевание территории

Подготовка проекта межевания застроенных и подлежащих застройке территорий осуществлена в целях установления границ застроенных и незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления Заказчику для строительства объекта.

Размеры земельных участков в границах застроенных и подлежащих застройке территорий установлены с учетом фактического землепользования и градостроительных нормативов и правил, действовавших на период застройки указанных территорий.

Для строительства газопровода выбраны земли не являющиеся землями сельскохозяйственного назначения, землями лесного фонда.

На чертеже границ земельных участков отражены красные линии улиц, линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения сооружения.

### Информация о земельных участках

В целом проектом определены следующие размеры отводимых земель- 3,4704 га, из них :

- в краткосрочную аренду –3,4704 га,
- в долгосрочную аренду – 0,0086 га.

Размеры земельных участков, отводимых в долгосрочную аренду для размещения запорной арматуры, устанавливаются в размере охранной зоны и составляют по 1-2 м с каждой стороны, всего- 13 земельных участков:

- 2 участка по 1х1 м, под контрольные трубки на участке ПК4+0,0-ПК6+62,0, на землях Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар";
- 3 участка по 1х1 м, под контрольные трубки на участке ПК8+91,0-ПК9+28,0, на землях Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар";
- 3 участка 1х1 м, под контрольные трубки на участке ПК9+58,0- ПК12+27,0, на землях Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар";
- участок 6х6 м, под колодец для запорной арматуры на участке ПК12+76,0, на землях Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар",
- участок 6х6 м, под колодец для запорной арматуры на участке ПК15+56,0, на объекте с кадастровым номером 83:00:050020:16 – на землях ветлаборатории;
- участок 1х1 м, под контрольную трубку на участке ПК16+17,0- ПК17+30,0, на землях Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар";
- участок 1х1 м, под контрольную трубку на участке ПК24+37, на землях Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар";
- участок 2х2 м, отключающее устройство на врезке устанавливается на участке ПК0+22, на землях Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар";

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	355-83-ППТ.ТЧ	Лист
							26

- отключающее устройство на врезке устанавливается в пределах ограждения ГРС №1 (отвод не требуется).

Для размещения строительных машин и механизмов, отвалов минерального грунта на период строительства предусмотрена полоса временного отвода земель (краткосрочная аренда) шириной от 9,5 до 65,0 метров по землям населенного пункта.

Сведения о землепользователях, размеры площадей отводимых под краткосрочную аренду земель приведены в таблице 8.

Таблица 8. Сведения о землепользователях, интересы которых могут быть затронуты

№ п/п	КН	Статус	Адрес	Площадь (кв. м)	Категория земель	Разрешенное использование по документу	Правообладатель	Площадь (кв. м), отводимая под краткоср. аренду на период строительства
1	83:00:050903:431 (83:00:000000-квартал, 83:00:050903)	Временный	Ненецкий автономный округ	20810	Земли населенных пунктов	Газопровод межпоселковый ГР-1 Нарьян-Мар-д. Устье-с. Оксино с отводом на д. Пылемец Ненецкого автономного округа	Отсутствует информация	183
2	83:00:000000:11093 (83:00:000000-квартал, 83:00:050903)	Временный	Ненецкий автономный округ г. Нарьян – Мар, по ул. Авиаторов	19730	Земли населенных пунктов	Место размещения объекта «Строительство мостового перехода через р. Городецкая на автомобильной дороге к полигону твердых бытовых отходов в г. Нарьян-Маре	Отсутствует информация	3275
3	83:00:000000:10032 (83:00:000000-квартал, 83:00:050029) (автомобильная дорога)	Учтенный	Ненецкий автономный округ г. Нарьян – Мар, микрорайон Старый аэропорт	91430	Земли населенных пунктов	Обеспечение транспортной инфраструктурой территории жилой застройки «Старый аэропорт» в г. Нарьян-Маре	Муниципальное казенное учреждение «Управление городского хозяйства г. Нарьян-Мара	71

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

355-83-ППТ.ТЧ

Лист

27

4	83:00:000000:10724 (83:00:000000-квартал) (автомобильная дорога)	Учтенный	Ненецкий автономный округ г. Нарьян – Мар, по ул. Авиаторов	41628	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Собственность публично-правовых образований. Ненецкий автономный округ	246
5	83:00:000000:10224 (83:00:000000-квартал)	Учтенный	Ненецкий автономный округ г. Нарьян – Мар, по ул. Авиаторов	3900	Земли населенных пунктов	Для размещения иных объектов промышленности	Собственность публично-правовых образований. Ненецкий автономный округ	137
6	83:00:050020:16 (83:00:050020-квартал)	Учтенный	Ненецкий автономный округ г. Нарьян – Мар, пер. Малый Качгорт, д.22	6440	Земли населенных пунктов, под здание ветлабораторий, виварии, гараж	Для объектов общественного значения	Собственность публично-правовых образований. Ненецкий автономный округ	3197 (демонтаж зданий)
7	83:00:050020:18 (83:00:050020-квартал)	Учтенный	Ненецкий автономный округ г. Нарьян – Мар, пер. Малый Качгорт, д.7	3651	Земли населенных пунктов, под административное здание ветстанции, гаражи-боксы	Для объектов общественного значения	Собственность публично-правовых образований. Ненецкий автономный округ	864
Итого								7973

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

355-83-ППТ.ТЧ

Лист

28

Таблица 9. Ведомость образуемых земельных участков.

№ на чертеже межевания/ кадастровый номер (для изменяемых земельных участков)	Наименование объекта капитального строительства	Разрешенное использование земельного участка (в соответствии с Приказом МЭР от 01.09.2014 г. №540 (ред. Приказа МЭР России от 30.09.2015 N709)	Описание местоположения/ адрес	Площадь земельного участка по ПМ (м кв.)
<b>Образуемые земельные участки</b>				
ЗУ1	газопровода высокого давления	Коммунальное обслуживание	Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар	26731
ЗУ2	газопровода высокого давления	Коммунальное обслуживание	Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар	86

Примечание – все образуемые земельные участки отнесены к категории земель – Земли населенных пунктов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

355-83-ППТ.ТЧ

Лист

29

Таблица 10. Ведомость координат поворотных точек границ межевания образуемых земельных участков.

Номер поворотной точки границ межевания земельных участков	Значения координат	
	X, м	Y, м
н1	996369,00	5272233,70
н2	996368,84	5272234,68
н3	996367,86	5272234,52
н4	996368,02	5272233,54
н5	996618,61	5272273,97
н6	996618,45	5272274,95
н7	996617,47	5272274,79
н8	996617,63	5272273,81
н9	996836,33	5272261,58
н10	996835,58	5272262,24
н11	996834,96	5272261,58
н12	996835,67	5272260,84
н13	996856,97	5272237,99
н14	996857,72	5272237,34
н15	996858,38	5272238,08
н16	996857,63	5272238,74
н17	996861,91	5272237,10
н18	996862,64	5272236,43
н19	996863,31	5272237,15
н20	996862,58	5272237,83
н21	996951,07	5272326,33
н22	996951,75	5272327,06
н23	996951,02	5272327,74
н24	996950,34	5272327,01
н25	997007,46	5272383,33
н26	997008,14	5272384,06
н27	997007,41	5272384,73
н28	997006,73	5272384,00
н29	997067,01	5272443,60
н30	997067,68	5272444,33

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

355-83-ППТ.ТЧ

Лист

30

н31	997066,99	5272445,01
н32	997066,28	5272444,28
н33	997105,96	5272469,43
н34	997109,25	5272474,43
н35	997104,16	5272477,61
н36	997100,87	5272472,61
н37	997233,37	5272718,76
н38	997236,16	5272724,06
н39	997230,80	5272726,75
н40	997228,00	5272721,45
н41	997271,85	5272758,68
н42	997272,37	5272759,53
н43	997271,52	5272760,05
н44	997271,00	5272759,21
н45	997794,62	5272931,64
н46	997794,08	5272932,47
н47	997793,25	5272931,94
н48	997793,78	5272931,10
н49	996025,09	5272329,89
н50	996026,40	5272328,39
н51	996027,94	5272329,70
н52	996026,63	5272331,20

Таблица 11. Координаты точек углов поворота границы полосы отвода на период строительства.

Номер поворотной точки границ межевания земельных участков	Значения координат	
	X, м	Y, м
1	996000,98	5272341,06
2	996003,59	5272325,29
3	996027,45	5272343,78
4	996016,87	5272328,32
5	996093,86	5272262,68
6	996082,96	5272247,60
7	996136,21	5272246,29

Инв. № подл.
Подп. и дата
Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

355-83-ППТ.ТЧ

Лист

31

8	996132,03	5272228,61
9	996288,68	5272231,35
10	996289,24	5272213,21
11	996484,95	5272257,62
12	996487,09	5272239,81
13	996614,74	5272283,68
14	996618,49	5272266,06
15	996712,24	5272304,38
16	996707,82	5272285,31
17	996712,94	5272349,30
18	996793,51	5272292,44
19	996783,84	5272312,07
20	996799,51	5272298,62
21	996831,06	5272244,43
22	996833,48	5272252,48
23	996829,18	5272256,31
24	996836,35	5272264,46
25	996869,41	5272235,02
26	996856,83	5272220,73
27	996866,71	5272262,78
28	996878,86	5272249,61
29	997075,92	5272436,54
30	997069,64	5272442,95
31	997056,93	5272455,48
32	997042,64	5272469,71
33	997073,11	5272500,50
34	997105,81	5272467,15
35	997114,09	5272458,88
36	997131,81	5272486,75
37	997110,16	5272500,60
38	997101,49	5272483,63
39	997250,57	5272773,65
40	997231,12	5272741,21
41	997227,20	5272715,12

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

355-83-ППТ.ТЧ

Лист

32

42	997267,53	5272678,02
43	997298,45	5272730,22
44	997271,63	5272747,38
45	997265,13	5272764,23
46	997319,85	5272859,20
47	997332,78	5272847,72
48	997333,75	5272870,16
49	997354,32	5272871,31
50	997354,32	5272866,35
51	997632,68	5273086,15
52	997601,55	5273122,53
53	997673,72	5273113,10
54	997675,67	5273125,31
55	997655,85	5273168,48
56	997685,21	5273118,42
57	997758,76	5272982,53
58	997754,23	5272980,23
59	997760,82	5272969,76
60	997775,57	5272978,50
61	997785,08	5272928,83
62	997795,35	5272935,02
63	997787,13	5272925,36
64	997797,40	5272931,48
65	997941,76	5273021,52
66	997954,43	5273028,98
67	997952,40	5273003,10
68	997956,26	5273005,37
69	997968,21	5272984,98
70	997976,57	5272990,37

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

355-83-ППТ.ТЧ

### 3.2 Состояние окружающей среды (прогноз) Характеристика планируемых источников воздействия на окружающую среду

Жизненный цикл:

-Строительство;

- Эксплуатация.

#### Воздействия на атмосферный воздух при строительстве

С работой автомобильной техники и строительных агрегатов связано шумовое и вибрационное воздействие.

В период строительства предполагается использование специальной тяжелой строительной техники и автомобильного транспорта, работающих на бензине и дизельном топливе, продукты сгорания которых являются основными загрязнителями атмосферы, воды и почвы. По мере окончания строительства интенсивность воздействия продуктов сгорания топлива на компоненты окружающей среды будет снижаться.

Другие источники отрицательного воздействия на окружающую среду в период строительства, такие как сварочные, лакокрасочные работы и т.п. выражены в меньшей степени.

Основные источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух при строительстве объекта.

- работа спецтехники;
- внутренний проезд автотранспорта;
- лакокрасочные работы;
- сварочные работы;
- работа дизельной электростанции.

При работе двигателей спецтехники будут выделяться вещества: азота диоксид (Азот (IV) оксид), азот (II) оксид (Азота оксид), углерод черный (Сажа), сера диоксид, углерод оксид, керосин.

При работе дизельной электростанции будут выделяться вещества: азота диоксид (Азот (IV) оксид), азот (II) оксид (Азота оксид), углерод черный (Сажа), сера диоксид, углерод оксид, керосин, формальдегид, бенз(а)пирен.

При сварочных работах в атмосферу будут поступать: Железа оксид, Марганец и его соединения, азота диоксид (Азот (IV) оксид), азот (II) оксид (Азота оксид), углерод оксид, Фториды газообразные, Фториды плохо растворимые, Пыль неорганическая: 70-20% SiO<sub>2</sub>.

При лакокрасочных работах в атмосферу будут поступать Диметилбензол (Ксилол) (смесь изомеров о-, м-, п-), Уайт-спирит, взвешенные вещества.

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

355-83-ППТ.ТЧ

Количество загрязняющих веществ выбрасываемых в атмосферу и уровень шумового воздействия при строительстве объекта будет рассчитано на стадии проектирования в разделе «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».

**Воздействие на атмосферный воздух в период эксплуатации**

В процессе эксплуатации газопровод не является источником выбросов загрязняющих веществ, т.к. его герметичность проверяется после сборки на сварке проведением 100 % контроля сварных стыков, гидравлическим и пневматическим испытаниями, а примененные в проекте линейные краны соответствуют ГОСТ 21345-2005, согласно которому негерметичность соединений деталей и узлов не допускается.

Возможные выбросы природного газа на газопроводе носят аварийный характер и не являются технологически необходимыми. Они могут быть связаны только с разрывами газопровода в случае его механического повреждения или потери прочности из-за коррозии металла, а также утечками через микросвищи в теле трубы, образующиеся при коррозии.

**Воздействие на геологическую и на гидрогеологическую среду при строительстве**

При производстве подготовительных и основных работ по строительству газопровода возможное воздействие на почву заключается:

- в отводе земельных ресурсов в краткосрочную и долгосрочную аренду;
- в срезке слоя почвы по трассе газопровода и возможным его частичным перемешиванием с подстилающим грунтом, перемещении во временный отвал в границах полосы отвода и обратно при планировке и подготовке полосы, а также при передвижении строительной техники и транспортных средств вне дорог;
- во временном нарушении равновесия сложившегося микро- и мезорельефа при выполнении земляных работ;
- в возможном размыве снятого слоя грунта, а также оголенного подстилающего слоя при сильных ливнях и его частичном сбросе в понижение рельефа;
- в возможном локальном засорении отводимой территории отходами от строительной техники, бытовым мусором и локальным загрязнении почвы нефтепродуктами;
- в потреблении минеральных ресурсов для строительства.

**Воздействие на геологическую и на гидрогеологическую среду при эксплуатации**

В процессе эксплуатации линейных сооружений воздействие на геологическую среду, почву, может быть выражено в возможном возникновении или усилении эрозионных процессов,

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

355-83-ППТ.ТЧ

способных привести к просадке (вспучиванию) почвы под (над) линейными сооружениями и деформации в подстилающих грунтах в случае некачественно выполненных ремонтных работ.

Незначительный перепад температур (3 – 6 °С) транспортируемого газа и прилегающих грунтов на глубине заложения не вызывает существенных изменений температурного и влажностного режима почв.

**Воздействия на водные объекты и водные биоресурсы при строительстве**

Проектируемый газопровод пересекает 2 крупных водотока – р. Городецкая и оз. Качгорт, и проходит по водоохранной зоне 2 озер без названия.

Водоохранная зона р.Городецкая, оз.Качгорт и озер без названия составляет 50 м (см. п.2.2.4).

Строительство газопровода через р.Городеца, оз.Качгорт и двух озер без названия будет осуществляться методом горизонтально-наклонного бурения (ГНБ).

Рабочие и приемные котлованы будут находиться вне водоохранной зоны водных объектов.

Так как строительство газопровода будет осуществляться вне водоохранных зон р.Городецкая, оз.Качгорт и озер без названия, то воздействия на водные объекты и водные биоресурсы при строительстве газопровода не произойдет.

**Воздействия на водные объекты и водные биоресурсы при эксплуатации**

При эксплуатации линейной части газопровода водопотребление на производственно-технологические нужды и образование производственных сточных вод проектом не предусматривается.

Воздействие на гидросферу при эксплуатации газопровода может быть связано только с невыполнением при строительстве требований обеспечения беспрепятственного стока поверхностных и подпочвенных вод.

Негативное воздействие на гидросферу может оказать только разрыв газопровода в пределах пересекаемых водных объектов.

Учитывая, что природный газ нейтрален по отношению к воде, в ней практически не растворяется и вредных соединений с ней не образует, аварийная ситуация на подводном переходе с выбросом газа связана, в основном, с механическими, а в случае возгорания, и тепловыми воздействиями на природный ландшафт. При этом возможна локальная гибель флоры и фауны водотоков, нарушением целостности пойм, берегов, слоя почвы в месте

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	355-83-ППТ.ТЧ	Лист
							36

подводных переходов. Последующие за этим ремонтные работы по воздействию на водную среду сравнимы со строительством нового подводного перехода.

### **Воздействия на растительный и животный мир при строительстве**

При производстве подготовительных и основных работ по строительству газопровода возможное воздействие на животный и растительный мир заключается:

- в расчистке территории от кустарника, редколесья и поросли.
- в вытаптывании растительности людьми и повреждения ее техникой;
- в возрастании фактора беспокойства и временной миграции обитающих вблизи проведения строительных работ птиц и мелких животных.
- в угнетение растений вследствие негативного химического воздействия загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу при работе техники, изоляционных, окрасочных и сварочных работах.

Основной ущерб при строительства газопровода будет нанесен растительности, являющейся основным биотопом рассматриваемой территории, и связан с вырубкой древесно-кустарниковой растительности, с вытаптыванием растений, нарушением почвенного покрова и образованием открытой грунтовой поверхности, легко поддающейся эрозии.

Источниками воздействия на растительный покров на этапе ремонтных работ являются:

- машины и механизмы;
- технический персонал;
- комплектующие элементы и материалы, применяемые для ремонта газопровода.

Опосредованное негативное воздействие на растения возможно в зоне оседания (зоне рассеивания) загрязняющих веществ из загрязненного воздуха и включения их в пищевые цепи, первым звеном которых являются растения. Проникая в растения с воздухом и водой, в случае превышения предельных допустимых концентраций, загрязнители могут замедлять рост, вызывать заболевания (некрозы, хлорозы листьев и хвои), приводить к возникновению различных аномалий.

Работы по строительству газопровода окажут воздействие на животный мир, как на площади временного отвода земли, так и в зонах влияния. Проведение проектируемых работ на участке строительства связано с присутствием людей и техники.

Негативное воздействие на животных могут оказывать следующие факторы:

- полное уничтожение исходных биотопов на площади постоянного и временного отвода земель;
- загрязнение природной среды;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

355-83-ППТ.ТЧ

Лист

37

-проявление фактора беспокойства, вынуждающего большую часть зверей и птиц покидать свойственные им биотопы.

Вследствие загрязнения биотопов горюче-смазочными материалами возможны заболевания и гибель животных.

Размер зоны прямого уничтожения определяется шириной снимаемого плодородного слоя грунта для прокладки газопровода, подлежащей технической рекультивации.

При этом к прямому уничтожению в этой зоне могут быть отнесены только земноводные виды (лягушки, жабы, ящерицы и т.д.) и мелкие млекопитающие животные. Промысловые и условно промысловые виды, и особенно птицы, заблаговременно покидают район производства работ с появлением людей и строительной техники во все периоды их жизни.

**Воздействия на растительный и животный мир при эксплуатации**

В процессе эксплуатации линейных сооружений незначительный перепад температур (3 – 6 °С) транспортируемого газа и прилегающих грунтов на глубине заложения не вызывает существенных изменений температурного и влажностного режима почв и, соответственно, не оказывает заметного влияния на условия произрастания фито - и агроценозов. Прокладываемый подземно газопровод не создаст препятствий для перемещения в поисках пищи и сезонной миграции наземных животных.

Негативное влияние на флору и фауну может быть оказано лишь обслуживающим персоналом, производящим регулярный осмотр состояния трассы и производящим вырубку подростшей древесно-кустарниковой растительности над газопроводом в охранной зоне по 2 м в каждую сторону от оси газопровода.

**Воздействия при складировании (утилизации) отходов при строительстве**

При проведении работ по строительству газопровода, проходящего по г.Нарьян-Мар, будут образовываться отходы от строительства, такие как:

- 4 68 112 01 51 3 Тара из черных металлов, загрязненная лакокрасочными материалами (содержание 5 % и более);
- 9 19 100 02 20 4 Шлак сварочный;
- 9 19 204 02 60 4 Обтирочный материал, загрязненный нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов менее 15 %);
- 7 33 100 01 72 4 Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный);
- 7 32 100 01 30 4 Отходы (осадки) из выгребных ям;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						355-83-ППТ.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата		38

- 1 52 110 01 21 5 Отходы сучьев, ветвей, вершинок от лесоразработок;
- 3 05 220 04 21 5 Обрезь натуральной чистой древесины;
- 4 61 200 99 20 5 Лом и отходы стальные несортированные;
- 9 19 100 01 20 5 Остатки и огарки стальных сварочных электродов

Количество отходов при строительстве объекта будет рассчитано на стадии проектирования в разделе «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».

Основной объем отходов будет образовываться от строительной техники и автотранспорта (металлолом, резинотехнические изделия, непригодные аккумуляторы, отработанные масла и т.д.) на базах обслуживания и ремонта, расположенных за пределами участков трассы выполнения работ, а также с целью исключения двойного учёта, последние учитываются организацией, на балансе которой находится данная техника.

**Воздействия при складировании (утилизации) отходов при эксплуатации**

Технологический процесс транспорта газа по газопроводу является безотходным.

**3.3 Развитие территорий Природного комплекса**

**Рекомендации по основным природоохранным мероприятиям на природных озелененных территориях:**

**Мероприятия по охране атмосферного воздуха**

**Период выполнения СМР**

Учитывая характер направленности воздействия на атмосферный воздух и величины расчетных выбросов загрязняющих веществ при выполнении строительных работ, основными мероприятиями по снижению и недопущению их превышения являются:

- своевременное проведение ТО и ТР автостроительной техники и автотранспорта с регулировкой топливных систем, обеспечивающих выброс загрязняющих веществ с выхлопными газами в пределах установленных норм;
- проведение при ТО контроля за выбросами загрязняющих веществ от автостроительной техники и автотранспорта и выполнение немедленной регулировки двигателей в случае обнаружения выбросов NO<sub>2</sub>, CO, CH и дымности, превышающих нормативные по ГОСТ Р 52033, ГОСТ 17.2.2.01-84, ГОСТ 17.2.2.02-98;
- выполнение требований ГОСТ Р 52160-2003 по контролю дымности;

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

355-83-ППТ.ТЧ

- запрещение сжигания отслуживших свой срок автопокрышек, камер и др. резинотехнических изделий, а также сгораемых отходов типа изоляции кабелей и пластиковых изделий;
- строгое соблюдение правил противопожарной безопасности при выполнении всех работ;
- использование для обогрева рабочих мест и помещений только специальных, предназначенных для этих целей оборудования и установок;

**Период эксплуатации**

Охраной атмосферного воздуха по линейной части газопровода предусмотрены следующие мероприятия, позволяющие обеспечить требуемую взрывопожаробезопасность объекта:

- подземная прокладка газопроводов;
- удаление трассы от населенных пунктов и сооружений на расстояния не менее требуемых Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878"Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей";
- обеспечение конструктивной надежности линейной части, в т. ч. применение труб с повышенной толщиной стенки для строительства переходов через автодороги и на пересечениях с подземными коммуникациями, в стесненных условиях с проведением 100 % контроля сварных стыков и предварительным пневматическим испытанием данного участка;
- выявление неплотностей, а также дефектов в теле трубопровода, являющихся потенциальными источниками аварийных ситуаций, испытанием при строительстве газопровода на прочность при давлении 1,1 Рраб. в верхней точке и не более гарантированного заводом испытательного давления Рзав. в нижней точке по рельефу местности;
- укладка газопровода по пересеченной местности по оптимальному профилю с обеспечением продольной и поперечной его устойчивости;
- организация охранной зоны газопровода и закрепление трассы опознавательными знаками на местности в соответствии с «Правилами технической эксплуатации», что предупреждает повреждение газопровода различными организациями.

В процессе эксплуатации, службы ГУП НАО «НМЭС» обязаны следить за трассой газопровода и принимать меры по обеспечению эффективности и надёжности его эксплуатации. При этом необходимо проведение:

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

355-83-ППТ.ТЧ

- периодического контроля за состоянием линейной части газопровода, визуальными осмотрами и обследованиями с использованием технических средств; с целью определения мест возможных утечек природного газа;
- работ по восстановлению, в случае начала разрушений, креплений склонов балок, оврагов, переходов через водные преграды и т.п. посевом трав, каменной наброской, дерновкой, подсыпкой и т.д.

**Мероприятия по снижению акустического воздействия на окружающую среду**

В целом, шумовое воздействие на территорию жилой застройки при проведении работ по строительству не окажет существенного влияния, в связи с краткосрочным проведением наиболее напряженного периода работ.

Для снижения акустического воздействия при проведении работ, рекомендуется провести следующие мероприятия:

- работы, характеризующиеся высоким уровнем шума (применение строительных машин и механизмов, передвижение транспортных средств), производить только в дневное время суток;
- звукоизолировать двигатели строительных и дорожных машин и оборудования. Для звукоизоляции целесообразно применять защитные кожухи и капоты с многослойными покрытиями, применением резины, поролона и т.п. За счет применения изоляционных покрытий и приклейки виброизолирующих матов и войлока шум можно снизить на 5-10 дБА;
- применение, по возможности, технических средств борьбы с шумом (использование технологических процессов с меньшим шумообразованием (оборудование с электроприводом) и др.);
- экранирование агрегатов и установок – источников шума.

**Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова**

**Период выполнения СМР**

Для рационального использования земельных ресурсов перед началом работ следует произвести снятие почвенно-растительного слоя, и складировать его во временный отвал в границах временного отвода.

После окончания ремонтных работ следует провести рекультивацию земель с возвращением почвенно-растительного слоя (ПРС).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	355-83-ППТ.ТЧ	Лист
							41

Использование плодородного грунта для устройства подсыпок, согласно п.10.5 СП 45.13330.2012, перемычек и других временных земляных сооружений для ремонтных целей не допускается.

Грунт, полученный при разработке траншеи, должен складироваться во временный отвал. После окончания работ выбранный грунт используется для обратной засыпки.

В целях охраны геологической среды, почвы предусмотрены следующие мероприятия:

- обязательное соблюдение границ территории, отведенной во временное пользование под строительство участка газопровода, на всем протяжении периода строительных работ;
- опережающее строительство подъездных автодорог, движение строителей отряда и автотехники с комплектующим оборудованием только в полосе временно отведенных под строительство земель при максимальном использовании существующих дорог;
- своевременный вывоз порубочных остатков, не допуская захламления территории за границами газопровода и вдольтрассовой автодороги;
- запрещение базирования строительной автотехники, складского хозяйства и других объектов в местах, не предусмотренных проектом производства работ, разработанным генподрядчиком и согласованным с государственными органами контроля и надзора в сфере природопользования.
- оснащение строительного отряда емкостями для сбора отработанных ГСМ;
- мойку автотехники и выполнение необходимых ремонтных и профилактических работ только на специально оборудованной для этих целей площадке строительной базы, размещаемой за пределами водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;
- использование при строительных работах исправной техники при отсутствии на ней подтеков масла и топлива, а также очищенных от наружной смазки тросов, стропов, используемых устройств и механизмов;
- своевременное обслуживание техники в объемах ежедневного технического обслуживания в соответствии с «Положением о техническом обслуживании и ремонте подвижного состава автомобильного транспорта», плановый ремонт автотранспорта и строительной техники предусматривается в условиях ремонтных баз;
- оснащение строительных отрядов передвижными контейнерами для отдельного сбора бытовых и производственных отходов и регулярный вывоз последних в специально

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

355-83-ППТ.ТЧ

Лист

42

отведенные для этих целей места, согласованные с территориальными органами контроля и надзора в сфере природопользования;

- приведение территории, выделенной под строительство газопровода в пригодное для дальнейшего использования землевладельцами состояние путем выполнения:
  - технической рекультивации нарушенных земель, отведенных во временное пользование и на которых предусматривается траншейная прокладка коммуникаций;
  - биологической рекультивации всей площади отведенных во временное пользование земель землепользователем.

При проведении вынужденных аварийных ремонтов и заправке нефтепродуктами автотехники в «полевых» условиях, с целью исключения загрязнения почвенно-растительного покрова непреднамеренными проливами нефтепродуктов надлежит применять специальные поддоны, емкости, полимерное пленочное покрытие и производить обваловку из минерального грунта вокруг места производства работ (заправки, ремонта). Заправка землеройной техники топливом разрешается лишь с помощью передвижных автозаправочных машин, оборудованных затворами у выпускного отверстия шлангов. Заправка транспортной автотехники рекомендуется на стационарных АЗС. Применение для заправки топливом ведер или других открытых емкостей не допускается. Все мероприятия, связанные с заправкой и ремонтом строительной техники в полевых условиях, должны быть включены генподрядчиком в проект производства работ, согласованный с территориальными органами контроля и надзора в сфере природопользования, и проводиться в полосе отвода земель под строительство.

В случаях загрязнения почв нефтепродуктами рекомендуется их биоремедиация деструкторами нефти - биопрепаратами типа «Дестройл», «Биодеструктор», «БИОСОРБ», «МАГ», «Гера» или их аналогами. Процесс разрушения нефти идет до конечных продуктов, когда в окружающей среде остаются только продукты разложения нефти: H<sub>2</sub>O, CO<sub>2</sub> и 10-12 % асфальтенов (экологически инертных компонентов), которые впоследствии также подвергаются деструкции. Расход биопрепаратов составляет до 100 г биопрепаратов на 1 кг пролитых нефтепродуктов. Работы по ликвидации загрязнений нефтепродуктами почв и грунтов следует проводить в соответствии с «Технологией очистки различных сред и поверхностей, загрязненных углеводородами», введенных в действие приказом ОАО «Газпром» от 05.03.02 г. №27 с 11 марта 2002 года.

**Период эксплуатации объекта**

Персонал ГУП НАО «НМЭС» при выполнении своих непосредственных функциональных обязанностей должен обеспечить выполнение следующих видов работ:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	355-83-ППТ.ТЧ	Лист
							43

- производить осмотр почвенного покрова по трассе газопровода и кабелей с целью определения эрозии, карстопоявлений, провала грунта, появления подтопления, обводнения и принятием необходимых мер по их устранению;
- осуществлять контроль за соблюдением, установленной вдоль газопровода охранной зоны, не подлежащий застройке (согласно Постановлению Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878"Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей");

Для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации и предотвращения несчастных случаев:

В охранной зоне газопровода и кабеля с целью исключения негативных воздействий на почву запрещается:

- производить заправку автотранспорта и складировать горюче-смазочные материалы;
- складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь;
- производить какие-либо работы без допуска и разрешения эксплуатирующей организации;
- производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов

**Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом водотоках**

**Период выполнения СМР**

В целях охраны водной среды и в дополнение к мероприятиям, разработанным в предыдущих разделах, проектом предусматривается:

- забор воды для хозяйственно-бытовых и производственных нужд строительных бригад и сброс хозяйственно - бытовых стоков должен осуществляться только по договору между подрядной строительной организацией и административными органами спецпредприятия, эксплуатирующими водопроводные сети и очистные сооружения;
- недопущение слива хозяйственно-фекальных стоков вне передвижных санитарно-бытовых установок типа «Кедр» для сбора и временного хранения хозяйственно-фекальных стоков, которыми должны быть обеспечены строительные бригады на период проведения работ в полевых условиях;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

355-83-ППТ.ТЧ

запрещение организации складирования материалов и оборудования, развертывания строительных площадок в пределах водоохранных зон и прибрежных защитных полос ручьев без согласования с бассейновыми и другими территориальными органами управления использования и охраны водного фонда;

- запрещение заправки топливом, мойки и ремонта автомобилей, размещения стоянок транспортных средств, складов горюче-смазочных материалов (ГСМ) в пределах водоохранных зон и прибрежных защитных полос ручьев, а также на необорудованных специально площадках, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;
- недопущение попадания продуктов очистки газопровода в траншею и пересекаемые водотоки;
- проезд автотехники, подвоз оборудования, материалов и людей к месту проведения работ с максимальным использованием автодорог с твердым покрытием;
- применение на работах исправной техники, отсутствие на ней подтеков масла и топлива;
- применение изоляционных материалов, не оказывающих вредное воздействие на водную среду и обеспечивающих надежную противокоррозионную защиту участков газопроводов и запорной арматуры;
- сокращение периода нахождения раскрытых траншей при их разработке и не допущение слива в них поверхностного стока в период дождей устройством водоотводных валиков;
- закрепление газопровода на обводненных участках утяжелителями на основании расчетов устойчивости против всплытия;

В процессе производства строительных работ должен быть установлен контроль за:

- количеством и рациональным использованием водных ресурсов и недопущением использования их не по назначению;
- качественным составом забираемой воды, предназначенной для хозяйственно-питьевых и гигиенических нужд строительных бригад в соответствие с требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»;
- количеством хозяйственно-бытовых сточных вод, предназначенных для вывоза и слива на очистные сооружения.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	-------	------	--------	---------	------

355-83-ППТ.ТЧ

**Период эксплуатации объекта**

Для обслуживания газопровода после строительства увеличения численности ГУП НАО «НМЭС» не предусматривается, следовательно, изменения водохозяйственного баланса не произойдет.

Материалы, применяемые при сооружении объекта проектирования, химически неагрессивны и не взаимодействуют с водной средой.

В период эксплуатации линейной части газопровода, с целью исключения возможного загрязнения поверхностных и подземных вод, обслуживающий персонал ГУП НАО «НМЭС» при периодическом осмотре трассы газопровода осуществляет контроль за состоянием поверхностного стока по трассе газопровода на предмет обнаружения мест эрозии и подтопления с принятием мер по их устранению.

**Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению отходов**

Организация наблюдения за состоянием окружающей природной среды на объектах хранения (накопления) отходов при проведении работ по строительству газопровода имеет своей целью предотвращение или максимальное снижение негативного влияния отходов на окружающую природную среду и здоровье населения. При организации сбора, временного хранения и размещении отходов согласно СанПиН 2.1.7.1322-03 обязательно должны учитываться физико-химические свойства образующихся отходов: агрегатное состояние, реакционная способность, растворимость, летучесть, взрыво- и пожароопасность, а также количественное соотношение компонентов отходов и степень опасности для здоровья населения, среды обитания человека, окружающей природной среды.

До начала работ Подрядчику следует:

- заключить договоры со специализированными лицензированными организациями на транспортировку, прием, размещение и обезвреживание твердых и жидких отходов, образующихся в период проведения ремонтных работ;
- получить в Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору лимиты на размещение отходов, по всему их перечню.

При организации мест временного накопления отходов на объекте следует принять меры по обеспечению экологической безопасности, с целью исключения загрязнения атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод:

- обеспечить селективный сбор промышленных и бытовых отходов;
- временное накопление промышленных и бытовых отходов осуществлять отдельно;
- оборудовать объекты временного накопления отходов с учетом класса опасности, физико-химических свойств, реакционной способности образующихся отходов;

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	355-83-ППТ.ТЧ	Лист
							46

- не допускать переполнения контейнеров, обеспечить своевременную передачу отходов специализированным лицензированным предприятиям по обращению с отходами;

Большая часть отходов образующихся в результате строительных работ четвертого и пятого класса опасности: упаковка, ТБО и другие, не содержат загрязняющих веществ, способных оказывать отрицательное воздействие на существующую экосистему и человека.

Высокая термическая и химическая стойкость, атмосферо- и водостойкость, устойчивость к окислению на воздухе, биостойкость большинства материалов допускает складирование и накопление отходов в емкостях на открытых площадках с твердым покрытием.

В период выполнения строительных работ все образующиеся отходы следует вывезти на полигон твердых бытовых отходов (ТБО), включенный в Государственный реестр объектов размещения отходов.

Жидкие бытовые отходы следует накапливать в герметичных металлических емкостях, которые по мере заполнения надлежит вывозить и сдавать на очистные сооружения хозяйственно-бытовых стоков, для обезвреживания.

В связи с тем, что при работе должна использоваться только исправная техника, своевременно прошедшая технический осмотр, а также ввиду небольшой продолжительности производства работ отходы от автотранспорта (шины, аккумуляторы, отработанные масла и др.) задействованного при проведении работ по капитальному ремонту в настоящей проектной документации не учитываются. Ремонт техники планируется осуществлять на базах Подрядчика.

**Мероприятия по охране растительного и животного мира**

**Период выполнения СМР**

*Мероприятия по сохранению растительности.*

С целью снижения отрицательных последствий строительных работ газопровода на растительный покров следует:

-строительные работы проводить в строгом соответствии с проектными решениями с соблюдением природоохранных норм;

-техника должна перемещаться только по специально отведенным дорогам согласно утвержденной транспортной схеме для предотвращения возможного повреждения растительности прилегающих территорий;

-не допускать захламливание зоны производства строительных работ мусором, загрязнения горюче-смазочными материалами;

- в целях сохранения деревьев в зоне производства работ не допускается: забивать в стволы гвозди, штыри и др. для крепления знаков, ограждений, проводов и т.п.; привязывать к

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	355-83-ППТ.ТЧ	Лист
							47

стволам или ветвям проволоку для различных целей; закапывать и (или) забивать столбы, колья, сваи в зоне активного развития деревьев; складировать под кроной дерева материалы, конструкции, ставить строительные машины и грузовые автомобили.

-исключить вероятность возгорания на территории проведения строительных работ и прилегающей местности, строго соблюдая правила противопожарной безопасности;

-провести рекультивацию, предусмотренную проектной документацией.

**Мероприятия по сохранению среды обитания животных.**

С целью снижения негативного воздействия на животный мир рубку древесно-кустарниковой растительности рекомендуется проводить в осенне-зимний период года.

В целях обеспечения снижения негативного воздействия строительных работ на животный мир следует:

-для ограничения численности мышевидных грызунов в местах временного размещения людей необходимо регулярно проводить дератизационные мероприятия, так как грызуны могут явиться источником опасных зоонозных инфекций;

-исключить вероятность возгорания на территории ведения строительных работ и прилегающей местности, строго соблюдая правила противопожарной безопасности;

- провести рекультивацию, предусмотренную проектом, причем восстановление поврежденных и нарушенных участков следует выполнить в кратчайшие сроки.

Охрана объектов животного мира при проведении строительных работ, в дополнение к указанным выше мероприятиям, обеспечивается путём:

- запрещения применения технологий и механизмов, которые могут вызвать массовую гибель объектов животного мира;
- запрещение использование строительной техники с неисправными системами охлаждения, питания или смазки;
- пресечения самовольной охоты со стороны персонала строительных организаций;
- исключения строительных работ на залесенных территориях, вырубку леса, чистку лесосек в периоды гнездования (в среднем, с 1 апреля по 10 июля) и осеннего пролета птиц и гона копытных (в среднем, с 1 октября по 1 ноября);
- расчистка территории под строительство должна проводиться в одном направлении (чтобы зона отвода земель освобождалась от растительного покрова постепенно и животные имели возможность успешно откочевывать);

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

355-83-ППТ.ТЧ

- запрещения оставления незакопанными котлованы на длительное время, во избежание попадания туда рептилий, земноводных и мелких млекопитающих.
- организации экологического просвещения и повышение уровня образованности строительного персонала в области охраны животных.

**Период эксплуатации объекта**

Персонал ГУП НАО «НМЭС» при выполнении своих непосредственных функциональных обязанностей, должен обеспечить выполнение следующих видов работ:

-производить расчистку просек над подземными коммуникациями от древесно-кустарниковой растительности только в осенний период года, после вывода птенцов птиц и молодняка животных, с целью минимального беспокойства обитающих в этих местах животных и птиц.

Нежелательной древесно-кустарниковой растительностью по просекам инженерных коммуникаций являются дикорастущие деревья и кустарники, которые вырастают в результате естественных процессов расселения растений семенным или вегетативным способами. Для Российской Федерации с ее различными природно-климатическими условиями характерно многообразие нежелательной древесно-кустарниковой растительности, отличающейся друг от друга по составу пород деревьев и кустарников, их возрасту, густоте, характеру размещения по площади, высоте стволов, диаметру и другим показателям.

Для уничтожения нежелательной древесно-кустарниковой растительности используется наиболее простой и распространенный механический способ - удаление деревьев и кустарников путем рубки или спиливания их стволов у поверхности почвы с последующим корчеванием пней и корней. В целях минимизации антропогенного воздействия на почвенно-растительный покров и животный мир применение химического способа борьбы с сорной растительностью путем обработки арборицидами (специальными веществами из группы гербицидов, уничтожающими растения) не рекомендуется. Использование термического или огневого (сжиганием) способа для изведения нежелательной древесно-кустарниковой растительности в пределах охранной зоны газопровода запрещается. См. 355-83-ППТ.ГЧ лист «Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема размещения рассматриваемой территории в системе природных и озелененных территорий (1:5000)».

**3.4 Транспортное обслуживание территории (проект)**

Так как проектируемый газопровод не имеет головных сооружений и не требует транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	355-83-ППТ.ГЧ	Лист
							49

межцеховые) грузоперевозки, проектирование новых дорог не требуется. Определение возможности восприятия дополнительных транспортных нагрузок от проектируемого объекта с учетом предусмотренного ранее развития транспортной инфраструктуры см. п. 2.4.2, см. 355-83-ППТ.ГЧ , лист «Схема современного состояния улично- дорожной сети (1:5000)».

### **3.5 Инженерное обеспечение территории (проект)**

#### **3.5.1 Анализ коммуникаций (существующих и проектируемых) в границах проектирования**

См. пункты 3.1.2, п.2.5.

#### **3.5.2 Предложения по пересечению трассы с существующими и проектируемыми коммуникациями**

При пересечении трассы газопровода с существующими инженерными коммуникациями глубина заложения выбирается таким образом, чтобы выдержать расстояния, регламентируемые приложением В СП 62.13330.2011, при этом глубина заложения проектируемого газопровода до верха трубы не должна быть меньше 1,2 м.

#### **3.5.3 Предложения по перспективному развитию инженерной инфраструктуры**

В соответствии с техническим заданием на подготовку проекта планировки территории под строительство объекта «Реконструкция газопровода высокого давления (наружный) 2003 г.», перспективного развития других инженерных сетей не производится.

#### **3.5.4 Разработка предложений по установлению (корректировке) границ технических зон магистральных инженерных коммуникаций и участков размещения головных сооружений**

Охранная зона газопровода 2 м с каждой стороны от газопровода. Работы по прокладке или ремонту других инженерных коммуникаций в охранной зоне газопровода без разрешения эксплуатирующей организации запрещаются. Список коммуникаций, прокладка которых допускается в охранной зоне газопровода (по согласованию с эксплуатирующей организацией), представлен в таблице В1 СП 62.13330.2011).

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

Строительство зданий и сооружений в процессе эксплуатации газопровода запрещается на расстоянии менее 10 м с каждой стороны от газопровода.

Работы по строительству дорог I-IV категорий, магистральных улиц, пересекающих газопровод, без устройства защитного футляра не допускаются.

Размещать столбы ЛЭП на расстояние ближе 1,5 высоты опоры до надземных устройств (задвижек, шкафных газорегуляторных пунктов) не допускается. Так же не допускается прокладка ЛЭП непосредственно над надземными устройствами без устройства защитных средств от падения проводов, см. 355-83-ППТ.ГЧ , лист «Сводный план инженерных коммуникаций и головных сооружений (1:5000)».

### 3.6 Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций

Поскольку участок объекта строительства не находится в зоне опасных сейсмических воздействий, выполнение норм проектирования, установленных СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах» не требуется.

Явлений селей, лавин, абразии, оползней, суффозии не отмечается.

Согласно 335-83-ИГЛ исследуемая территория не является карстоопасной для строительства.

В соответствии с картой районирования по смерчеопасности Ненецкий автономный округ находится в несмерчеопасной зоне. Непосредственной угрозы для объекта строительства данное стихийное явление природы не представляет.

Опасные геологические и инженерно-геологические процессы на изучаемой территории проявляются в виде морозного пучения грунтов, а также ежегодного подтопления.

Нормативная глубина промерзания грунтов по данным теплотехнических расчетов, выполненных в соответствии с п. 12.2.3 СП 50-101-2004 для глинистых грунтов составляет 2,04 м, для песчаных – 2,48 м.

Суффозионные, карстовые и другие опасные геологические процессы на территории площадки на глубину взаимодействия объектов обустройства с геологической средой не наблюдаются.

Согласно данным инженерно-геологических изысканий 338-89-ИИ в соответствии с СП 11-105-97, часть II, приложение И по условиям развития процесса подтопляемости в силу геологических, гидрогеологических и др. естественных причин участок относится к району I-A-2 – сезонно (ежегодно) подтапливаемые в естественных условиях. Подтопление приводит к

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						355-83-ППТ.ГЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		51

водонасыщению пород и изменению пучинистых свойств грунтов.

Таким образом, при строительстве требуется выполнение мероприятий, предусмотренных СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов» и СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления».

«Техногенная чрезвычайная ситуация» - состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной ЧС на объекте нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу, народному хозяйству и окружающей природной среде» (ГОСТ 22.0.02-94 «Безопасность в ЧС», п.3.1.1.)

В рамках рассматриваемого проекта реконструкции газопровода высокого давления объектами возможных чрезвычайных ситуаций являются:

- аварии на реконструируемом газопроводе.

Согласно ФЗ №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (с изменениями) газопровод, по которому транспортируется природный газ, является опасным производственным объектом.

Природный газ – бесцветный газ, без запаха, легче воздуха. Природные газы по токсической опасности рассматриваются как безвредные ввиду отсутствия в них окиси углерода. По предельно допустимой концентрации природный газ относится к неопасным веществам. Основным компонентом природного газа является метан (СН<sub>4</sub>). По классификации взрывоопасных веществ метан относится к низшему (4) классу, см. таблицу 9.

Таблица 9. Характеристика продукта транспортировки

Наименование параметра	Параметр
Наименование сырья	Газ природный
Агрегатное состояние	Газообразное
Внешний вид	Бесцветный газ
Запах	Без запаха
Плотность паров при 20°С, кг/м	0,74
Возможность воспламенения или взрыва при воздействии на него:	
Воды	Нет
Кислорода	Да
Температура, °С	
Самовоспламенения	537-650
Вспышки	2065
Кипения (при давлении 101 кПа)	164
Предел взрываемости в смеси с воздухом (по объему)	3,7-17,8

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.

355-83-ППТ.ТЧ

Лист

52



металлом и твердыми частицами грунта. Обычное горение может трансформироваться во взрыв за счет самоускорения пламени при его распространении по рельефу.

Для предупреждения развития техногенных аварий предусмотреть следующие решения:

- укладку газопровода по пересеченной местности выполнить по оптимальному профилю с обеспечением продольной и поперечной его устойчивости;
- газопровод запроектировать из сертифицированных труб;
- испытание газопровода на прочность и герметичность;
- задвижки предусмотреть в надземном исполнении;
- поддерживать трассу газопровода в исправном состоянии за счет своевременного выполнения ремонтно-профилактических работ;
- выполнить закрепление трассы опознавательными знаками на местности в соответствии с «Правилами технической эксплуатации», что предупреждает повреждение газопровода различными организациями.

С целью локализации выбросов опасных веществ на газопроводе предусмотреть установку запорной арматуры.

Обслуживающий персонал должен пройти обучение способам защиты и действиям при аварийной ситуации.

Так же для предотвращения аварийной ситуации предусмотреть следующие мероприятия:

Эксплуатационные:

- своевременное проведение профилактических осмотров, текущих и капитальных ремонтов оборудования;
- соблюдение норм безопасности и противопожарных норм при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта.

Технологические:

- надежное заземление всего технологического оборудования, молниезащита и защита от статического электричества в соответствии с нормативными документами.

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

355-83-ППТ.ТЧ

## Распоряжение Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта НАО от 07.09.2016 № 409-р



**Департамент строительства, жилищно-коммунального  
хозяйства, энергетики и транспорта  
Ненецкого автономного округа**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 07.09 2016 г. № 409 -р  
г. Парьян-Мар

**О подготовке документации  
по планировке территории**

Рассмотрев заявление ДООО «Спецгазавтотранс» ОАО «Газпром» от 08.08.2016 № 241/3366 (вх. от 10.08.2016 № 4380), руководствуясь статьями 41, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 статьи 6 закона Ненецкого автономного округа от 19.09.2014 № 95-оз «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа», подпунктом 4 пункта 24 Положения о Департаменте строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа, утвержденного постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 08.12.2014 № 474-п:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории под строительство объекта «Реконструкция газопровода высокого давления (наружный) 2003 г.» (строительство нового газопровода от ГРС № 1 до НМЭС)».
2. Утвердить задание на подготовку документации по планировке территории под строительство объекта «Реконструкция газопровода высокого давления (наружный) 2003 г.» (строительство нового газопровода от ГРС № 1 до НМЭС)».
3. ДООО «Спецгазавтотранс» ОАО «Газпром» представить в Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа подготовленную документацию по планировке территории.
4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель руководителя Департамента  
строительства, жилищно-коммунального  
хозяйства, энергетики и транспорта  
Ненецкого автономного округа –  
начальник управления градостроительной  
деятельности Департамента



М.И. Фомина

<p>Инициатор <u>ДОО «Спецгазавтотранс» ОАО «ГАЗПРОМ»</u></p> <p>Начальник Проектно-изыскательского центра <u>По доверенности №97 от 30.12.15 г.</u></p> <p> /А.Е. Сорокин (должность, И.О., Фамилия руководителя)</p> <p> <i>августа 2016г.</i></p>	<p>УТВЕРЖДЕНО: Распоряжением Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа</p> <p>от « <u>7</u> » <u>сентября</u> 20<u>16</u> г. № <u>409</u> -р</p> <p> М.П.</p>
---	---

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
на подготовку проекта планировки территории под строительство объекта  
«Реконструкция газопровода высокого давления (наружный) 2003 г.»  
(строительство нового газопровода от ГРС №1 до НМЭС)

Нарьян-Мар  
2016 год

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
<b>I. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ.</b>		
1.	<b>Основание разработки проекта планировки</b>	Распоряжение Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от №
2.	<b>Границы и площадь объекта проектирования.</b>	Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, от ГРС №1 в районе метеостанции до территории ГУП НАО «НМЭС» Площадь в границах разработки проекта планировки территории ориентировочно составляет 0,5394 га. <i>Приложение № 1: акт выбора трассы (согласно протокола от 24.06.2016 № 105)</i> <i>Протяженность трассы газопровода ≈ 2,9 км.</i>
3.	<b>Цели и задачи разработки проекта планировки</b>	1. Цель-обеспечение процесса архитектурно-строительного проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию планируемого к размещению линейного объекта. 2. Задачи: <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ определение зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с документами территориального планирования МО «Городской округ «Город НАРЬЯН-МАР»</li> <li>➢ определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция» для строительства линейного объекта;</li> <li>➢ определение границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта;</li> <li>➢ разработка проекта зоны с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта;</li> <li>➢ создание информационного ресурса ИСОГД в виде базы пространственных и иных данных об объектах градостроительной деятельности в целях обеспечения автоматизации процессов при исполнении муниципальных функций и предоставлении услуг в сфере градостроительной деятельности;</li> <li>➢ обеспечение публичности и открытости градостроительных решений.</li> </ul>
4.	<b>Нормативные документы и требования нормативного и регулятивного характера, включая назначение территории и требования к ее развитию, установленные документами территориального планирования и правовыми актами.</b>	1. Схема территориального планирования Ненецкого автономного округа, утвержденная постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 09.09.2009 № 162-п. 2. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ, 3. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ, 4. «Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 № 74-ФЗ. 5. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

		<p>6. Закон Ненецкого автономного округа от 30 октября 2012 № 90-оз «О документации по планировке территории в Ненецком автономном округе».</p> <p>7. Постановление Государственного комитета РФ по строительству и жилищно коммунальному комплексу от 29 октября 2002 г. № 150 об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации.</p> <p>8. СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820).</p> <p>9. Генеральный план МО «Городской округ «Город НАРЬЯН-МАР» от 24 июня 2014 года № 703-р.</p> <p>10. Технические регламенты, стандарты, правила, своды правил, иные нормативные правовые акты, в том числе имеющие рекомендательный характер, устанавливающие требования в сфере градостроительной деятельности, охраны водных объектов, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, охраны земель, пожарной, электробезопасности и т.д.</p> <p>11. Иные федеральные законы и нормативные правовые акты Ненецкого автономного округа в области градостроительной деятельности.</p>
5.	<p><b>Состав и порядок сбора исходных данных для разработки проекта планировки территории</b></p>	<p>1. Актуальные топографические планы.</p> <p>2. Сведения о существующем и планируемом состоянии использовании территории, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сведения из государственного кадастра недвижимости, органов исполнительной власти Российской Федерации, органов исполнительной власти Ненецкого Автономного Округа;</li> <li>- сведения о собственниках и правообладателях земельных участков;</li> <li>- сведения об инженерно-геологических условиях территории;</li> <li>- сведения по топографо-геодезическим изысканиям;</li> <li>- сведения о состоянии окружающей среды, источниках негативного воздействия (в том числе находящихся за границами проектируемой территории), оказывающих влияние на проектируемую территорию.</li> </ul> <p>3. Сведения о собственниках, состоянии, правовом режиме использования объектов капитального строительства (в том числе из ЕГРП и органа, осуществляющего технический учет и инвентаризацию объектов недвижимости):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- общественного назначения, потребительского рынка и услуг, административного назначения, производственного назначения и иных объектах.</li> </ul> <p>4. Сведения о состоянии инженерного обеспечения территории и наличии резервных мощностей объектов инженерно-технического обеспечения, технические условия на присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения, сетям электроснабжения, телефонизации и радиификации.</p> <p>5. Сведения о состоянии транспортной</p>

		<p>инфраструктуры, транспортного обслуживания территории, в том числе гаражах, стоянках автотранспорта.</p> <p>6. Сведения о численности и структуре постоянно проживающего населения.</p> <p>7. Сведения о планируемых изменениях параметров существующих объектов капитального строительства, их частей, площади, показателей производственной мощности и качества инженерно-технического обеспечения, об оформленных разрешениях на строительство.</p> <p>8. Иные сведения, необходимые для выполнения работ, в том числе ограниченного пользования.</p> <p>В случае недостаточности вышеуказанных сведений для принятия решения о возможности реконструкции или сноса существующих объектов, Подрядчик по согласованию с Заказчиком осуществляет предпроектное обследование существующих объектов капитального строительства (без изменения стоимости работ).</p> <p>- существующая информационная база данных муниципального образования город Нарьян-Мар в объеме, касающемся проектируемой территории.</p>
6.	<b>Источник и объем финансирования</b>	<p>Собственные средства ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция». Финансирование работ осуществляется в соответствии с расчетом стоимости работ, договором и календарным планом.</p> <p>Проведение согласований и оплата заключений согласующих организаций включается в стоимость работ.</p>
7.	<b>Заказчик проекта</b>	ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция»
8.	<b>Ген. проектировщик</b>	ДОО «Спецгазавтотранс» ОАО «Газпром»
<b>II. СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ</b>		
1.	<b>Картографические материалы</b>	<p>1. Проект планировки территории (основной чертеж), где должны быть отображены:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- границы проектирования проекта планировки;</li> <li>- границы полосы отвода земельных участков на период строительства газопровода и период эксплуатации отдельно стоящих узлов учета газа</li> <li>- существующие и проектируемые объекты транспортной инфраструктуры (эстакады, путепроводы, мосты, тоннели, автомобильные дороги с указанием полосы отводы);</li> <li>- границы санитарно-защитных зон;</li> <li>- границы водоохранных зон;</li> <li>- границы территорий с особыми условиями использования;</li> <li>- линии связи, объекты инженерной инфраструктуры;</li> <li>- границы зон планируемого размещения линейного объектов соответствующего значения (федерального значения, регионального значения, местного значения);</li> <li>- существующие и проектируемые хозяйственные проезды и скотопрогоны.</li> </ul> <p>2. План участков территории, подлежащих реорганизации, изменение существующего функционального, строительного, ландшафтного использования территории.</p> <p>3. План межевания территории с выделением площади</p>

		необходимой на период строительства объекта и на период его эксплуатации.
2.	Текстовые и табличные материалы	Текстовые материалы включают краткое описание транспортно-планировочного решения линейного объекта (протяженность, планировочные параметры, количество инженерных сооружений и т.д.), содержат информацию о необходимости перекладки инженерных коммуникаций, корректировке границ с особыми условиями использования территорий.
<b>III. СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ</b>		
1.	<b>Характеристика существующего состояния и использования территории, выявление предпосылок развития территории на основе анализа существующих характеристик по тематическим разделам.</b>	
1.1.	Существующее использование территории.	<p><b>Пояснительная записка</b> включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- правовую характеристику землепользования.</li> </ul> <p><b>Графические материалы:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Схема расположения элементов в планировочной структуре Ненецкого автономного округа.</li> <li>2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.</li> </ol>
1.2.	Существующее состояние окружающей среды, предпосылки развития территории с учетом санитарно-эпидемиологических и природоохранных ограничений	<p><b>Пояснительная записка</b> включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике района;</li> <li>- анализ современного состояния окружающей среды проектируемой территории;</li> <li>- нормативные санитарно-эпидемиологические и природоохранные ограничения использования территории;</li> <li>- границы водоохраных зон, прибрежных защитных и береговых полос.</li> </ul> <p><b>Графические материалы:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.</li> </ol>
1.3.	Существующее состояние объектов природного комплекса	<p><b>Пояснительная записка</b> включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- описание существующего состояния природных и озелененных территорий;</li> <li>- обоснование направлений сохранения и развития природных и озелененных территорий с учетом обследования территории.</li> </ul> <p><b>Графические материалы:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Схема размещения рассматриваемой территории в системе природных и озелененных территории Ненецкого автономного округа.</li> </ol>
1.4.	Оценка состояния объектов культурного наследия, исторических территорий, территорий зон охраны объектов культурного наследия (разрабатывается при условии наличия на территории объектов культурного наследия и их	Не требуется

	зон охраны)	
1.5.	Существующее состояние и предпосылки развития транспортного обслуживания территории	<p><b>Пояснительная записка</b> включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- анализ современного состояния и загрузки улично-дорожных сетей транспортными потоками;</li> <li>- определение возможности восприятия дополнительных транспортных нагрузок от проектируемого объекта (объектов) с учетом предусмотренного ранее развития транспортной инфраструктуры.</li> </ul> <p><b>Графические материалы:</b> 1.Схема современного состояния улично-дорожной сети.</p>
1.6.	Существующее состояние и предпосылки развития инженерного обеспечения территории	<p><b>Пояснительная записка</b> включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- анализ и характеристику существующих инженерных коммуникаций;</li> <li>- анализ ограничений использования территории под строительство объектов в связи с прохождением инженерных коммуникаций и размещением головных сооружений.</li> </ul> <p><b>Графические материалы:</b> 1.Сводный план инженерных коммуникаций и головных сооружений .</p>
1.7.	Существующее состояние инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Не требуется
2.	<b>Комплексная оценка градостроительных предпосылок и выявление тенденций и проблем развития территории.</b>	
2.1.	Градостроительные регламенты и мероприятия территориального планирования, установленные документами территориального планирования и документацией по планировке.	Не требуется
2.2.	Мероприятия по реализации градостроительной документации, установленные нормативно-правовыми актами города.	Не требуется
2.3.	Комплексная оценка предпосылок и тенденций развития территории (свод).	Не требуется
3.	<b>Разработка проектных предложений по тематическим разделам и основных положений проекта планировки территории</b>	
3.1.	Архитектурно-планировочная организация территории.	<p><b>Пояснительная записка</b> включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сведения о линейном объекте с указанием наименования, назначения и местоположения начального и</li> </ul>

		<p>конечного пунктов линейного объекта;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- технико-экономическую характеристику, планируемого к размещению линейного объекта - (категория, протяженность, сведения об основных конструктивных решениях и искусственных сооружениях);</li> <li>- предложения по проектному межеванию территории: установлению границ земельных участков существующих землепользований, земель общего пользования, установлению ограничений и обременений использования земельных участков, предложения по изъятию и резервированию земель.</li> </ul> <p><b>Графические материалы:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проект планировки территории (основной чертеж).</li> <li>2. План межевания территории размещения линейных объектов с выделением площади территории необходимой на период строительства объекта и на период его эксплуатации.</li> </ol> <p><b>Табличные материалы:</b></p> <p>Таблицы к проектному межеванию территории.</p>
3.2.	Состояние окружающей среды (прогноз).	<p><b>Пояснительная записка</b> включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- влияние проектируемого объекта на состояние окружающей среды территории.</li> </ul> <p><b>Графические материалы:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Схема границ зон с особыми условиями использования территории.</li> </ol>
3.3.	Развитие территорий Природного комплекса	<p><b>Пояснительная записка</b> включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- предложения по сохранности и развитию природных и озелененных территорий;</li> <li>- рекомендации по основным природоохранным мероприятиям на природных и озелененных территориях.</li> </ul> <p><b>Графические материалы:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Схема размещения рассматриваемой территории в системе природных и озелененных территории Ненецкого автономного округа.</li> </ol>
3.4.	Транспортное обслуживание территории (проект)	<p><b>Пояснительная записка</b> включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- анализ возможности развития транспортного потенциала территории.</li> </ul> <p><b>Графические материалы:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Схема организации транспорта и улично-дорожной сети.</li> </ol>
3.5.	Инженерное обеспечение территории (проект)	<p><b>Пояснительная записка</b> включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- анализ коммуникаций (существующих и проектируемых) в границах проектирования;</li> <li>- предложения по пересечению трассы с существующими и проектируемыми коммуникациями;</li> <li>- предложения по перспективному развитию инженерной инфраструктуры;</li> <li>- разработка предложений по установлению (корректировке) границ технических зон магистральных инженерных коммуникаций и участков размещения головных сооружений.</li> </ul> <p><b>Графические материалы:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Сводный план инженерных коммуникаций и головных сооружений.</li> </ol>

3.6.	Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Пояснительная записка включает: 1. Меры по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
3.7.	Оценка эффективности мероприятий территориального планирования (по выбранному варианту)	Не требуется.
<b>IV. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И ВЫПОЛНЕНИЯ МАТЕРИАЛОВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ</b>		
1.	Основные этапы разработки проекта планировки	<p><b>Этап 1. Сбор и систематизация исходных данных. Анализ существующего состояния территории и выявление отраслевых предпосылок развития территории (90 дней). Выполнение раздела «Режимы использования земель и градостроительный регламент в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности» (3 дня).</b></p> <p>Исполнитель с участием Заказчика организует обследование территории, осуществляет сбор исходных данных.</p> <p>Исполнитель проводит обобщение и систематизацию исходных данных по результатам обследования территории, определяет достаточность состава собранных данных.</p> <p>Исполнитель проводит анализ существующего состояния и использования территории. Результаты анализа излагаются по тематическим разделам.</p> <p>Исполнитель представляет заказчику материалы, скомплектованные по тематическим разделам.</p> <p>По результатам выполнения этапа может быть принято решение о корректировке Технического задания.</p> <p><b>Этап 2. Комплексная оценка градостроительных предпосылок развития территории (6 дней).</b></p> <p>Исполнитель проводит комплексную оценку градостроительных предпосылок; выявляет тенденции развития территории с выводами о необходимости изменения использования территории и застройки, в том числе об изменениях фактического использования территории, обосновывает основные направления развития территории.</p> <p>По результатам выполнения этапа может быть принято решение о корректировке Технического задания.</p> <p><b>Этап 3. Разработка материалов по обоснованию проектных предложений по выбранному варианту (9 дней).</b></p> <p>Исполнитель разрабатывает материалы по обоснованию проектных предложений по выбранному варианту планировочного решения и представляет Заказчику материалы, скомплектованные по тематическим разделам.</p> <p><b>Этап 4. Подготовка проекта планировки территории и материалов к проведению согласований (5 дней).</b></p> <p>Исполнитель разрабатывает проект планировки территории в составе, предусмотренном Техническим заданием.</p> <p><b>Этап 5. Проведение согласования проекта планировки. Корректировка материалов по замечаниям согласующих организаций. (9 дней).</b></p> <p>Исполнитель снимает замечания согласующих организаций и подготавливает материалы проекта планировки территории для завершения согласований, откорректированные материалы итогового</p>

		<p>варианта проекта планировки территории в полном объеме (включая материалы по обоснованию) предоставляет Заказчику.</p> <p>Этап 6. Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа готовит проект постановления об утверждении проекта планировки территории и направляет его на согласование вместе с проектом планировки территории (который является приложением к постановлению).</p>
2.	<p><b>Формы представления материалов проекта планировки, требования к оформлению комплектации и передача материалов проекта планировки.</b></p>	<p>Карты (схемы) проекта планировки территории разрабатываются в М 1:2000. Решение о масштабе вывода на печать принимает Исполнитель.</p> <p>Проект планировки территории для проведения согласований готовится в количестве, необходимом для согласования, на бумажном носителе и в электронном виде.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории на этапе проведения согласований комплектуются по разделам и передаются Заказчику в 2-х экземплярах на бумажном и 1-м экземпляре на электронном носителе.</p> <p>Материалы дополнительных приложений к проекту постановления Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа об утверждении проекта планировки территории передаются заказчику на бумажном и в электронном носителе.</p> <p>После утверждения проект планировки территории материалами по обоснованию (в полном объеме) выпускается:</p> <p>1) на бумажном носителе в 3 экземплярах, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 экз. в архив Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа;</li> <li>- 1 экз. в архив Администрации НАО;</li> <li>- 1 экз. в архив Исполнителю.</li> </ul> <p>2) на электронном носителе, который передается в Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ненецкого автономного округа для ведения информационных ресурсов.</p>
3.	<p><b>Перечень согласующих организаций</b></p>	<p>1. Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа</p> <p><i>Перечень согласующих организаций уточняется по результатам выполнения 2 этапа. На согласование в организации проект планировки территории представляется в составе проекта (см. часть II Технического задания).</i></p> <p><i>При необходимости, по дополнительному запросу, материалы по обоснованию проекта планировки могут быть направлены согласующим организациям и подлежат возврату Заказчику.</i></p>
4.	<p><b>Порядок внесения изменений и дополнений в техническое задание</b></p>	<p>Изменения в Техническое задание могут быть внесены после выполнения этапов 1, 2; оформляются дополнительным соглашением и утверждаются Заказчиком.</p>

Исполнитель: ГИП  /Широбоков А. С./  
(должность, подпись, ФИО)



Приложение 3  
Технические условия на подключение  
проектируемого газопровода



**ПЕЧОРНЕФТЕГАЗПРОМ**  
**PECHORNEFTEGAZPROM**  
**ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**  
**"ПЕЧОРНЕФТЕГАЗПРОМ"**  
Предприятие по добыче нефти и газа

а/я 61, главпочтамт,  
г. Печора, Республика Коми, 169600  
Тел./факс: (82142) 7-08-06  
E-mail: pncpr@mail.ru  
ОКПО 51535837, ОГРН 1021100878809,  
ИНН/КПП 1105013841/110501001

14.01.16 № 15

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Приложение 10

71 инвентар  
Заявка № 10-3015  
и инвентар  
Л

Директору  
ГУП НАО  
«Нарьян-Марская электростанция»  
П. Д. Поздееву

Уважаемый Петр Дмитриевич!

На Ваше письмо № 10-3015 от 30.12.15 г. сообщаем, что ЗАО «Печорнефтегазпром» предоставляет точку подключения для проектируемого газопровода ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция» на территории ГРС № 1 г. Нарьян-Мара, согласно прилагаемой схемы. Расстояние от ограждения ГРС № 1 - не менее 3 метров.

Диаметр трубы - 219х6, сталь - 09Г2С. Глубина залегания - 1,8 м.

Проект должен быть выполнен согласно нормам Северной климатической зоны.

Просим Вас согласовывать технологические решения проекта на стадии разработки с ЗАО «Печорнефтегазпром».

Приложение: Схема площадки ГРС № 1.

Генеральный директор

А. В. Лочкарев

Ширяева Л. В.  
(82142)7-08-05

ПОЛУЧЕНО 15.01.16

№ 15

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

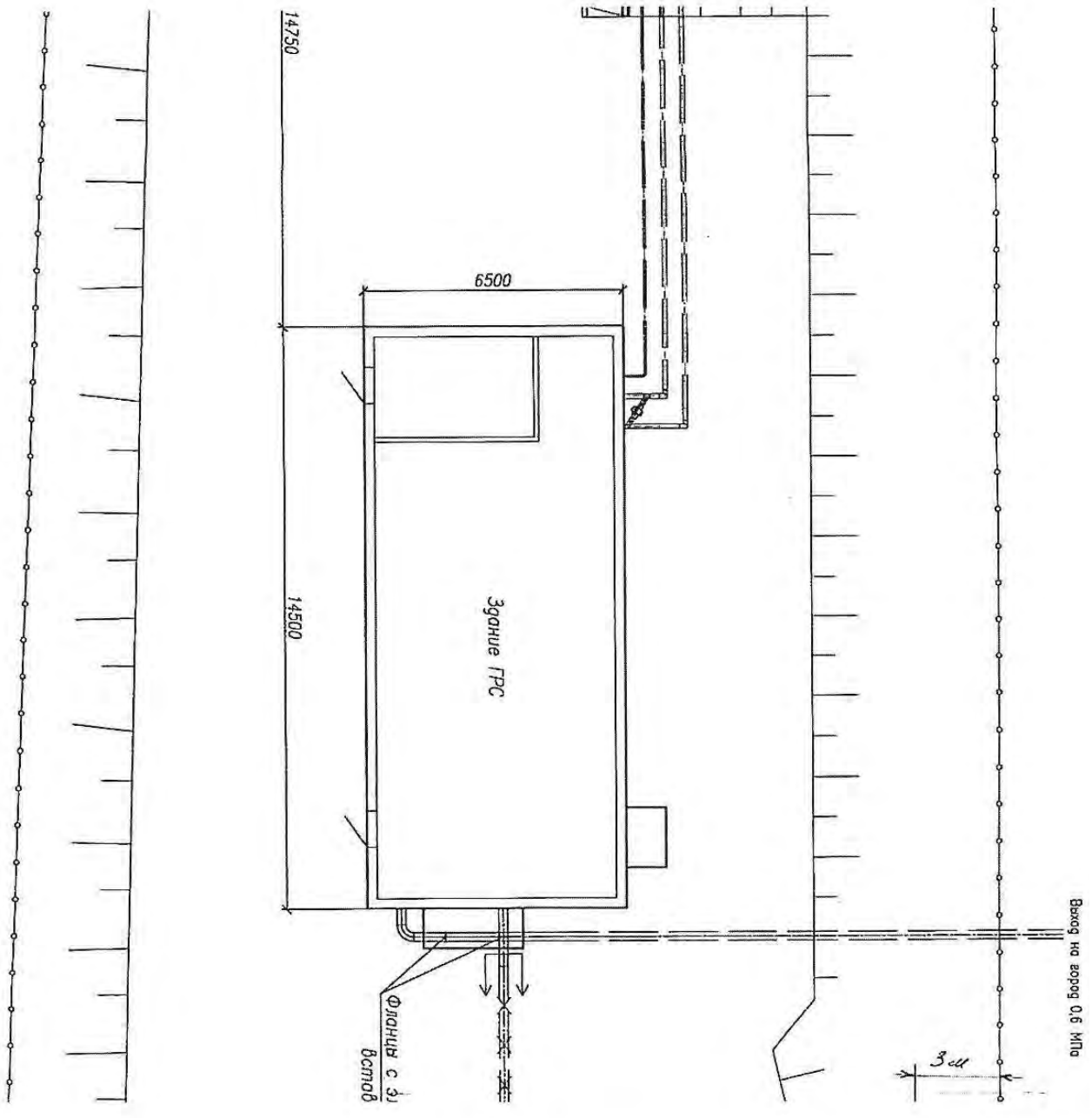
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Лист

66

Приложение 10

Схема площадки ГРС-1 до капитального ремонта

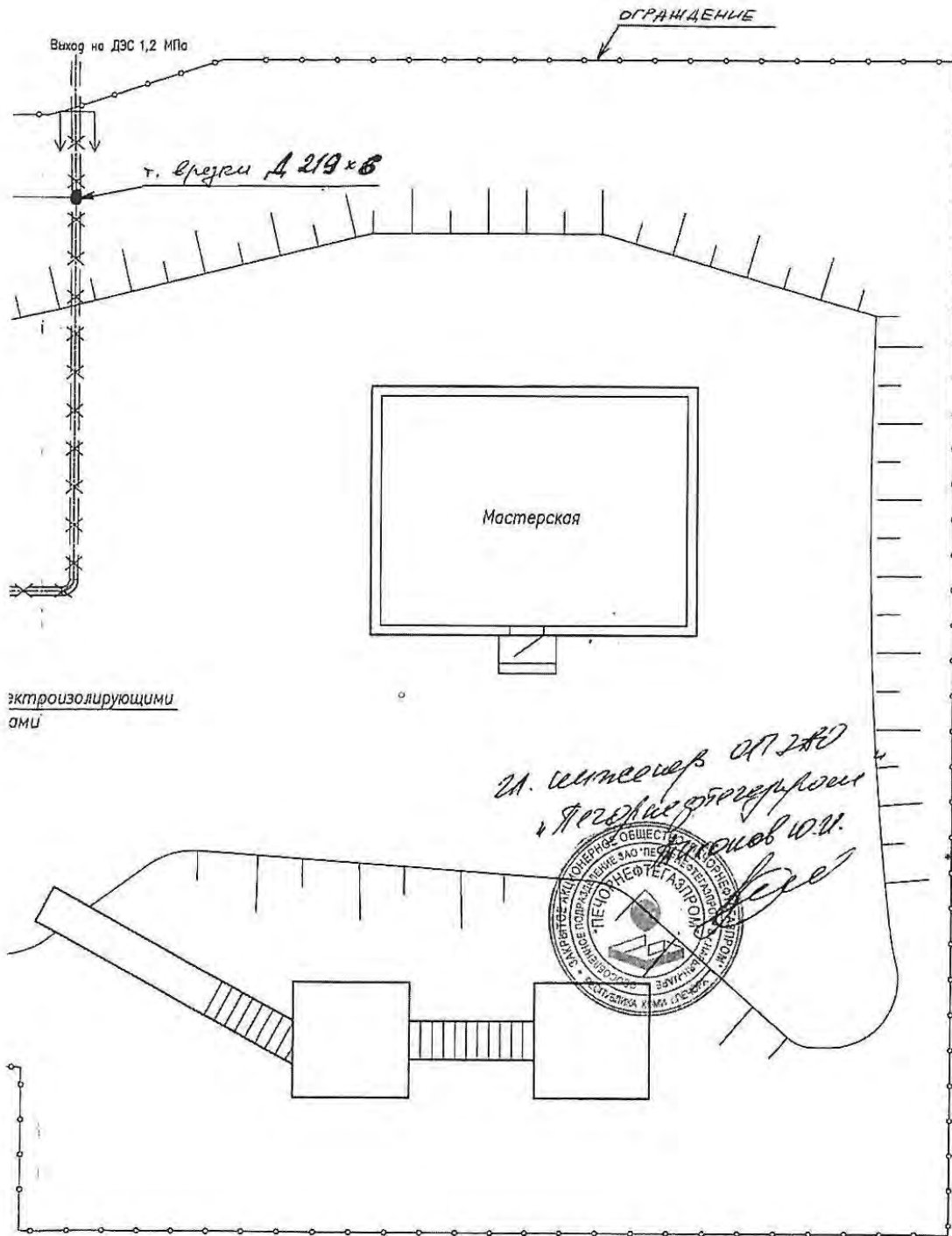


Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	Лодж.	Подпись	Дата

Лист
67

Приложение 10



электроизолирующими  
ами

21. 11. 2010 г.  
Яковлев Ю.И.



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

## Приложение 4.

Письмо из Управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа (УИЗО НАО) от 15.07.2016 г. №3540 «Об отсутствии территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов»



**Управление имущественных  
и земельных отношений  
Ненецкого автономного округа  
(УИЗО НАО)**

пер. Арктический, 3, п. Искателей,  
Ненецкий автономный округ, 166700,  
тел. (81853) 2-34-03, 2-34-04  
E-mail:uizo@ogvnao.ru

от 15.07.2016 г. № 3540

Начальнику  
Проектно-изыскательского центра  
ДОО «Спецгазавтотранс»  
ОАО «Газпром»  
А.Е.Сорокину

Воткинское шоссе, 182,  
г. Ижевск, Удмуртской республики,  
426039

На № 24/2307-2 от 24.05.2016  
(№ 1406 от 01.06.2016)

Управление имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа, в соответствии с возложенными полномочиями сообщает, что в границах муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар» отсутствуют территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера.

Исполняющий обязанности  
начальника Управления

 М.А.Кушпир

Комаров Иван Николаевич  
2-13-51

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата



Приложение 6.

Письмо из Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 18.08.2016 г. №12-47/21440 «О предоставлении информации»



МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минприроды России)

ул. Б. Трулевская, д. 4/6, Москва, 125993,  
тел. (499) 254-43-00, факс (499) 254-43-10  
сайт: www.mnr.gov.ru  
e-mail: mnr@minpriroda.gov.ru  
телеграф 11242 ОФЕН

18.08.2016 № 12-47/21440  
от \_\_\_\_\_

ДООАО «Спецгазавтотранс»

ш. Воткинское, 182,  
г. Ижевск, 426039

О предоставлении информации

Департамент государственной политики и регулирования в сфере охраны окружающей среды Минприроды России рассмотрел письмо ДООАО «Спецгазавтотранс» от 24.07.2016 № 24/2307-3 о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий федерального значения относительно испрашиваемого объекта и сообщает.

Испрашиваемый объект «Реконструкция газопровода высокого давления (наружный) 2003 г.» (г. Нарьян-Мар Ненецкого автономного округа) не находится в границах особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Вместе с тем обращаем внимание, что в случае затрагивания указанным объектом природных зон и объектов, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красные книги и др.), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного, Лесного кодексов Российской Федерации и иного законодательства в соответствующей сфере.

По вопросу получения информации о наличии ООПТ регионального и местного значения, а также объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу субъектов Российской Федерации, целесообразно обратиться в органы исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.

Заместитель директора Департамента  
государственной политики и регулирования  
в сфере охраны окружающей среды

В.Б.Степаницкий

Исп. Галченко С. А. (499) (25-53-92 (Коримово))

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	-------	------	-------	---------	------

## Приложение 7.

Письмо из Письмо из Департамента природных ресурсов, экологии и агропромышленного комплекса Ненецкого автономного округа (Департамент ПР и АПК НАО) от 30.05.2016 г. №4116 «Об отсутствии месторождения общераспространенных полезных ископаемых, числящихся на территориальном балансе»



**Департамент  
природных ресурсов, экологии и  
агропромышленного комплекса  
Ненецкого автономного округа  
(Департамент ПР и АПК НАО)**

Юридический адрес: ул. Лепина, д. 27 «В»,  
г. Нарьян-Мар, Россия 166000  
Почтовый адрес: пер. Арктический, д. 3,  
п. Искателей, Россия, 166700,  
тел. (81853) 2-13-69  
факс (81853) 2-34-02

от 30.05 2016 г. № 4116  
На № 24/2307-1 от 24.05.2016

Начальнику  
Проектно-изыскательского центра  
ДОО «Спецгазавтотранс»  
ОАО «Газпром»

**А.Е. СОРОКИНУ**

Департамент природных ресурсов, экологии и агропромышленного комплекса Ненецкого автономно округа, рассмотрев Ваш запрос, сообщает, что по трассе прокладки газопровода высокого давления в г. Нарьян-Мар с географическими координатами:

начало трассы: 67°37'24" с.ш. и 53°01'33" в.д.

окончание трассы: 67°38'30" с.ш. 53°02'16" в.д.

отсутствуют месторождения общераспространенных полезных ископаемых числящиеся на территориальном балансе.

Заместитель руководителя Департамента-  
начальник управления  
природных ресурсов и экологии

 С.В. Чибисов

Бершадский Олег Николаевич  
(81853) 2-13-63

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

Приложение 8.  
Приложение 8. Письмо из отдела Государственного контроля, надзора и рыбоохраны по  
Архангельской области от 16.08.2016 г. №6776 «О предоставлении информации»

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО РЫБОЛОВСТВУ**  
**СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА  
ПО РЫБОЛОВСТВУ**  
**ОТДЕЛ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
КОНТРОЛЯ, НАДЗОРА И РЫБООХРАНЫ  
ПО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Начальнику  
Проектно - изыскательского центра  
ДООАО «Спецгазавтотранс»  
ОАО «Газпром»  
А. Е. Сорокину**  
426039, Удмуртская Республика, г. Ижевск,  
Вотkinsкое шоссе, 182

Ленинградский пр., д. 320, Архангельск, 163030  
Тел. (8182) 68-62-98, факс 68-61-00.  
E-mail: arfish@yandex.ru

ИНН/КПП 784136222/784101001  
16 августа 2016 г. № 6776  
на № 24/3349 от 04.08.2016 г.

О предоставлении информации

Северо-Западное территориальное управление Федерального агентства по рыболовству рассмотрев Ваше обращение по вопросу предоставления информации о рыбохозяйственной категории водных объектов, сообщает следующее.

**1) Озеро Качгорт.** Местоположение: окрестности г. Нарын-Мар.

Водные биологические ресурсы представлены такими видами как: сиг, пелядь, ряпушка, щука, окунь, плотва (согласно письму ФГБУ «Севрыбвод» от 03.02.2015 г. № 06/825).

В соответствии с приказом Министерства сельского хозяйства от 16.10.2012 г. №548 «Об утверждении перечней видов водных биоресурсов, в отношении которых осуществляются промышленное рыболовство и прибрежное рыболовство» указанные виды водных биоресурсов отнесены к объектам, в отношении которых осуществляется промышленное рыболовство и прибрежное рыболовство.

Озеро Качгорт является водным объектом рыбохозяйственного значения, т.к. в соответствии с частью 3 статьи 17 Федерального закона от 20.12.2004г. №166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» к водным объектам рыбохозяйственного значения относятся водные объекты, которые используются или могут быть использованы для добычи (вылова) водных биоресурсов.

В соответствии с приказами Росрыболовства от 17.09.2009г. №818 «Об установлении категорий водных объектов рыбохозяйственного значения и особенностей добычи (вылова) водных биологических ресурсов, обитающих в них и отнесенных к объектам рыболовства» и от 16.03.2009г. №191 «Об утверждении Перечня особо ценных и ценных видов водных биоресурсов, отнесенных к объектам рыболовства» озеро Качгорт относится к водным объектам рыбохозяйственного значения **высшей категории.**

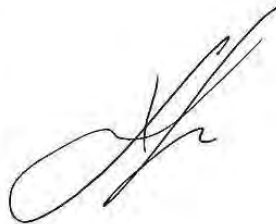
По состоянию на 16.08.2016 г., категория рыбохозяйственного значения для реки Городецкая не определена.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

Получить информацию Вы можете, предоставив в отдел государственного контроля, надзора и рыбоохраны по Архангельской области Северо-Западного территориального управления Федерального агентства по рыболовству данные государственного мониторинга по форме, утвержденной приказом Федерального агентства по рыболовству от 05.08.2010 г. № 682, полученные в подведомственных Росрыболовству организациях.

**И.о. заместителя руководителя**



**А. Т. Харитонов**

Исп. Крюкова С.В.  
(8182) 68-69-20

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

## Приложение 9.

Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №18/001/041/2016-183 от 20.06.2016 г., кадастровый номер объекта 83:00:050023:37

Выписка из ЕГРП о правах на объект (версия 06)

Стр. 1 из 2

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ

Муниципальное автономное учреждение "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг города Ижевска"

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА  
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 20.06.2016№ 18/001/041/2016-183

На основании запроса от 15.06.2016 г., поступившего на рассмотрение 15.06.2016 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Характеристики объекта недвижимости:		
Кадастровый (или условный) номер объекта:		83:00:050023:37
наименование объекта:		Земельный участок
назначение объекта:		Земли населенных пунктов, под производственную территорию
площадь объекта:		34 681 кв. м
инвентарный номер, литер:		
этажность (этаж):		
номера на поэтажном плане:		
адрес (местоположение) объекта:		Российская Федерация, Ненецкий автономный округ, г.Нарьян-Мар, ул.60-лет Октября
состав:		
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Ненецкий автономный округ
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Собственность, № 83-29-19/010/2007-148 от 19.09.2007
4. Ограничение (обременение) права:		
4.1.1.	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	26.12.2007
	номер государственной регистрации:	83-29-19/009/2007-435
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 19.09.2007 по 14.11.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Государственное унитарное предприятие Ненецкого автономного округа "Нарьян-Марская электростанция", ИНН: 8300010188

file://C:\Users\User\AppData\Local\Temp\TerraTemporaryFiles\867d0915-0219-479... 08.07.2016

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

Лист

75

Выписка из ЕГРП о правах на объект (версия 06)

Стр. 2 из 2

	основание государственной регистрации:	Договор №7-НАО2007 от 14.11.2007г., дата регистрации 26.12.2007г., №83-29-19/009/2007-435; Соглашение №2 от 17.10.2013 к договору № 7-НАО 2007 от 14.11.2007, дата регистрации 12.11.2013, №83-29-19/018/2013-256; Дополнительное соглашение №1 от 11.08.2009 о внесении изменений в договор № 7-НАО2007 от 14 ноября 2007 г., дата регистрации 01.10.2009, №83-29-19/011/2009-428
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6.	Правопритязания:	отсутствуют
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9.	Отметка о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют

Выписка выдана: Кузнецов Артем Вячеславович

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

*Иванова И.И.* (подпись, М.П.) *Иванова И.И.* (фамилия, инициалы)  
(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

file:///C:/Users/Иванова\AppData/Local/Temp/TempTemporaryFiles/86740915\_0210\_479 08 07 2016

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

Лист

76

## Приложение 10.

Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №18/001/041/2016-181 от 20.06.2016 г., кадастровый номер объекта 83:00:000000:10224

Выписка из ЕГРП о правах на объект (версия 06)

Стр. 1 из 2

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ

Муниципальное автономное учреждение "Многофункциональный центр предоставления  
государственных и муниципальных услуг города Ижевска"

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА  
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 20.06.2016№ 18/001/041/2016-181

На основании запроса от 15.06.2016 г., поступившего на рассмотрение 15.06.2016 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Характеристики объекта недвижимости:		
Кадастровый (или условный) номер объекта:		83:00:000000:10224
наименование объекта:		земельный участок
назначение объекта:		Земли населенных пунктов, под линейный объект "Обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой в районе ул. Авиаторов в г. Нарьян-Маре"
площадь объекта:		3 900 кв. м
инвентарный номер, литер:		
этажность (этаж):		
номера на поэтажном плане:		
адрес (местоположение) объекта:		Российская Федерация, Ненецкий автономный округ, г.Нарьян-Мар, ул.Авиаторов
состав:		
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1.	данные о правообладателе отсутствуют
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	не зарегистрировано
4. Ограничение (обременение) права:		
4.1.1. вид:		Аренда
дата государственной регистрации:		25.12.2015
номер государственной регистрации:		29-29/019-29/019/025/2015-473/2
срок, на который установлено ограничение (обременение) права:		с 21.10.2015 по 21.10.2064
лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:		Государственное унитарное предприятие Ненецкого автономного округа "Нарьян-Марская электростанция", ИНН: 8300010188

file://C:\Users\User\AppData\Local\Temp\TerraTemporaryFiles1\841b5be-f9f8-4f26... 08.07.2016

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

Лист

77

Выписка из ЕГРП о правах на объект (версия 06)

Стр. 2 из 2

	основание государственной регистрации:	Договор №05-03/37 аренды земельного участка от 21.10.2015
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6.	Правопритязания:	отсутствуют
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9.	Отметка о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют

Выписка выдана: Кузнецов Артем Вячеславович

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

*Кузнецов Артем Вячеславович*  
(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)      *А.В. Кузнецов*      *А.В. Кузнецов*  
(подпись, М.П.)      (фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

file:///C:/Users/User/AppData/Local/Temp/TerraTemporaryFiles/1a841b5be-f9f8-4f26\_08.07.2016

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

Лист

78

Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №18/001/041/2016-180 от 20.06.2016 г., кадастровый номер объекта 83:00:000000:10032

Выписка из ЕГРП о правах на объект (версия 06)

Стр. 1 из 2

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

Муниципальное автономное учреждение "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг города Ижевска"

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 20.06.2016

№ 18/001/041/2016-180

На основании запроса от 15.06.2016 г., поступившего на рассмотрение 15.06.2016 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Характеристики объекта недвижимости:		
Кадастровый (или условный) номер объекта:	83:00:000000:10032	
наименование объекта:	земельный участок	
назначение объекта:	Земли населенных пунктов, обеспечение транспортной инфраструктурной территории жилой застройки "Старый аэропорт" в г. Нарьян-Маре"	
площадь объекта:	91 430 кв. м	
инвентарный номер, литер:		
этажность (этаж):		
номера на поэтажном плане:		
адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ненецкий автономный округ, г.Нарьян-Мар, микрорайон Старый аэропорт	
состав:		
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1.	данные о правообладателе отсутствуют
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	не зарегистрировано
4. Ограничение (обременение) права:		
4.1.1. вид:	Прочие ограничения (обременения), Ненецкий автономный округ, г.Нарьян-Мар, микрорайон Старый аэропорт, кад.№ 83:00:000000:10032, земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: обеспечение транспортной инфраструктурной территории жилой застройки "Старый аэропорт" в г. Нарьян-Маре", общая площадь 91 430 кв. м	
дата государственной регистрации:	20.11.2013	
номер государственной регистрации:	83-29-19/003/2013-203	

file://C:\Users\User\AppData\Local\Temp\TerraTemporaryFiles\c785aac7-2836-4ce... 08.07.2016

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 26.10.2012 по 25.10.2015
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Муниципальное казенное учреждение "Управление городского хозяйства г. Нарьян-Мара", ИНН: 2983007162
	основание государственной регистрации:	Договор №610 безвозмездного срочного пользования земельным участком от 24.10.2013, дата регистрации 20.11.2013, №83-29-19/003/2013-203
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6.	Правопритязания:	отсутствуют
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9.	Отметка о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют

Выписка выдана: Кузнецов Артем Вячеславович

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

*Иванов И.И.*

(должность уполномоченного должностного лица органа осуществляющего государственную регистрацию прав)



(подпись, М.П.)

*Иванов И.И.*

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

file:///C:/Users/User/AppData/Local/Temp/TempTemporaryFiles/785a9e7-2836-4ce... 08.07.2016

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

Приложение 12.

Уведомление об отсутствии в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений «18/001/041/2016-177 от 20.06.2016 г. кадастровый номер 83:00:000000:11093

Выписка из ЕГРП о правах на объект (версия 06)

Стр. 1 из 1

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Кузнецов А.В.

Муниципальное автономное учреждение "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг города Ижевска"

Удмуртская Республика, Город Ижевск, ул.Воровского, д.117, кв.279

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ СВЕДЕНИЙ

Дата 20.06.2016

№ 18/001/041/2016-177

На основании запроса от 15.06.2016 г., поступившего на рассмотрение 15.06.2016 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

Table with 2 columns: Question (e.g., Вид запрошенной информации, Объект недвижимого имущества) and Answer (e.g., о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества, вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 83:00:000000:11093).

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, правопреемником которого является Управление Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 02.07.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

Handwritten signatures and official seals of the registration authority.

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно, (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

File://C:\Users\User\AppData\Local\Temp\TerraTemporaryFiles\eb8c85e4-a9d0-48c... 08.07.2016

Vertical table with 3 rows: Взам. инв. №, Подп. и дата, Инв. № подл.

Horizontal table with 6 columns: Изм., Колуч, Лист, №док, Подпись, Дата

## Приложение 13.

Уведомление об отсутствии в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений №18/001/041/2016-176 от 20.06.2016 г. кадастровый номер 83:00:050903:431

Выписка из ЕГРП о правах на объект (версия 06)

Стр. 1 из 1

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Кузнецов А.В.

Муниципальное автономное учреждение  
"Многофункциональный центр  
предоставления государственных и  
муниципальных услуг города Ижевска"

Удмуртская Республика, Город Ижевск,  
ул.Воровского, д.117, кв.279

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ  
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ  
СВЕДЕНИЙ**

Дата 20.06.2016

№ 18/001/041/2016-176

На основании запроса от 15.06.2016 г., поступившего на рассмотрение 15.06.2016 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 83:00:050903:431, адрес: АО Ненецкий, г. Нарьян-Мар
3. Правовые притязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, правопреемником которого является Управление Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 02.07.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

*Исходный текст по*  *Кузнецов А.В.*  
(подпись МФУ) (фамилия, имя, отчество)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

file://C:\Users\User\AppData\Local\Temp\TerraTemporaryFiles\1\bde9dfd3-abb6-418... 08.07.2016

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

Лист

82

## Приложение 14.

Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №18/001/041/2016-383 от 12.07.2016 г., кадастровый номер объекта 83:00:050020:16

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ  
 "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕНЕЦКОМУ  
 АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ  
 ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 12.07.2016№ 18/001/041/2016-383

На основании запроса от 08.07.2016 г., поступившего на рассмотрение 08.07.2016 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Характеристики объекта недвижимости:	
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	83:00:050020:16
	наименование объекта:	Земельный участок
	назначение объекта:	Земли населенных пунктов, под здание ветлаборатории, виварий, гараж
	площадь объекта:	6 440 кв. м
	инвентарный номер, литер:	
	этажность (этаж):	
	номера на поэтажном плане:	
	адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ненецкий автономный округ, г.Нарьян-Мар, пер.Малый Качгорт, д.22
	состав:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Ненецкий автономный округ
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 83-29-19/008/2008-356 от 24.10.2008
4.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6.	Правопритязания:	отсутствуют
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9.	Отметка о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют

Выписка выдана: Кузнецов Артем Вячеславович

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист
						83

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность предусмотренную законодательством Российской Федерации.

*М.В. Шумилов* (подпись)



*Д.В. Шумилов* (подпись, печать)

Получение заявителем выписки из ЕИРП для несению иному представлению в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственной и муниципальной услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	Лок.	Подпись	Дата

## Приложение 15.

Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №18/001/041/2016-384 от 12.07.2016 г., кадастровый номер объекта 83:00:050020:18

## ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Муниципальное автономное учреждение "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг города Ижевска"

## ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 12.07.2016№ 18/001/041/2016-384

На основании запроса от 08.07.2016 г., поступившего на рассмотрение 08.07.2016 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Характеристики объекта недвижимости:		
Кадастровый (или условный) номер объекта:	83:00:050020:18	
наименование объекта:	Земельный участок	
назначение объекта:	Земли населенных пунктов, под административное здание ветстанции, гаражи-боксы	
площадь объекта:	3 651 кв. м	
инвентарный номер, литер:		
этажность (этаж):		
номера на поэтажном плане:		
адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ненецкий автономный округ, г.Нарьян-Мар, пер.Малый Качгорт, д.7	
состав:		
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Ненецкий автономный округ
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Собственность, № 83-29-19/008/2008-357 от 24.10.2008
4. Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано	
5. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6. Правопритязания:	отсутствуют	
7. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
8. Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9. Отметка о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

Выписка выдана: Кузнецов Артем Вячеславович

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

*Мачаркина ИО*  
(должность, уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)



*И.А. Удальцова*  
(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

## Приложение 16.

Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
№18/030/003/2017-1194 от 21.02.2017 г., кадастровый номер объекта 83:00:000000:10

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ И  
НЕНЕЦКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.02.2017 г., поступившего на рассмотрение 16.02.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
<b>21.02.2017 № 18/030/003/2017-1194</b>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<b>83:00:000000:10</b>	

Номер кадастрового квартала:	83:00:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	14.11.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир федеральная дорога. Почтовый адрес ориентира: Ненецкий автономный округ, г Нарьян-Мар, ул. 60 лет Октября
Площадь:	37735 +/- 31 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	32740211.03
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР		Кокорина Е.Л.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Лист

87

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
<small>(из объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
21.02.2017 № 18/030/003/2017-1194	
Кадастровый номер: 83:00:000000:10	
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под федеральную автомобильную дорогу
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и объектах природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, индустриальной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, особо охраняемых территорий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
ИНЖЕНЕР	Кокорина Е.Л.
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
<small>(из объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
21.02.2017 № 18/030/003/2017-1194	
Кадастровый номер: 83:00:000000:10	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус выписки об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее уточненные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 83:00:050023:32, 83:00:050023:17.Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен в разделе 4.1.
Получатель выписки:	Кузнецов Александр Анатольевич
ИНЖЕНЕР	Кокорина Е.Л.
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Лист

88

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

Земельный участок	
<small>(инд. объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
21.02.2017 № 18/030/003/2017-1194	
Кадастровый номер:	83:00:000000:10
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 83-29-19/010/2006-170 от 20.12.2006
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Федеральное казенное учреждение "Управление автомобильной инспекции Нижегород-Уфа Федерального дорожного агентства", ИНН: 2126000323
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Постоянное (бессрочное) пользование, № 29-29/019-29/001/107/2016-330/1 от 25.08.2016
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правотрибуналы и сведения о наличии поступающих, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР		Кокорина Е.Л.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
<small>(инд. объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____
21.02.2017 № 18/030/003/2017-1194	
Кадастровый номер:	83:00:000000:10

План (чертеж, схема) земельного участка	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

ИНЖЕНЕР		Кокорина Е.Л.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	-------	------	--------	---------	------

Лист

89

## Приложение 17.

Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
№8300/201/16-11564 от 06.06.2016 г., кадастровый план территории, номер кадастрового  
квартала 83:00:000000

09.06.2016

Кадастровый план

филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и картографии» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу  
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

06.06.2016 г № 8300/201/16-11564

1				Лист № 37	Всего листов 3742	
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
181	83:00:000000:10724 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 6)	Ненецкий автономный округ, г.Нарьян-Мар по ул.Авиаторов	Земли населённых пунктов	Под строительство автомобильных дорог для обеспечения транспортной инфраструктурой территории строительства многоквартирных домов по ул.Авиаторов в г.Нарьян-Маре	40977 +/-71	1
182	83:00:000000:10760	Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, по ул. Хатанзейского	Земли населённых пунктов	Под строительство "Реконструкция ул. Хатанзейского на участке от ул. Вьючейского до территории КОС"	4650 +/-24	1
183	83:00:000000:10926	Ненецкий автономный округ	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Нефтедоборный коллектор УПШ - ДНС-2	11 +/-6	6.05
184	83:00:000000:10927	Ненецкий автономный округ	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Нефтедоборный коллектор к.№8 - УПШ ГНС	19 +/-8	10.45
185	83:00:000000:10928	Ненецкий автономный округ	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Нефтедоборный коллектор к.12 (от ПТЗУ-12 в коллектор)	10 +/-6	5.5

Начальник отдела  
(наименование должности)

М.П.

/ Г.Ю. Голубцов /  
(инициалы, фамилия)

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

Лист

90

## Приложение 18

Справка ФГБУ «Северное УГМС» № 08-15/3228 от 01.07.2016 о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе г.Нарьян-Мар

РОСГИДРОМЕТ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ  
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«СЕВЕРНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И  
МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»  
(ФГБУ «Северное УГМС»)**

ул. Маяковского, 2, г. Архангельск, 163020  
Телеграфный адрес: Архангельск Гимет  
Телефон (8182) 22-16-63; факс (8182) 22-14-33  
E-mail: norgimet@arh.ru

О 01.07.2016 № 08-15/3228  
На № 24/2211 от 19.05.2016

Начальнику проектно-  
изыскательского центра  
ДОО «Спецгазавтотранс»  
ОАО «Газпром»

А.Е. Сорокину

Воткинское шоссе, 182,  
г. Ижевск, Удмуртская  
Республика, 426039

## О направлении сведений

Для выполнения проектных работ по объекту «Реконструкция газопровода высокого давления (наружный) 2003 г.» (строительство нового газопровода от ГРС № 1 до НМЭС) направляем сведения о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе г. Нарьян-Мар.

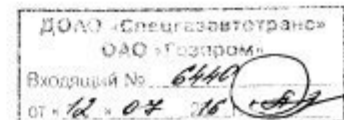
Приложение: Сведения на 1 л. в 3 экз.

Начальник управления



С.И. Пуканов

Красавина Анна Сергеевна  
Тел./факс (8182) 22 16 92  
e-mail: aisps801@arh.ru



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата



Экземпляр 1 всего экземпляров 3

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«СЕВЕРНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ  
И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»  
(ФГБУ «СЕВЕРНОЕ УГМС»)

ЦЕНТР ПО МОНИТОРИНГУ ЗАГРЯЗНЕНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ  
(ЦМС)

ФОНОВЫЕ КОНЦЕНТРАЦИИ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ  
В АТМОСФЕРНОМ ВОЗДУХЕ

НОМЕР 125-А-2016

Место расположения  
объекта  
Дата выдачи фоновых  
концентраций:  
Организация,  
запрашивающая фон:  
Цель запроса:

г. Нарьян-Мар, Ненецкий автономный округ,  
Архангельская область  
Июль 2016 г.

ДОО «Спецавтотранс» ОАО «Газпром»

Для выполнения проектных работ по объекту  
«Реконструкция газопровода высокого давления  
(наружный) 2003 г.» (строительство нового газопровода от  
ГРС № 1 до НМЭС)

Перечень загрязняющих  
веществ, по которым  
запрашивался фон:

Диоксид азота, оксид углерода, оксид азота, диоксид серы,  
бенз(а)пирен, взвешенные вещества

Пункт, район	Фоновые концентрации, мг/м <sup>3</sup>					
	Диоксид серы	Диоксид азота	Оксид азота	Оксид углерода	Взвешенные вещества	Бенз(а)пирен
г. Нарьян-Мар	0,013	0,083	0,043	2,5	0,254	3,7*10 <sup>-6</sup>

Фоновые концентрации подготовлены в соответствии с Временными рекомендациями Главной геофизической обсерватории им. А.И. Воейкова Росгидромета №20-50/127 от 01.04.2013г.

И.о. начальника ЦМС  
ФГБУ «Северное УГМС»



Е.Л. Стрежнева

ФОНОВЫЕ КОНЦЕНТРАЦИИ УСТАНОВЛЕНЫ ИНДИВИДУАЛЬНО ДЛЯ УКАЗАННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ И НЕ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ ДЛЯ ДРУГИХ ОБЪЕКТОВ ЗАГРЯЗНЕНИЯ АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА

Настоящий документ не может быть полностью или частично воспроизведен или тиражирован без разрешения ФГБУ «СЕВЕРНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»

И.о. инв. №	Взам. инв. №
Изм.	Колуч
Лист	№ док.
Подпись	Дата

Лист

92

Приложение 19

Справка Департамента образования, культуры и спорта НАО об объектах культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ



Департамент образования, культуры и спорта Ненецкого автономного округа

комитет охраны объектов культурного наследия

ул. Ленина, 23-а, г. Нарьян-Мар, Ненецкий автономный округ, 166000. тел. (81853) 4-01-43, тел./факс (81853) 4-20-21 E-mail: artnao@kultura.adm-nao.ru

от 14.06.2016 № 502/ на № 24/2344 от 26.05.2016 г.

Начальнику Проектно-изыскательского центра ДООАО «Спецгазавтотранс» ОАО «Газпром»

А.Е. СОРОКИНУ

Воткинское шоссе, д. 182, г. Ижевск, Удмуртская Республика, 426039

Уважаемый Александр Евгеньевич!

Комитет охраны объектов культурного наследия Департамента образования, культуры и спорта Ненецкого автономного округа на Ваш запрос сообщает, что объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и зоны охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, на территории объекта: «Реконструкция газопровода высокого давления (наружный) 2003 г» отсутствуют.

Департамент образования, культуры и спорта Ненецкого автономного округа сообщает, что проведение изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на данном участке возможно без каких-либо планировочных ограничений.

Однако следует отметить, что на основании ст. 36 п. 4 федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, необходимо незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней направить в Департамент образования, культуры и спорта Ненецкого автономного округа письменное заявление об обнаруженном объекте.

Председатель комитета

О.З. Кривова

Данилова Полина Андреевна 8(81853)2-15-60



Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата



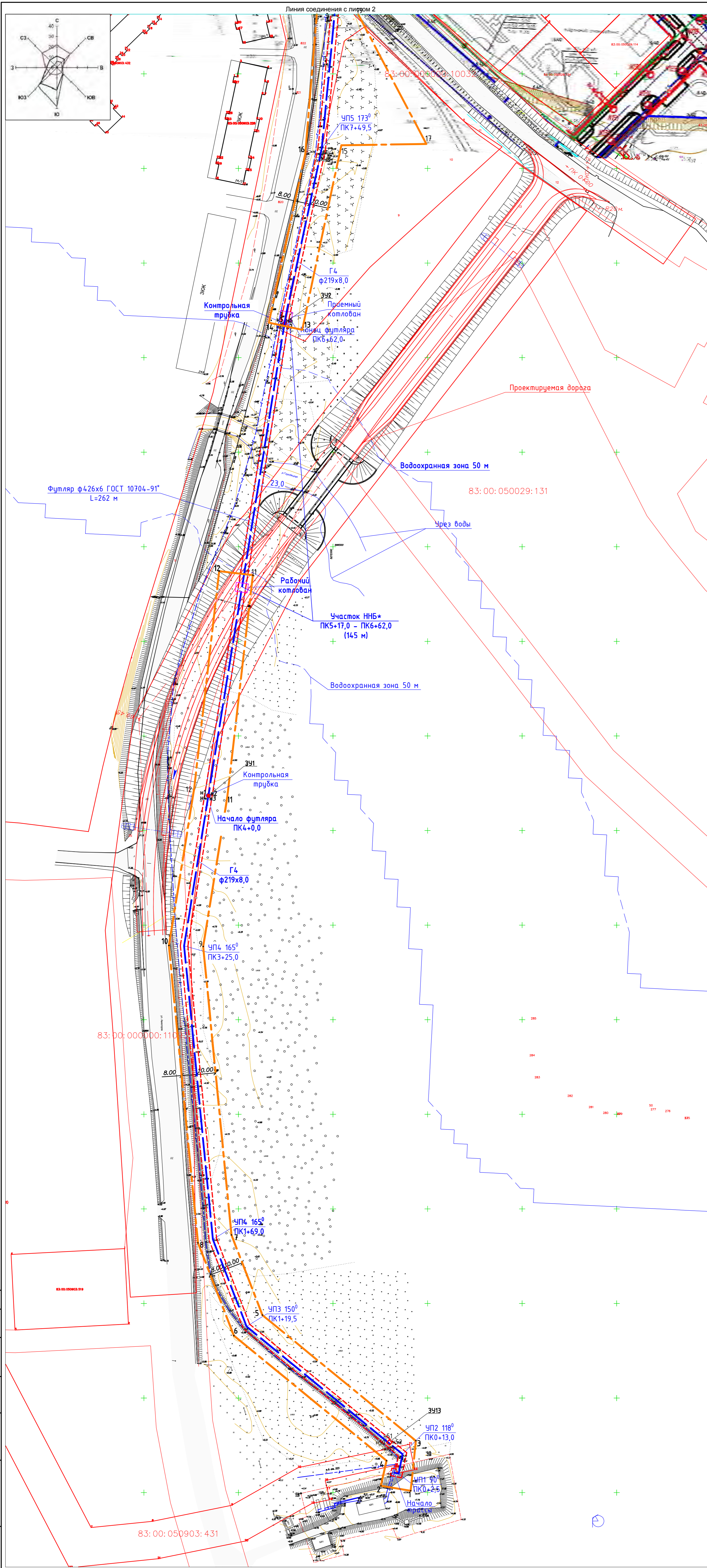
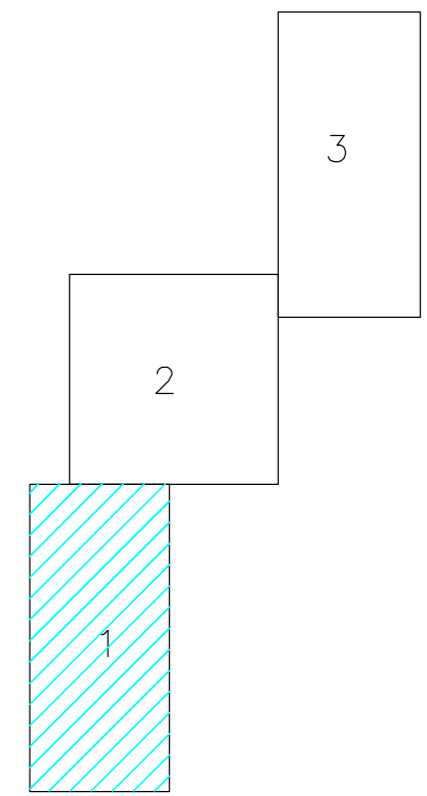


Схема расположения листов



Условные обозначения

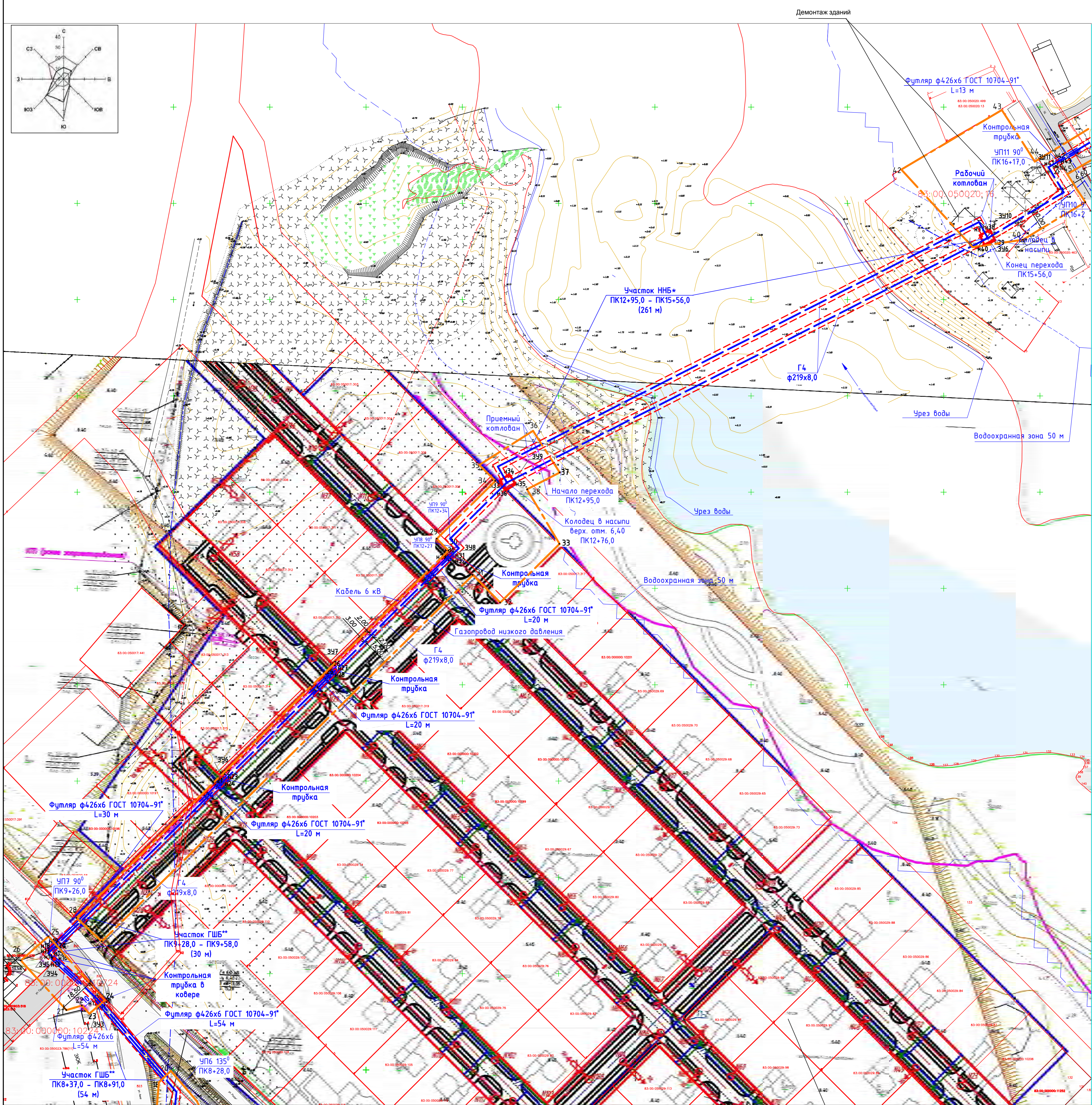
- ЗУ1 Обозначение вновь образуемого земельного участка
  - Охранная зона проектируемого газопровода -2 м
  - Водоохранная зона
  - Кадастровые номера земельных участков
  - Граница земельного участка проектируемого газопровода, отдаваемая в долгосрочную аренду
  - Граница земельного участка проектируемого газопровода, отдаваемая в краткосрочную аренду
  - Проектируемый газопровод
- \* - ННБ - наклонно-направленное бурение;  
\*\* - ГШБ - горизонтальное (шнековое) бурение

					<b>355-83-ППТ.ГЧ</b>	
					Реконструкция газопровода высокого давления (наружный) 2003г.	
					(строительство нового газопровода от ГРС №1 до НМЭС)	
Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Стадия
Разработ.	Львова				31.01.17	
Проверил	Широбоков				31.01.17	Листов
					П	1,1
Н. контр.	Ярков				31.01.17	Проект планировки территории (1:1000)
ГИП	Широбоков				31.01.17	



Создано в AutoCAD 2017

Ивл. № подл. Подл. и дата Взам. инв. №



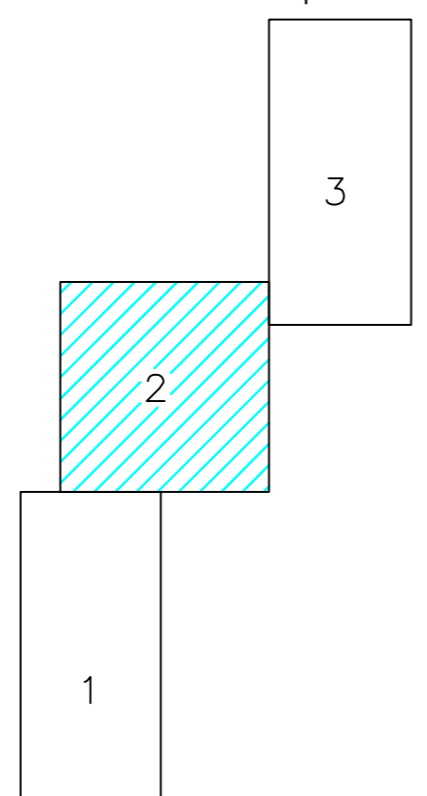
Линия соединения с листом 1

Проектируемый коттеджный поселок, см. проект, с шифром - 0184300002513000082-0410651-01/2013- ППО, выполненный проектно - сметным бюро "АГРОПРОМДОРСТРОЙ"

Условные обозначения

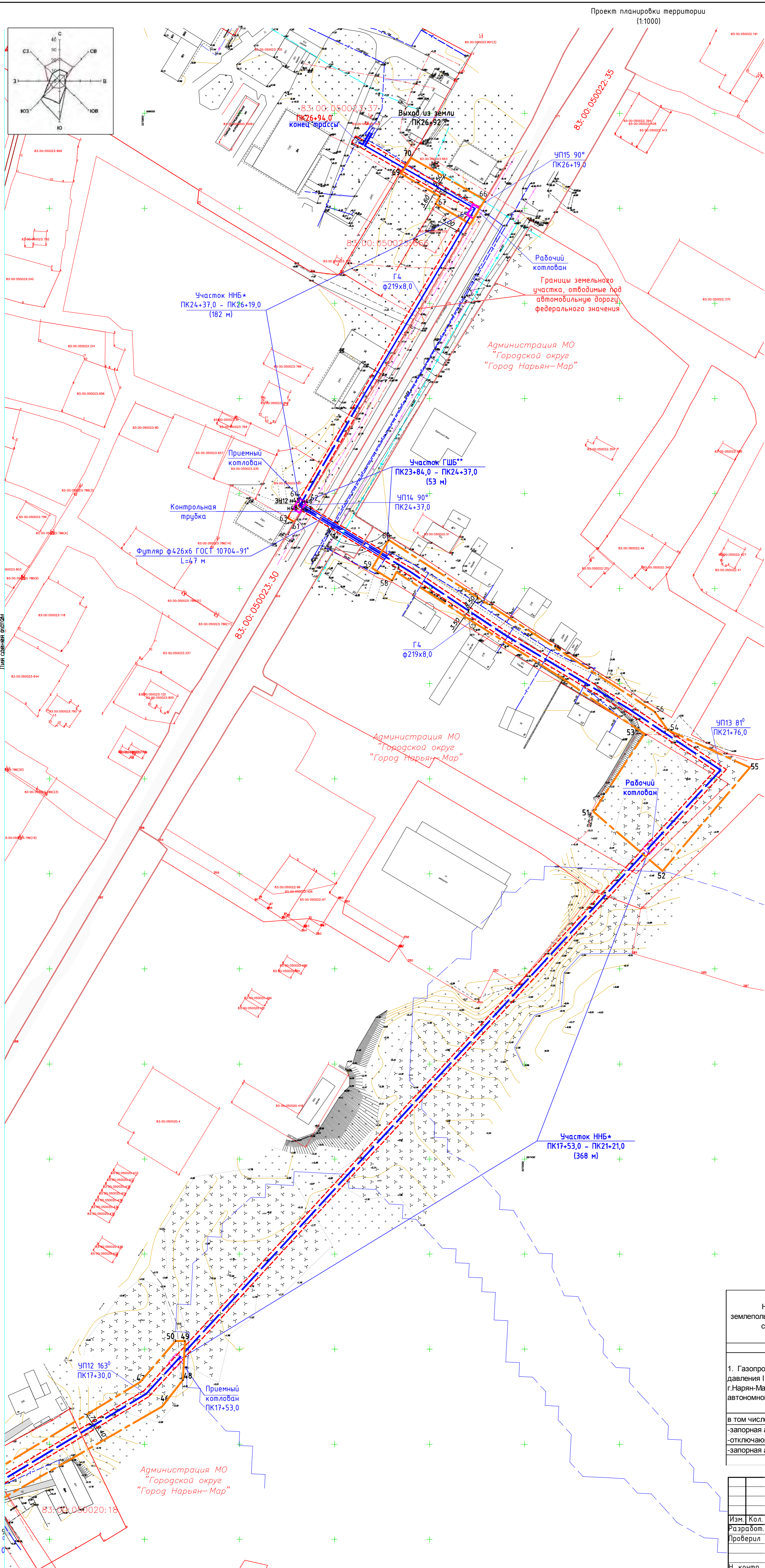
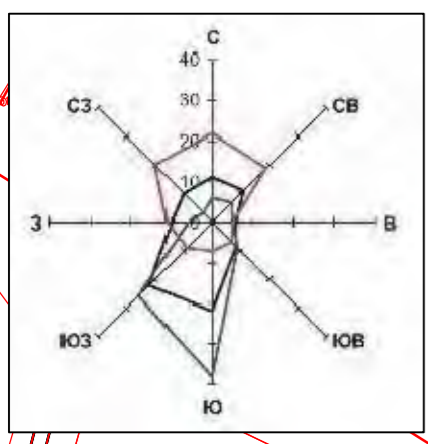
- Демонтируемые здания и сооружения
  - 3У1 Обозначение вновь образуемого земельного участка
  - Охранная зона проектируемого газопровода - 2 м
  - Водоохранная зона
  - Кадастровые номера земельных участков
  - Граница земельного участка проектируемого газопровода, отдаваемая в долгосрочную аренду
  - Граница земельного участка проектируемого газопровода, отдаваемая в краткосрочную аренду
  - Проектируемый газопровод
- \* - ННБ - наклонно-направленное бурение;  
\*\* - ГШБ - горизонтальное (шнековое) бурение

Схема расположения листов



355-83-ППТ.ГЧ				
Реконструкция газопровода высокого давления (наружный) 2003г.				
(строительство нового газопровода от ГРС №1 до НМЭС)				
Изм.	Кол.	Лист	Н. Док.	Подпись
Разработ.	Львова	31.01.17		
Проверил	Широбоков	31.01.17		
Н. контр.	Ярков	31.01.17		
ГИП	Широбоков	31.01.17		
			Станд.	Лист
			П	1,2
Проект планировки территории (1:1000)				СПЕЦГАЗАВТОТРАНС ПРОЕКТО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР

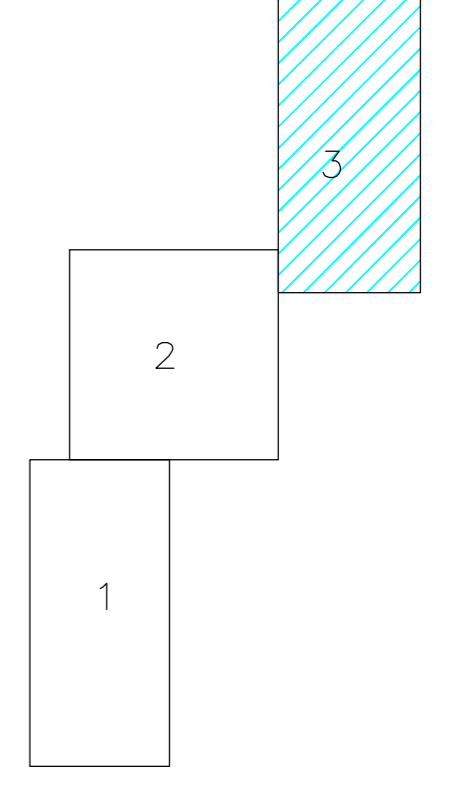
Создано в AutoCAD 2013. Шкала: 1:1000. Лист: 1.2. Проект: 355-83-ППТ.ГЧ. Дата: 31.01.17.



Условные обозначения

- 3У1 Обозначение вновь образуемого земельного участка
  - Охранная зона проектируемого газопровода -2 м
  - Водоохранная зона
  - Кадастровые номера земельных участков
  - Граница земельного участка проектируемого газопровода, отводимая в долгосрочную аренду
  - Граница земельного участка проектируемого газопровода, отводимая в краткосрочную аренду
  - Проектируемый газопровод
  - Границы земельного участка, отводимые под автомобильную дорогу федерального значения по ул. 60 лет Октября
- \* - ННБ - наклонно-направленное бурение;  
\*\* - ГШБ - горизонтальное (шнековое) бурение

Схема расположения листов



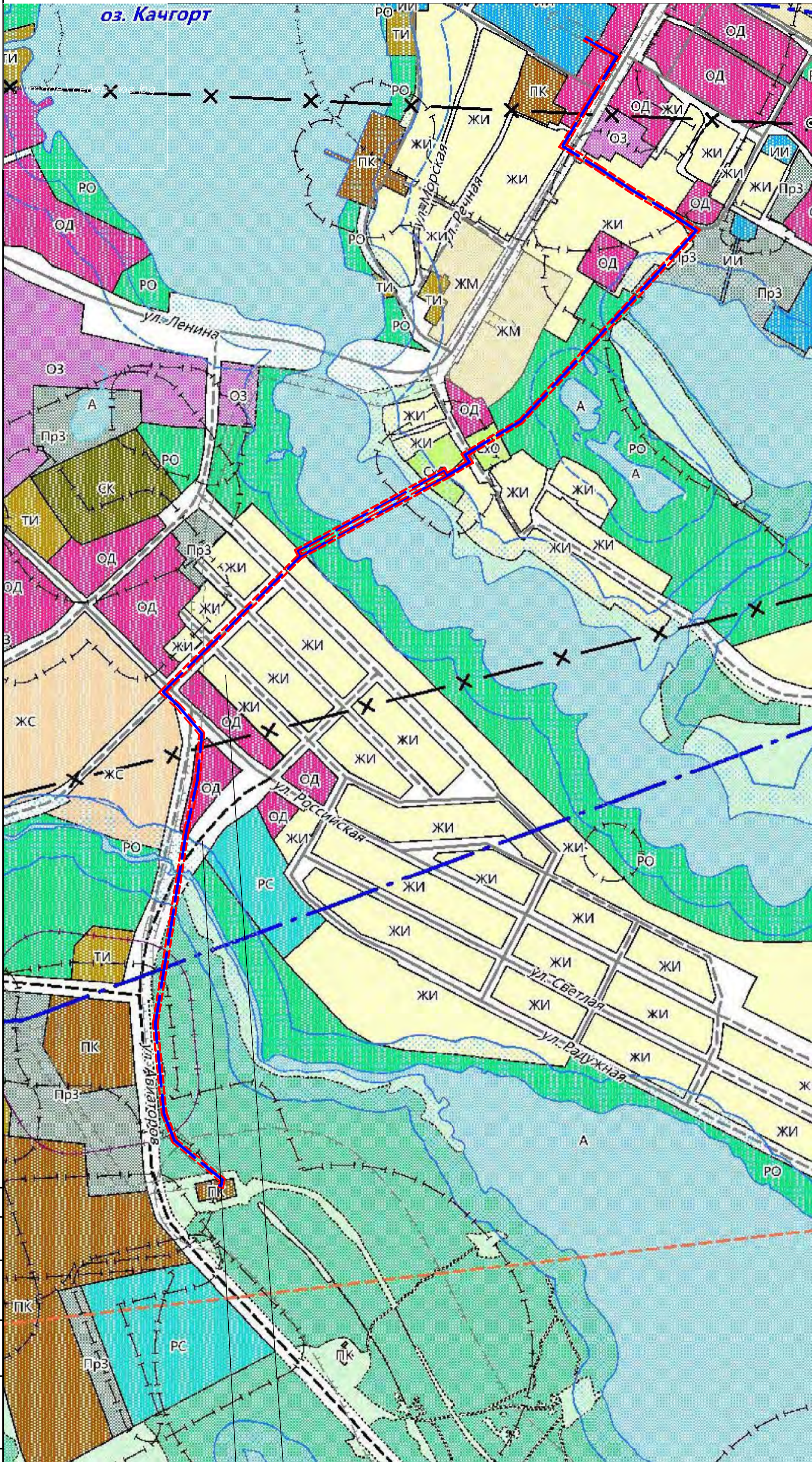
\* - ННБ - наклонно-направленное бурение;  
\*\* - ГШБ - горизонтальное (шнековое) бурение

Сводная ведомость земель подлежащих аренде

Наименование землепользователей и объектов строительства	Местоположение от ПК+ до ПК+	Размер участка или полосы м x м	В краткосрочную аренду, га		В долгосрочную аренду, га	
			Всего	Всего	Всего	Всего
1. Газопровода высокого давления I категории Ду200 г.Нарьян-Мар, Ненецкого автономного округа	ПК0+2,5 - ПК26+94	2694x13*	3,47040		0,00820	
в том числе:						
-запорная арматура(колотцы)		(6x6)x2			0,00720	
-отключающее устройство		(2x2)x1			0,00040	
-запорная арматура (контрольные трубки)		(1x1)x10			0,00100	
<b>Итого:</b>			<b>3,47040</b>		<b>0,00860</b>	

<b>355-83-ППТ.ГЧ</b>					
Реконструкция газопровода высокого давления (наружный) 2003г. (строительство нового газопровода от ГРС №1 до НМЭС)					
Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Разработ.	Львова			<i>Львова</i>	31.01.17
Проверил	Широбоков			<i>Широбоков</i>	31.01.17
Н. контр.	Ярков			<i>Ярков</i>	31.01.17
ГИП	Широбоков			<i>Широбоков</i>	31.01.17
				Станд.	Лист
				П	13
				Проект планировки территории (1:1000)	
				<b>СПЕЦГАЗАВТОТРАНС</b> ПРОЕКТИ-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР	

Создано: 31.01.17 14:00:00  
М.б. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №



- ГРАНИЦЫ**
- Граница городского округа
- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- ЖС - Застройки среднетажными жилыми домами
  - ЖМ - Малоэтажной жилой застройки
  - ЖИ - Индивидуальной жилой застройки
  - ОД - Делового, общественного и коммерческого назначения
  - ОЗ - Объектов здравоохранения и социального обеспечения
  - ОН - Объектов науки, образования и просвещения
  - РС - Объектов физкультуры и спорта
  - РО - Объектов прогулок и отдыха
  - ПП - Производственных объектов
  - ПК - Коммунально-складских объектов
  - ИИ - Инженерной инфраструктуры
  - ТИ - Транспортной инфраструктуры
  - СХУ - Сельскохозяйственных угодий
  - СХС - Ведения огородничества
  - СХО - Размещения объектов обслуживания
  - А - Акваторий
  - КЛБ - Кладбищ
  - ПРЗ - Защитного озеленения
  - ПРЛ - Природного ландшафта
  - ПРЛ - Территорий, покрытых лесом и кустарником
  - РО - Размещения отходов
  - БО - Оборонной и безопасности
  - ТОП - Территорий общего пользования
- АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ И ЭЛЕМЕНТЫ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ**
- МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
- СОХРАНЯЕМЫЙ
    - Улично-дорожная сеть
  - ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
    - Автомобильная дорога
    - Улично-дорожная сеть
- ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**
- Санитарно-защитные зоны
  - Охранные зоны
  - Санитарный разрыв
  - Водоохранная зона
  - Прибрежная защитная полоса
  - Первый пояс зон санитарной охраны (строгого режима)
  - Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
  - Третий пояс зон санитарной охраны водозабора
  - Полоса воздушного подхода аэродрома
  - Шумовая зона аэродрома
  - Зона ограничения застройки А из-за условий шума
  - Зона ограничения застройки Б из-за условий шума
  - Зона ограничения застройки В из-за условий шума
  - Зона ограничения застройки Г из-за условий шума
- ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**
- РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
- Памятники и памятные места
- МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
- Памятники и памятные места
  - Территория сохранения исторической среды
- Охранная зона проектируемого газопровода
  - Проектируемый газопровод
  - Проектируемая дорога по ул. Авиаторов

Проектируемый коттеджный поселок, см. проект, с шифром - 01843000251300082-0410651-01/2013- ППО, выполненный проектно - сметным бюро "АГРОПРОМДОРСТРОЙ"

Проектируемая автодорога

Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Разработ.		Львова		<i>Львова</i>	31.01.17
Проверил		Широбоков		<i>Широбоков</i>	31.01.17
Н. контр.		Ярков		<i>Ярков</i>	31.01.17
ГИП		Широбоков		<i>Широбоков</i>	31.01.17

**355-83-ППТ**

Реконструкция газопровода высокого давления (наружный) 2003г.  
 (строительство нового газопровода от ГРС №1 до НМЭС)

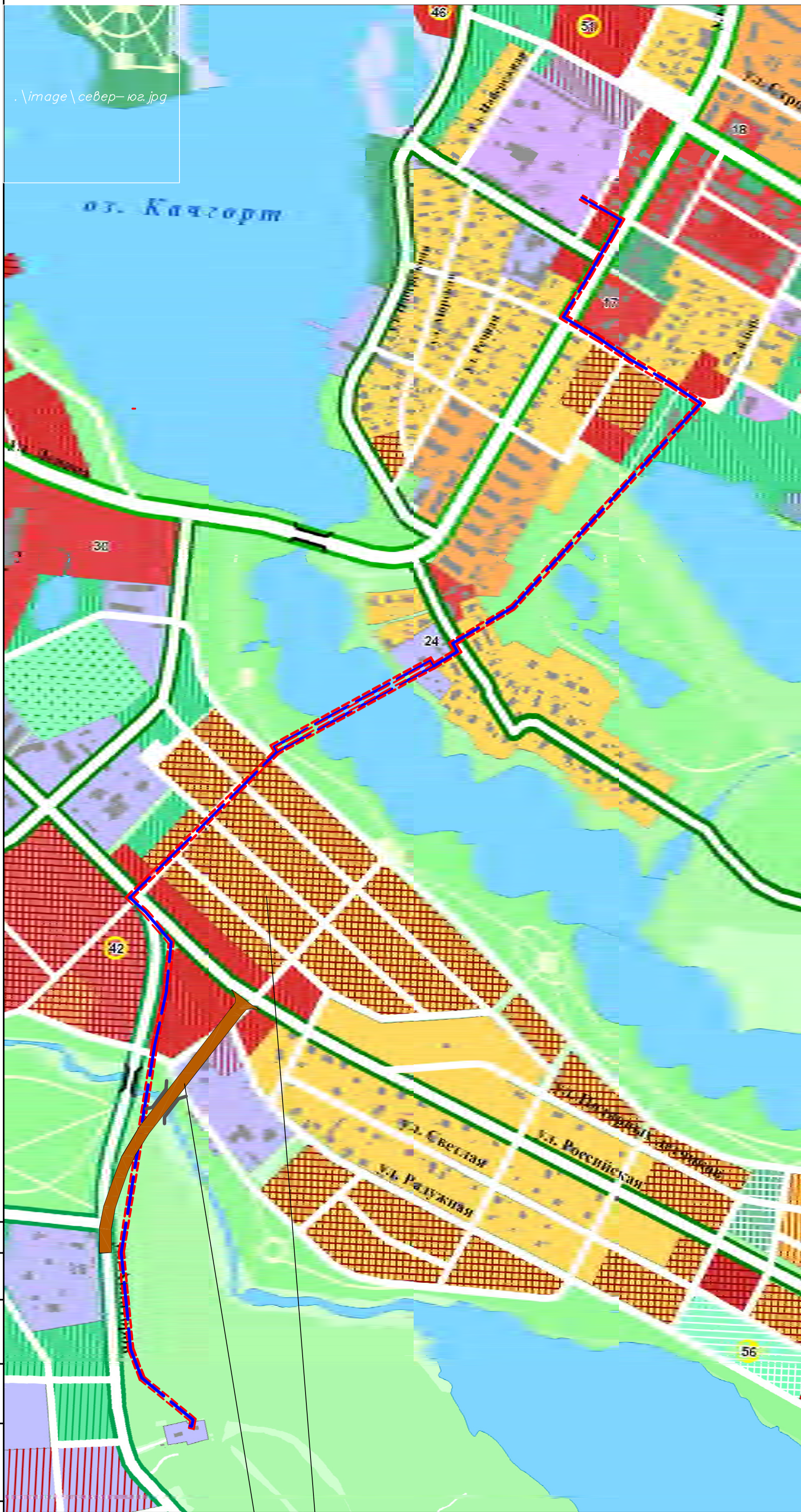
Стадия	Лист	Листов
П	2	

Схема расположения элементов в планировочной структуре Ненецкого автономного округа  
 Схема границ зон с особыми условиями использования территории (1:5000)

**СПЕЦГАЗАВТОТРАНС**  
 ПРОЕКтно-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР

Согласовано  
 Подп. и дата  
 Инв. № подл.  
 Взам. инв. №

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема размещения рассматриваемой территории в системе природных и озелененных территорий (1:5000)



Условные обозначения

1 очередь существ. ГРАНИЦА МО "ГОРОДСКОЙ ОКРУГ "ГОРОД НАРЬЯН-МАР"

расч. срок 1 очередь существ. ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНОГО И СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

**ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ СЕЛИТЕБНОЙ ТЕРРИТОРИИ**

расч. срок 1 очередь существ. ЗОНА ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ  
 ЗОНА ЖИЛОЙ СРЕДНЕЭТАЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ (5-7 ЭТ.)  
 ЗОНА ЖИЛОЙ МАЛОЭТАЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ (2-4 ЭТ.)  
 ЗОНА ЖИЛОЙ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЗАСТРОЙКИ (1-2 ЭТ.) С УЧАСТКАМИ

**ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ**

ЗОНА ПРОМЫШЛЕННАЯ  
 ЗОНА КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ  
 ЗОНА ИНЖЕНЕРНЫХ ОБЪЕКТОВ

**ЗОНЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

ЗОНА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА  
 ЗОНА ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА  
 ГАРАЖИ ИНДИВИДУАЛЬНОГО АВТОТРАНСПОРТА И МАЛОМЕРНЫХ СУДОВ  
 ПРИЧАЛЬНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ДЛЯ МАЛОМЕРНЫХ СУДОВ

**ЛАНДШАФТНО-РЕКРЕАЦИОННОЙ ТЕРРИТОРИИ**

расч. срок 1 очередь существ. ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ  
 ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ  
 ЗОНА ДЛЯ ЗАНЯТИИ ФИЗКУЛЬТУРОЙ И СПОРТОМ  
 РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА  
 ПРОЧИЕ ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ  
 ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

**ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

ТЕПЛИЦЫ И ЦВЕТОЧНО-ОРАНЖЕРЕИНОЕ ХОЗЯЙСТВО  
 САДОВЫЕ И ОГОРОДНЫЕ УЧАСТКИ

**ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

ЗОНА РИТУАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ  
 ЗОНА РЕЖИМНЫХ ТЕРРИТОРИЙ  
 ЗОНА СКЛАДИРОВАНИЯ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ  
 ЛЕСОПИТОМНИК

Охранная зона проектируемого газопровода  
 Проектируемый газопровод  
 Проектируемая дорога по ул. Авиаторов

Проектируемый коттеджный поселок, см. проект, с шифром - 0184300002513000082-0410651-01/2013- ППО, выполненный проектно - сметным бюро "АГРОПРОМДОРСТРОЙ"

Проектируемая автодорога

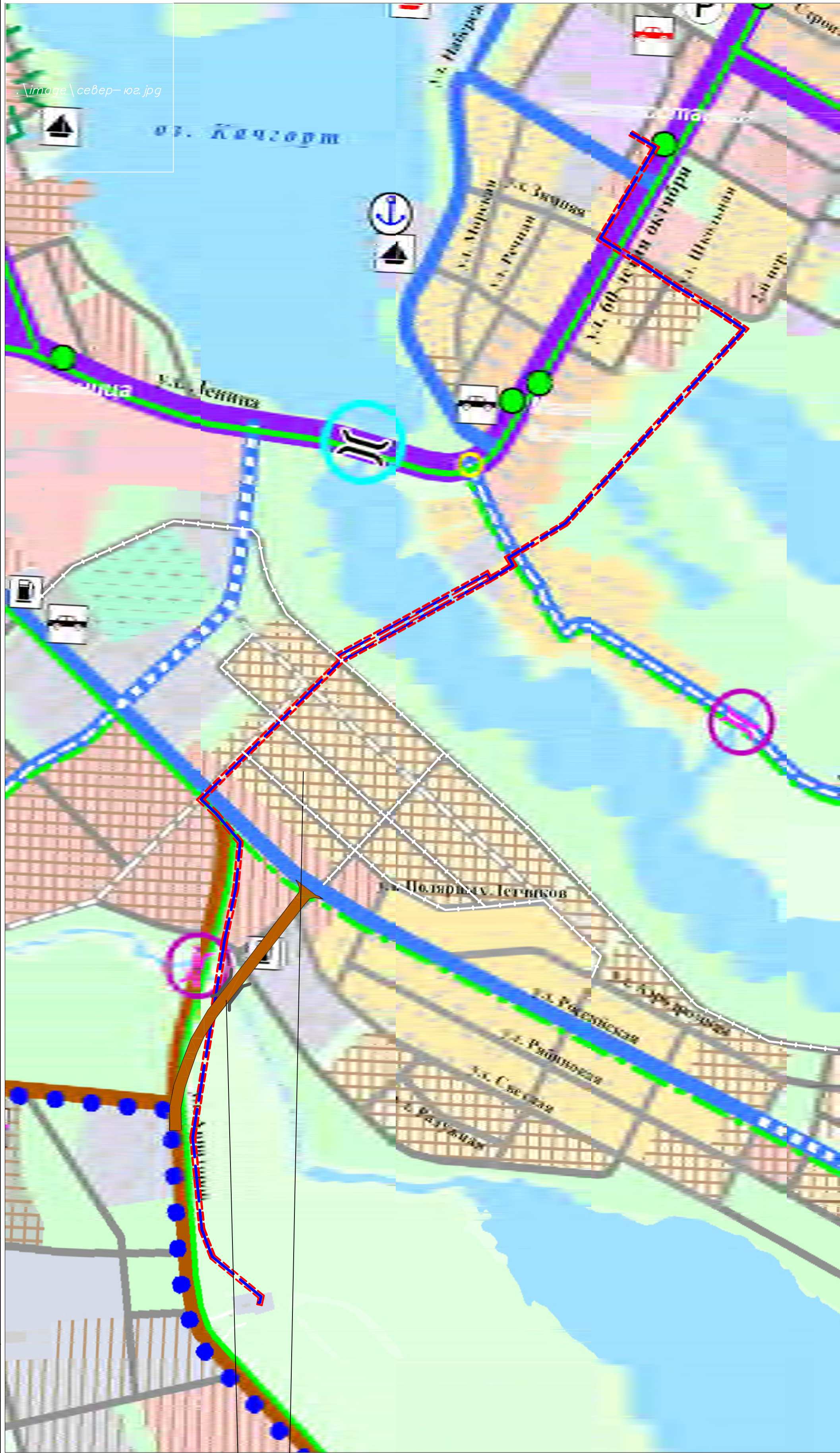
Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Разработ.		Львова		<i>Львова</i>	31.01.17
Проверил		Широбоков		<i>Широбоков</i>	31.01.17
Н. контр.		Ярков		<i>Ярков</i>	31.01.17
ГИП		Широбоков		<i>Широбоков</i>	31.01.17

<b>355-83-ППТ.ГЧ</b>		
Реконструкция газопровода высокого давления (наружный) 2003г. (строительство нового газопровода от ГРС №1 до НМЭС)		
Стадия	Лист	Листов
П	3	
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема размещения рассматриваемой территории в системе природных и озелененных территорий (1:5000)		
<b>СПЕЦГАЗАВТОТРАНС</b> ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР		

Согласовано

Инф. № подл.	Подп. и дата	Взам. инф. №

Схема современного состояния улично- дорожной сети  
(1:5000)



Условные обозначения

- СЕЛИТЕБНОЙ ТЕРРИТОРИИ**
- ЗОНА ОБЩЕСТВЕННО ДЕЛОВАЯ
  - ЗОНА ЖИЛОЙ СРЕДНЕЭТАЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ (5-7 ЭТ.)
  - ЗОНА ЖИЛОЙ МАЛОЭТАЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ (2-4 ЭТ.)
  - ЗОНА ЖИЛОЙ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЗАСТРОЙКИ (1-2 ЭТ.) С УЧАСТКАМИ
- ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ**
- ЗОНА ПРОМЫШЛЕННАЯ
  - ЗОНА КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ
  - ЗОНА ИНЖЕНЕРНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ЗОНЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- ЗОНЫ ВОДНОГО ТРАНСПОРТА
  - ЗОНЫ ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
  - ГАРАЖЕЙ ИНДИВИДУАЛЬНОГО АВТОТРАНСПОРТА И МАЛОМЕРНЫХ СУДОВ
  - ПРИЧАЛЬНЫХ СООРУЖЕНИЙ ДЛЯ МАЛОМЕРНЫХ СУДОВ
- МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ**
- МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
  - МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ
  - ОБЪЕЗДНАЯ АВТОДОРОГА
  - МАГИСТРАЛЬНЫЕ АВТОДОРОГИ
  - УЛИЦЫ И ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
  - ЛИНИИ ДВИЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО АВТОБУСА
  - ОСТАНОВКИ ГОРОДСКОГО АВТОБУСА
  - ОСНОВНЫЕ ПЕШЕХОДНЫЕ ЗОНЫ
  - ПУТИ ПРОПУСКА ОСНОВНЫХ ПОТОКОВ ГРУЗОВОГО ТРАНСПОРТА
  - МОСТЫ
  - МОСТЫ (РЕКОНСТРУКЦИЯ)
  - ОСНОВНЫЕ АВТОСТОЯНКИ
  - АВТОСТАНЦИЯ
  - СТАНЦИИ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ АВТОМОБИЛЕЙ
  - АВТОЗАПРАВНАЯ СТАНЦИЯ
  - ОСНОВНЫЕ ПРОХОДНЫЕ
  - КРУПНЫЕ ЗОНЫ ГАРАЖЕЙ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ МАШИН
  - ГАРАЖИ-ЗЛИНГИ ДЛЯ МАЛОМЕРНОГО ФЛОТА
  - МОРСКОЙ И РЕЧНОЙ ПОРТ
  - ПРИЧАЛЫ И ПРИСТАНИ
  - РЕЧНОЙ ВОКЗАЛ
  - ПАРОМНАЯ ПЕРЕПРАВА
  - АЭРОПОРТ
  - АТП
  - СЕРВИСНАЯ СТАНЦИЯ
  - УШИРЕНИЯ ПЕРЕКРЕСТОКОВ
- ЛАНДШАФТНО-РЕКРЕАЦИОННОЙ ТЕРРИТОРИИ**
- ЗЕЛЕННЫЕ НАСАЖДЕНИЯ
  - ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
  - ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
  - ТЕПЛИЦЫ И ЦВЕТОЧНО-ОРАНЖЕРЕЙНОЕ ХОЗЯЙСТВО
  - САДОВЫЕ И ОГОРОДНЫЕ УЧАСТКИ
  - ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
  - ЗОНА РИТУАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
  - ЗОНА РЕЖИМНЫХ ТЕРРИТОРИЙ
  - ЗОНА СКЛАДИРОВАНИЯ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ
- Охранная зона проектируемого газопровода  
 Проектируемый газопровод  
 Проектируемая дорога по ул. Авиаторов

Проектируемый коттеджный поселок , см. проект, с шифром - 018430002513000082-0410651-01/2013- ППО, выполненный проектно - сметным бюро "АГРОПРОМДОРСТРОЙ"

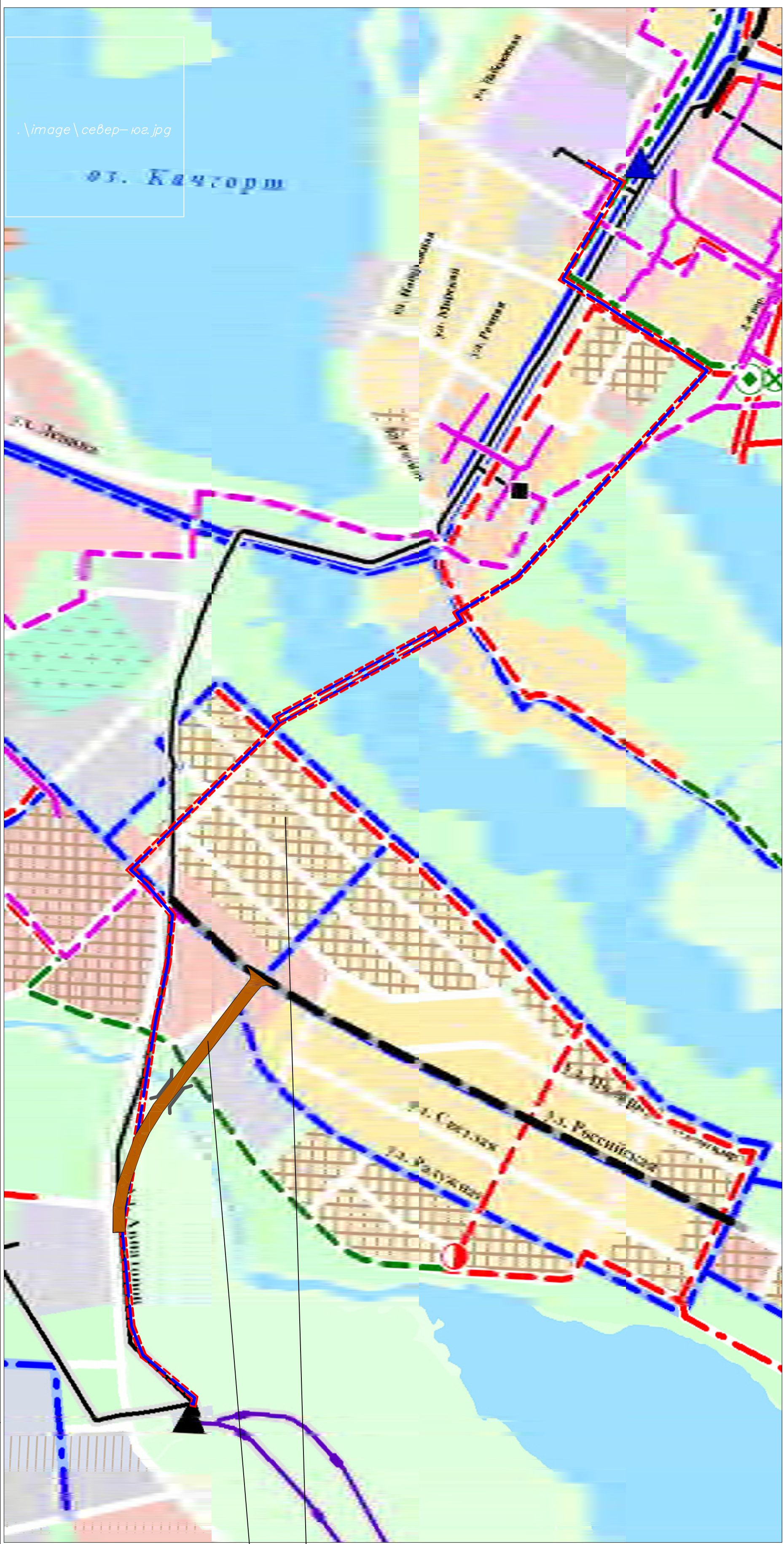
Проектируемая автодорога

Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Разработ.		Львова		<i>[Подпись]</i>	31.01.17
Проверил		Уразов		<i>[Подпись]</i>	31.01.17
Н. контр.		Ярков		<i>[Подпись]</i>	31.01.17
ГИП		Широбоков		<i>[Подпись]</i>	31.01.17

<b>355-83-ППТ</b>			
Реконструкция газопровода высокого давления (наружный) 2003г. (строительство нового газопровода от ГРС №1 до НМЭС)			
Стадия	Лист	Листов	
П	4		
Схема современного состояния улично- дорожной сети (1:5000)			<b>СПЕЦГАЗАВТОТРАНС</b> ПРОЕКтно-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР

Создано	
Изм.	
Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Сводный план инженерных коммуникаций и головных сооружений (1:5000)



Условные обозначения

- ГРАНИЦА МО "ГОРОДСКОЙ ОКРУГ "ГОРОД НАРЬЯН-МАР"
- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- СЕЛИТЕБНОЙ ТЕРРИТОРИИ**
- ЗОНА ОБЩЕСТВЕННО ДЕЛОВАЯ
  - ЗОНА ЖИЛОЙ СРЕДНЕЭТАЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ (5-7 ЭТ.)
  - ЗОНА ЖИЛОЙ МАЛОЭТАЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ (2-4 ЭТ.)
  - ЗОНА ЖИЛОЙ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЗАСТРОЙКИ (1-2 ЭТ.) С УЧАСТКАМИ
- ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ**
- ЗОНА ПРОМЫШЛЕННАЯ
  - ЗОНА КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ
  - ЗОНА ИНЖЕНЕРНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ЗОНЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- ЗОНЫ ВОДНОГО ТРАНСПОРТА
  - ЗОНЫ ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
  - ГАРАЖИ ИНДИВИДУАЛЬНОГО АВТОТРАНСПОРТА И МАЛОМЕРНЫХ СУДОВ
- ЛАНДШАФТНО-РЕКРЕАЦИОННОЙ ТЕРРИТОРИИ**
- ЗЕЛЕННЫЕ НАСАЖДЕНИЯ
  - ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
- ТЕПЛИЦЫ И ЦВЕТочно-ОРАНЖЕРЕЙНОЕ ХОЗЯЙСТВО
  - САДОВЫЕ И ОГОРОДНЫЕ УЧАСТКИ
- ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- ЗОНА РИТУАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
  - ЗОНА РЕЖИМНЫХ ТЕРРИТОРИЙ
  - ЗОНА СКЛАДИРОВАНИЯ ТБО
- ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- ВОДОСНАБЖЕНИЕ**
- ВОДОВОД
  - СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ
  - ВОДОПРОВОДНЫЕ СООРУЖЕНИЯ
  - ВОДОПРОВОДНЫЕ НАСОСНЫЕ СТАНЦИИ (ВНС)
- ВОДООТВЕДЕНИЕ**
- САМОТЕЧНЫЕ КАНАЛИЗАЦИОННЫЕ СЕТИ
  - НАПОРНЫЕ КАНАЛИЗАЦИОННЫЕ СЕТИ
  - КАНАЛИЗАЦИОННЫЕ ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ
  - ДЕМОНТАЖ ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ
  - КАНАЛИЗАЦИОННАЯ НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ (КНС)
  - РАЙОННЫЕ КНС
- ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЕ**
- ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ**
- НАРЬЯН-МАРСКАЯ ЭЛЕКТРОСТАНЦИЯ
- ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ**
- СЕТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
  - КОТЕЛЬНЫЕ
- ГАЗОСНАБЖЕНИЕ**
- ГАЗОПРОВОД МАГИСТРАЛЬНЫЙ
  - ГАЗОПРОВОД
  - ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СТАНЦИЯ
  - ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ ПУНКТ
  - ШКАФНОЙ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ПУНКТ
- Охранная зона проектируемого газопровода
- Проектируемый газопровод
- Проектируемая дорога по ул. Авиаторов

Проектируемый коттеджный поселок, см. проект, с шифром - 0184300002513000082-0410651-01/2013- ППО, выполненный проектно - сметным бюро "АГРОПРОМДОРСТРОЙ"

Проектируемая автодорога

Согласовано
Инф. № подл.
Подп. и дата
Взам. инф. №

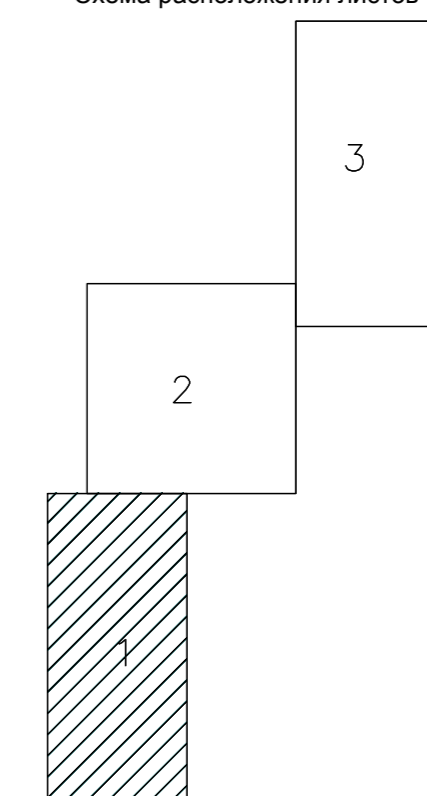
Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Разработ.		Львова		<i>Львова</i>	31.01.17
Проверил		Уразов		<i>Уразов</i>	31.01.17
Н. контр.		Ярков		<i>Ярков</i>	31.01.17
ГИП		Широбоков		<i>Широбоков</i>	31.01.17

<b>355-83-ППТ</b>		
Реконструкция газопровода высокого давления (наружный) 2003г.		
(строительство нового газопровода от ГРС №1 до НМЭС)		
Стадия	Лист	Листов
П	5	
Сводный план инженерных коммуникаций и головных сооружений (1:5000)		<b>СПЕЦГАЗАВТОТРАНС</b> ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР

Координаты точек углов поворота границы полосы отвода  
на период строительства

Номер поворотной точки границы межевания земельных участков	Значения координат	
	X, м	Y, м
1	996000,98	5272341,06
2	996003,59	5272325,29
3	996027,45	5272343,78
4	996016,87	5272328,32
5	996093,86	5272262,68
6	996082,96	5272247,60
7	996136,21	5272246,29
8	996132,03	5272228,61
9	996288,68	5272231,35
10	996289,24	5272213,21
11	996484,95	5272257,62
12	996487,09	5272239,81
13	996614,74	5272283,68
14	996618,49	5272266,06
15	996712,24	5272304,38
16	996707,82	5272285,31
17	996712,94	5272349,30
18	996793,51	5272292,44
19	996783,84	5272312,07
20	996799,51	5272298,62
21	996831,06	5272244,43
22	996833,48	5272252,48
23	996829,18	5272256,31
24	996836,35	5272264,46
25	996869,41	5272235,02
26	996856,83	5272220,73
27	996866,71	5272262,78
28	996878,86	5272249,61
29	997075,92	5272436,54
30	997069,64	5272442,95
31	997056,93	5272455,48
32	997042,64	5272469,71
33	997073,11	5272500,50
34	997105,81	5272467,15
35	997114,09	5272458,88
36	997131,81	5272486,75
37	997110,16	5272500,60
38	997101,49	5272483,63
39	997250,57	5272773,65
40	997231,12	5272741,21
41	997227,20	5272715,12
42	997267,53	5272678,02
43	997298,45	5272730,22
44	997271,63	5272747,38
45	997265,13	5272764,23
46	997319,85	5272859,20
47	997332,78	5272847,72
48	997333,75	5272870,16
49	997354,32	5272871,31
50	997354,32	5272866,35
51	997632,68	5273086,15
52	997601,55	5273122,53
53	997673,72	5273113,10
54	997675,67	5273125,31
55	997655,85	5273168,48
56	997685,21	5273118,42
57	997758,76	5272982,53
58	997754,23	5272980,23
59	997760,82	5272969,76
60	997775,57	5272978,50
61	997785,08	5272928,83
62	997795,35	5272935,02
63	997787,13	5272925,36
64	997797,40	5272931,48
65	997941,76	5273021,52
66	997954,43	5273028,98
67	997952,40	5273003,10
68	997956,26	5273005,37
69	997968,21	5272984,98
70	997976,57	5272990,37

Схема расположения листов

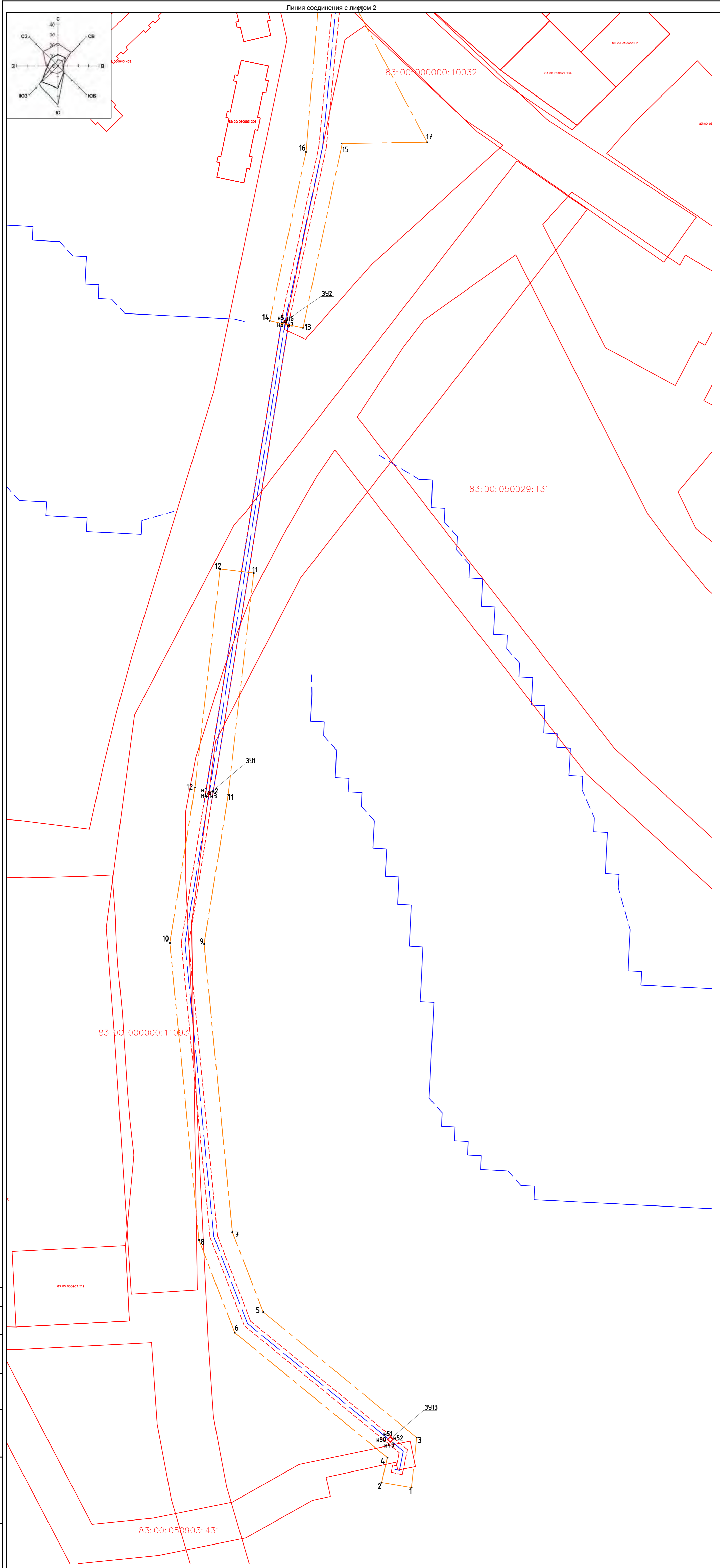


Условные обозначения

- ЗУ1 Обозначение вновь образуемого земельного участка
- Охранная зона проектируемого газопровода -2 м
- Водоохранная зона
- 83:00:000000:114 Кадастровые номера земельных участков
- 83:00:000000:114 Граница земельного участка проектируемого газопровода, отводимая в долгосрочную аренду
- 83:00:000000:114 Граница земельного участка проектируемого газопровода, отводимая в краткосрочную аренду
- Проектируемый газопровод

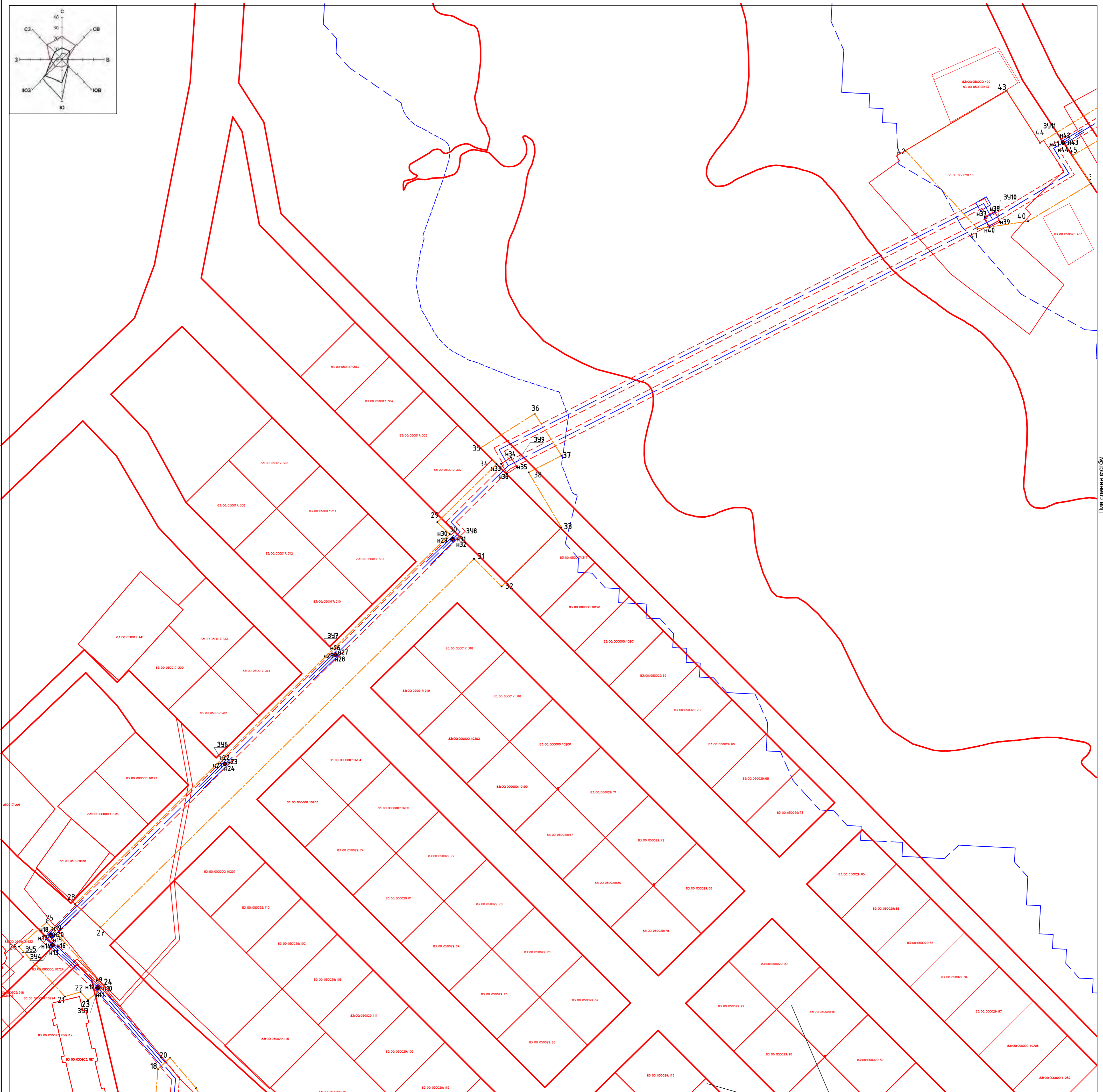
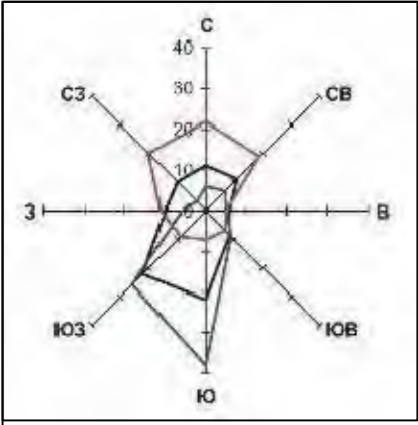
1. Ведомость образуемых земельных участков и координаты поворотных точек границ межевания образуемых земельных участков см. л.6.3

<b>355-83-ППТ.ГЧ</b>					
Реконструкция газопровода высокого давления (наружный) 2003г.					
(строительство нового газопровода от ГРС №1 до НМЭС)					
Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Разработ.	Львова				31.01.17
Проверил	Широбоков				31.01.17
				Страниц	Листов
				П	6.1
Н. контр.	Ярков				31.01.17
ГИП	Широбоков				31.01.17
План межевания территории (1:1000)					



Создано: 31.01.17  
Изм. № подл. Подп. у дата Взам. инв. №

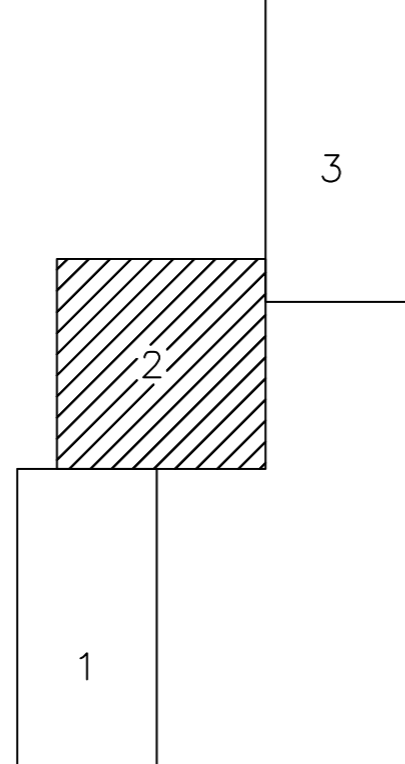
План межевания территории  
(1:1000)



Линия соединения с листом 1

Проектируемый коттеджный поселок, см. проект, с шифром - 0184300002513000082-0410651-01/2013- ППО, выполненный проектно - сметным бюро "АГРОПРОМДОРСТРОЙ"

Схема расположения листов



Условные обозначения

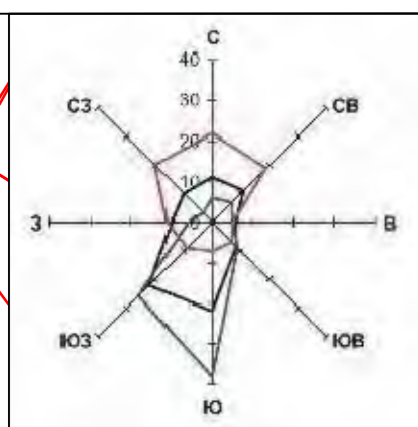
- Зу1 Обозначение вновь образуемого земельного участка
- Охранная зона проектируемого газопровода -2 м
- Водоохранная зона
- Кадастровые номера и границы существующих земельных участков
- Граница образуемого земельного участка
- Граница земельного участка, образуемая на период строительства газопровода
- Проектируемый газопровод
- Красные линии

1. Ведомость образуемых земельных участков и координаты поворотных точек границ межевания образуемых земельных участков см. л.6.3
2. Координаты точек углов поворота границы полосы отвода на период строительства см. л.6.2

<b>355-83-ППТ.ГЧ</b>					
Реконструкция газопровода высокого давления (наружный) 2003г.					
(строительство нового газопровода от ГРС №1 до НМЭС)					
Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Разработ.	Львова	31.01.17		<i>Львова</i>	31.01.17
Проверил	Широбоков	31.01.17		<i>Широбоков</i>	31.01.17
Н. контр.	Ярков	31.01.17		<i>Ярков</i>	31.01.17
ГИП	Широбоков	31.01.17		<i>Широбоков</i>	31.01.17
План межевания территории (1:1000)					
Страница		Лист			
П		6.2			

Создано: М.В. № подл. Подл. и дата Взам. инв. №

Линия соединения с листом 1



Ведомость образуемых земельных участков

№ п/п	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Номера поворотных точек
1	ЗУ1	1	н1, н2, н3, н4
2	ЗУ2	1	н5, н6, н7, н8
3	ЗУ3	1	н9, н10, н11, н12
4	ЗУ4	1	н13, н14, н15, н16
5	ЗУ5	1	н17, н18, н19, н20
6	ЗУ6	1	н21, н22, н23, н24
7	ЗУ7	1	н25, н26, н27, н28
8	ЗУ8	1	н29, н30, н31, н32
9	ЗУ9	36	н33, н34, н35, н36
10	ЗУ10	36	н37, н38, н39, н40
11	ЗУ11	1	н41, н42, н43, н44
12	ЗУ12	1	н45, н46, н47, н48
13	ЗУ13	4	н49, н50, н51, н52

Координаты поворотных точек границ межевания образуемых земельных участков

Номер поворотной точки границ межевания земельных участков	Значения координат	
	X, м	Y, м
н1	996369,00	5272233,70
н2	996368,84	5272234,68
н3	996367,86	5272234,52
н4	996368,02	5272233,54
н5	996618,61	5272273,97
н6	996618,45	5272274,95
н7	996617,47	5272274,79
н8	996617,63	5272273,81
н9	996836,33	5272261,58
н10	996835,58	5272262,24
н11	996834,96	5272261,58
н12	996835,67	5272260,84
н13	996856,97	5272237,99
н14	996857,72	5272237,34
н15	996858,38	5272238,08
н16	996857,63	5272238,74
н17	996861,91	5272237,10
н18	996862,64	5272236,43
н19	996863,31	5272237,15
н20	996862,58	5272237,83
н21	996951,07	5272326,33
н22	996951,75	5272327,06
н23	996951,02	5272327,74
н24	996950,34	5272327,01
н25	997007,46	5272383,33
н26	997008,14	5272384,06
н27	997007,41	5272384,73
н28	997006,73	5272384,00
н29	997067,01	5272443,60
н30	997067,68	5272444,33
н31	997066,99	5272445,01
н32	997066,28	5272444,28
н33	997105,96	5272469,43
н34	997109,25	5272474,43
н35	997104,16	5272477,61
н36	997100,87	5272472,61
н37	997233,37	5272718,76
н38	997236,16	5272724,06
н39	997230,80	5272726,75
н40	997228,00	5272721,45
н41	997271,85	5272758,68
н42	997272,37	5272759,53
н43	997271,52	5272760,05
н44	997271,00	5272759,21
н45	997794,62	5272931,64
н46	997794,08	5272932,47
н47	997793,25	5272931,94
н48	997793,78	5272931,10
н49	996025,09	5272329,89
н50	996026,40	5272328,39
н51	996027,94	5272329,70
н52	996026,63	5272331,20

План составлен в электронном виде

Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

Администрация МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар"

Условные обозначения

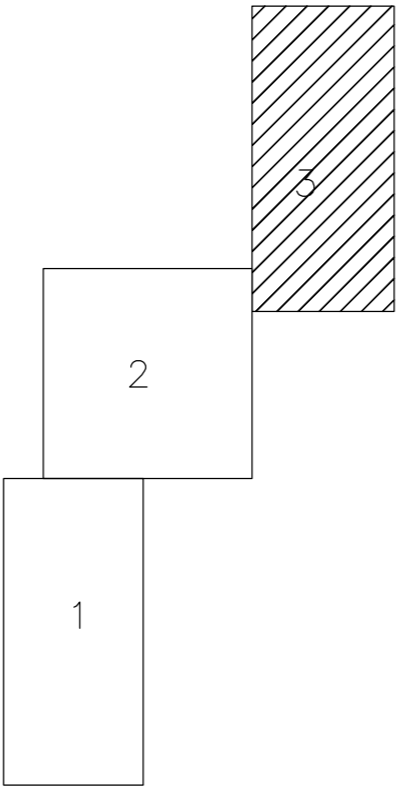
- Обозначение вновь образуемого земельного участка
- Охранная зона проектируемого газопровода -2 м
- Водоохранная зона
- Кадастровые номера земельных участков
- Граница земельного участка проектируемого газопровода, отводимая в долгосрочную аренду
- Граница земельного участка проектируемого газопровода, отводимая в краткосрочную аренду
- Проектируемый газопровод
- Границы земельного участка, отводимые под автомобильную дорогу федерального значения по ул. 60 лет Октября

Сводная ведомость земель подлежащих аренде

Наименование землевладельцев и объектов строительства	Местоположение от ПК+ до ПК+	Размер участка или полосы м х м	В краткосрочную аренду, га		В долгосрочную аренду, га	
			Всего	Всего	Всего	Всего
1. Газопровода высокого давления I категории Ду200 г.Нарьян-Мар, Ненецкого автономного округа	ПК0+2,5 - ПК26+94	2694x13*	3,47040		0,00820	
в том числе:						
-запорная арматура(колodцы)		(6x6)x2			0,00720	
-отключающее устройство		(2x2)x1			0,00040	
-запорная арматура (контрольные трубки)		(1x1)x10			0,00100	
<b>Итого:</b>			<b>3,47040</b>		<b>0,00860</b>	

1. Координаты точек углов поворота границы полосы отвода на период строительства см. л.б.1

Схема расположения листов



<b>355-83-ППТ.ГЧ</b>					
Реконструкция газопровода высокого давления (наружный) 2003г. (строительство нового газопровода от ГРС №1 до НМЭС)					
Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Разработ.	Львова				31.01.17
Проверил	Широбоков				31.01.17
Н. контр.	Ярков				31.01.17
ГИП	Широбоков				31.01.17
План межевания территории (1:1000)					

Составлено  
М.п. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №